

FICHE DE COORDINATION DU PLAN DIRECTEUR CANTONAL VS
C.4 Zones d'activités économiques

KOORDINATIONSBLATT DES KANTONALEN RICHTPLANS VS
C.4 Arbeitszonen

Propositions de modification

Abänderungsanträge

Président de la commission / Kommissionspräsident : Laurent REY

Rapporteur / Berichterstatter : Emma CRETENAND

Version: Grand Conseil

1 Stratégie de développement territorial, Stratégie de développement territorial (nouveau, après point 3.2)

Proposition du groupe UDC, par Grégory Logean

3.3 Considérer les ZAE communales comme stratégique pour la cohésion territoriale et leur octroyer un statut en conséquence dans les planifications supracommunales.

Décision de la commission: refusée

1 Raumentwicklungsstrategie, Raumentwicklungsstrategie (neu, nach Punkt 3.2)

Antrag der UDC-Fraktion, durch Grégory Logean

3.3 Die kommunalen Arbeitszonen als strategisch für den territorialen Zusammenhalt erachten und ihnen in den überkommunalen Planungen einen entsprechenden Status einräumen.

Beschluss der Kommission: abgelehnt

<p>2 Autre modification</p> <p><i>Proposition du groupe UDC, par Grégory Logean</i></p> <p>Ajout du paragraphe suivant dans le chapitre "Contexte" : Le canton soutient une occupation décentralisée dans sa stratégie économique (via notamment la LPR), y compris dans les régions de montagne et touristiques. Les zones d'activités économiques en montagne permettent le maintien de services de proximité et elles sont stratégiques pour la cohésion territoriale. Le canton prévoit une catégorie de ZAE "périphérique" avec des objectifs adaptés, prenant en considération le tissu économique local. Il en tient compte dans les planifications des ZAE afin de permettre un développement local futur.</p> <p>Décision de la commission: refusée</p>	<p>2 Andere Änderung</p> <p><i>Antrag der UDC-Fraktion, durch Grégory Logean</i></p> <p>Hinzufügung des folgenden Absatzes im Teil «Ausgangslage»: Der Kanton unterstützt in seiner Wirtschaftsstrategie (insbesondere via das Gesetz über die Regionalpolitik) die dezentrale Besiedlung, auch in den Berg- und Tourismusregionen. Arbeitszonen in Berggebieten ermöglichen den Erhalt lokaler Dienstleistungen und sind von strategischer Bedeutung für den territorialen Zusammenhalt. Der Kanton sieht eine Kategorie von «peripheren» AZ mit auf das lokale Wirtschaftsgefüge abgestimmten Zielen vor. Er berücksichtigt dies in den Planungen der AZ, um eine zukünftige lokale Entwicklung zu ermöglichen.</p> <p>Beschluss der Kommission: abgelehnt</p>
<p>3 Autre modification</p> <p><i>Proposition du groupe UDC, par Grégory Logean</i></p> <p>Ajout du paragraphe suivant dans le chapitre "Contexte" : Le canton soutient une occupation décentralisée dans sa stratégie économique (via notamment la LPR), y compris dans les régions de montagne et touristiques. Les zones d'activités économiques en montagne permettent le maintien de services de proximité et elles sont stratégiques pour la cohésion territoriale. Le canton prévoit une catégorie de ZAE "périphérique", en particulier pour les communes hors pdi, avec des objectifs adaptés, prenant en considération le tissu économique local. Il en tient compte dans les planifications des ZAE afin de permettre un développement local futur.</p> <p>Décision de la commission: refusée</p>	<p>3 Andere Änderung</p> <p><i>Antrag der UDC-Fraktion, durch Grégory Logean</i></p> <p>Hinzufügung des folgenden Absatzes im Teil «Ausgangslage»: Der Kanton unterstützt in seiner Wirtschaftsstrategie (insbesondere via das Gesetz über die Regionalpolitik) die dezentrale Besiedlung, auch in den Berg- und Tourismusregionen. Arbeitszonen in Berggebieten ermöglichen den Erhalt lokaler Dienstleistungen und sind von strategischer Bedeutung für den territorialen Zusammenhalt. Der Kanton sieht, insbesondere für die Gemeinden ausserhalb ikRP, eine Kategorie von «peripheren» AZ mit auf das lokale Wirtschaftsgefüge abgestimmten Zielen vor. Er berücksichtigt dies in den Planungen der AZ, um eine zukünftige lokale Entwicklung zu ermöglichen.</p> <p>Beschluss der Kommission: abgelehnt</p>

<p>4 Autre modification</p> <p><i>Proposition du groupe UDC, par Grégory Logean</i></p> <p>Suppression du paragraphe suivant dans le chapitre "Contexte" : Par ailleurs, en vue de réduire l'emprise des ZAE sur la zone agricole et en particulier sur les surfaces d'assolement (SDA), et pour répondre au but de la LAT d'une utilisation mesurée du sol, le canton se donne également comme objectif une densité cible moyenne cantonale de 40 EPT/ha à 2037 et de 50 EPT/ha à 2047, ainsi qu'une densité cible moyenne de 60 EPT/ha dans les zones d'activités économiques d'intérêt cantonal (ZAIC et RSIC). De plus, le Canton vise une densification par l'absorption de nouveaux EPT dans les ZAE occupées d'une proportion d'environ 22% du nombre projeté total de nouveaux EPT à 25 ans.</p> <p>Décision de la commission: refusée</p>	<p>4 Andere Änderung</p> <p><i>Antrag der UDC-Fraktion, durch Grégory Logean</i></p> <p>Streichung des folgenden Absatzes im Teil «Ausgangslage»: Um die Ausdehnung der Arbeitszonen auf landwirtschaftlichen Flächen, insbesondere auf Fruchtfolgeflächen (FFF), zu reduzieren, und dem Ziel einer massvollen Bodennutzung des RPG gerecht zu werden, setzt der Kanton eine durchschnittliche Zieldichte von 40 VZÄ/ha zu 2037 und 50 VZÄ/ha zu 2047 fest. Zusätzlich wird eine durchschnittliche Zieldichte von 60 VZÄ/ha in den Arbeitszonen von kantonalem Interesse (AZKI und SRKI) angestrebt. Darüber hinaus strebt der Kanton eine Verdichtung durch die Ansiedlung von VZÄ in bereits genutzten Arbeitszonen an, die ungefähr 22% der gesamten projizierten Anzahl neuer VZÄ in 25 Jahren beträgt.</p> <p>Beschluss der Kommission: abgelehnt</p>
<p>5 Autre modification</p> <p><i>Proposition du groupe Les Vert.e.s, par Emmanuel Revaz</i></p> <p>Supprimer la dernière phrase du Contexte:</p> <p>Ainsi, la partie liante de la présente fiche fait office de système de gestion des ZAE</p> <p>Décision de la commission: refusée</p>	<p>5 Andere Änderung</p> <p><i>Antrag der Les Vert.e.s-Fraktion, durch Emmanuel Revaz</i></p> <p>Streichung des letzten Satzes im Teil "Ausgangslage":</p> <p>Der verbindliche Teil dieses Koordinationsblatts dient somit als Bewirtschaftungssystem für die Arbeitszonen.</p> <p>Beschluss der Kommission: abgelehnt</p>
<p>6 Principes, Principes, point 1</p> <p><i>Proposition du groupe Le Centre, par Nathan Bender</i></p> <p>1. Dimensionner les zones d'activités économiques à l'échelle supra-communale, <u>indépendamment</u> des secteurs PDi, pour satisfaire les besoins à 15 et 25 ans.</p> <p>Décision de la commission: refusée</p>	<p>6 Grundsätze, Grundsätze, Punkt 1</p> <p><i>Antrag der Le Centre-Fraktion, durch Nathan Bender</i></p> <p>1. Dimensionieren der Arbeitszonen auf überkommunaler Ebene, <u>unabhängig</u> von den ikRP-Sektoren, um den Bedarf in 15 und 25 Jahren zu decken.</p> <p>Beschluss der Kommission: abgelehnt</p>

<p>7 Principes, Principes, point 1</p> <p><i>Proposition du groupe Les Vert.e.s, par Emmanuel Revaz</i></p> <p>1. Dimensionner les zones d'activités économiques à l'échelle supra-communale pour satisfaire les besoins à 15 et 25 ans, <u>tout en tenant compte de la stratégie cantonale de préservation quantitative et qualitative des SDA et des enjeux d'importance fédérale et cantonale.</u></p> <p>Décision de la commission: retirée</p>	<p>7 Grundsätze, Grundsätze, Punkt 1</p> <p><i>Antrag der Les Vert.e.s-Fraktion, durch Emmanuel Revaz</i></p> <p>1. Dimensionieren der Arbeitszonen auf überkommunaler Ebene, um den Bedarf in 15 und 25 Jahren zu decken, <u>unter Berücksichtigung der kantonalen Strategie zur quantitativen und qualitativen Erhaltung der FFF sowie der Herausforderungen von Bundes- und Kantonsbedeutung.</u></p> <p>Beschluss der Kommission: zurückgezogen</p>
<p>7.1 Principes, Principes, point 1</p> <p><i>Proposition de la Commission</i></p> <p>1. Dimensionner les zones d'activités économiques à l'échelle supra-communale pour satisfaire les besoins à 15 et 25 ans, <u>tout en tenant compte de la préservation quantitative et qualitative des SDA et des enjeux d'importance fédérale et cantonale.</u></p> <p>Décision de la commission: acceptée</p>	<p>7.1 Grundsätze, Grundsätze, Punkt 1</p> <p><i>Antrag der Kommission</i></p> <p>1. Dimensionieren der Arbeitszonen auf überkommunaler Ebene, um den Bedarf in 15 und 25 Jahren zu decken, <u>unter Berücksichtigung der quantitativen und qualitativen Erhaltung der FFF sowie der Herausforderungen von Bundes- und Kantonsbedeutung.</u></p> <p>Beschluss der Kommission: angenommen</p>
<p>8 Principes, Principes, point 2</p> <p><i>Proposition du groupe neo - Die sozialliberale Mitte, par Philipp Loretan</i></p> <p>2. Valoriser et densifier de manière appropriée les zones d'activités économiques, <u>en particulier la priorité allant aux régions</u> dans les espaces urbains d'agglomération <u>et à proximité de noeuds routiers</u>, en tenant compte des intérêts en présence, en particulier des réseaux de mobilité (ferroviaire, transport public, mobilité douce quotidienne, etc.).</p> <p>Décision de la commission: refusée</p>	<p>8 Grundsätze, Grundsätze, Punkt 2</p> <p><i>Antrag der neo - Die sozialliberale Mitte-Fraktion, durch Philipp Loretan</i></p> <p>2. Aufwerten und angemessenes Verdichten von Arbeitszonen <u>unter Bevorzugung von</u>, insbesondere in städtischen Gebieten <u>in der Agglomeration und in der Nähe von Verkehrsknotenpunkten</u>, wobei <u>die</u>, unter Berücksichtigung der jeweiligen Interessen, insbesondere der Mobilitätsnetze, (Eisenbahn, öffentlicher Verkehr, Alltagslangsamverkehr, usw.) <u>zu berücksichtigen sind.</u></p> <p>Beschluss der Kommission: abgelehnt</p>

