

ALLE ANGABEN IN KFR.

ERFOLGSRECHNUNG - INSTANDHALTUNG

Objekt	Ort	Strategie	Aufnahmejahr Stratus	Kostenart	Ko.stelle	PL	Stratus Neuwert	Stratus IH 2023	2023	Stratus IH 2024	2024	Stratus IH 2025	2025	Stratus IH 2026	2026	Stratus IH 2027	2027
Gerichtshaus, Gerichtshausstr. 22, Spielhof 6	Glarus	2	2016	3144.02	15015	MT	13'261	100	90	104	90	108	90	116	90		
Geschützte Sanitätsstelle (Mil. Spital)	Glarus	2	2018	3144.00	20491	MT	11'670	131	10	138	10	146	10	155	10		
Haus Hug, Rathausplatz 9	Glarus	2	2017	3430.40	20810	MM	3'502	27	20	29	20	32	20	34	20		
Bauernhof Müller, Gäsistrasse 7, 8872 Weesen	Mollis	2	2009 / 2015	3430.40	20812	MM	1'674	13	10	24	10	25	10	25	10		
KSGL Terrassenhaus 13+14	Glarus	2	2010 / 2019	3430.40	20816	MM	9'431	81	30	81	30	83	30	86	30		
KSGL Assistentenhäuser H11+12 / T7	Glarus	2	2015	3430.40	20818	MM	2'969	28	25	30	25	31	25	29	25		
KSGL Hochhaus H10	Glarus	2	2015	3430.40	20819	MM	5'066	81	40	81	40	81	40	81	40		
Zaunschulhaus, Zaunplatz 36	Glarus	2	2014	3144.14	30610	MM	7'941	61	20	64	20	64	20	68	20		
Gewerbliche Berufsschule, Berufss. areal 1	Ziegelbr., N'urnen	2	2013 / 14 / 17	3144.15	30605	MT	37'238	436	180	439	180	429	180	416	180		
Kantonsschule, Winkelstrasse 1	Glarus	2	2015 / 2017	3144.16	30655	MT	39'214	446	180	471	180	477	180	493	180		
Pflegeschule, Burgstr. 25 + Kirchstr. 1+3	Glarus	2	2015	3144.34	30705	MM	4'158	40	20	41	20	42	20	43	20		
Rathaus, Rathausplatz 7	Glarus	2	2016	3144.01	40105	MT	13'518	108	45	111	45	115	45	120	45		
Alte Stadtschule Hauptstr. 60 / Postga. 29	Glarus	2	2016	3144.10	40105	MT	22'297	300	100	320	100	337	100	340	100		
IH-Planung für Verwaltungsbauten				3144.27	40105	AW			100		70		50		50		
Diverse Mietobjekte				3144.37	40105	AW			20		20		20		20		
KSGL Haus 3, Asylstr. 30	Glarus	2	2016	3144.41	40105	MM	5'888	58	40	61	40	62	40	66	40		
Steuerverwaltung, Hauptstrasse 11+17	Glarus	2	2017	3144.03	40105	MM	5'875	75	60	78	60	83	60	89	60		
Baer, Schweizerhofstrasse 28	Glarus	2	2017	3144.04	40105	MM	5'524	71	40	74	40	79	40	83	40		
Kirchstrasse 2	Glarus	2	2016	3144.08	40105	MT	4'190	48	25	51	25	52	25	56	25		
Stützpunkt Nord, Bahnhofstr. 24	Näfels	2	2017	3144.11	40105	MM	2'033	20	15	21	15	23	15	24	15		
Stützpunkt Mitte, Winkelstr. 22	Glarus	2	2014	3144.12	40105	MT	1'065	7	10	7	10	8	10	9	10		
Haus Erle, Molliserstr. 2	Netstal	2	2013	3144.13	40105	MM	559	8	10	7	10	7	10	7	10		
Buchholzstrasse 60 (Feuerwehr, Kulturgüters.)	Glarus	2	2017	3144.xx	40105	MM	2'233	23	0	18	0	16	0	16	0		
Diverse Eigenobjekte (Unvorhergesehenes)	Glarus		2017	3144.26	40105	AW	205		180		150		150		150		
Unterhalt Verwaltungsliegenschaften				3144.00	40105		21'684	252	340	256	310	268	310	310	310	0	0
Werkhof, Geb. Strassenunterhalt	Schwanden, div.	2	2020	3144.00	40205	MM	2'137	29	15	31	15	26	15	28	15		
Panixerhütte	Elm	2		3144.09	40205	AW	nicht erf.		10		10		10		10		
Wildhüterhütten	div.	2		3144.29	40605	AW	nicht erf.		7		7		7		7		
Fischbrutanstalt Mettlen	Netstal	2	2014	3144.17	40655	MM	848	7	7	8	7	9	7	9	7		
Mietobjekt RAV, Rathausplatz 5	Glarus			3144.30	50210	RAV	nicht erf.		35		10		8		8		
Asylanten-Unterkunft, Hauptstr. 18	Linthal	2	2019	3144.33	50415	MM	923	11	10	11	10	12	10	13	10		
Asylanten-Unterkunft, Oberdorf 7	Näfels	2	2014	3144.35	50415	MM	1'061	12	10	13	10	14	10	15	10		
Asylanten-Unterkunft, Hauptstr. 14 + 16	Niederurnen	2	2015	3144.36	50415	MM	1'273	16	20	15	20	15	20	12	20		
Asylanten-Unterkunft, Rain 8	Ennenda	2	2014 / 2015	3144.39	50415	MM	2'611	26	30	28	30	30	30	32	30		
Asylanten-Unterkunft, Rösslistr. 40	Näfels	2	2015	3144.40	50415	MM	1'073	12	20	13	20	14	20	15	20		
Asylanten-Unterkunft, Landstr. 4	Glarus	2	2019	3144.43	50415	MM	975	9	10	9	10	10	10	10	10		
KAPO, Spielhof 12, Postgasse 44	Glarus	2	2014	3144.18	60205	MM	9'723	118	70	113	70	122	70	116	70		
KAPO Aussenposten (Mietobjekte)	Näfels/Schwanden	2		3144.19	60205	MM	nicht erf.		20		20		20		20		
Zivilschutz Platz, Widen	Glarus	2	2017	3144.20	60355	MT	384	4	3	4	3	4	3	3	3		
Komb. KP, Schübi, Länggrütewald	Glarus	1	2017	3144.21	60355	MT	4'621	53	5	55	5	55	5	47	5		
AC-Labor	Glarus	1	2012	3144.22	60355	MT	809	9	0	6	0	6	0	6	0		
Zeughaus, Landstrasse 38	Glarus	2	2017	3144.23	60355	MT	10'667	104	100	108	100	107	100	110	100		
ALST, Allmeind	Glarus	2	2017	3144.24	60355	MT	4'216	54	15	58	15	62	15	64	15		
Strassenverkehrsamt, Mühlestr. 17	Schwanden	2	2017	3144.25	60605	MM	6'078	72	30	79	30	69	30	71	30		
TOTAL 1 FINANZPLAN							246'910	2'698	1'687	2'801	1'602	2'855	1'580	2'907	1'580	0	0

