



Sesida dals

17 da december 2019

Communitgà ils

20 da december 2019

Protocol nr.

963

Incumbensa Hohl

concernent ina meglra integrasiun da las persunas che possedan abitaziuns secundaras en il Grischun

Resposta da la regenza

L'incumbensa Hohl pretenda da la regenza da preschentar al cussegl grond in pachet da mesiras e da proponer ad el soluziuns pussaivlas concretas. En quest conex stoi vegnir constatà ordavant che l'incumbensa sa fatschenta cun ina incarica che appartegna al sector da cumpetenzza da las vischnancas e che eventualas mesiras ston pia vegnir realisadas da quellas. Tenor la voluntad expressiva da l'incumbensa na duain però naginas cumpetenzas vegnir spustadas en direcziun dal chantun.

Las proprietarias ed ils proprietaris d'abitaziuns secundaras èn ina gruppa da giasts gronda e relevanta per il Grischun. Pervia da quai èn els in element impurtant per la valorisaziun regionala. Els fan expensas da consum en las fatschentas localas sco er per activitads da sport e da cultura. Vitiers vegn il sustegn dal mastergn regional cun construir, cun renovar e cun mantegnair las immobiglias secundaras.

Da vart da las vischnancas e dal chantun èsi in basegn actual da reflectar la relaziun cun las proprietarias ed ils proprietaris d'abitaziuns secundaras e da metter quella sin ina basa nova che suttastritga la stima. La tgira dal barat cun las proprietarias ed ils proprietaris d'abitaziuns secundaras è primarmain ina incumbensa da las vischnancas e da las organisaziuns turisticas respectivas dal lieu. Il chantun po agir mo en moda subsidiara. Las vischnancas e las organisaziuns turisticas realiseschan gia oz activitads multifaras per infurmar adequatamain e per integrar las proprietarias localas ed ils proprietaris locals d'abitaziuns secundaras. Las mesiras pon esser da characters fitg differents (occurrenzas d'infurmaziun, circularas, undraziuns dals giasts regulars, occurrenzas specificas, plattafurmas da barat sco plazzas communalas digitalas e chaussas sumegliantas).

La fin d'october 2019 ha gù lieu ina scuntrada d'ina delegaziun da la IG Zweitheimische Graubünden e da represchentants dal departament da finanzas e vischnancas

sco er dal departament d'economia publica e fatgs socials. Talas scuntradas èn impurtantas per sensibilisar il chantun per ils giavischs da las proprietarias e dals proprietaris d'abitaziuns secundaras e gidan ad encleger meglier ils giavischs da tuttas duas varts.

La regenza vesa er ina schanza per il Grischun, sche las proprietarias ed ils proprietaris d'abitaziuns secundaras sa trategnan pli savens en il Grischun u transferechan schizunt lur domicil en il Grischun. Gia oz sustegna il chantun en il rom da la campagna da marca "Enavant 4.0" cler as mesiras per posizunar il Grischun sco lieu da viver e da lavur. En il rom da la realisaziun dal nov program da la regenza vegn la regenza ad intensivar pli fitg sias stentas per augmentar l'attractivdad dal Grischun sco lieu d'abitar e da lavurar.

La plattafurma GRhome.ch, ch'è vegnida iniziada da la cuminanza d'interess per il turissem en il Grischun e che vegn cofinanziada decisivamain dal chantun, sa drizza explicitamain er a las proprietarias ed als proprietaris d'abitaziuns secundaras e betg mo a las indigenas ed als indigens. Stgars 20 pertschient da las utilisadras e dals utilisaders registrads èn proprietarias e proprietaris d'abitaziuns secundaras che profiteschan er da las purschidas exclusivas.

Sa basond sin questas explicaziuns propona la regenza al cussegl grond da midar questa incumbensa sco suonda:

- La regenza instituzionalisescha il dialog cun las proprietarias ed ils proprietaris d'abitaziuns secundaras en il rom da scuntradas periodicas.
- La regenza profita da la proxima dieta da vischnancas per sensibilisar las represchentantas ed ils represchentants da las vischnancas per ils giavischs da las proprietarias e dals proprietaris d'abitaziuns secundaras e d'animar ellas ed els da rinforzar il dialog cun las proprietarias ed ils proprietaris d'abitaziuns secundaras.
- Sch'igl exista in basegn cumprovà da vart da las vischnancas, elavura la regenza ina basa per sclerir ils basegns vicendaivels e per proponer mesiras concretas. Per quest intent vegn concedida ina incarica ad in terz adattà che propona mesiras suenter avair consultà las vischnancas e las proprietarias ed ils proprietaris d'abitaziuns secundaras, che examinescha questas mesiras, sch'ellas èn realisablas en vista giuridica, tecnica e temporal, e che las priorisescha.



En num da la Regenza

Il president:

Il chancelier:

Dr. Jon Domenic Parolini

Daniel Spadin