

ALLE ANGABEN IN KFR.

ERFOLGSRECHNUNG - INSTANDHALTUNG

Objekt	Ort	Strategie	Aufnahmehjahr Stratus	Kostenart	Ko.stelle	PL	Stratus Neuwert	Stratus IH 2024	2024	Stratus IH 2025	2025	Stratus IH 2026	2026	Stratus IH 2027	2027	Stratus IH 2028	2028	
Gerichtshaus, Gerichtshausstr. 22, Spielhof 6	Glarus	2	2016	3144.02	15015	MT	14'626	114	120	120	110	127	110	136	110	138	110	
Geschützte Sanitätsstelle (Mil. Spital)	Glarus	2	2018	3144.00	20491	MT	12'870	152	10	161	10	171	10	180	10	193	10	
Haus Hug, Rathausplatz 9	Glarus	2	2017	3430.40	20810	MM	3'862	32	20	35	20	38	20	41	20	44	20	
Bauernhof Müller, Gäsistrasse 7, 8872 Weesen	Mollis	2	2009 / 2015	3430.40	20812	MM	1'847	14	10	27	10	27	10	23	10	24	10	
KSGL Terrassenhaus 13+14	Glarus	2	2010 / 2019	3430.40	20816	MM	10'401	91	55	92	35	95	35	100	35	99	35	
KSGL Assistentenhäuser H11+12 / T7	Glarus	2	2015	3430.40	20818	MM	3'274	25	25	34	25	32	25	34	25	33	25	
KSGL Hochhaus H10	Glarus	2	2015	3430.40	20819	MM	5'540	89	40	89	45	89	45	75	45	55	45	
Zaunschulhaus, Zaunplatz 36	Glarus	2	2014	3144.14	30610	MM	8'758	70	45	71	25	75	25	79	25	84	25	
Gewerbliche Berufsschule, Berufss. areal 1	Ziegelbr., Nurnen	2	2013 / 14 / 17	3144.15	30605	MT	41'266	500	260	473	210	459	210	482	210	509	210	
Kantonsschule, Winkelstrasse 1	Glarus	2	2015 / 2017	3144.16	30655	MT	42'668	514	210	520	210	537	210	562	210	484	210	
Pflegeschool, Burgstr. 25 + Kirchstr. 1+3	Glarus	2	2015	3144.34	30705	MM	4'521	40	25	45	25	46	25	47	25	49	25	
Rathaus, Rathausplatz 7	Glarus	2	2016	3144.01	40105	MT	16'236	134	65	138	65	144	65	145	65	155	65	
Ältere Stadtschule Hauptstr. 60 / Postga. 29	Glarus	2	2016	3144.10	40105	MT	24'591	352	110	371	110	375	110	380	110	385	110	
IH-Planung für Verwaltungsbauten				3144.27	40105	AW			70		50		50		50		50	
Diverse Mietobjekte				3144.37	40105	MM			20		20		20		20		20	
KSGL Haus 3, Asylstr. 30	Glarus	2	2016	3144.41	40105	MM	6'494	68	40	68	40	73	40	78	40	84	40	
Steuerverwaltung, Hauptstrasse 11+17	Glarus	2	2017	3144.03	40105	MM	6'479	88	60	91	60	98	60	95	60	98	60	
Baer, Schweizerhofstrasse 28	Glarus	2	2017	3144.04	40105	MM	6'092	83	45	87	45	91	45	92	45	86	45	
Kirchstrasse 2	Glarus	2	2016	3144.08	40105	MT	4'621	57	30	58	30	62	30	66	30	71	30	
Stützpunkt Nord, Bahnhofstr. 24	Näfels	2	2017	3144.11	40105	MM	2'242	23	17	25	17	27	17	28	17	30	17	
Stützpunkt Mitte, Winkelstr. 22	Glarus	2	2022	3144.12	40105	MT	1'175	8	10	9	10	9	10	10	11	10	10	