<p>9 Principes, Principes (nouveau, après point 2)</p> <p><i>Proposition du groupe UDC, par Grégory Logean</i></p> <p>Créer une catégorie de zones d'activités économiques "périphérique" permettant le maintien de service de proximité avec des objectifs qui tiennent compte du tissu économique local.</p> <p>Décision de la commission: refusée</p>	<p>9 Grundsätze, Grundsätze (neu, nach Punkt 2)</p> <p><i>Antrag der UDC-Fraktion, durch Grégory Logean</i></p> <p>Schaffen einer Kategorie von «peripheren» Arbeitszonen zum Erhalt lokaler Dienstleistungen, mit auf das lokale Wirtschaftsgefüge abgestimmten Zielen.</p> <p>Beschluss der Kommission: abgelehnt</p>
<p>10 Principes, Principes, point 3</p> <p><i>Proposition du groupe Les Vert.e.s, par Emmanuel Revaz</i></p> <p>3. Relocaliser <u>ou rendre à l'agriculture</u> les zones d'activités économiques dont la localisation est jugée inadéquate du point de vue de l'aménagement du territoire (notamment du point de vue de la coordination urbanisation - transport) et des besoins de l'économie.</p> <p>Décision de la commission: refusée au profit de la proposition de la commission</p>	<p>10 Grundsätze, Grundsätze, Punkt 3</p> <p><i>Antrag der Les Vert.e.s-Fraktion, durch Emmanuel Revaz</i></p> <p>3. Verlagern <u>oder Rückführen zu landwirtschaftlicher Nutzung</u> der Arbeitszonen, deren Standort aus raumplanerischer Sicht und im Hinblick auf die Bedürfnisse der Wirtschaft als ungeeignet erachtet werden (insbesondere in Bezug auf die Koordination Siedlung - Verkehr).</p> <p>Beschluss der Kommission: abgelehnt zugunsten des Antrags der Kommission</p>
<p>11 Principes, Principes, point 3</p> <p><i>Proposition du groupe UDC, par Grégory Logean</i></p> <p>Supprimer le point 3</p> <p>Décision de la commission: refusée au profit de la proposition de la commission</p>	<p>11 Grundsätze, Grundsätze, Punkt 3</p> <p><i>Antrag der UDC-Fraktion, durch Grégory Logean</i></p> <p>Punkt 3 streichen</p> <p>Beschluss der Kommission: abgelehnt zugunsten des Antrags der Kommission</p>
<p>11.1 Principes, Principes, point 3</p> <p><i>Proposition de la Commission</i></p> <p>3. Relocaliser <u>et/ou réaffecter</u> les zones d'activités économiques dont la localisation est jugée inadéquate du point de vue de l'aménagement du territoire (notamment du point de vue de la coordination urbanisation - transport) et des besoins de l'économie.</p> <p>Décision de la commission: acceptée</p>	<p>11.1 Grundsätze, Grundsätze, Punkt 3</p> <p><i>Antrag der Kommission</i></p> <p>3. Verlagern <u>und/oder Umnutzen</u> der Arbeitszonen, deren Standort aus raumplanerischer Sicht und im Hinblick auf die Bedürfnisse der Wirtschaft als ungeeignet erachtet werden <u>wird</u> (insbesondere in Bezug auf die Koordination Siedlung - Verkehr).</p> <p>Beschluss der Kommission: angenommen</p>

<p>12 Principes, Principes (nouveau, après point 3) <i>Proposition du groupe PLR/FDP, par Damien Revaz</i></p> <p>Faciliter le développement de zones d'activités destinées à l'accueil de PME, petits artisans, qui tient également compte du tissu économique cantonal existant.</p> <p>Décision de la commission: retirée</p>	<p>12 Grundsätze, Grundsätze (neu, nach Punkt 3) <i>Antrag der PLR/FDP-Fraktion, durch Damien Revaz</i></p> <p>Erleichtern der Entwicklung von für die Ansiedlung von KMU und kleinen Handwerksbetrieben vorgesehenen Arbeitszonen unter Berücksichtigung des bestehenden kantonalen Wirtschaftsgefüges.</p> <p>Beschluss der Kommission: zurückgezogen</p>
<p>12.1 Principes, Principes (nouveau, après point 3) <i>Proposition de la Commission</i></p> <p>Permettre le développement de zones d'activités destinées à l'accueil de PME et/ou d'artisans, qui tient également compte du tissu économique cantonal existant.</p> <p>Décision de la commission: acceptée</p>	<p>12.1 Grundsätze, Grundsätze (neu, nach Punkt 3) <i>Antrag der Kommission</i></p> <p>Ermöglichen der Entwicklung von für die Ansiedlung von KMU und/oder kleinen Handwerksbetrieben vorgesehenen Arbeitszonen unter Berücksichtigung des bestehenden kantonalen Wirtschaftsgefüges.</p> <p>Beschluss der Kommission: angenommen</p>
<p>13 Principes, Principes, point 5 <i>Proposition du groupe UDC, par Romain Gex-Fabry</i></p> <p>5. Maintenir autant que possible les RSIC en zone d'activités économiques en tenant compte des enjeux d'importance fédérale et cantonale.</p> <p>Décision de la commission: refusée</p>	<p>13 Grundsätze, Grundsätze, Punkt 5 <i>Antrag der UDC-Fraktion, durch Romain Gex-Fabry</i></p> <p>5. Erhalten so weit wie möglich der SRKI als Arbeitszonen, unter Berücksichtigung der Herausforderungen von Bundes- und Kantonsbedeutung.</p> <p>Beschluss der Kommission: abgelehnt</p>
<p>14 Principes, Principes (nouveau, avant point 8) <i>Proposition du groupe Les Vert.e.s, par Mathieu Clerc</i></p> <p>Ne pas permettre l'extension des zones d'activités économiques sur la zone agricole.</p> <p>Décision de la commission: refusée</p>	<p>14 Grundsätze, Grundsätze (neu, bevor Punkt 8) <i>Antrag der Les Vert.e.s-Fraktion, durch Mathieu Clerc</i></p> <p>Verbieten der Erweiterung von Arbeitszonen auf Landwirtschaftszonen.</p> <p>Beschluss der Kommission: abgelehnt</p>

<p>15 Principes, Principes, point 8</p> <p><i>Proposition du groupe Die Mitte Oberwallis, par Urs Juon</i></p> <p>8. Permettre de créer des extensions - non prévues dans la planification supra-communale - en zones d'activités économiques sur la zone agricole, uniquement pour des entreprises déjà implantées <u>renforcer le tissu économique existant, qui et respectent</u> tant l'ensemble des conditions suivantes :</p> <p>Décision de la commission: refusée</p>	<p>15 Grundsätze, Grundsätze, Punkt 8</p> <p><i>Antrag der Die Mitte Oberwallis-Fraktion, durch Urs Juon</i></p> <p>8. Ermöglichen der Erweiterung von - in der überkommunalen Planung nicht vorgesehenen - Arbeitszonen auf Landwirtschaftszonen nur für bereits ansässige Unternehmen zur <u>Abrundung des bestehenden Wirtschaftsgefüges</u>, die alle der folgenden Bedingungen erfüllen:</p> <p>Beschluss der Kommission: abgelehnt</p>
<p>16 Principes, Principes, point 8</p> <p><i>Proposition du groupe Les Vert.e.s, par Emmanuel Revaz</i></p> <p>- 6. En cas de consommation de SDA, nécessité de reconnaître le projet comme étant un objectif important pour le Canton (au sens de l'art. 30, al. 1bis OAT) et de compenser les éventuelles SDA consommées ou de contribuer à la réhabilitation/revalorisation de sol afin qu'ils remplissent les critères de qualité SDA.</p> <p>Décision de la commission: refusée</p>	<p>16 Grundsätze, Grundsätze, Punkt 8</p> <p><i>Antrag der Les Vert.e.s-Fraktion, durch Emmanuel Revaz</i></p> <p>- 6. Wenn FFF beansprucht werden, Anerkennung des Projekts als wichtiges Ziel für den Kanton (im Sinne von Art. 30 Abs. 1bis RPV) und Verpflichtung, eventuell beanspruchte FFF zu kompensieren oder zur Wiederherstellung/Aufwertung von Böden beizutragen, damit diese die FFF-Qualitätskriterien erfüllen.</p> <p>Beschluss der Kommission: abgelehnt</p>
<p>17 Principes, Principes, point 8</p> <p><i>Proposition du groupe UDC, par Grégoire Emonet</i></p> <p>- 6. La <u>En cas de consommation de SDA est exclue,</u> nécessité de reconnaître le projet comme étant un objectif important pour le Canton (au sens de l'art. 30, al. 1bis OAT) et de compenser les éventuelles SDA consommées ou de contribuer à la réhabilitation/revalorisation de sol afin qu'ils remplissent les critères de qualité SDA.</p> <p>Décision de la commission: refusée</p>	<p>17 Grundsätze, Grundsätze, Punkt 8</p> <p><i>Antrag der UDC-Fraktion, durch Grégoire Emonet</i></p> <p>- 6. Wenn <u>Die Beanspruchung von FFF ist ausgeschlossen.</u> beansprucht werden, Anerkennung des Projekts als wichtiges Ziel für den Kanton (im Sinne von Art. 30 Abs. 1bis RPV) und Verpflichtung, eventuell beanspruchte FFF zu kompensieren oder zur Wiederherstellung/Aufwertung von Böden beizutragen, damit diese die FFF-Qualitätskriterien erfüllen.</p> <p>Beschluss der Kommission: abgelehnt</p>

<p>18 Principes, Principes, point 8</p> <p><i>Proposition du groupe neo - Die sozialliberale Mitte, par Philipp Loretan</i></p> <p>8. Permettre de créer des extensions - non prévues dans la planification supra-communale - en zones d'activités économiques sur la zone agricole, uniquement pour des entreprises déjà implantées <u>dont le besoin est confirmé au moyen d'une attestation des autorités locales, et respectant l'ensemble des conditions suivantes :</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - 1. L'extension est conforme au système de gestion des zones d'activités économiques ; - 2. Justification d'un besoin réel, réalisable à court terme, documenté et légitime ; - 3. Démonstration apportée de l'usage rationnel de l'implantation existante ; - 4. Extension contiguë à la surface occupée par l'entreprise requérante ; - 5. Impacts mineurs au regard de l'environnement et des réseaux de mobilité ; - 6. En cas de consommation de SDA, nécessité de reconnaître le projet comme étant un objectif important pour le Canton (au sens de l'art. 30, al. 1bis OAT) et de compenser les éventuelles SDA consommées ou de contribuer à la réhabilitation/revalorisation de sol afin qu'ils remplissent les critères de qualité SDA. <p>Décision de la commission: refusée</p>	<p>18 Grundsätze, Grundsätze, Punkt 8</p> <p><i>Antrag der neo - Die sozialliberale Mitte-Fraktion, durch Philipp Loretan</i></p> <p>8. Ermöglichen der Erweiterung von - in der überkommunalen Planung nicht vorgesehenen - Arbeitszonen auf Landwirtschaftszonen nur für bereits ansässige Unternehmen, <u>deren Bedarf durch einen Nachweis der örtlichen Behörden bestätigt wird, die alle der folgenden Bedingungen erfüllen:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - 1. Die Erweiterung entspricht dem Bewirtschaftungssystem für die Arbeitszonen; - 2. Nachweis eines tatsächlichen Bedarfs, der kurzfristig umgesetzt, dokumentiert und legitim ist; - 3. Nachweis der rationellen Nutzung des bestehenden Standorts; - 4. An das antragstellende Unternehmen angrenzende Erweiterung; - 5. Geringe Auswirkungen auf die Umwelt und Mobilitätsnetze; - 6. Wenn FFF beansprucht werden, Anerkennung des Projekts als wichtiges Ziel für den Kanton (im Sinne von Art. 30 Abs. 1bis RPV) und Verpflichtung, eventuell beanspruchte FFF zu kompensieren oder zur Wiederherstellung/Aufwertung von Böden beizutragen, damit diese die FFF-Qualitätskriterien erfüllen. <p>Beschluss der Kommission: abgelehnt</p>
<p>19 Principes, Principes, point 8</p> <p><i>Proposition du groupe Les Vert.e.s, par Mathieu Clerc</i></p> <p>Supprimer le point 8</p> <p>Décision de la commission: refusée</p>	<p>19 Grundsätze, Grundsätze, Punkt 8</p> <p><i>Antrag der Les Vert.e.s-Fraktion, durch Mathieu Clerc</i></p> <p>Punkt 8 streichen</p> <p>Beschluss der Kommission: abgelehnt</p>

