

ALLE ANGABEN IN KFR.

ERFOLGSRECHNUNG - INSTANDHALTUNG

Objekt	Ort	Strategie	Aufnahmejahr Stratus	Kostenart	Ko.stelle	PL	Stratus Neuwert	Stratus IH 2020	2020	Stratus IH 2021	2021	Stratus IH 2022	2022	Stratus IH 2023	2023	Stratus IH 2024	2024
Gerichtshaus, Gerichtshausstr. 22, Spielhof 6	Glarus	2	2016	3144.02	15055	MT	13'261	94	90	97	90	100	90	103	90	107	90
Geschützte Sanitätsstelle (Mil. Spital)	Glarus	2	2018	3144.00	20491	MT	11'670	112	10	118	10	124	10	131	10	138	10
Haus Hug, Rathausplatz 9	Glarus	2	2017	3430.40	20810	MM	3'502	29	20	31	20	33	20	35	20	37	20
Liegenschaften Landeskapitalien	Mollis	2	2009 / 2015	3430.40	20812	MM	1'674	15	20	25	420	24	20	23	20	24	20
KSGL Terrassenhaus 13+14	Glarus	2	2010 / 2019	3430.40	20816	MM	9'431	74	50	77	50	79	50	81	50	77	50
KSGL Assistentenhäuser H11+12 / T7	Glarus	2	2015	3430.40	20818	MM	2'956	31	25	31	25	30	25	29	25	30	25
KSGL Hochhaus H10	Glarus	2	2015	3430.40	20819	MM	5'066	77	45	81	45	81	45	81	45	81	45
Zaunschulhaus, Zaunplatz 36	Glarus	2	2014	3144.14	30610	MT	7'941	58	20	59	20	62	20	66	20	68	20
Gewerbliche Berufsschule, Berufss. areal 1	Ziegelbr., Nurnen	2	2013 / 14 / 17	3144.15	30605	MT	37'238	380	180	385	180	409	180	403	180	394	180
Kantonsschule, Winkelstrasse 1	Glarus	2	2015 / 2017	3144.16	30655	MT	39'214	420	290	424	290	430	290	421	290	438	290
Pflegeschule, Burgstr. 25 + Kirchstr. 1+3	Glarus	2	2015	3144.34	30705	MM	4'158	38	20	34	20	36	20	39	20	41	20
Rathaus, Rathausplatz 7	Glarus	2	2016	3144.01	40105	MT	13'518	101	45	103	45	105	45	108	45	111	45
Ältere Stadtschule Hauptstr. 60 / Postga. 29	Glarus	2	2016	3144.10	40105	MT	22'297	248	100	264	100	281	100	300	100	320	100
IH-Planung für Verwaltungsbauten				3144.27	40105	TS			50		50		50		50		50
Diverse Mietobjekte				3144.37	40105	TS			20		20		20		20		20
KSGL Haus 3, Asylstr. 30	Glarus	2	2016	3144.41	40105	MM	5'888	50	40	52	40	54	40	58	40	61	40
Steuerverwaltung, Hauptstrasse 11+17	Glarus	2	2017	3144.03	40105	MM	5'875	63	60	67	60	71	60	75	60	78	60
Baer, Schweizerhofstrasse 28	Glarus	2	2017	3144.04	40105	MM	5'524	58	40	62	40	67	40	71	40	74	40
Kirchstrasse 2	Glarus	2	2016	3144.08	40105	MT	4'190	39	25	42	25	45	25	48	25	51	25
Stützpunkt Nord, Bahnhofstr. 24	Näfels	2	2017	3144.11	40105	MM	2'033	17	15	18	15	18	15	20	15	21	15
Stützpunkt Mitte, Winkelstr. 22	Glarus	2	2014	3144.12	40105	MT	1'071	9	10	10	10	10	11	10	12	10	
