

**Objekt:** Erneuerung und Sanierung GOPS (Nord), Kantonsspital Glarus

Bauherrschaft: Kanton Glarus, Departement Bau und Umwelt, 8750 Glarus

## Kostenschätzung, Version 1

5. Juni 2012

Kostenstand Mai 2012

Kostenschätzung mit Genauigkeitsgrad  $\pm 20\%$ , in CHF

Zusammenstellung nach BKP-Hauptgruppen	Erweiterung und Sanierung Lagerflächen	Ausbau RZ	Total
Total BKP 1 Vorbereitungsarbeiten	169'000.00	49'000.00	218'000.00
Total BKP 2 Gebäude	395'000.00	98'000.00	493'000.00
Total BKP 4 Umgebung	15'000.00		15'000.00
Total BKP 5 Baunebenkosten und Übergangskonten	41'000.00	10'000.00	51'000.00
Total Objektgliederung	620'000.00	157'000.00	777'000.00
MWST 8,0%	49'600.00	12'560.00	62'160.00
Rundung	400.00	440.00	840.00
Total Objektgliederung (ohne Gebäudetechnik), inkl. MWST	670'000.00	170'000.00	840'000.00
<b>Total (ohne Gebäudetechnik), inkl. MWST</b>		<b>840'000.00</b>	

Kostenstelle BKP	Erweiterung und Sanierung Lagerflächen				Ausbau RZ				Total
	Menge	EH	EHP	Total	Menge	EH	EHP	Total	
<b>111 Rodungen</b>				<b>5'000.00</b>					<b>5'000.00</b>
Rodungen im Bereich der beiden neuen Notausgängen	1.00	gl	5'000.00	5'000.00					
<b>112 Abbrüche Installationen</b>				<b>70'000.00</b>					<b>70'000.00</b>
Abbruch von Lüftungsinstallation und Dieselgruppen im Bereich RZ, gemäss Angabe Fred Hösli	1.00	gl	17'500.00	17'500.00					
Div. Abbrüche spez. Einrichtungen und AP-Leitungsinstallationen	1.00	An	30'000.00	30'000.00					
Div. Abbrüche Sanitär- und Kücheneinrichtungen	1.00	An	15'000.00	15'000.00					
Verschliessen Kanalisationsanschlüsse	1.00	An	7'500.00	7'500.00					
<b>112 Abbrüche Ausbau</b>				<b>22'000.00</b>					<b>22'000.00</b>
Türen, Trennwände, feste Einbauten und dgl.	1.00	An	20'000.00	20'000.00					
Abbruch Bretterboden RZ	47.00	m2	35.00	1'645.00					
Rundung	1.00	gl	355.00	355.00					
<b>116 Räumung Mobiliar</b>				<b>0.00</b>					<b>0.00</b>
Räumung Mobiliar und dgl. durch Spital									
<b>137 Provisorische Abschlüsse und Bodenverstärkungen RZ Raum</b>				<b>10'000.00</b>					<b>10'000.00</b>
Staubwände, prov. Verstärkung Bretterboden und Rampe RZ und dgl.	1.00	An	10'000.00	10'000.00					
<b>141.1 Betonausbruch</b>				<b>62'000.00</b>			<b>24'000.00</b>		<b>86'000.00</b>
Ausbruch Betonwände im RZ, Türdurchbrüche Fluchtwege, gemäss Angabe Betontrenntechnik	1.00	gl	34'600.00	34'600.00	1.00	gl	21'050.00	21'050.00	
Abbruch Schutzraumtüren 2U52 100x185 mit Schwelle	1.00	St	1'500.00	1'500.00					
Abbruch Schutzraumtüren 2U54 100x185 ohne Schwelle	1.00	St	1'000.00	1'000.00					
Abbruch Schutzraumtüren 2U39/59 140x220 ohne Schwelle	2.00	St	1'500.00	3'000.00					
Abbruch Schutzraumtüren 2U49 100x185 mit Schwelle	1.00	St	1'500.00	1'500.00					
Abbruch Schutzraumtüren 2003/06/08/10, 80x185 mit Schwelle	4.00	St	1'500.00	6'000.00					
Abbruch Panzerdeckel Lüftung 2003/08/10, 80x185, 60x80	3.00	St	1'500.00	4'500.00					
Reserve	1.00	An	5'000.00	5'000.00	1.00	An	2'500.00	2'500.00	
Abbruch Betonsockel im RZ, 3 St	1.00	gl	4'500.00	4'500.00					
Rundung	1.00	gl	400.00	400.00	1.00	gl	450.00	450.00	