<p>20 Principes, Principes, point 8 <i>Proposition du groupe PS, par Florian Chappot</i></p> <p>Supprimer le point 8</p> <p>Décision de la commission: refusée</p>	<p>20 Grundsätze, Grundsätze, Punkt 8 <i>Antrag der PS-Fraktion, durch Florian Chappot</i></p> <p>Punkt 8 streichen</p> <p>Beschluss der Kommission: abgelehnt</p>
<p>21 Marche à suivre - Canton, Marche à suivre - Canton, point b) <i>Proposition du groupe PLR/FDP, par Damien Revaz</i></p> <p>b) établit un monitoring des zones d'activités économiques et le met à jour au moins tous les 4 ans en se basant notamment sur les données de la plateforme raum+ (cf. tâche a) des communes) <u>sur les résultats des données de la plateforme numérique maintenue à jour ;</u></p> <p>Décision de la commission: refusée au profit de la proposition de la commission</p>	<p>21 Vorgehen - Kanton, Vorgehen - Der Kanton, Punkt b) <i>Antrag der PLR/FDP-Fraktion, durch Damien Revaz</i></p> <p>b) erstellt ein Monitoring der Arbeitszonen und aktualisiert es mindestens alle 4 Jahre unter anderem auf der Grundlage der <u>Ergebnisse der Daten der aktualisierten digitalen Plattform-raum+</u> (siehe Aufgabe a) der Gemeinden);</p> <p>Beschluss der Kommission: abgelehnt zugunsten des Antrags der Kommission</p>
<p>22 Marche à suivre - Canton, Marche à suivre - Canton, point b) <i>Proposition du groupe PLR/FDP, par Damien Revaz</i></p> <p>b) établit un monitoring des zones d'activités économiques et le met à jour au moins tous les 4 ans en se basant notamment sur les données de la plateforme raum+ (cf. tâche a) des communes) <u>et des travaux réalisés dans le cadre des études de coordination régionales des zones d'activité économique menées par les agglomérations et les autres organismes de gouvernance régionale ;</u></p> <p>Décision de la commission: refusée au profit de la proposition de la commission</p>	<p>22 Vorgehen - Kanton, Vorgehen - Der Kanton, Punkt b) <i>Antrag der PLR/FDP-Fraktion, durch Damien Revaz</i></p> <p>b) erstellt ein Monitoring der Arbeitszonen und aktualisiert es mindestens alle 4 Jahre unter anderem auf der Grundlage der Daten der Plattform raum+ (siehe Aufgabe a) der Gemeinden) <u>sowie der erfolgten Arbeiten im Rahmen der von den Agglomerationen und anderen regionalen Gremien durchgeführten Studien zur Koordination der Arbeitszonen;</u></p> <p>Beschluss der Kommission: abgelehnt zugunsten des Antrags der Kommission</p>

<p>22.1 Marche à suivre - Canton, Marche à suivre - Canton, point b)</p> <p><i>Proposition de la Commission</i></p> <p>b) établit un monitoring des zones d'activités économiques et le met à jour au moins tous les 4 ans en se basant notamment sur les données de la plateforme raum+ (cf. tâche a) des communes numérique mise à disposition par le canton -;</p> <p>Décision de la commission: acceptée</p>	<p>22.1 Vorgehen - Kanton, Vorgehen - Der Kanton, Punkt b)</p> <p><i>Antrag der Kommission</i></p> <p>b) erstellt ein Monitoring der Arbeitszonen und aktualisiert es mindestens alle 4 Jahre unter anderem auf der Grundlage der Daten der vom <u>Kanton bereitgestellten digitalen Plattform-raum+</u> (siehe Aufgabe a) der Gemeinden);</p> <p>Beschluss der Kommission: angenommen</p>
<p>23 Marche à suivre - Canton, Marche à suivre - Canton, point c)</p> <p><i>Proposition du groupe Les Vert.e.s, par Emmanuel Revaz</i></p> <p>c) se fixe, afin d'assurer un usage rationnel du sol par l'activité économique les densités-cibles moyennes cantonales de 40<u>50</u> EPT/ha à 2037 et de 50<u>60</u> EPT/ha à 2047, et une densité-cible moyenne de 60<u>70</u> EPT/ha dans les ZAIC/RSIC.</p> <p>Décision de la commission: refusée</p>	<p>23 Vorgehen - Kanton, Vorgehen - Der Kanton, Punkt c)</p> <p><i>Antrag der Les Vert.e.s-Fraktion, durch Emmanuel Revaz</i></p> <p>c) setzt sich, im Hinblick auf die Gewährleistung einer rationellen Nutzung des Bodens durch die Wirtschaftstätigkeit, durchschnittliche kantonale Zieldichten von 40<u>50</u> VZÄ/ha im Jahr 2037 und 50<u>60</u> VZÄ/ha im Jahr 2047 sowie eine durchschnittliche Zieldichte von 60<u>70</u> VZÄ/ha in den AZKI/SRKI.</p> <p>Beschluss der Kommission: abgelehnt</p>
<p>24 Marche à suivre - Canton, Marche à suivre - Canton, point c)</p> <p><i>Proposition du groupe neo - Die sozialliberale Mitte, par Philipp Loretan</i></p> <p>c) se fixe, afin d'assurer un usage rationnel du sol par l'activité économique les densités-cibles moyennes cantonales de 40<u>50</u> EPT/ha à 2037 et de 50<u>60</u> EPT/ha à 2047, et une densité-cible moyenne de 60<u>70</u> EPT/ha dans les ZAIC/RSIC. <u>Le respect des densités visées est contrôlé au niveau supracommunal (périmètre des PDi). Il n'est pas déterminant pour évaluer la rentabilité ou la possibilité d'autoriser des projets de construction individuels.</u></p> <p>Décision de la commission: refusée</p>	<p>24 Vorgehen - Kanton, Vorgehen - Der Kanton, Punkt c)</p> <p><i>Antrag der neo - Die sozialliberale Mitte-Fraktion, durch Philipp Loretan</i></p> <p>c) setzt sich, im Hinblick auf die Gewährleistung einer rationellen Nutzung des Bodens durch die Wirtschaftstätigkeit, durchschnittliche kantonale Zieldichten von 40<u>50</u> VZÄ/ha im Jahr 2037 und 50<u>60</u> VZÄ/ha im Jahr 2047 sowie eine durchschnittliche Zieldichte von 60<u>70</u> VZÄ/ha in den AZKI/SRKI. <u>Die Einhaltung der angestrebten Dichten wird auf interkommunaler Ebene (ikRP-Perimeter) überwacht. Sie ist nicht massgebend für die Beurteilung der Wirtschaftlichkeit oder Bewilligungsfähigkeit einzelner Bauvorhaben.</u></p> <p>Beschluss der Kommission: abgelehnt</p>

<p>25 Marche à suivre - Canton, Marche à suivre - Canton, point c)</p> <p><i>Proposition du groupe UDC, par Grégory Logean</i></p> <p>e) se fixe, afin d'assurer un usage rationnel du sol par l'activité économique les densités cibles moyennes cantonales de 40 EPT/ha à 2037 et de 50 EPT/ha à 2047, et une densité cible moyenne de 60 EPT/ha dans les ZAIC/RSIC.</p> <p>Décision de la commission: refusée</p>	<p>25 Vorgehen - Kanton, Vorgehen - Der Kanton, Punkt c)</p> <p><i>Antrag der UDC-Fraktion, durch Grégory Logean</i></p> <p>e) setzt sich, im Hinblick auf die Gewährleistung einer rationellen Nutzung des Bodens durch die Wirtschaftstätigkeit, durchschnittliche kantonale Zieldichten von 40 VZÄ/ha im Jahr 2037 und 50 VZÄ/ha im Jahr 2047 sowie eine durchschnittliche Zieldichte von 60 VZÄ/ha in den AZKI/SRKI.</p> <p>Beschluss der Kommission: abgelehnt</p>
---	--

26 Marche à suivre - Canton, Marche à suivre - Canton, point d)

Proposition du groupe Les Vert.e.s. par Emmanuel Revaz

d) projette les surfaces maximales en zone d'activités économiques aux horizons 2037 et 2047 comme suit :

	Surface de ZAE au 31.12.2023	Surface de ZAE en 2037	Surface de ZAE en 2047	Type de cas Cf. Tâche communale, point c.
BriViNa	255.5	255.5	272.7	Cas 1
Chablais VS	239.8	233.4	239.8	Cas 2
Coude du Rhône	310.2	284.1	295.8	Cas 2
Entremont	45.8	45.8	52.9	Cas 1
Haut-Lac	90.2	79.3	83.5	Cas 2
Haut-Plateau	15.3	12.2	12.2	Cas 2
Pfyn-Finges	37.4	37.4	37.4	-
Valais central	502.1	502.1	502.1	-
Communes hors PDi	97.0	97.0	97.0	-
RSIC	215.4	215.4	215.4	-
Canton du Valais	1808.7	1762.2	1808.7	-

Le Canton se garde le droit de disposer de 25 ha supplémentaires pour des besoins exceptionnels justifiés. Cette marge porte la surface totale maximale à 1'833.7 ha à l'horizon 2047.

Décision de la commission: refusée au profit de la proposition de la commission

26 Vorgehen - Kanton, Vorgehen - Der Kanton, Punkt d)

Antrag der Les Vert.e.s-Fraktion, durch Emmanuel Revaz

d) schätzt den maximalen Bedarf von Arbeitszonen für den Horizont 2037/2047 wie folgt:

	Fläche AZ am 31.12.2023	Fläche AZ in 2037	Fläche AZ in 2047	Art des Falls siehe Vorgehen Gemeinden, Pkt. c.
BriViNa	255.5	255.5	272.7	Fall 1
Chablais VS	239.8	233.4	239.8	Fall 2
Coude du Rhône	310.2	284.1	295.8	Fall 2
Entremont	45.8	45.8	52.9	Fall 1
Haut-Lac	90.2	79.3	83.5	Fall 2
Haut-Plateau	15.3	12.2	12.2	Fall 2
Pfyn-Finges	37.4	37.4	37.4	-
Valais central	502.1	502.1	502.1	-
Gemeinden ausserhalb ikRP	97.0	97.0	97.0	-
SRKI	215.4	215.4	215.4	-
Kanton Wallis	1808.7	1762.2	1808.7	-

Der Kanton behält sich das Recht vor, über weitere 25 ha für aussergewöhnliche, gerechtfertigte Bedürfnisse zu verfügen. Dieser Spielraum erhöht die maximale Gesamtfläche bis 2047 auf 1'833.7 ha.

Beschluss der Kommission: abgelehnt zugunsten des Antrags der Kommission

27 Marche à suivre - Canton, Marche à suivre - Canton, point d)

Proposition du groupe UDC, par Romain Gex-Fabry

d) projette les surfaces en zone d'activités économiques ~~aux~~ à l'horizons ~~2037~~ et 2047 comme suit :

	Surface de ZAE au 31.12.2023	Surface de ZAE en 2037	Surface de ZAE en 2047	Type de cas Cf. Tâche communale, point e.
BriViNa	255.5	255.5	272.7 <u>255.5</u>	Cas 1
Chablais VS	239.8	233.4	239.8	Cas 2
Coude du Rhône	310.2	284.1	295.8 <u>310.2</u>	Cas 2
Entremont	45.8	45.8	52.9 <u>45.8</u>	Cas 1
Haut-Lac	90.2	79.3	83.5 <u>90.2</u>	Cas 2
Haut-Plateau	15.3	12.2	12.2 <u>15.3</u>	Cas 2
Pfyn-Finges	37.4	37.4	37.4	-
Valais central	502.1	502.1	502.1	-
Communes hors PDi	97.0	97.0	97.0	-
RSIC	215.4	215.4	215.4	-
Canton du Valais	1808.7	1762.2	1808.7	-

Le Canton se garde le droit de disposer de 25 ha supplémentaires pour des besoins exceptionnels justifiés. Cette marge porte la surface totale maximale à 1'833.7 ha à l'horizon 2047.