Haus Erle, Molliserstr. 2	Netstal	2	2013	3144.13	40105	MM	559	7	15	8	55	7	15	7	15	7	15
Kulturgüterschutz	Glarus	2	2017		40105	TS	2'233	20	0	21	0	22	0	23	0	18	0
Diverse Eigenobjekte	Glarus		2017	3144.26	40105	TS	205	1	200	1	160	1	200	1	200	1	200
Unterhalt Verwaltungsliegenschaften				3144.00	40105		21'690	214	365	229	365	241	365	256	365		365
Werkhof, Geb. Strassenunterhalt	Schwanden, div.	2		3144.00	40205	Tiefb.	nicht erf.		10		10		15		15		15
Panixerhütte	Elm	2		3144.09	40205	Tiefb.	nicht erf.		5		5		5		5		5
Wildhüterhütten	div.	2		3144.29	40605	Jagd	nicht erf.		15		9		9		9		9
Fischbrutanstalt Mettlen	Netstal	2	2014	3144.17	40655	MM	848	8	10	9	10	9	10	10	10	10	10
Mietobjekt RAV, Rathausplatz 5	Glarus			3144.30	50210	RAV			13		13		13		13		13
Asylanten-Unterkunft, Hauptstr. 18	Linthal	2	2019	3144.33	50415	MM	923	13	10	14	10	15	10	15	10	15	10
Asylanten-Unterkunft, Oberdorf 7	Näfels	2	2014	3144.35	50415	MM	1'061	15	10	16	10	15	10	16	10	17	10
Asylanten-Unterkunft, Hauptstr. 14 + 16	Niederurnen	2	2015	3144.36	50415	MM	1'273	13	20	14	20	14	20	14	20	15	20
Asylanten-Unterkunft, Silli 1	Riedern	2	2013	3144.38	50415	MM	909	4	10	7	10	7	10	8	10	8	10
Asylanten-Unterkunft, Rain 8	Ennenda	2	2014 / 2015	3144.39	50415	MM	2'267	20	30	21	30	22	30	23	30	25	30
Asylanten-Unterkunft, Rösslistr. 40	Näfels	2	2015	3144.40	50415	MM	1'047	11	20	11	20	12	20	13	20	13	20
Asylanten-Unterkunft, Landstr. 4	Glarus	2	2019	3144.43	50415	MM	1'000	8	10	8	10	8	10	9	10	9	10
KAPO, Spielhof 12, Postgasse 44	Glarus	2	2014	3144.18	60205	MM	9'723	99	70	106	70	109	70	116	70	114	70
KAPO Aussenposten	Näfels/Schwanden	2		3144.19	60205	MM			20		20		20		20		20
Zivilschutz Platz, Widen	Glarus	2	2017	3144.20	60355	MT	384	4	3	4	3	4	3	4	3	4	3
Komb. KP, Schübi, Längrütwald	Glarus	1	2017	3144.21	60355	MT	4'621	41	5	45	5	48	5	53	5	55	5
AC-Labor	Glarus	1	2012	3144.22	60355	MT	809	7	0	5	0	5	0	6	0	6	0
Zeughaus, Landstrasse 38	Glarus	2	2017	3144.23	60355	MT	10'667	110	80	116	80	112	80	117	80	120	80
ALST, Allmeind	Glarus	2	2017	3144.24	60355	MT	4'216	44	15	47	15	51	15	54	15	58	15
Strassenverkehrsamt, Mühlestr. 17	Schwanden	2	2017	3144.25	60605	MM	6'078	56	30	61	30	66	30	72	30	79	30
<b>TOTAL 1 FINANZPLAN</b>							245'330	2'394	1'776	2'494	2'170	2'586	1'775	2'664	1'775	2'737	1'775