Haus Erle, Molliserstr. 2	Netstal	2	2013	3144.13	40105	MM	617	9	8	8	8	8	8	8	8	9	8	
Buchholzstrasse 60 (Feuerwehr, Kulturgüters.)	Glarus	2	2017	3144.xx	40105	MM	2'463	27	0	18	0	18	0	19	0	19	0	
Diverse Eigenobjekte (Unvorhergesehenes)	Glarus		2017	3144.26	40105	AW	205		170		133		173		173		173	
<b>Unterhalt Verwaltungsliegenschaften</b>				<b>3144.00</b>	<b>40105</b>			<b>23'894</b>	<b>295</b>	<b>340</b>	<b>296</b>	<b>303</b>	<b>313</b>	<b>343</b>	<b>318</b>	<b>343</b>	<b>324</b>	<b>343</b>
Werkhof, Geb. Strassenunterhalt	Schwanden, div.	2	2020	3144.00	40205	MM	2'357	34	10	29	10	31	10	31	10	31	10	
Panixerhütte	Elm	2		3144.09	40205	AW	nicht erf.		30		15		15		15		15	
Wildhüterhütten	div.	2		3144.29	40605	AW	nicht erf.		7		7		7		7		7	
Fischbrutanstalt Mettlen	Netstal	2	2014	3144.17	40655	MM	935	9	7	9	7	10	7	11	7	11	7	
Mietobjekt RAV, Rathausplatz 5	Glarus			3144.30	50210	RAV	nicht erf.		35		10		8		8			
Asylanten-Unterkunft, Hauptstr. 18	Linthal	2	2019	3144.33	50415	MM	1'146	14	12	15	12	16	12	17	12	18	12	
Asylanten-Unterkunft, Oberdorf 7	Näfels	2	2014	3144.35	50415	MM	1'198	15	12	16	12	17	12	18	12	19	12	
Asylanten-Unterkunft, Hauptstr. 14 + 16	Niederurnen	2	2015	3144.36	50415	MM	1'404	19	22	17	22	13	22	14	22	14	22	
Asylanten-Unterkunft, Rain 8	Ennenda	2	2014 / 2015	3144.39	50415	MM	2'880	31	33	33	33	35	33	35	33	37	33	
Asylanten-Unterkunft, Rösslistr. 40	Näfels	2	2015	3144.40	50415	MM	1'320	16	22	17	22	18	22	19	22	21	22	
Asylanten-Unterkunft, Landstr. 4	Glarus	2	2019	3144.43	50415	MM	1'075	10	11	11	11	11	11	12	11	12	11	
KAPO, Spielhof 12, Postgasse 44	Glarus	2	2014	3144.18	60205	MM	10'723	133	80	134	80	128	80	134	80	132	80	
KAPO Aussenposten (Mietobjekte)	Näfels/Schwanden	2		3144.19	60205	MM	nicht erf.		22		22		22		22		22	
Zivilschutz Platz, Widen	Glarus	2	2017	3144.20	60355	MT	424	3	3	4	3	4	3	4	3	4	3	
Komb. KP, Schübi, Längrütwald	Glarus	1	2017	3144.21	60355	MT	5'096	61	5	61	5	52	5	55	5	48	5	
AC-Labor	Glarus	1	2012	3144.22	60355	MT	892	10	0	7	0	6	0	5	0	6	0	
Zeughaus, Landstrasse 38	Glarus	2	2017	3144.23	60355	MT	12'890	126	120	124	120	127	120	126	120	121	120	
ALST, Allmeind	Glarus	2	2017	3144.24	60355	MT	4'650	64	15	69	15	71	15	58	15	48	15	
Strassenverkehrsamt, Mühlestr. 17	Schwanden	2	2017	3144.25	60605	MM	6'703	87	110	76	40	79	40	81	40	81	40	
<b>TOTAL 1 FINANZPLAN</b>								<b>274'541</b>	<b>3'122</b>	<b>2'021</b>	<b>3'162</b>	<b>1'759</b>	<b>3'219</b>	<b>1'797</b>	<b>3'300</b>	<b>1'797</b>	<b>3'263</b>	<b>1'789</b>

