

Gran Consiglio
6501 Bellinzona

INTERROGAZIONE (art. 98 LGC)

Edifici Minergie in Ticino: quanto sono costati e sono ancora adeguati alle temperature estive?

Presentata da: Stefano Tonini

Cofirmatari: Balli - Bignasca - Mazzoleni - Minotti - Zucchetti

Data: 10 agosto 2026

Numero: 136.26

Testo:

Lo standard Minergie è stato promosso per decenni quale modello di riferimento nell'ambito dell'efficienza energetica e del comfort abitativo. Anche il Cantone Ticino ha sostenuto e promosso nel tempo questo tipo di edificazione attraverso la propria politica energetica e diversi programmi di incentivazione.

Un recente servizio della RSI ha tuttavia sollevato alcuni interrogativi. Secondo quanto dichiarato dal direttore di Minergie Andreas Meyer Primavesi, alcuni edifici progettati anni fa non sarebbero più in grado di affrontare adeguatamente le temperature estive attuali.

I modelli climatici utilizzati in passato non sarebbero infatti più adeguati alla nuova situazione e, in determinati casi, potrebbe rendersi necessario anche il ricorso a sistemi di raffreddamento.

La questione assume particolare rilevanza in Ticino, dove le temperature estive sono generalmente più elevate rispetto a buona parte della Svizzera e dove il problema del surriscaldamento degli edifici potrebbe quindi manifestarsi con particolare intensità.

Già nel 2013 risultavano 308 edifici Minergie definitivamente certificati in Ticino, tra cui diversi edifici pubblici. Da allora il numero è evidentemente cresciuto. Appare quindi opportuno disporre di una fotografia aggiornata della situazione e verificare anche i costi sostenuti e i risultati ottenuti.

Alla luce di quanto precede, chiediamo al Consiglio di Stato:

1. Quanti edifici certificati Minergie sono attualmente presenti in Ticino e quanti di questi sono edifici pubblici? Quanti appartengono direttamente al Cantone?
2. Quali edifici di proprietà cantonale dispongono di una certificazione Minergie e secondo quale standard sono stati realizzati o ristrutturati?
3. Il Cantone ha ricevuto segnalazioni o lamentele relative a surriscaldamento estivo o temperature interne eccessive negli edifici Minergie di sua proprietà? In caso affermativo, in quali edifici e quali temperature sono state rilevate?
4. Il Consiglio di Stato ritiene che gli edifici cantonali Minergie garantiscano oggi condizioni adeguate di comfort e vivibilità anche durante le ondate di canicola?
5. Qual è stato, complessivamente o per quanto possibile, il maggior costo sostenuto per costruire o ristrutturare gli edifici cantonali secondo gli standard Minergie rispetto a edifici realizzati secondo i requisiti minimi di legge vigenti al momento?

INTERROGAZIONE (art. 98 LGC)

6. A fronte di questi maggiori investimenti, quali risparmi energetici ed economici sono stati effettivamente ottenuti? Il Cantone dispone di valutazioni sul rapporto tra costi supplementari e risparmi conseguiti?
7. In edifici pubblici certificati Minergie si è già dovuto procedere, o si prevede di procedere, all'installazione successiva di impianti di climatizzazione o raffreddamento? In caso affermativo, con quali costi e quali conseguenze sui consumi energetici?
8. Alla luce dei maggiori costi di costruzione, degli eventuali interventi successivi e delle nuove problematiche legate alle temperature estive, il Consiglio di Stato ritiene che lo standard Minergie abbia finora garantito un rapporto costi-benefici soddisfacente per il contribuente?
9. In attesa dei nuovi standard Minergie annunciati per il 2027, il Cantone intende continuare a privilegiare questa certificazione per i nuovi edifici pubblici oppure ritiene opportuno riesaminare la propria strategia tenendo maggiormente conto delle condizioni climatiche specifiche del Ticino?