Décision de la commission: refusée au profit de la proposition de la commission

27 Vorgehen - Kanton, Vorgehen - Der Kanton, Punkt d)

Antrag der UDC-Fraktion, durch Romain Gex-Fabry

d) schätzt den Bedarf von Arbeitszonen für den Horizont ~~2037~~/2047 wie folgt:

	Fläche AZ am 31.12.2023	Fläche AZ in 2037	Fläche AZ in 2047	Art des Falls siehe Vorgehen Gemeinden, Pkt. e.
BriViNa	255.5	255.5	272.7 <u>255.5</u>	Fall 1
Chablais VS	239.8	233.4	239.8	Fall 2
Coude du Rhône	310.2	284.1	295.8 <u>310.2</u>	Fall 2
Entremont	45.8	45.8	52.9 <u>45.8</u>	Fall 1
Haut-Lac	90.2	79.3	83.5 <u>90.2</u>	Fall 2
Haut-Plateau	15.3	12.2	12.2 <u>15.3</u>	Fall 2
Pfyn-Finges	37.4	37.4	37.4	-
Valais central	502.1	502.1	502.1	-
Gemeinden ausserhalb ikRP	97.0	97.0	97.0	-
SRKI	215.4	215.4	215.4	-
Kanton Wallis	1808.7	1762.2	1808.7	-

Der Kanton behält sich das Recht vor, über weitere 25 ha für aussergewöhnliche, gerechtfertigte Bedürfnisse zu verfügen. Dieser Spielraum erhöht die maximale Gesamtfläche bis 2047 auf 1'833.7 ha.

Beschluss der Kommission: abgelehnt zugunsten des Antrags der Kommission

28 Marche à suivre - Canton, Marche à suivre - Canton, point d)

Proposition du groupe Le Centre, par Nathan Bender

d) projette les surfaces en zone d'activités économiques aux horizons 2037 et 2047 comme suit :

	Surface de ZAE au 31.12.2023	Surface de ZAE en 2037	Surface de ZAE en 2047	Type de cas Cf. Tâche communale, point c.
BriViNa	255.5	255.5	272.7	Cas 1
Chablais VS	239.8	233.4	239.8	Cas 2
Coude du Rhône	310.2	284.1	295.8	Cas 2
Entremont	45.8	45.8	52.9	Cas 1
Haut Lac	90.2	79.3	83.5	Cas 2
Haut-Plateau	15.3	12.2	12.2	Cas 2
Pfyn-Finges	37.4	37.4	37.4	-
Valais central	502.1	502.1	502.1	-
Communes hors PDi	97.0	97.0	97.0	-
RSIC	215.4	215.4	215.4	-
Canton du Valais	1808.7	1762.2	1808.7	-

Le Canton se garde le droit de disposer de 25 ha supplémentaires pour des besoins exceptionnels justifiés. Cette marge porte la surface totale maximale à 1'833.7 ha à l'horizon 2047.

Décision de la commission: refusée au profit de la proposition de la commission

28 Vorgehen - Kanton, Vorgehen - Der Kanton, Punkt d)

Antrag der Le Centre-Fraktion, durch Nathan Bender

d) schätzt den Bedarf von Arbeitszonen für den Horizont 2037/2047 wie folgt:

	Fläche AZ am 31.12.2023	Fläche AZ in 2037	Fläche AZ in 2047	Art des Falls siehe Vorgehen Gemeinden, Pkt. c.
BriViNa	255.5	255.5	272.7	Fall 1
Chablais VS	239.8	233.4	239.8	Fall 2
Coude du Rhône	310.2	284.1	295.8	Fall 2
Entremont	45.8	45.8	52.9	Fall 1
Haut Lac	90.2	79.3	83.5	Fall 2
Haut-Plateau	15.3	12.2	12.2	Fall 2
Pfyn-Finges	37.4	37.4	37.4	-
Valais central	502.1	502.1	502.1	-
Gemeinden ausserhalb ikRP	97.0	97.0	97.0	-
SRKI	215.4	215.4	215.4	-
Kanton Wallis	1808.7	1762.2	1808.7	-

Der Kanton behält sich das Recht vor, über weitere 25 ha für aussergewöhnliche, gerechtfertigte Bedürfnisse zu verfügen. Dieser Spielraum erhöht die maximale Gesamtfläche bis 2047 auf 1'833.7 ha.

Beschluss der Kommission: abgelehnt zugunsten des Antrags der Kommission

29 Marche à suivre - Canton, Marche à suivre - Canton, point d)

Proposition du groupe Les Vert.e.s. par Emmanuel Revaz

d) projette les surfaces en zone d'activités économiques aux horizons 2037 et 2047 comme suit :

	Surface de ZAE au 31.12.2023	Surface de ZAE en 2037	Surface de ZAE en 2047	Type de cas Cf. Tâche communale, point c.
BriViNa	255.5	255.5	272.7	Cas 1
Chablais VS	239.8	233.4	239.8	Cas 2
Coude du Rhône	310.2	284.1	295.8	Cas 2
Entremont	45.8	45.8	52.9	Cas 1
Haut-Lac	90.2	79.3	83.5	Cas 2
Haut-Plateau	15.3	12.2	12.2	Cas 2
Pfyn-Finges	37.4	37.4	37.4	-
Valais central	502.1	502.1	502.1	-
Communes hors PDi	97.0	97.0	97.0	-
RSIC	215.4	215.4	215.4	-
Canton du Valais	1808.7	1762.2	1808.7	-

~~Le Canton se garde le droit de disposer de 25 ha supplémentaires pour des besoins exceptionnels justifiés. Cette marge porte la surface totale maximale à 1'833.7 ha à l'horizon 2047.~~

Décision de la commission: refusée au profit de la proposition de la commission

29 Vorgehen - Kanton, Vorgehen - Der Kanton, Punkt d)

Antrag der Les Vert.e.s-Fraktion, durch Emmanuel Revaz

d) schätzt den Bedarf von Arbeitszonen für den Horizont 2037/2047 wie folgt:

	Fläche AZ am 31.12.2023	Fläche AZ in 2037	Fläche AZ in 2047	Art des Falls siehe Vorgehen Gemeinden, Pkt. c.
BriViNa	255.5	255.5	272.7	Fall 1
Chablais VS	239.8	233.4	239.8	Fall 2
Coude du Rhône	310.2	284.1	295.8	Fall 2
Entremont	45.8	45.8	52.9	Fall 1
Haut-Lac	90.2	79.3	83.5	Fall 2
Haut-Plateau	15.3	12.2	12.2	Fall 2
Pfyn-Finges	37.4	37.4	37.4	-
Valais central	502.1	502.1	502.1	-
Gemeinden ausserhalb ikRP	97.0	97.0	97.0	-
SRKI	215.4	215.4	215.4	-
Kanton Wallis	1808.7	1762.2	1808.7	-

~~Der Kanton behält sich das Recht vor, über weitere 25 ha für aussergewöhnliche, gerechtfertigte Bedürfnisse zu verfügen. Dieser Spielraum erhöht die maximale Gesamtfläche bis 2047 auf 1'833.7 ha.~~

Beschluss der Kommission: abgelehnt zugunsten des Antrags der Kommission

30 Marche à suivre - Canton, Marche à suivre - Canton, point d)

Proposition du groupe PS, par Florian Chappot

d) projette les surfaces en zone d'activités économiques aux horizons 2037 et 2047 comme suit :

	Surface de ZAE au 31.12.2023	Surface de ZAE en 2037	Surface de ZAE en 2047	Type de cas Cf. Tâche communale, point c.
BriViNa	255.5	255.5	272.7	Cas 1
Chablais VS	239.8	233.4	239.8	Cas 2
Coude du Rhône	310.2	284.1	295.8	Cas 2
Entremont	45.8	45.8	52.9	Cas 1
Haut-Lac	90.2	79.3	83.5	Cas 2
Haut-Plateau	15.3	12.2	12.2	Cas 2
Pfyn-Finges	37.4	37.4	37.4	-
Valais central	502.1	502.1	502.1	-
Communes hors PDi	97.0	97.0	97.0	-
RSIC	215.4	215.4	215.4	-
Canton du Valais	1808.7	1762.2	1808.7	-

~~Le Canton se garde le droit de disposer de 25 ha supplémentaires pour des besoins exceptionnels justifiés. Cette marge porte la surface totale maximale à 1'833.7 ha à l'horizon 2047.~~

Décision de la commission: refusée au profit de la proposition de la commission

30 Vorgehen - Kanton, Vorgehen - Der Kanton, Punkt d)

Antrag der SP Fraktion, durch Florian Chappot

d) schätzt den Bedarf von Arbeitszonen für den Horizont 2037/2047 wie folgt:

	Fläche AZ am 31.12.2023	Fläche AZ in 2037	Fläche AZ in 2047	Art des Falls siehe Vorgehen Gemeinden, Pkt. c.
BriViNa	255.5	255.5	272.7	Fall 1
Chablais VS	239.8	233.4	239.8	Fall 2
Coude du Rhône	310.2	284.1	295.8	Fall 2
Entremont	45.8	45.8	52.9	Fall 1
Haut-Lac	90.2	79.3	83.5	Fall 2
Haut-Plateau	15.3	12.2	12.2	Fall 2
Pfyn-Finges	37.4	37.4	37.4	-
Valais central	502.1	502.1	502.1	-
Gemeinden ausserhalb ikRP	97.0	97.0	97.0	-
SRKI	215.4	215.4	215.4	-
Kanton Wallis	1808.7	1762.2	1808.7	-

~~Der Kanton behält sich das Recht vor, über weitere 25 ha für aussergewöhnliche, gerechtfertigte Bedürfnisse zu verfügen. Dieser Spielraum erhöht die maximale Gesamtfläche bis 2047 auf 1'833.7 ha.~~

Beschluss der Kommission: abgelehnt zugunsten des Antrags der Kommission

31 Marche à suivre - Canton, Marche à suivre - Canton, point d)

Proposition du groupe UDC, par Grégory Logean

d) projette les surfaces en zone d'activités économiques à ~~aux~~ l'horizons 2037 et 2047 pour le canton à 1'808.7 ha auxquels s'ajoutent 25 ha pour des besoins exceptionnels justifiés. Cette marge porte la surface totale maximale à 1'833.7 ha à l'horizon 2047, comme suit :

	Surface de ZAE au 31.12.2023	Surface de ZAE en 2037	Surface de ZAE en 2047	Type de cas Cf. Tâche communale, point e.
BriViNa	255.5	255.5	272.7	Cas 1
Chablais VS	239.8	233.4	239.8	Cas 2
Coude du Rhône	310.2	284.1	295.8	Cas 2
Entremont	45.8	45.8	52.9	Cas 1
Haut-Lac	90.2	79.3	83.5	Cas 2
Haut-Plateau	15.3	12.2	12.2	Cas 2
Pfyn-Finges	37.4	37.4	37.4	-
Valais central	502.1	502.1	502.1	-
Communes hors PDi	97.0	97.0	97.0	-
RSIC	215.4	215.4	215.4	-
Canton du Valais	1808.7	1762.2	1808.7	-

Le Canton se garde le droit de disposer de 25 ha supplémentaires pour des besoins exceptionnels justifiés. Cette marge porte la surface totale maximale à 1'833.7 ha à l'horizon 2047.

Décision de la commission: refusée au profit de la proposition de la commission

31 Vorgehen - Kanton, Vorgehen - Der Kanton, Punkt d)

Antrag der UDC-Fraktion, durch Grégory Logean

d) schätzt den Bedarf von Arbeitszonen für den Horizont 2037/2047 für den Kanton auf 1'808.7 ha, zuzüglich 25 ha für aussergewöhnliche, gerechtfertigte Bedürfnisse. Dieser Spielraum erhöht die maximale Gesamtfläche bis 2047 auf 1'833.7 ha, wie folgt:

	Fläche AZ am 31.12.2023	Fläche AZ in 2037	Fläche AZ in 2047	Art des Falls siehe Vorgehen Gemeinden, Pkt. e.
BriViNa	255.5	255.5	272.7	Fall 1
Chablais VS	239.8	233.4	239.8	Fall 2
Coude du Rhône	310.2	284.1	295.8	Fall 2
Entremont	45.8	45.8	52.9	Fall 1
Haut-Lac	90.2	79.3	83.5	Fall 2
Haut-Plateau	15.3	12.2	12.2	Fall 2
Pfyn-Finges	37.4	37.4	37.4	-
Valais central	502.1	502.1	502.1	-
Gemeinden ausserhalb ikRP	97.0	97.0	97.0	-
SRKI	215.4	215.4	215.4	-
Kanton Wallis	1808.7	1762.2	1808.7	-

Der Kanton behält sich das Recht vor, über weitere 25 ha für aussergewöhnliche, gerechtfertigte Bedürfnisse zu verfügen. Dieser Spielraum erhöht die maximale Gesamtfläche bis 2047 auf 1'833.7 ha.