SUMME HOCHBAU 3144.XX / C.19 / PLAFOND 7 MIO. (exkl. FV 3430.40) 1'871 1'624 1'662 1'662 1'654

(REDUKTION UM 270'000 TOTAL, ANTEIL HOCHBAU CA. 60'000, D.H. AB 2015 MAX. CA. 1'600'000)

1 = Obsoleszenz-Strategie 2 = Substanzerhaltungs-Strategie 3 = Veränderungs- und Vermehrungs-Strategie IH = Instandhaltung

ALLE ANGABEN IN KFR.

INVESTITIONSRECHNUNG - INSTANDSETZUNG

Objekt	Ort	Strategie	Aufnahmejahr Stratus	Kostenart	Ko.stelle	PL	Stratus Neuwert	Stratus IS 2024	2024	Stratus IS 2025	2025	Stratus IS 2026	2026	Stratus IS 2027	2027	Stratus IS 2028	2028
Gerichtshaus, Gerichtshausstr. 22, Spielhof 6	Glarus	2	2016	5040.00	15015001	MT	14'626	0	50	0	0	0	0	221	0	0	0
Geschützte Sanitätsstelle (Mil. Spital)	Glarus	2	2018	5040.00	20491001	MT	12'870	0	0	0	0	112	0	0	0	0	0
Haus Hug, Rathausplatz 9	Glarus	2	2017	Bilanzk.	10840.00	MM	3'862	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Bauernhof Müller, Gäsisstrasse 7, 8872 Weesen	Mollis	2	2009 / 2015	Bilanzk.	10800.01	MM	1'847	523	0	460	186	300	51	0	161	0	0
KSGL Terrassenhaus 13+14	Glarus	2	2010 / 2019	Bilanzk.	10840.03	MM	10'401	86	0	0	0	0	221	60	0	0	0
KSGL Assistentenhäuser H11+12 / T7	Glarus	2	2015	Bilanzk.	10840.05	MM	3'274	265	339	0	49	140	107	140	99	0	0
KSGL Hochhaus H10	Glarus	2	2015	Bilanzk.	10840.06	MM	5'540	167	0	0	0	0	0	0	1'625	0	0
Zaunschulhaus, Zaunplatz 36	Glarus	2	2014	5040.00	30610001	MM	8'758	80	100	0	370	0	0	0	0	0	0
Gewerbliche Berufsschule, Berufss.areal 1	Ziegelbr., N'urnen	2	2013 / 14 / 17	5040.00	30605001	MT	41'266	2'936	0	1'197	0	317	0	6	0	2'528	0
Neubau, Berufss.areal 1	Ziegelbr., N'urnen	3		5040.00	30605002	MT	nicht erf.	0	2'000	0	13'000	0	20'555	0	0	0	0
Kantonsschule, Winkelstrasse 1	Glarus	2	2015 / 2017	5040.00	30655001	MT	42'668	1'020	400	690	400	206	200	3'770	200	2'367	200
Pflegeschool, Burgstr. 25 + Kirchstr. 1+3	Glarus	2	2015	5040.00	30705001	MM	4'521	264	50	0	50	0	300	41	500	488	2'500
Rathaus, Rathausplatz 7	Glarus	2	2016	5040.00	40105003	MT	16'236	0	100	0	150	289	0	0	0	567	0
Alte Stadtschule Hauptstr. 60 / Postga. 29	Glarus	2	2016	5040.00	40105004	MT	24'591	103	170	390	100	326	0	0	1'299	0	0
KSGL Haus 3, Asylstr. 30	Glarus	2	2016	5040.00	40105041	MM	6'494	107	0	0	60	0	0	0	0	0	0
KSGL Haus 10, Walchergut 43	Glarus	2	2015	5040.00	40105042	MM			800			3'200					
Steuerverwaltung, Hauptstrasse 11+17	Glarus	2	2017	5040.00	40105007	MM	6'479	66	0	0	120	279	0	105	0	0	0
Baer, Schweizerhofstrasse 28	Glarus	2	2017	5040.00	40105006	MM	6'092	134	50	0	450	0	0	437	0	0	0
Kirchstrasse 2	Glarus	2	2016	5040.00	40105002	MT	4'621	76	80	0	0	0	0	0	251	0	0