SUMME HOCHBAU 3144.XX / C.19 / PLAFOND 7 MIO. (exkl. FV 3430.40)  
(REDUKTION UM 270'000 TOTAL, ANTEIL HOCHBAU CA. 60'000, D.H. AB 2015 MAX. CA. 1'600'000)

1'616 1'610 1'615 1'615 1'615

1 = Obsoleszenz-Strategie 2 = Substanzerhaltungs-Strategie 3 = Veränderungs- und Vermehrungs-Strategie

IH = Instandhaltung

ALLE ANGABEN IN KFR.

INVESTITIONSRECHNUNG - INSTANDSETZUNG

Objekt	Ort	Strategie	Aufnahmejahr Stratus	Kostenart	Ko.stelle	PL	Stratus Neuwert	Stratus IS 2020	2020	Stratus IS 2021	2021	Stratus IS 2022	2022	Stratus IS 2023	2023	Stratus IS 2024	2024	
Gerichtshaus, Gerichtshausstr. 22, Spielhof 6	Glarus	2	2016	5040.00	15055001	MT	13'261	0	50	0	80	0	1'800	0		0		
Geschützte Sanitätsstelle (Mil. Spital)	Glarus	2	2018	5040.00	20491001	MT	11'670	0		0		0		0			0	
Haus Hug, Rathausplatz 9	Glarus	2	2017	Bilanzk.	10840.00	MM	3'502	0		0	150	0		0			246	
Liegenschaften Landeskapitalien	Mollis	2	2009 / 2015	Bilanzk.	10800.01	MM	1'674	282		63		94					0	
KSGL Terrassenhaus 13+14	Glarus	2	2010 / 2019	Bilanzk.	10840.03	MM	9'431	0		0		38		182	110		0	
KSGL Assistentenhäuser H11+12 / T7	Glarus	2	2015	Bilanzk.	10840.05	MM	2'956	95		81		32					0	
KSGL Hochhaus H10	Glarus	2	2015	Bilanzk.	10840.06	MM	5'066	0		0		136					0	
Zaunschulhaus, Zaunplatz 36	Glarus	2	2014	5040.00	30550001	MM	7'941	0		0		0		73			0	
Gewerbliche Berufsschule, Berufss.areal 1	Ziegelbr., N'urnen	2	2013 / 14 / 17	5040.00	30605001	MT	37'238	669	300	113	150	1'087		1'349		119		
Neubau, Berufss.areal 1	Ziegelbr., N'urnen	3		5040.00	30605002	MT			340		800		6'000		9'000			9'000
Kantonsschule, Winkelstrasse 1	Glarus	2	2015 / 2017	5040.00	30655001	MT	39'214	706	300	939	300	1'110	500	164	500	1'189	500	
Pflegeschule, Burgstr. 25 + Kirchstr. 1+3	Glarus	2	2015	5040.00	30705001	MM	4'158	254		0		0		0			0	
Rathaus, Rathausplatz 7	Glarus	2	2016	5040.00	40105003	MT	13'518	0	2'000	0	50	0		0	600		0	
Alte Stadtschule Hauptstr. 60 / Postga. 29	Glarus	2	2016	5040.00	40105004	MT	22'297	0	100	0		0		0			94	
KSGL Haus 3, Asylstr. 30	Glarus	2	2016	5040.00	40105041	MM	5'888	0		0		0		0			97	
Steuerverwaltung, Hauptstrasse 11+17	Glarus	2	2017	5040.00	40105007	MM	5'875	0		0		0		58			0	
Baer, Schweizerhofstrasse 28	Glarus	2	2017	5040.00	40105006	MM	5'524	0		0	350	0		99			21	
Kirchstrasse 2	Glarus	2	2016	5040.00	40105002	MT	4'190	0		0		0		0			69	
Stützpunkt Nord, Bahnhofstr. 24	Näfels	2	2017			MM	2'033	0		0		0		0			0	
Stützpunkt Mitte, Winkelstr. 22	Glarus	2	2014			MT	1'071	0		0		0		0			0	
Haus Erle, Molliserstr. 2	Netstal	2	2013			MM	559	0		31		29		0			15	
Kulturgüterschutz	Glarus	2	2013			TS	2'233	0		0		0		185			120	
Diverse Eigenobjekte	Glarus		2017			TS	205	0		0		0		0			0	
Fischbrutanstalt Mettlen	Netstal	2	2014			MM	848	0		0		0		3			0	
Asylanten-Unterkunft, Hauptstr. 18	Linthal	2	2019	5040.00	50415001	MM	923	0	100	0		0		48			33	
Asylanten-Unterkunft, Oberdorf 7	Näfels	2	2014	5040.00	50415002	MM	1'061	0		56	150	20	100	0			89	
Asylanten-Unterkunft, Hauptstr. 14 + 16	Niederurnen	2	2015	5040.00	50415003	MM	1'273	26		19		25	80	0			21	
Asylanten-Unterkunft, Sittli 1	Riedern	2	2013	5040.00	50415004	MM	909	487		0		0		0			0	
Asylanten-Unterkunft, Rain 8	Ennenda	2	2014 / 2015	5040.00	50415005	MM	2'267	0		0		0		0			0	
Asylanten-Unterkunft, Rösslistr. 40	Näfels	2	2015	5040.00	50415006	MM	1'047	0		0		0		0			0	50
Asylanten-Unterkunft, Landstr. 4	Glarus	2	2019	5040.00	50415007	MM	1'000	0		0		0		0			0	
KAPO, Spielhof 12, Postgasse 44	Glarus	2	2014	5040.00	60205001	MM	9'723	0		172	300	56	800	350	300		0	
KAPO, Verkehrsgarten beim Hochhaus	Glarus	2		5010.00	60205003	MM							300					
KAPO Aussenposten	Näfels/Schwanden	2				MM												
Zivilschutz Platz, Widen	Glarus	2	2017			MT	384	0		36		0		0			21	
Komb. KP, Schübi, Länggrütwald	Glarus	1	2017			MT	4'621	0		0		0		0			44	
AC-Labor	Glarus	1	2012			MT	809	110		0		0		0			0	
Zeughaus, Landstr. 38, Reitbahnstr. 24	Glarus	2	2017	5040.00	603550010	MT	10'667	0	500	312		0	500	46			178	
Sanierung Reitbahnstr. 24 (OG, KNZ)	Glarus	2		5040.00	603550012	MT			950									
Innenausbau Reitbahnstr. 24 (OG, KNZ)	Glarus	2		5040.00	603550013	MT					950							
ALST, Allmeind	Glarus	2	2017			MT	4'216	0		0		0		0			0	
Neubau Kantonsgefängnis, (pro memoria)	unklar			5040.00	60550001	DS+J												
Strassenverkehrsamt, Mühlestr. 17	Schwanden	2	2017	5040.00	60605001	MM	6'078	0		0	350	0	100	0			431	
<b>TOTAL 1 FINANZPLAN, Investitionsvorhaben exkl. Bilanzkonti FV, inkl. Kauf, inkl. Neubau</b>							211'031	2'252	4'640	1'678	3'480	2'327	10'180	2'375	10'400	2'541	9'550	
<b>TOTAL 2 FINANZPLAN, Investitionsvorhaben inkl. Bilanzkonti FV, inkl. Kauf, inkl. Neubau</b>							245'330	2'629	4'640	1'822	3'630	2'627	10'180	2'557	10'510	2'787	9'550	