Beschluss der Kommission: abgelehnt zugunsten des Antrags der Kommission

32 Marche à suivre - Canton, Marche à suivre - Canton, point d)

Proposition du groupe PS, par Valentin Aymon

d) projette les surfaces en zone d'activités économiques aux horizons 2037 et 2047, les communes entendues dans le cadre du développement local et régional, comme suit:

	Surface de ZAE au 31.12.2023	Surface de ZAE en 2037	Surface de ZAE en 2047	Type de cas Cf. Tâche communale, point e.
BriViNa	255.5	255.5	272.7	Cas 1
Chablais VS	239.8	233.4	239.8	Cas 2
Coude du Rhône	310.2	284.1	295.8	Cas 2
Entremont	45.8	45.8	52.9	Cas 1
Haut-Lac	90.2	79.3	83.5	Cas 2
Haut-Plateau	15.3	12.2	12.2	Cas 2
Pfyn-Finges	37.4	37.4	37.4	-
Valais central	502.1	502.1	502.1	-
Communes hors PDi	97.0	97.0	97.0	-
RSIC	215.4	215.4	215.4	-
Canton du Valais	1808.7	1762.2	1808.7	-

Le Canton se garde le droit de disposer de 25 ha supplémentaires pour des besoins exceptionnels justifiés. Cette marge porte la surface totale maximale à 1'833.7 ha à l'horizon 2047. La surface totale maximale ne dépassera pas 1'833.7 ha à l'horizon 2047.

Décision de la commission: refusée au profit de la proposition de la commission

32 Vorgehen - Kanton, Vorgehen - Der Kanton, Punkt d)

Antrag der SP Fraktion, durch Valentin Aymon

d) schätzt nach Anhörung der Gemeinden im Rahmen der lokalen und regionalen Entwicklung den Bedarf von Arbeitszonen für den Horizont 2037/2047, wie folgt:

	Fläche AZ am 31.12.2023	Fläche AZ in 2037	Fläche AZ in 2047	Art des Falls siehe Vorgehen Gemeinden, Pkt. e.
BriViNa	255.5	255.5	272.7	Fall 1
Chablais VS	239.8	233.4	239.8	Fall 2
Coude du Rhône	310.2	284.1	295.8	Fall 2
Entremont	45.8	45.8	52.9	Fall 1
Haut-Lac	90.2	79.3	83.5	Fall 2
Haut-Plateau	15.3	12.2	12.2	Fall 2
Pfyn-Finges	37.4	37.4	37.4	-
Valais central	502.1	502.1	502.1	-
Gemeinden ausserhalb ikRP	97.0	97.0	97.0	-
SRKI	215.4	215.4	215.4	-
Kanton Wallis	1808.7	1762.2	1808.7	-

Der Kanton behält sich das Recht vor, über weitere 25 ha für aussergewöhnliche, gerechtfertigte Bedürfnisse zu verfügen. Dieser Spielraum erhöht die maximale Gesamtfläche bis 2047 auf 1'833.7 ha. Die maximale Gesamtfläche bis 2047 darf 1'833.7 ha nicht überschreiten.

Beschluss der Kommission: abgelehnt zugunsten des Antrags der Kommission

33 Marche à suivre - Canton, Marche à suivre - Canton, point d)

Proposition du groupe Le Centre, par Nathan Bender

d) projette les surfaces en zone d'activités économiques aux horizons 2037 et 2047, comme suit:

	Surface de ZAE au 31.12.2023	Surface de ZAE en 2037	Surface de ZAE en 2047	Type de cas Cf. Tâche communale, point e.
BriViNa	255.5	255.5	272.7	Cas 1
Chablais VS	239.8	233.4	239.8	Cas 2
Coude du Rhône	310.2	284.1	295.8	Cas 2
Entremont	45.8	45.8	52.9	Cas 1
Haut-Lac	90.2	79.3	83.5	Cas 2
Haut-Plateau	15.3	12.2	12.2	Cas 2
Pfyn-Finges	37.4	37.4	37.4	-
Valais central	502.1	502.1	502.1	-
Communes hors PDi	97.0	97.0	97.0	-
RSIC	215.4	215.4	215.4	-
Canton du Valais	1808.7	1762.2	1808.7	-

Le Canton se garde le droit de disposer de 25 ha supplémentaires pour des besoins exceptionnels justifiés. Cette marge porte la surface totale maximale à 1'833.7 ha à l'horizon 2047.

Décision de la commission: refusée au profit de la proposition de la commission

33 Vorgehen - Kanton, Vorgehen - Der Kanton, Punkt d)

Antrag der Le Centre-Fraktion, durch Nathan Bender

d) schätzt den Bedarf von Arbeitszonen für den Horizont 2037/2047, wie folgt:

	Fläche AZ am 31.12.2023	Fläche AZ in 2037	Fläche AZ in 2047	Art des Falls siehe Vorgehen Gemeinden, Pkt. e.
BriViNa	255.5	255.5	272.7	Fall 1
Chablais VS	239.8	233.4	239.8	Fall 2
Coude du Rhône	310.2	284.1	295.8	Fall 2
Entremont	45.8	45.8	52.9	Fall 1
Haut-Lac	90.2	79.3	83.5	Fall 2
Haut-Plateau	15.3	12.2	12.2	Fall 2
Pfyn-Finges	37.4	37.4	37.4	-
Valais central	502.1	502.1	502.1	-
Gemeinden ausserhalb ikRP	97.0	97.0	97.0	-
SRKI	215.4	215.4	215.4	-
Kanton Wallis	1808.7	1762.2	1808.7	-

Der Kanton behält sich das Recht vor, über weitere 25 ha für aussergewöhnliche, gerechtfertigte Bedürfnisse zu verfügen. Dieser Spielraum erhöht die maximale Gesamtfläche bis 2047 auf 1'833.7 ha.

Beschluss der Kommission: abgelehnt zugunsten des Antrags der Kommission

33.1 Marche à suivre - Canton, Marche à suivre - Canton, point d)

Proposition de la Commission

d) projette, selon une méthodologie cantonale, les surfaces en zone d'activités économiques aux horizons 2037 et 2047 comme suit :

	Surface de ZAE au 31.12.2023	Surface de ZAE en 2037	Surface de ZAE en 2047	Type de cas Cf. Tâche communale, point c.
BriViNa	255.5	255.5	272.7	Cas 1
Chablais VS	239.8	233.4	239.8	Cas 2
Coude du Rhône	310.2	284.1	295.8	Cas 2
Entremont	45.8	45.8	52.9	Cas 1
Haut-Lac	90.2	79.3	83.5	Cas 2
Haut-Plateau	15.3	12.2	12.2	Cas 2
Pfyn-Finges	37.4	37.4	37.4	-
Valais central	502.1	502.1	502.1	-
Communes hors PDi	97.0	97.0	97.0	-
RSIC	215 <u>177.4</u>	215.4 <u>177.4</u>	215.4 <u>177.4</u>	-
Canton du Valais	1808.7 <u>14.6</u>	1762 <u>3.2</u>	1808.7 <u>14.6</u>	-

Le Canton se garde le droit de disposer de 25 ha supplémentaires pour des besoins exceptionnels justifiés. Cette marge porte la surface totale maximale à 1'833.79.6 ha à l'horizon 2047.

Décision de la commission: acceptée

33.1 Vorgehen - Kanton, Vorgehen - Der Kanton, Punkt d)

Antrag der Kommission

d) schätzt plant, gestützt auf einer kantonalen Methodik, den Bedarf von Arbeitszonen für den Horizont 2037/2047 wie folgt:

	Fläche AZ am 31.12.2023	Fläche AZ in 2037	Fläche AZ in 2047	Art des Falls siehe Vorgehen Gemeinden, Pkt. c.
BriViNa	255.5	255.5	272.7	Fall 1
Chablais VS	239.8	233.4	239.8	Fall 2
Coude du Rhône	310.2	284.1	295.8	Fall 2
Entremont	45.8	45.8	52.9	Fall 1
Haut-Lac	90.2	79.3	83.5	Fall 2
Haut-Plateau	15.3	12.2	12.2	Fall 2
Pfyn-Finges	37.4	37.4	37.4	-
Valais central	502.1	502.1	502.1	-
Gemeinden ausserhalb ikRP	97.0	97.0	97.0	-
SRKI	215 <u>177.4</u>	215.4 <u>177.4</u>	215.4 <u>177.4</u>	-
Kanton Wallis	1808.7 <u>14.6</u>	1762 <u>3.2</u>	1808.7 <u>14.6</u>	-

Der Kanton behält sich das Recht vor, über weitere 25 ha für aussergewöhnliche, gerechtfertigte Bedürfnisse zu verfügen. Dieser Spielraum erhöht die maximale Gesamtfläche bis 2047 auf 1'833.79.6 ha.

Beschluss der Kommission: angenommen

<p>33.2 Marche à suivre - Canton, Marche à suivre - Canton (nouveau, après point d))</p> <p><i>Proposition de la Commission</i></p> <p>dbis) énonce, sous forme de décision du Conseil d'État contraignante pour les communes, a minima les éléments suivants :</p> <p>1) les périmètres des entités supra-communales définis en collaboration avec les communes ;</p> <p>2) la répartition des surfaces en zone d'activités économiques par entité supra-communale aux horizons 15 et 25 ans.</p> <p>Décision de la commission: acceptée</p>	<p>33.2 Vorgehen - Kanton, Vorgehen - Der Kanton (neu, nach Punkt d))</p> <p><i>Antrag der Kommission</i></p> <p>dbis) gibt in Form eines für die Gemeinden verbindlichen Staatsratsbeschlusses mindestens folgende Elemente bekannt:</p> <p>1) Die Perimeter der überkommunalen Einheiten, die in Zusammenarbeit mit den Gemeinden festgelegt werden;</p> <p>2) Die Aufteilung der Fläche in den Arbeitszonen pro überkommunale Einheit in den Zeithorizonten von 15 und 25 Jahren.</p> <p>Beschluss der Kommission: angenommen</p>
<p>34 Marche à suivre - Canton, Marche à suivre - Canton (nouveau, après point d))</p> <p><i>Proposition du groupe PLR/FDP, par Damien Revaz</i></p> <p>réévalue périodiquement, conformément au monitoring prévu à la lettre b) la répartition des valeurs projetées dans ce tableau;</p> <p>Décision de la commission: refusée</p>	<p>34 Vorgehen - Kanton, Vorgehen - Der Kanton (neu, nach Punkt d))</p> <p><i>Antrag der PLR/FDP-Fraktion, durch Damien Revaz</i></p> <p>überprüft periodisch, gemäss dem in Buchstabe b) vorgesehenen Monitoring, die Aufteilung der Schätzwerte in dieser Tabelle;</p> <p>Beschluss der Kommission: abgelehnt</p>