Stützpunkt Nord, Bahnhofstr. 24	Näfels	2	2017			MM	2'242	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stützpunkt Mitte, Winkelstr. 22	Glarus	2	2022			MT	1'175	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Haus Erle, Molliserstr. 2	Netstal	2	2013			MM	617	91	0	0	0	0	0	0	22	0	0
Buchholzstrasse 60 (Feuerwehr, Kulturgüters.)	Glarus	2	2017	5040.00	40105009	MM	2'463	342	0	44	180	0	0	0	0	0	0
Diverse Eigenobjekte (Pulverturm)	Glarus		2017			AW	226										
Mieterausbau, Zwinglistrasse 6+8	Glarus			5040.00	40105008	AW			130								
Werkhof, Geb. Strassenunterhalt	Schwanden, div.	2	2020	5040.00	40205001	MM	2'357	230	0	0	50	41	500	60	1'800	0	6'000
Panixerhütte	Elm	2				AW	nicht erf.										
Wildhüterhütten	div.	2				AW	nicht erf.										
Fischbrutanstalt Mettlen	Netstal	2	2014	5040.00	40655001	MM	935	0	60	0	0	0	0	0	0	0	0
Asylanten-Unterkunft, Hauptstr. 18	Linthal	2	2019	5040.00	50415001	MM	1'146	0	0	0	70	0	0	0	0	0	0
Asylanten-Unterkunft, Oberdorf 7	Näfels	2	2014	5040.00	50415002	MM	1'198	13	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Asylanten-Unterkunft, Hauptstr. 14 + 16	Niederurnen	2	2015	5040.00	50415003	MM	1'404	106	20	130	125	0	0	0	41	0	0
Asylanten-Unterkunft, Rain 8	Ennenda	2	2014 / 2015	5040.00	50415005	MM	2'880	0	660	17	66	0	0	0	200	0	0
Asylanten-Unterkunft, Rösslistr. 40	Näfels	2	2015	5040.00	50415006	MM	1'320	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Asylanten-Unterkunft, Landstr. 4	Glarus	2	2019	5040.00	50415007	MM	1'075	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
KAPO, Spielhof 12, Postgasse 44	Glarus	2	2014	5040.00	60205001	MM	10'723	684	570	544	100	100	337	200	63	0	0
KAPO, Verkehrsgarten beim Hochhaus	Glarus	2		5010.00	60205003	MM	nicht erf.				100		700				
KAPO Aussenposten	Näfels/Schwanden	2				MM	nicht erf.										
Zivilschutz Platz, Wyden	Glarus	2	2017			MT	424	70	0	14	30	0	11	0	0	0	0
Komb. KP, Schübi, Längrütiwald	Glarus	1	2017			MT	5'096	48	0	694	0	0	341	0	0	0	0
AC-Labor	Glarus	1	2012			MT	892	149	0	43	51	0	0	0	0	0	0
Zeughaus, Landstr. 38, Reitbahnstr. 24	Glarus	2	2017	5040.00	603550010	MT	12'890	375	1'000	0	419	545	0	148	0	0	0
ALST, Allmeind	Glarus	2	2017			MT	4'650	0	0	83	499	0	369	0	0	0	0
Neubau Kantonsgefängnis	Glarus			5040.00	605550020	AW	nicht erf.		500		600		670		4'000		
Strassenverkehrsamt, Mühlestr. 17	Schwanden	2	2017	5040.00	60605001	MM	6'703	476	0	110	50	121	750	166	2'000	0	0
<b>TOTAL 1 FINANZPLAN, Investitionsvorhaben exkl. Bilanzkonti FV, inkl. Kauf, inkl. Neubau</b>							249'638	7'370	5'940	3'956	16'675	2'856	26'875	6'409	8'700	7'974	8'700
<b>TOTAL 2 FINANZPLAN, Investitionsvorhaben inkl. Bilanzkonti FV, inkl. Kauf, inkl. Neubau</b>							274'562	8'411	5'940	4'295	17'135	3'091	27'315	6'788	8'900	9'859	8'700