SUMME HOCHBAU 3144.XX / C.19 / PLAFOND 7 MIO. (exkl. FV 3430.40)

(REDUKTION UM 270'000 TOTAL, ANTEIL HOCHBAU CA. 60'000, D.H. AB 2015 MAX. CA. 1'600'000)

1 = Obsoleszenz-Strategie 2 = Substanzerhaltungs-Strategie 3 = Veränderungs- und Vermehrungs-Strategie

IH = Instandhaltung

ALLE ANGABEN IN KFR.

INVESTITIONSRECHNUNG - INSTANDSETZUNG

Objekt	Ort	Strategie	Aufnahmejahr Stratus	Kostenart	Ko.stelle	PL	Stratus Neuwert	Stratus IS 2023	2023	Stratus IS 2024	2024	Stratus IS 2025	2025	Stratus IS 2026	2026	Stratus IS 2027	2027
Gerichtshaus, Gerichtshausstr. 22, Spielhof 6	Glarus	2	2016	5040.00	15055001	MT	13'261	0		0		0		0			
Geschützte Sanitätsstelle (Mil. Spital)	Glarus	2	2018	5040.00	20491001	MT	11'670	0		0		0		102			
<i>Haus Hug, Rathausplatz 9</i>	<i>Glarus</i>	<i>2</i>	<i>2017</i>	<i>Bilanzk.</i>	<i>10840.00</i>	<i>MM</i>	<i>3'502</i>	<i>0</i>		<i>0</i>		<i>0</i>		<i>0</i>			
<i>Bauernhof Müller, Gäsistrasse 7, 8872 Weesen</i>	<i>Mollis</i>	<i>2</i>	<i>2009 / 2015</i>	<i>Bilanzk.</i>	<i>10800.01</i>	<i>MM</i>	<i>1'674</i>	<i>464</i>		<i>0</i>		<i>0</i>		<i>169</i>			
<i>KSGL Terrassenhaus 13+14</i>	<i>Glarus</i>	<i>2</i>	<i>2010 / 2019</i>	<i>Bilanzk.</i>	<i>10840.03</i>	<i>MM</i>	<i>9'431</i>	<i>76</i>		<i>0</i>		<i>0</i>		<i>0</i>			
<i>KSGL Assistentenhäuser H11+12 / T7</i>	<i>Glarus</i>	<i>2</i>	<i>2015</i>	<i>Bilanzk.</i>	<i>10840.05</i>	<i>MM</i>	<i>2'969</i>	<i>232</i>		<i>0</i>		<i>308</i>		<i>45</i>			
<i>KSGL Hochhaus H10</i>	<i>Glarus</i>	<i>2</i>	<i>2015</i>	<i>Bilanzk.</i>	<i>10840.06</i>	<i>MM</i>	<i>5'066</i>	<i>144</i>		<i>0</i>		<i>0</i>		<i>0</i>			
Zaunschulhaus, Zaunplatz 36	Glarus	2	2014	5040.00	30610001	MM	7'941	0	80	73	210	0		0			
Gewerbliche Berufsschule, Berufss. areal 1	Ziegelbr., N'urnen	2	2013 / 14 / 17	5040.00	30605001	MT	37'238	1'349		1'232		1'085		287			
Neubau, Berufss. areal 1	Ziegelbr., N'urnen	3		5040.00	30605002	MT	nicht erf.		400		1'000		10'000		14'000		
Kantonsschule, Winkelstrasse 1	Glarus	2	2015 / 2017	5040.00	30655001	MT	39'214	0	400	925	180	626	160	201	200		
Pflegeschule, Burgstr. 25 + Kirchstr. 1+3	Glarus	2	2015	5040.00	30705001	MM	4'158	261	80	0	50	0	50	0	300		
Rathaus, Rathausplatz 7	Glarus	2	2016	5040.00	40105003	MT	13'518	0	80	0	200	0	0	240			
Alte Stadtschule Hauptstr. 60 / Postga. 29	Glarus	2	2016	5040.00	40105004	MT	22'297	0		94		353		296			
KSGL Haus 3, Asylstr. 30	Glarus	2	2016	5040.00	40105041	MM	5'888	0		97		0		0			
Steuerverwaltung, Hauptstrasse 11+17	Glarus	2	2017	5040.00	40105007	MM	5'875	58		0	120	0		253			