<p>35 Marche à suivre - Canton, Marche à suivre - Canton, point f)</p> <p><i>Proposition du groupe Die Mitte Oberwallis, par Urs Juon</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - 2) sont au bénéfice d'un niveau de desserte minimum D le long d'une ligne ferroviaire (selon la classification de l'ARE pour l'évaluation de la qualité de desserte par les transports publics) ; - 3) disposent d'au moins un des deux critères suivants pour assurer le transport de marchandises :* une proximité d'une jonction autoroutière permettant d'éviter au maximum la génération de nuisances dans les localités ;* une ligne ferroviaire existante ou pouvant être réalisée. <p>Décision de la commission: refusée au profit de la proposition de la commission</p>	<p>35 Vorgehen - Kanton, Vorgehen - Der Kanton, Punkt f)</p> <p><i>Antrag der Die Mitte Oberwallis-Fraktion, durch Urs Juon</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - 2) weisen mindestens eine ÖV-Güteklasse D entlang einer Bahnlinie auf (gemäss der ARE-Klassifizierung für die Beurteilung der Erschliessung mit dem öffentlichen Verkehr); - 3) verfügen über mindestens eines der folgenden Kriterien, um den Gütertransport zu gewährleisten:* Nähe zu einem Autobahnzubringer, um die Erzeugung von Lärm in den Ortschaften zu vermeiden;* eine bestehende oder realisierbare Bahnlinie. <p>Beschluss der Kommission: abgelehnt zugunsten des Antrags der Kommission</p>
<p>35.1 Marche à suivre - Canton, Marche à suivre - Canton, point f)</p> <p><i>Proposition de la Commission</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - 2) sont au bénéfice d'un niveau de desserte minimum D <u>en lien avec une ligne ferroviaire</u> le long d'une ligne ferroviaire (selon la classification de l'ARE pour l'évaluation de la qualité de desserte par les transports publics) ; <p>Décision de la commission: acceptée</p>	<p>35.1 Vorgehen - Kanton, Vorgehen - Der Kanton, Punkt f)</p> <p><i>Antrag der Kommission</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - 2) weisen mindestens eine ÖV-Güteklasse D <u>in Verbindung mit einer Bahnlinie</u> entlang einer Bahnlinie auf (gemäss der ARE-Klassifizierung für die Beurteilung der Erschliessung mit dem öffentlichen Verkehr); <p>Beschluss der Kommission: angenommen</p>
<p>36 Marche à suivre - Canton, Marche à suivre - Canton, point g)</p> <p><i>Proposition du groupe Die Mitte Oberwallis, par Urs Juon</i></p> <p>g) planifie les ZAIC par l'instrument du <u>plan sectoriel et, le cas échéant, du plan d'affectation cantonal (PAC)</u> et en collaboration avec les communes concernées en visant les objectifs suivants :</p> <p>Décision de la commission: refusée</p>	<p>36 Vorgehen - Kanton, Vorgehen - Der Kanton, Punkt g)</p> <p><i>Antrag der Die Mitte Oberwallis-Fraktion, durch Urs Juon</i></p> <p>g) plant die AZKI mithilfe des Instruments des <u>Sachplans und gegebenenfalls des kantonalen Zonennutzungsplans (KNP)</u> und in Zusammenarbeit mit den betroffenen Gemeinden mit folgenden Zielen:</p> <p>Beschluss der Kommission: abgelehnt</p>

<p>37 Marche à suivre - Canton, Marche à suivre - Canton, point g)</p> <p><i>Proposition du groupe UDC, par Romain Gex-Fabry</i></p> <p>g) planifie les ZAIC par l'instrument du plan d'affectation cantonal (PAC) et en collaboration avec les communes concernées en visant les objectifs suivants :</p> <p>Décision de la commission: refusée</p>	<p>37 Vorgehen - Kanton, Vorgehen - Der Kanton, Punkt g)</p> <p><i>Antrag der UDC-Fraktion, durch Romain Gex-Fabry</i></p> <p>g) plant die AZKI mithilfe des Instruments des kantonalen Zonennutzungsplans (KNP) und in Zusammenarbeit mit den betroffenen Gemeinden mit folgenden Zielen:</p> <p>Beschluss der Kommission: abgelehnt</p>
<p>38 Marche à suivre - Canton, Marche à suivre - Canton, point g)</p> <p><i>Proposition du groupe PS, par Florian Chappot</i></p> <p>- 1) accueillir des activités de secteurs économiques du secondaire créateurs de valeur ajoutée et/ou pourvoyeurs d'emplois qualifiés, <u>Les centres commerciaux en sont exclus .</u></p> <p>Décision de la commission: retirée</p>	<p>38 Vorgehen - Kanton, Vorgehen - Der Kanton, Punkt g)</p> <p><i>Antrag der PS-Fraktion, durch Florian Chappot</i></p> <p>- 1) Aufnehmen von Aktivitäten aus Wirtschaftszweigen des sekundären Sektors, die Mehrwert schaffen und/oder qualifizierte Arbeitsplätze bieten; <u>Davon ausgeschlossen sind Einkaufszentren;</u></p> <p>Beschluss der Kommission: zurückgezogen</p>
<p>39 Marche à suivre - Canton, Marche à suivre - Canton, point g)</p> <p><i>Proposition du groupe Les Vert.e.s, par Mathieu Clerc</i></p> <p>- 1) accueillir des activités de secteurs économiques du secondaire créateurs de valeur ajoutée et/ou pourvoyeurs d'emplois qualifiés, <u>Les grands centres commerciaux sont exclus. ;</u></p> <p>Décision de la commission: refusée au profit de la proposition de la commission</p>	<p>39 Vorgehen - Kanton, Vorgehen - Der Kanton, Punkt g)</p> <p><i>Antrag der Les Vert.e.s-Fraktion, durch Mathieu Clerc</i></p> <p>- 1) Aufnehmen von Aktivitäten aus Wirtschaftszweigen des sekundären Sektors, die Mehrwert schaffen und/oder qualifizierte Arbeitsplätze bieten; <u>Ausgeschlossen sind grosse Einkaufszentren;</u></p> <p>Beschluss der Kommission: abgelehnt zugunsten des Antrags der Kommission</p>

<p>39.1 Marche à suivre - Canton, Marche à suivre - Canton, point g)</p> <p><i>Proposition de la Commission</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - 1) accueillir des activités <u>industrielles technologiques et manufacturières génératrices de secteurs économiques du secondaire</u> créateurs de valeur ajoutée et/ou pourvoyeurs d'emplois qualifiés, <u>incluant les activités tertiaires qui leur sont associés;</u> <p>Décision de la commission: acceptée</p>	<p>39.1 Vorgehen - Kanton, Vorgehen - Der Kanton, Punkt g)</p> <p><i>Antrag der Kommission</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - 1) <u>Aufnehmen von Aktivitäten aus Wirtschaftszweigen des sekundären Sektors, die Mehrwert schaffen und/oder qualifizierte Arbeitsplätze bieten; Ansiedlung von technologischen und verarbeitenden Industrieaktivitäten, die Mehrwert und qualifizierte Arbeitsplätze schaffen, einschliesslich der damit verbundenen Dienstleistungsaktivitäten;</u> <p>Beschluss der Kommission: angenommen</p>
<p>40 Marche à suivre - Canton, Marche à suivre - Canton, point g)</p> <p><i>Proposition du groupe Les Vert.e.s, par Emmanuel Revaz</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - 2) viser une densité-cible moyenne de 60<u>70</u> EPT/ha et/ou prendre en compte la valeur ajoutée générée par cette activité ; <p>Décision de la commission: refusée</p>	<p>40 Vorgehen - Kanton, Vorgehen - Der Kanton, Punkt g)</p> <p><i>Antrag der Les Vert.e.s-Fraktion, durch Emmanuel Revaz</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - 2) eine durchschnittliche Zieldichte von 60<u>70</u> VZÄ/ha anstreben und/oder den durch diese Aktivität erzeugten Mehrwert berücksichtigen; <p>Beschluss der Kommission: abgelehnt</p>

<p>41 Marche à suivre - Canton, Marche à suivre - Canton, point g)</p> <p><i>Proposition du groupe UDC, par Romain Gex-Fabry</i></p> <p>g) planifie les ZAIC par l'instrument du plan d'affectation cantonal (PAC) et en collaboration avec les communes concernées en visant les objectifs suivants :</p> <ul style="list-style-type: none"> - 2) viser une densité cible moyenne de 60 EPT/ha et/ou prendre en compte la valeur ajoutée générée par cette activité ; - 3) 2) développer une desserte efficace en transports publics (au moins de niveau de qualité de classe C selon la classification de l'ARE) et en mobilité douce quotidienne, cas échéant en créant un plan de mobilité d'entreprises ; - 4) 3) assurer une haute qualité des aménagements en tenant compte de l'environnement bâti existant (p.ex. : engagement en matière de développement durable ; espaces verts et corridors écologiques ; stationnement en ouvrage ; perméabilité du site pour la mobilité douce quotidienne ; mutualisation des services et des équipements). <p>Décision de la commission: refusée</p>	<p>41 Vorgehen - Kanton, Vorgehen - Der Kanton, Punkt g)</p> <p><i>Antrag der UDC-Fraktion, durch Romain Gex-Fabry</i></p> <p>g) plant die AZKI mithilfe des Instruments des kantonalen Zonennutzungsplans (KNP) und in Zusammenarbeit mit den betroffenen Gemeinden mit folgenden Zielen:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 2) eine durchschnittliche Zieldichte von 60 VZÄ/ha anstreben und/oder den durch diese Aktivität erzeugten Mehrwert berücksichtigen; - 3) 2) eine effiziente Anbindung an die öffentlichen Verkehrsmittel (mindestens ÖV-Gütekategorie C gemäss Klassifizierung ARE) und den Alltagslangsamverkehr entwickeln, gegebenenfalls durch die Erstellung eines Mobilitätsplans für die Unternehmen;; - 4) 3) eine hohe Qualität der Einrichtungen unter Berücksichtigung der bestehenden baulichen Umgebung gewährleisten (z.B.: Engagement für nachhaltige Entwicklung; Grünflächen und ökologische Korridore; Parkhäuser; Durchlässigkeit des Geländes für den Alltagslangsamverkehr; gemeinsame Nutzung von Dienstleistungen und Einrichtungen). <p>Beschluss der Kommission: abgelehnt</p>
<p>42 Marche à suivre - Canton, Marche à suivre - Canton, point h)</p> <p><i>Proposition du groupe Die Mitte Oberwallis, par Rahel Pirovino-Indermitte</i></p> <p>h) considère les RSIC comme des ZAIC, et les planifie comme telles et définit au préalable le périmètre avec les communes concernées :</p> <p>Décision de la commission: refusée</p>	<p>42 Vorgehen - Kanton, Vorgehen - Der Kanton, Punkt h)</p> <p><i>Antrag der Die Mitte Oberwallis-Fraktion, durch Rahel Pirovino-Indermitte</i></p> <p>h) betrachtet SRKI als AZKI, und plant sie als solche und legt den <u>Perimeter vorgängig</u> mit den betroffenen Gemeinden fest:</p> <p>Beschluss der Kommission: abgelehnt</p>

<p>43 Marche à suivre - Canton, Marche à suivre - Canton (nouveau, après point j))</p> <p><i>Proposition du groupe Les Vert.e.s. par Emmanuel Revaz</i></p> <p>prévoit, dans le cas où la part de surfaces d'assolement ne peut être garantie hors des zones à bâtir, des zones réservées pour des territoires non équipés sis dans des ZAE, en application de l'art. 30 al. 2 OAT.</p> <p>Décision de la commission: acceptée</p>	<p>43 Vorgehen - Kanton, Vorgehen - Der Kanton (neu, nach Punkt j))</p> <p><i>Antrag der Les Vert.e.s-Fraktion, durch Emmanuel Revaz</i></p> <p>sieht, falls der Anteil an Fruchtfolgeflächen nicht ausserhalb der Bauzonen gesichert werden kann, in Anwendung von Art. 30 Abs. 2 RPV Planungszonen für unerschlossene Gebiete in AZ vor.</p> <p>Beschluss der Kommission: angenommen</p>
<p>44 Marche à suivre - Communes, Marche à suivre - Communes, point a)</p> <p><i>Proposition du groupe PLR/FDP, par Damien Revaz</i></p> <p>a) renseignent, si nécessaire en collaboration avec les antennes régionales, les données relatives à l'état des réserves en zone d'activités économiques et à leur disponibilité sur la plateforme raum+, en application de l'art. 47 al. 2 OAT ;</p> <p>Décision de la commission: refusée au profit de la proposition de la commission</p>	<p>44 Vorgehen - Gemeinden, Vorgehen - Die Gemeinden, Punkt a)</p> <p><i>Antrag der PLR/FDP-Fraktion, durch Damien Revaz</i></p> <p>a) informieren, gegebenenfalls in Zusammenarbeit mit den regionalen Anlaufstellen, über den Stand der Reserven in Arbeitszonen und deren Verfügbarkeit auf der Plattform raum+, in Anwendung von Art. 47 Abs. 2 RPV;</p> <p>Beschluss der Kommission: abgelehnt zugunsten des Antrags der Kommission</p>
<p>44.1 Marche à suivre - Communes, Marche à suivre - Communes, point a)</p> <p><i>Proposition de la Commission</i></p> <p>a) renseignent, <u>au moins tous les 4 ans</u>, si nécessaire en collaboration avec les antennes régionales, les données relatives à l'état des réserves en zone d'activités économiques et à leur disponibilité sur la plateforme raum+ <u>numérique mise à disposition par le canton</u>, en application de l'art. 47 al. 2 OAT ;</p> <p>Décision de la commission: acceptée</p>	<p>44.1 Vorgehen - Gemeinden, Vorgehen - Die Gemeinden, Punkt a)</p> <p><i>Antrag der Kommission</i></p> <p>a) informieren, <u>mindestens alle 4 Jahre</u>, gegebenenfalls in Zusammenarbeit mit den regionalen Anlaufstellen, über den Stand der Reserven in Arbeitszonen und deren Verfügbarkeit <u>auf der vom Kanton bereitgestellten digitalen Plattform</u> auf der Plattform raum+, in Anwendung von Art. 47 Abs. 2 RPV;</p> <p>Beschluss der Kommission: angenommen</p>