1 = Obsoleszenz-Strategie    2 = Substanzerhaltungs-Strategie    3 = Veränderungs- und Vermehrungs-Strategie

IS = Instandsetzung (werterhaltend oder wertvermehrend)

**ALLE ANGABEN IN KFR.**

**ZUSAMMENZUG DER WICHTIGSTEN ZAHLEN ALS ÜBERSICHT**

MEHRJAHREPROGRAMM HOCHBAU 2024 - 2027, 4 JAHRE	Stratus Neuwert	Stratus IH+IS 2024	2024	Stratus IH+IS 2025	2025	Stratus IH+IS 2026	2026	Stratus IH+IS 2027	2027	Stratus IH+IS 2028	2028
Total Erfolgsrechnung, Instandhaltung	274'541	3'122	2'021	3'162	1'759	3'219	1'797	3'300	1'797	3'263	1'789
Total Investitionsrechnung, inkl. wertvermehrend und zusätzlichen Neubauten	100.0 %	8'411	5'940	4'295	17'135	3'091	27'315	6'788	8'900	9'859	8'700
<b>TOTAL PRO JAHR 2024 - 2027 ÜBER ALLE BAUTEN</b>		11'533	7'961	7'457	18'894	6'310	29'112	10'088	10'697	13'122	10'489

Differenzbetrag zu Stratus	-3'572	11'437	22'802	609	-2'633
----------------------------	--------	--------	--------	-----	--------

MEHRJAHREPROGRAMM HOCHBAU 2024 - 2027, 4 JAHRE
Total Erfolgsrechnung, Instandhaltung
Total Investitionsrechnung, inkl. wertvermehrend und zusätzlichen Neubauten
<b>TOTAL PRO JAHR 2024 - 2027 ÜBER ALLE BAUTEN</b>

**SUMME 2024-27      DURCHSCHNITT PRO JAHR 2024-27**

Stratus 2024-27	2024-27	Stratus 2024-27	2024-27
12'803	7'374	3'201	1'844
22'585	59'290	5'646	14'823
35'388	66'664	8'847	16'666

MEHRJAHREPROGRAMM HOCHBAU 2024 - 2033, 10 JAHRE
Total Erfolgsrechnung, Instandhaltung
Total Investitionsrechnung, Instandsetzung, exkl. wertvermehrend sowie ohne Neubauten
<b>TOTAL PRO JAHR 2024 - 2033 ÜBER ALLE BAUTEN</b>

**SUMME 2024-33      DURCHSCHNITT PRO JAHR 2024-33**

Stratus 2024-33	Stratus 2024-33
32'229	3'223
64'423	6'442
96'652	9'665

MEHRJAHREPROGRAMM HOCHBAU 2024 - 2048, 25 JAHRE
Total Erfolgsrechnung, Instandhaltung, inkl. Instandsetzung Finanzvermögen und Asylantenunterkünfte
Total Investitionsrechnung, Instandsetzung Verwaltungsvermögen, exkl. wertvermehrend
<b>TOTAL PRO JAHR 2024 - 2048 ÜBER ALLE BAUTEN (in Prozent vom Neuwert)</b>

**SUMME 2024-48      DURCHSCHNITT PRO JAHR 2024-48**

Anteil in %	Stratus 2024-48	Anteil in %	Stratus 2024-48
29.2	80'073	1.2	3'203
57.0	156'479	2.3	6'259
86.2	236'552	3.4	9'462