Kostenstelle BKP	Erweiterung und Sanierung Lagerflächen				Ausbau RZ				Total
	Menge	EH	EHP	Total	Menge	EH	EHP	Total	
<b>141.8 Unterfangungen</b>								<b>25'000.00</b>	<b>25'000.00</b>
Verstärkung der Decke im RZ-Raum mit CFK-Lamellen (Klebearmierung), gemäss Ang. Werner Brunner Brandschutzbekleidung EI60 Rundung					1.00	gl	16'500.00	16'500.00	
					60.00	m2	140.00	8'400.00	
					1.00	gl	100.00	100.00	
<b>144 Tankreinigung</b>				<b>0.00</b>					<b>0.00</b>
Offener Dieseltank reinigen für Ausserbetriebsetzung bauseits Kunststofftank 2000l reinigen für Ausserbetriebsetzung bauseits									
<b>211 Allgemeine Baumeisterarbeiten</b>				<b>21'000.00</b>				<b>6'000.00</b>	<b>27'000.00</b>
Verputzen der Tankraumbeschichtung					35.00	m2	100.00	3'500.00	
Div. Türöffnungen zubetonieren	8.00	m2	475.00	3'800.00	4.50	m2	475.00	2'137.50	
Div. Türöffnungen zumauern	12.00	m2	180.00	2'160.00					
Durchbrüche schliessen von alten Installationen	1.00	An	15'000.00	15'000.00					
Rundung	1.00	gl	40.00	40.00	1.00	gl	362.50	362.50	
<b>211 Baumeisterarbeiten Notausgänge</b>				<b>77'000.00</b>					<b>77'000.00</b>
Baustelleninstallation	1.00	gl	6'000.00	6'000.00					
Bauzufahrten erstellen und entfernen	1.00	An	10'000.00	10'000.00					
Aushubarbeiten, Inkl. Hinterfüllen	1.00	gl	9'450.00	9'450.00					
Stahlbetonarbeiten	1.00	gl	28'700.00	28'700.00					
Abdichtungen	1.00	An	5'000.00	5'000.00					
Gehweg erstellen, Abschlüsse und dgl.	1.00	An	12'000.00	12'000.00					
Diverse Nebearbeiten	1.00	An	5'000.00	5'000.00					
Rundung	1.00	gl	850.00	850.00					
<b>211.4 Kanalisationen im Gebäude</b>				<b>15'000.00</b>					<b>15'000.00</b>
Erstellen einer "pumpenlosen" Entwässerung in Geschoss V Haus 6 geführt. Anschluss bauseits durch San.	1.00	An	14'400.00	14'400.00					
Rundung	1.00	gl	600.00	600.00					
<b>211.8 Kernbohrungen und Fräsarbeiten</b>				<b>20'000.00</b>				<b>7'000.00</b>	<b>27'000.00</b>
Kernbohrungen für neue Installationen (Umfang?)	1.00	An	5'000.00	5'000.00	1.00	An	5'000.00	5'000.00	
Aussparungen für Lüftungsinstallationen (Umfang?)	1.00	An	15'000.00	15'000.00	1.00	An	2'000.00	2'000.00	
<b>225.4 Brandabschottungen</b>				<b>12'000.00</b>				<b>3'000.00</b>	<b>15'000.00</b>
Brandabschottungen (Umfang?)	1.00	An	12'000.00	12'000.00	1.00	An	3'000.00	3'000.00	