<p>45 Marche à suivre - Communes, Marche à suivre - Communes, point b)</p> <p><i>Proposition du groupe Le Centre, par Nathan Bender</i></p> <p>b) planifient à l'échelle supra-communale, notamment par l'instrument du PDi, les zones d'activités économiques aux horizons 2037 et 2047 en procédant aux étapes suivantes :</p> <p>Décision de la commission: refusée</p>	<p>45 Vorgehen - Gemeinden, Vorgehen - Die Gemeinden, Punkt b)</p> <p><i>Antrag der Le Centre-Fraktion, durch Nathan Bender</i></p> <p>b) planen auf überkommunaler Ebene, insbesondere mithilfe des Instruments des ikRP, die Arbeitszonen für die Zeithorizonte 2037 und 2047 durch folgende Schritte:</p> <p>Beschluss der Kommission: abgelehnt</p>
<p>46 Marche à suivre - Communes, Marche à suivre - Communes, point b)</p> <p><i>Proposition du groupe Die Mitte Oberwallis, par Urs Juon</i></p> <p>b) planifient à l'échelle supra-communale, notamment <u>le cas échéant par l'instrument du PDi, les zones d'activités économiques qui présentent une superficie supérieure à 4 ha et une réserve supérieure à 30% et, au besoin, les nouvelles zones d'activités économiques aux horizons 2037 et 2047 en procédant aux étapes suivantes :</u></p> <p>Décision de la commission: refusée</p>	<p>46 Vorgehen - Gemeinden, Vorgehen - Die Gemeinden, Punkt b)</p> <p><i>Antrag der Die Mitte Oberwallis-Fraktion, durch Urs Juon</i></p> <p>b) planen auf überkommunaler Ebene, <u>gegebenenfalls insbesondere mithilfe des Instruments des ikRP, die bestehenden Arbeitszonen, die eine Grösse von mehr als 4 ha und darin eine Reserve von mehr als 30 % aufweisen, und allenfalls die neuen Arbeitszonen für die Zeithorizonte 2037 und 2047 durch folgende Schritte:</u></p> <p>Beschluss der Kommission: abgelehnt</p>

<p>46.1 Marche à suivre - Communes, Marche à suivre - Communes, point b)</p> <p><i>Proposition de la Commission</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - <u>(avant 1) une délimitation du périmètre de l'entité supra-communale en collaboration avec le canton, selon des critères cohérents au niveau spatial, fonctionnel et économique, et dans les six mois à dater de l'adoption du plan directeur cantonal par le Grand Conseil ;</u> - 2) une pesée des intérêts (en particulier SDA, desserte TP-MD-TIM, réseaux d'énergie, etc.) est réalisée pour identifier les meilleurs emplacements des zones d'activités économiques dans le respect du dimensionnement <u>défini par la décision du Conseil d'Etat</u> (cf. tableau de la tâche d) du canton) ; <p>Décision de la commission: acceptée</p>	<p>46.1 Vorgehen - Gemeinden, Vorgehen - Die Gemeinden, Punkt b)</p> <p><i>Antrag der Kommission</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - <u>(vor 1) Eine Abgrenzung des Perimeters der überkommunalen Einheit in Zusammenarbeit mit dem Kanton, anhand kohärenter Kriterien auf räumlicher, funktionaler und wirtschaftlicher Ebene und innerhalb von sechs Monaten nach der Verabschiedung des kantonalen Richtplans durch den Grossen Rat;</u> - 2) Eine Interessensabwägung (insbesondere Fruchtfolgeflächen, ÖV-LV-MIV-Erschliessung, Energienetz, usw.) wird vorgenommen, um die besten Standorte für die Arbeitszonen unter Einhaltung der <u>durch den Entscheid des Staatsrates festgelegten Dimensionierung</u> (siehe Tabelle bei Vorgehen d) des Kantons) zu identifizieren; <p>Beschluss der Kommission: angenommen</p>
<p>47 Marche à suivre - Communes, Marche à suivre - Communes, point b)</p> <p><i>Proposition du groupe UDC, par Grégory Logean</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - 2) une pesée des intérêts (en particulier SDA, desserte TP-MD-TIM, réseaux d'énergie, etc.) est réalisée pour identifier les meilleurs emplacements des zones d'activités économiques dans le respect du dimensionnement (cf. tableau de la tâche d) du canton) ; <p>Décision de la commission: refusée</p>	<p>47 Vorgehen - Gemeinden, Vorgehen - Die Gemeinden, Punkt b)</p> <p><i>Antrag der UDC-Fraktion, durch Grégory Logean</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - 2) Eine Interessensabwägung (insbesondere Fruchtfolgeflächen, ÖV-LV-MIV-Erschliessung, Energienetz, usw.) wird vorgenommen, um die besten Standorte für die Arbeitszonen unter Einhaltung der Dimensionierung (siehe Tabelle bei Vorgehen d) des Kantons) zu identifizieren; <p>Beschluss der Kommission: abgelehnt</p>

<p>48 Marche à suivre - Communes, Marche à suivre - Communes, point b)</p> <p><i>Proposition du groupe UDC, par Grégory Logean</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - 4) au sein d'une entité supra-communale, les communes déterminent et appliquent pour les ZAL et les ZAR les mesures d'aménagement à créer et/ou adapter dans les instruments de planification territoriale pour <u>assurer un usage rationnel du sol, viser une augmentation de la densité moyenne d'EPT/ha en zone d'activités économiques d'environ 15% à l'horizon 2037 et de 25% supplémentaires entre 2037 et 2047.</u> <p>Décision de la commission: acceptée</p>	<p>48 Vorgehen - Gemeinden, Vorgehen - Die Gemeinden, Punkt b)</p> <p><i>Antrag der UDC-Fraktion, durch Grégory Logean</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - 4) Mithilfe einer überkommunalen Einheit bestimmen die Gemeinden für die LAZ und RAZ die Planungsmassnahmen, die in den raumplanerischen Instrumenten geschaffen oder angepasst werden müssen, um eine <u>rationelle Nutzung des Bodens zu gewährleisten</u>Erhöhung der durchschnittlichen VZÄ-Dichte/ha in Arbeitszonen um ungefähr 15 % bis 2037 und um weitere 25 % zwischen 2037 und 2047 zu erreichen, und wenden diese Massnahmen an. <p>Beschluss der Kommission: angenommen</p>
<p>49 Marche à suivre - Communes, Marche à suivre - Communes, point b)</p> <p><i>Proposition du groupe Les Vert.e.s, par Emmanuel Revaz</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - 4) au sein d'une entité supra-communale, les communes déterminent et appliquent pour les ZAL et les ZAR les mesures d'aménagement à créer et/ou adapter dans les instruments de planification territoriale pour <u>viser une augmentation de la densité moyenne d'EPT/ha en zone d'activités économiques d'environ 15% à l'horizon 2037 et de 25% supplémentaires entre 2037 et 2047 de sorte à atteindre les densités cibles moyennes cantonales aux horizons 2037 et 2047.</u> <p>Décision de la commission: refusée</p>	<p>49 Vorgehen - Gemeinden, Vorgehen - Die Gemeinden, Punkt b)</p> <p><i>Antrag der Les Vert.e.s-Fraktion, durch Emmanuel Revaz</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - 4) Mithilfe einer überkommunalen Einheit bestimmen die Gemeinden für die LAZ und RAZ die Planungsmassnahmen, die in den raumplanerischen Instrumenten geschaffen oder angepasst werden müssen, um eine <u>Erhöhung der durchschnittlichen VZÄ-Dichte/ha in Arbeitszonen um ungefähr 15 % bis 2037 und um weitere 25 % zwischen 2037 und 2047 und bis 2037/2047 die durchschnittlichen kantonalen Zieldichten zu erreichen</u>, und wenden diese Massnahmen an. <p>Beschluss der Kommission: abgelehnt</p>

<p>50 Marche à suivre - Communes, Marche à suivre - Communes (nouveau, après point b))</p> <p><i>Proposition du groupe UDC, par Grégory Logean</i></p> <p>planifie les zones d'activités économiques de la catégorie "périphérique" avec des objectifs adaptés qui tiennent compte du tissu économique local.</p> <p>Décision de la commission: refusée</p>	<p>50 Vorgehen - Gemeinden, Vorgehen - Die Gemeinden (neu, nach Punkt b))</p> <p><i>Antrag der UDC-Fraktion, durch Grégory Logean</i></p> <p>planen die Arbeitszonen der Kategorie «peripher» mit auf das lokale Wirtschaftsgefüge abgestimmten Zielen;</p> <p>Beschluss der Kommission: abgelehnt</p>
<p>51 Marche à suivre - Communes, Marche à suivre - Communes, point c)</p> <p><i>Proposition du groupe UDC, par Grégory Logean</i></p> <p>c) veillent à maintenir une offre suffisante de terrain en fonction de leurs besoins supra-communaux identifiés aux horizons 2037 et 2047 (cf. tableau de la tâche d) du canton), notamment par le recours aux processus suivants :</p> <ul style="list-style-type: none"> - 3) Dans les deux cas précités, le dégel et la création de surface de zone d'activités économiques peut être entrepris lorsque les conditions suivantes sont réunies à l'échelle de l'entité supra-communale :a. environ 90% des surfaces en zone d'activités économiques sont occupées, et que les réserves n'excèdent pas 20 ha ;b. une démonstration de l'usage rationnel du sol a été effectué, par exemple par une augmentation significative de la densité moyenne d'EPT/ha ou de la valeur ajoutée générée par l'activité. <p>Décision de la commission: refusée au profit de la proposition de la commission</p>	<p>51 Vorgehen - Gemeinden, Vorgehen - Die Gemeinden, Punkt c)</p> <p><i>Antrag der UDC-Fraktion, durch Grégory Logean</i></p> <p>c) sorgen für ein ausreichendes Angebot an Flächen gemäss den identifizierten überkommunalen Bedürfnissen für den Horizont 2037 bis 2047 (siehe Tabelle bei Vorgehen d) des Kantons), insbesondere durch folgende Massnahmen:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 3) In den zwei vorgenannten Fällen kann die Schaffung oder Deblockierung von Arbeitszonen vorgenommen werden, wenn die folgenden Bedingungen auf Ebene der überkommunalen Einheit eingehalten sind:a. ungefähr 90% der Arbeitszonen sind genutzt und die Reserven übersteigen 20 ha nicht;b. es wurde eine Demonstration der rationellen Bodennutzung durchgeführt, z.B. durch einen signifikanten Anstieg der durchschnittlichen VZÄ-Dichte/ha oder den durch die Aktivität erzeugten Mehrwert. <p>Beschluss der Kommission: abgelehnt zugunsten des Antrags der Kommission</p>

