



Seduta del

15 ottobre 2024

Comunicato il

18 ottobre 2024

Protocollo n.

816/2024

Interpellanza Tomaschett

concernente il limite di velocità di 50 km/h sulla strada di circonvallazione di Laax

Risposta del Governo

L'impianto stradale della strada dell'Oberalp tra i raccordi di Laax Marcau e Laax Seehof non soddisfa le norme attuali e i requisiti posti alla sicurezza della circolazione. Per eliminare le lacune della geometria della strada è stato elaborato un progetto di ampliamento. Per la strada dell'Oberalp e la strada per Falera (strade cantonali) nonché per diverse strade comunali nel Comune di Laax è stato realizzato un progetto di risanamento fonico (PRF) coordinato con il progetto stradale.

In merito alla domanda 1: nel Cantone dei Grigioni la competenza per i risanamenti fonici delle strade cantonali spetta all'Ufficio tecnico. Esso coordina tale compito con i comuni. Se vi è motivo di supporre che i valori limite d'immissione (VLI) siano stati superati conformemente all'ordinanza contro l'inquinamento fonico (OIF; RS 814.41), l'esposizione al rumore per strade esistenti deve essere registrata in un catasto (catasto dei rumori delle strade, CER). Il CER viene aggiornato periodicamente e fornisce una panoramica dei tratti stradali ancora da risanare. Conformemente alla legge federale sulla protezione dell'ambiente (legge sulla protezione dell'ambiente, LPAmb; RS 814.01), in caso di superamento dei VLI, ossia delle soglie a partire dalle quali il rumore molesta considerevolmente la popolazione, il proprietario dell'impianto è tenuto a risanare la strada per quanto riguarda il rumore. Ciò vale anche nel quadro di progetti di costruzione stradale. A tale scopo occorre elaborare un progetto di risanamento fonico che indichi le misure necessarie per rispettare i VLI stabiliti dall'OIF. I progetti di risanamento fonico vengono esposti pubblicamente conformemente all'art. 20 della legge stradale del Cantone dei Grigioni (LStr; CSC 807.100). Il Governo decide sulle opposizioni contro il progetto e sull'approvazione del progetto di risanamento fonico (art. 24 cpv. 1 LStr).

In merito alla domanda 2: conformemente all'art. 108 cpv. 2 lett. d dell'ordinanza sulla segnaletica stradale (OSStr; RS 741.21) una riduzione della velocità massima è ammessa in particolare se emissioni eccessive a carico dell'ambiente (rumore, sostanze inquinanti) possono essere ridotte ai sensi della legislazione sulla protezione dell'ambiente. Con il progetto di risanamento fonico si chiarisce se i provvedimenti previsti

sono necessari, opportuni oppure se sono da preferire altre misure ai sensi dell'ordinanza sulla segnaletica stradale (art. 108 cpv. 4 OSStr). In linea di principio vale la regola secondo cui la misura più lieve va attuata per prima. La riduzione della velocità è una misura efficace e opportuna per ridurre sensibilmente il rumore stradale. In questo modo è possibile combattere il rumore stradale alla fonte. Le riduzioni della velocità costituiscono la misura più lieve, in quanto sono facili da attuare ed economiche. Non hanno effetti positivi solo sulla qualità abitativa e di vita, bensì aumentano anche comprovatamente la sicurezza della circolazione. Come menzionato, il Governo decide in merito all'approvazione del progetto di risanamento fonico.

In merito alla domanda 3: entro la fine del 2023 si è proceduto a una riduzione della velocità per ragioni di protezione dall'inquinamento fonico su circa 13 km, dato che la riduzione della velocità è una misura efficace per ridurre sensibilmente il rumore stradale. Al fine di tutelare dall'elevato inquinamento fonico altri cittadini che risiedono nei pressi di tratti stradali interessati, nel quadro del suo obbligo di risanamento il Cantone punterà anche in futuro sulla riduzione della velocità quale misura di protezione dall'inquinamento fonico e nei prossimi anni prevede di risanare altri 20 km circa dei circa 1360 km della vasta rete stradale cantonale.

In merito alla domanda 4: non è possibile formulare affermazioni generiche riguardo al valore aggiunto risultante da risanamenti fonici. A seguito di immissioni foniche eccessive gli immobili possono avere un valore di mercato inferiore. Con un risanamento fonico, il quale rientra nell'obbligo legale del proprietario dell'impianto, esiste la possibilità di compensare una parte di questo eventuale valore di mercato inferiore. Nel quadro di una prossima valutazione di revisione l'Ufficio per le valutazioni immobiliari analizzerà i trapassi di proprietà che avverranno a Laax e adeguerà eventualmente i valori alle condizioni di mercato. In tal modo verranno aggiornati anche i fattori rilevanti dal profilo fiscale (valore venale, valore fiscale). In relazione a risanamenti fonici delle strade la legge non prevede tasse sul plusvalore concrete, come quelle riscosse in caso di cambiamenti di destinazione e di aumenti della densità edificatoria di fondi sulla base del diritto in materia di pianificazione del territorio.



In nome del Governo

Il Presidente:

Dr. Jon Domenic Parolini

Il Cancelliere:

Daniel Spadin