1 = Obsoleszenz-Strategie    2 = Substanzerhaltungs-Strategie    3 = Veränderungs- und Vermehrungs-Strategie

IS = Instandsetzung (werterhaltend oder wertvermehrend)

ALLE ANGABEN IN KFR.

ZUSAMMENZUG DER WICHTIGSTEN ZAHLEN ALS ÜBERSICHT

MEHRJAHREPROGRAMM HOCHBAU 2020 - 2024, 5 JAHRE	Stratus Neuwert	Stratus IH+IS 2020	2020	Stratus IH+IS 2021	2021	Stratus IH+IS 2022	2022	Stratus IH+IS 2023	2023	Stratus IH+IS 2024	2024
Total Erfolgsrechnung, Instandhaltung	245'330	2'394	1'776	2'494	2'170	2'586	1'775	2'664	1'775	2'737	1'775
Total Investitionsrechnung, inkl. wertvermehrend 100.0%	245'330	2'629	4'640	1'822	3'630	2'627	10'180	2'557	10'510	2'787	9'550
<b>TOTAL PRO JAHR 2020 - 2024 ÜBER ALLE BAUTEN</b>		5'023	6'416	4'316	5'800	5'213	11'955	5'221	12'285	5'524	11'325

Differenzbetrag zu Stratus			1'393		1'484		6'742		7'064		5'801
----------------------------	--	--	-------	--	-------	--	-------	--	-------	--	-------

SUMME 2020-24 DURCHSCHNITT PRO JAHR 2020-24

MEHRJAHREPROGRAMM HOCHBAU 2020 - 2024, 5 JAHRE	Stratus 2020-24	2020-24	Stratus 2020-24	2020-24
Total Erfolgsrechnung, Instandhaltung	12'894	9'271	2'579	1'854
Total Investitionsrechnung, inkl. Wertvermehrend (25'140 Mio. Neubau in Ziegelbrücke)	12'609	38'510	13'370	7'702
<b>TOTAL PRO JAHR 2020 - 2024 ÜBER ALLE BAUTEN</b>	25'503	47'781	22'641	9'556

SUMME 2020-29 DURCHSCHNITT PRO JAHR 2020-29

MEHRJAHREPROGRAMM HOCHBAU 2020 - 2029, 10 JAHRE	Stratus 2020-29	Stratus 2020-29
Total Erfolgsrechnung, Instandhaltung	27'367	2'737
Total Investitionsrechnung, Instandsetzung, exkl. wertvermehrend	39'485	3'949
<b>TOTAL PRO JAHR 2020 - 2029 ÜBER ALLE BAUTEN</b>	66'852	6'685

SUMME 2020-44 DURCHSCHNITT PRO JAHR 2020-44

MEHRJAHREPROGRAMM HOCHBAU 2020 - 2044, 25 JAHRE	Stratus 2020-44	Stratus 2020-44
Total Erfolgsrechnung, Instandhaltung, inkl. Instandsetzung Finanzvermögen, Asylantenunterkunft	28.7%	70'667
Total Investitionsrechnung, Instandsetzung Verwaltungsvermögen, exkl. wertvermehrend	50.1%	123'363
<b>TOTAL PRO JAHR 2020 - 2044 ÜBER ALLE BAUTEN (in Prozent vom Neuwert)</b>	78.9%	194'030