<p>51.1 Marche à suivre - Communes, Marche à suivre - Communes, point c)</p> <p><i>Proposition de la Commission</i></p> <p>c) veillent à maintenir une offre suffisante de terrain en fonction de leurs besoins supra-communaux identifiés aux horizons 2037 et 2047 (<u>décision du Conseil d'Etat, de la tache e du canton</u>), notamment par le recours aux processus suivants :</p> <p>Décision de la commission: acceptée</p>	<p>51.1 Vorgehen - Gemeinden, Vorgehen - Die Gemeinden, Punkt c)</p> <p><i>Antrag der Kommission</i></p> <p>c) sorgen für ein ausreichendes Angebot an Flächen gemäss den identifizierten überkommunalen Bedürfnissen für den Horizont 2037 bis 2047 (<u>Entscheid des Staatsrates, Vorgehen e) des Kantons</u>), insbesondere durch folgende Massnahmen:</p> <p>Beschluss der Kommission: angenommen</p>
<p>52 Marche à suivre - Communes, Marche à suivre - Communes, point c)</p> <p><i>Proposition du groupe Les Vert.e.s, par Emmanuel Revaz</i></p> <p>- 3) Dans les deux cas précités, le dégel et la création de surface de zone d'activités économiques peut être entrepris lorsque les conditions suivantes sont réunies à l'échelle de l'entité supra-communale :a. environ 90% des surfaces en zone d'activités économiques sont occupées, et que les réserves n'excèdent pas <u>2010</u> ha ;b. une démonstration de l'usage rationnel du sol a été effectué, par exemple par une augmentation significative de la densité moyenne d'EPT/ha ou de la valeur ajoutée générée par l'activité.</p> <p>Décision de la commission: refusée</p>	<p>52 Vorgehen - Gemeinden, Vorgehen - Die Gemeinden, Punkt c)</p> <p><i>Antrag der Les Vert.e.s-Fraktion, durch Emmanuel Revaz</i></p> <p>- 3) In den zwei vorgenannten Fällen kann die Schaffung oder Deblockierung von Arbeitszonen vorgenommen werden, wenn die folgenden Bedingungen auf Ebene der überkommunalen Einheit eingehalten sind:a. ungefähr 90% der Arbeitszonen sind genutzt und die Reserven übersteigen <u>2010</u> ha nicht;b. es wurde eine Demonstration der rationellen Bodennutzung durchgeführt, z.B. durch einen signifikanten Anstieg der durchschnittlichen VZÄ-Dichte/ha oder den durch die Aktivität erzeugten Mehrwert.</p> <p>Beschluss der Kommission: abgelehnt</p>

<p>53 Marche à suivre - Communes, Marche à suivre - Communes, point c)</p> <p><i>Proposition du groupe Les Vert.e.s. par Emmanuel Revaz</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - 3) Dans les deux cas précités, le dégel et la création de surface de zone d'activités économiques peut être entrepris lorsque les conditions suivantes sont réunies à l'échelle de l'entité supra-communale :a. environ 90% des surfaces en zone d'activités économiques sont occupées, et que les réserves n'excèdent pas 20 ha ;b. une démonstration de l'usage rationnel du sol a été effectué, par exemple par une augmentation significative de la densité moyenne d'EPT/ha ou de la valeur ajoutée générée par l'activité. <p>Décision de la commission: refusée</p>	<p>53 Vorgehen - Gemeinden, Vorgehen - Die Gemeinden, Punkt c)</p> <p><i>Antrag der Les Vert.e.s-Fraktion, durch Emmanuel Revaz</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - 3) In den zwei vorgenannten Fällen kann die Schaffung oder Deblockierung von Arbeitszonen vorgenommen werden, wenn die folgenden Bedingungen auf Ebene der überkommunalen Einheit eingehalten sind:a. ungefähr 90% der Arbeitszonen sind genutzt und die Reserven übersteigen 20 ha nicht;b. es wurde eine Demonstration der rationellen Bodennutzung durchgeführt, z.B. durch einen signifikanten Anstieg der durchschnittlichen VZÄ-Dichte/ha oder den durch die Aktivität erzeugten Mehrwert. <p>Beschluss der Kommission: abgelehnt</p>
<p>54 Marche à suivre - Communes, Marche à suivre - Communes, point c)</p> <p><i>Proposition du groupe UDC, par Grégory Logean</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - 3) Dans les deux cas précités, le dégel et la création de surface de zone d'activités économiques peut être entrepris lorsque les conditions suivantes sont réunies à l'échelle de l'entité supra-communale :a. environ 90% des surfaces en zone d'activités économiques sont occupées, et que les réserves n'excèdent pas 20 ha ;b. une démonstration de l'usage rationnel du sol a été effectué, par exemple par une augmentation significative de la densité moyenne d'EPT/ha ou de la valeur ajoutée générée par l'activité. <p>Décision de la commission: refusée</p>	<p>54 Vorgehen - Gemeinden, Vorgehen - Die Gemeinden, Punkt c)</p> <p><i>Antrag der UDC-Fraktion, durch Grégory Logean</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - 3) In den zwei vorgenannten Fällen kann die Schaffung oder Deblockierung von Arbeitszonen vorgenommen werden, wenn die folgenden Bedingungen auf Ebene der überkommunalen Einheit eingehalten sind:a. ungefähr 90% der Arbeitszonen sind genutzt und die Reserven übersteigen 20 ha nicht;b. es wurde eine Demonstration der rationellen Bodennutzung durchgeführt, z.B. durch einen signifikanten Anstieg der durchschnittlichen VZÄ-Dichte/ha oder den durch die Aktivität erzeugten Mehrwert. <p>Beschluss der Kommission: abgelehnt</p>

55 Marche à suivre - Communes, Marche à suivre - Communes, point c)

Proposition du groupe Die Mitte Oberwallis, par Urs Juon

- 1) Cas 1 : Les communes de l'entité supra-communale peuvent créer de la zone d'activités économiques ~~selon les conditions du point 3 ci-dessous~~ si l'adéquation du site et le besoin sont avérés.
- 3) ~~Dans les deux cas précités, le dégel et la création de surface de zone d'activités économiques peut être entrepris lorsque les conditions suivantes sont réunies à l'échelle de l'entité supra-communale : a. environ 90% des surfaces en zone d'activités économiques sont occupées, et que les réserves n'excèdent pas 20 ha ; b. une démonstration de l'usage rationnel du sol a été effectué, par exemple par une augmentation significative de la densité moyenne d'EPT/ha ou de la valeur ajoutée générée par l'activité.~~

Décision de la commission: refusée

55 Vorgehen - Gemeinden, Vorgehen - Die Gemeinden, Punkt c)

Antrag der Die Mitte Oberwallis-Fraktion, durch Urs Juon

- 1) Fall 1: Die Gemeinden der überkommunalen Einheit können Arbeitszonen schaffen, wenn die Standorteignung und der Bedarf nachgewiesen sind gemäss den nachfolgenden Kriterien in Punkt 3.
- 3) ~~In den zwei vorgenannten Fällen kann die Schaffung oder Deblockierung von Arbeitszonen vorgenommen werden, wenn die folgenden Bedingungen auf Ebene der überkommunalen Einheit eingehalten sind: a. ungefähr 90% der Arbeitszonen sind genutzt und die Reserven übersteigen 20 ha nicht; b. es wurde eine Demonstration der rationellen Bodennutzung durchgeführt, z.B. durch einen signifikanten Anstieg der durchschnittlichen VZÄ-Dichte/ha oder den durch die Aktivität erzeugten Mehrwert.~~

Beschluss der Kommission: abgelehnt

<p>56 Marche à suivre - Communes, Marche à suivre - Communes, point c)</p> <p><i>Proposition du groupe UDC, par Romain Gex-Fabry</i></p> <p>c) veillent à maintenir une offre suffisante de terrain en fonction de leurs besoins supra-communaux identifiés aux à l'horizons 2037 et 2047 (cf. tableau de la tâche d) du canton), notamment par le recours aux processus suivants :</p> <ul style="list-style-type: none"> - 1) Cas 1 : Les communes de l'entité supra-communale peuvent créer de la zone d'activités économiques selon les conditions du point 3 ci-dessous. - 2) Cas 2 : Les communes de l'entité supra-communale doivent dézoner/changer d'affectation la différence de surface en zone d'activités économiques entre 2023 et 2047, et doivent geler la différence de surface entre 2037 et 2047. - 3) Dans les deux cas précités, le dégel et la création de surface de zone d'activités économiques peut être entrepris lorsque les conditions suivantes sont réunies à l'échelle de l'entité supra-communale : a. environ 90% des surfaces en zone d'activités économiques sont occupées, et que les réserves n'excèdent pas 20 ha ; b. une démonstration de l'usage rationnel du sol a été effectué, par exemple par une augmentation significative de la densité moyenne d'EPT/ha ou de la valeur ajoutée générée par l'activité. <p>Décision de la commission: refusée</p>	<p>56 Vorgehen - Gemeinden, Vorgehen - Die Gemeinden, Punkt c)</p> <p><i>Antrag der UDC-Fraktion, durch Romain Gex-Fabry</i></p> <p>c) sorgen für ein ausreichendes Angebot an Flächen gemäss den identifizierten überkommunalen Bedürfnissen für den Horizont 2037 bis 2047 (siehe Tabelle bei Vorgehen d) des Kantons); insbesondere durch folgende Massnahmen:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 1) Fall 1: Die Gemeinden der überkommunalen Einheit können Arbeitszonen schaffen gemäss den nachfolgenden Kriterien in Punkt 3. - 2) Fall 2: Die Gemeinden der überkommunalen Einheit müssen die Flächendifferenz an Arbeitszonen zwischen 2023 und 2047 auszonen / bzw. einer anderen Nutzungszone zuweisen und die Differenz zwischen 2037 und 2047 blockieren. - 3) In den zwei vorgenannten Fällen kann die Schaffung oder Deblockierung von Arbeitszonen vorgenommen werden, wenn die folgenden Bedingungen auf Ebene der überkommunalen Einheit eingehalten sind: a. ungefähr 90% der Arbeitszonen sind genutzt und die Reserven übersteigen 20 ha nicht; b. es wurde eine Demonstration der rationellen Bodennutzung durchgeführt, z.B. durch einen signifikanten Anstieg der durchschnittlichen VZÄ-Dichte/ha oder den durch die Aktivität erzeugten Mehrwert. <p>Beschluss der Kommission: abgelehnt</p>
<p>57 Marche à suivre - Communes, Marche à suivre - Communes, point f)</p> <p><i>Proposition du groupe Les Vert.e.s, par Emmanuel Revaz</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - 2) des aménagements extérieurs de qualité (p.ex. engagement en matière de développement durable ; surface d'espaces verts ; corridors écologiques ; gestion des places de stationnement ; perméabilité du site pour la mobilité douce quotidienne ; mutualisation des services et des équipements) <u>en application de l'art 18b al. 2 LPN;</u> <p>Décision de la commission: acceptée</p>	<p>57 Vorgehen - Gemeinden, Vorgehen - Die Gemeinden, Punkt f)</p> <p><i>Antrag der Les Vert.e.s-Fraktion, durch Emmanuel Revaz</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - 2) qualitativ hochwertige Aussenanlagen (z.B. Engagement für nachhaltige Entwicklung; Grünfläche; ökologische Korridore, Parkplatzmanagement; Durchlässigkeit des Geländes für den Alltagslangsamverkehr; gemeinsame Nutzung von Dienstleistungen und Einrichtungen) <u>in Anwendung von Art. 18b Abs. 2 NHG;</u> <p>Beschluss der Kommission: angenommen</p>

PROJET DE LA COMMISSION ATE - 26.09.2025
Décision concernant l'adoption du plan directeur cantonal

ENTWURF DER KOMMISSION LTU - 26.09.2025
Beschluss über die Genehmigung des kantonalen Richtplans

Propositions de modification

Abänderungsanträge

Président de la commission / Kommissionspräsident : Laurent REY
Rapporteur / Berichterstatter : Emma CRETENAND
Version: Grand Conseil

<p>1 Décision concernant l'adoption du plan directeur cantonal, art. 2 al. 2</p> <p><i>Proposition du groupe Le Centre, par Nathan Bender</i></p> <p>e) €.4 Zones d'activités économiques;</p> <p>Décision de la commission: refusée</p>	<p>1 Beschluss über die Genehmigung des kantonalen Richtplans, Art. 2 Abs. 2</p> <p><i>Antrag der Le Centre-Fraktion, durch Nathan Bender</i></p> <p>e) €.4 Arbeitszonen;</p> <p>Beschluss der Kommission: abgelehnt</p>
---	---