Kostenstelle BKP	Erweiterung und Sanierung Lagerflächen				Ausbau RZ				Total
	Menge	EH	EHP	Total	Menge	EH	EHP	Total	
<b>23 Elektroanlagen</b>				<b>0.00</b>				<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Bauseits									
<b>244 Lüftungsanlagen</b>				<b>0.00</b>				<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Bauseits									
<b>245 Klimaanlage</b>				<b>0.00</b>				<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Bauseits									
<b>25 Sanitäranlagen</b>				<b>0.00</b>				<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Bauseits									
<b>272 Metallbaurbeiten</b>				<b>27'000.00</b>				<b>30'000.00</b>	<b>57'000.00</b>
Treppe Fluchtweg West, inkl. Geländer + Handlauf	1.00	An	12'000.00	12'000.00					
Türen Notausgang WK? bxh m 0,90x2,00	2.00	An	6'000.00	12'000.00					
Innentüren RZ WK? / EI30, weitere Anforderungen? bxh m 1.00x2.00					3.00	An	10'000.00	30'000.00	
Geländer best. Treppe anpassen	6.00	m	350.00	2'100.00					
Rundung	1.00	gl	900.00	900.00					
<b>273.0 Innentüren aus Holz</b>				<b>66'000.00</b>				<b>2'000.00</b>	<b>68'000.00</b>
Innentüren EI30, bxh m 0,80x2.07	5.00	St	1'600.00	8'000.00					
Innentüren EI30, bxh m 1.00x2.07	14.00	St	1'700.00	23'800.00					
Innentüren EI30, bxh m 1.20x2.07	7.00	St	1'900.00	13'300.00	1.00	St	1'900.00	1'900.00	
Innentüren EI30 2flg, bxh m 2.40x2.07		St	2'800.00						
Türschliesser 1flg	3.00	St	220.00	660.00					
Türabschluss West 2002 Fluchtweg EI30 bxh 1,20x2,2,27	1.00	St	2'200.00	2'200.00					
Türabschluss West 2001 Fluchtweg EI30 bxh 1,75x2,2,27	1.00	St	2'600.00	2'600.00					
Innentüren EI30, bxh m 0,80x2.07 Geschoss 0	7.00	St	1'600.00	11'200.00					
Innentüren EI30, bxh m 1.00x2.07 zu Teil Süd	2.00	St	1'700.00	3'400.00					
Rundung	1.00	gl	840.00	840.00	1.00	gl	100.00	100.00	
<b>275 Schliessanlagen</b>				<b>6'000.00</b>					<b>6'000.00</b>
Zylinder für neue Innentüren EI30	39.00	St	150.00	5'850.00					
Rundung	1.00	gl	150.00	150.00					

Kostenstelle BKP	Erweiterung und Sanierung Lagerflächen				Ausbau RZ				Total
	Menge	EH	EHP	Total	Menge	EH	EHP	Total	
<b>276 Innere Abschlüsse</b>								<b>6'000.00</b>	<b>6'000.00</b>
Gitterabschlüsse im RZ-Bereich (Umfang?)	1.00	An	6'000.00	6'000.00					
<b>281.8 Doppelböden</b>				<b>7'000.00</b>				<b>20'000.00</b>	<b>27'000.00</b>
Doppelboden leitfähig, Im RZ-Bereich und Nebenraum Unterkonstruktion: Mit Hammerkopfstützen, 40x40 und 80x40	32.00	m2	190.00	6'080.00	93.00	m2	190.00	17'670.00	
Sockel	23.00	m	25.00	575.00	55.00	m	25.00	1'375.00	
Rundung	1.00	gl	345.00	345.00	1.00	gl	955.00	955.00	
<b>285.1 Innere Malerarbeiten</b>				<b>82'000.00</b>				<b>9'000.00</b>	<b>91'000.00</b>
Türrahmen, neue Türen EI30	190.00	m	18.00	3'420.00	5.00	m	18.00	90.00	
Türblatt, neue Türen EI30	160.00	m2	42.00	6'720.00	5.00	m2	42.00	210.00	
Betonwände und -decken	3'720.00	m2	10.00	37'200.00	651.00	m2	10.00	6'510.00	
Böden, mit Wandsockel	1'260.00	m2	23.00	28'980.00	47.00	m2	23.00	1'081.00	
Ausbesserungsarbeiten Abdecken, Spachteln etc.	1.00	gl	5'000.00	5'000.00	1.00	gl	500.00	500.00	
Rundung	1.00	gl	680.00	680.00	1.00	gl	609.00	609.00	
<b>287 Baureinigung</b>				<b>6'000.00</b>					<b>6'000.00</b>
Baureinigung	1.00	An	6'000.00	6'000.00					
<b>291 Architekt</b>				<b>50'000.00</b>				<b>15'000.00</b>	<b>65'000.00</b>
Honorar	1.00	An	50'000.00	50'000.00	1.00	An	15'000.00	15'000.00	
<b>292 Bauingenieur</b>				<b>6'000.00</b>					<b>6'000.00</b>
Honorar, gemäss Angabe Werner Brunner	1.00	gl	6'000.00	6'000.00					
<b>293 Elektroingenieur</b>				<b>0.00</b>				<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Bauseits									
<b>294 HLKK- Ingenieur</b>				<b>0.00</b>				<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Bauseits									
<b>295 Sanitäringenieur</b>				<b>0.00</b>				<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Bauseits									
<b>421 Gärtnerarbeiten</b>				<b>15'000.00</b>					<b>15'000.00</b>
Umgebung bei Notausgängen anpassen	1.00	An	15'000.00	15'000.00					