Baer, Schweizerhofstrasse 28	Glarus	2	2017	5040.00	40105006	MM	5'524	99	450	21		0		0			
Kirchstrasse 2	Glarus	2	2016	5040.00	40105002	MT	4'190	0		69		0		0			
Stützpunkt Nord, Bahnhofstr. 24	Näfels	2	2017			MM	2'033	0		0		0		0			
Stützpunkt Mitte, Winkelstr. 22	Glarus	2	2014			MT	1'065	0		0		0		0			
Haus Erle, Molliserstr. 2	Netstal	2	2013			MM	559	65		15		0		0			
Buchholzstrasse 60 (Feuerwehr, Kulturgüters.)	Glarus	2	2017			MM	2'233	185		120		40		0			
Diverse Eigenobjekte	Glarus		2017			AW	205										
Werkhof, Geb. Strassenunterhalt	Schwanden, div.	2	2020	5040.00	402050010	MM	2'137	0	50	209	300	0	300	37	5'500		
Panixerhütte	Elm	2				AW	nicht erf.										
Wildhüterhütten	div.	2				AW	nicht erf.										
Fischbrutanstalt Mettlen	Netstal	2	2014			MM	848	0		0		0		0			
Asylanten-Unterkunft, Hauptstr. 18	Linthal	2	2019	5040.00	50415001	MM	923	0		0	70	0		0			
Asylanten-Unterkunft, Oberdorf 7	Näfels	2	2014	5040.00	50415002	MM	1'061	11		0		0		0			
Asylanten-Unterkunft, Hauptstr. 14 + 16	Niederurnen	2	2015	5040.00	50415003	MM	1'273	74	10	21	125	118		0			
Asylanten-Unterkunft, Rain 8	Ennenda	2	2014 / 2015	5040.00	50415005	MM	2'611	0	250	0		15		60			
Asylanten-Unterkunft, Rösslistr. 40	Näfels	2	2015	5040.00	50415006	MM	1'073	0		0		0		0			
Asylanten-Unterkunft, Landstr. 4	Glarus	2	2019	5040.00	50415007	MM	975	0		0		0		0			
KAPO, Spielhof 12, Postgasse 44	Glarus	2	2014	5040.00	60205001	MM	9'723	594	400	0	480	494		91			
KAPO, Verkehrsgarten beim Hochhaus	Glarus	2		5010.00	60205003	MM	nicht erf.				300						
KAPO Aussenposten	Näfels/Schwanden	2				MM	nicht erf.										
Zivilschutz Platz, Widen	Glarus	2	2017			MT	384	40		21		12		28			
Komb. KP, Schübi, Längrütiwald	Glarus	1	2017			MT	4'621	0		44		630		0			
AC-Labor	Glarus	1	2012			MT	809	130		0		39		46			
Zeughaus, Landstr. 38, Reitbahnstr. 24	Glarus	2	2017	5040.00	603550010	MT	10'667	46	50	293	1'000	0	200	380			
ALST, Allmeind	Glarus	2	2017			MT	4'216	0		0		76		452			
Neubau Kantonsgefängnis	Glarus			5040.00	605550020	AW	nicht erf.				500		800		1'000		
Strassenverkehrsamt, Mühlestr. 17	Schwanden	2	2017	5040.00	60605001	MM	6'078	0	60	431	1'500	100		110			
TOTAL 1 FINANZPLAN, Investitionsvorhaben exkl. Bilanzkonti FV, inkl. Kauf, inkl. Neubau							224'268	2'912	2'310	3'665	6'035	3'588	11'510	2'583	21'000	0	0
TOTAL 2 FINANZPLAN, Investitionsvorhaben inkl. Bilanzkonti FV, inkl. Kauf, inkl. Neubau							246'910	3'828	2'310	3'665	6'035	3'896	11'510	2'797	21'000	0	0

1 = Obsoleszenz-Strategie

2 = Substanzerhaltungs-Strategie

3 = Veränderungs- und Vermehrungs-Strategie

IS = Instandsetzung (werterhaltend oder wertvermehrend)

ALLE ANGABEN IN KFR.

ZUSAMMENZUG DER WICHTIGSTEN ZAHLEN ALS ÜBERSICHT

MEHRJAHREPROGRAMM HOCHBAU 2023 - 2026, 4 JAHRE	Stratus Neuwert	Stratus IH+IS 2023	2023	Stratus IH+IS 2024	2024	Stratus IH+IS 2025	2025	Stratus IH+IS 2026	2026	Stratus IH+IS 2027	2027
Total Erfolgsrechnung, Instandhaltung	246'910	2'698	1'687	2'801	1'602	2'855	1'580	2'907	1'580	0	0
Total Investitionsrechnung, inkl. wertvermehrend und zusätzlichen Neubauten 100.0 %	246'910	3'828	2'310	3'665	6'035	3'896	11'510	2'797	21'000	0	0
TOTAL PRO JAHR 2023 - 2026 ÜBER ALLE BAUTEN		6'526	3'997	6'466	7'637	6'751	13'090	5'704	22'580	0	0

Differenzbetrag zu Stratus	-2'529	1'171	6'339	16'876	0
----------------------------	--------	-------	-------	--------	---

MEHRJAHREPROGRAMM HOCHBAU 2023 - 2026, 4 JAHRE
Total Erfolgsrechnung, Instandhaltung
Total Investitionsrechnung, inkl. wertvermehrend und zusätzlichen Neubauten
TOTAL PRO JAHR 2023 - 2026 ÜBER ALLE BAUTEN

SUMME 2023-26		DURCHSCHNITT PRO JAHR 2023-26	
Stratus 2023-26	2023-26	Stratus 2023-26	2023-26
11'261	6'449	2'815	1'612
14'186	40'855	3'547	10'214
25'447	47'304	6'362	11'826

MEHRJAHREPROGRAMM HOCHBAU 2023 - 2032, 10 JAHRE
Total Erfolgsrechnung, Instandhaltung
Total Investitionsrechnung, Instandsetzung, exkl. wertvermehrend sowie ohne Neubauten
TOTAL PRO JAHR 2023 - 2032 ÜBER ALLE BAUTEN

SUMME 2023-32	DURCHSCHNITT PRO JAHR 2023-32
Stratus 2023-32	Stratus 2023-32
28'882	2'888
53'505	5'351
82'387	8'239

MEHRJAHREPROGRAMM HOCHBAU 2023 - 2047, 25 JAHRE
Total Erfolgsrechnung, Instandhaltung, inkl. Instandsetzung Finanzvermögen und Asylantenunterkünfte
Total Investitionsrechnung, Instandsetzung Verwaltungsvermögen, exkl. wertvermehrend
TOTAL PRO JAHR 2023 - 2047 ÜBER ALLE BAUTEN (in Prozent vom Neuwert)

SUMME 2023-47		DURCHSCHNITT PRO JAHR 2023-47	
Anteil in %	Stratus 2023-47	Anteil in %	Stratus 2023-47
29.2	71'999	1.2	2'880
56.1	138'604	2.2	5'544
85.3	210'603	3.4	8'424