

ALLE ANGABEN IN KFR.

ERFOLGSRECHNUNG - INSTANDHALTUNG

Objekt	Ort	Strategie	Aufnahmejahr Stratus	Kostenart	Ko.stelle	PL	Stratus Neuwert	Stratus IH 2025	2025	Stratus IH 2026	2026	Stratus IH 2027	2027	Stratus IH 2028	2028	Stratus IH 2029	2029
Gerichtshaus, Spielhof 6	Glarus	2	2016	3144.02	15015	MT	13'601	114	115	122	115	130	115	131	115	140	115
Gerichtshausstr. 22	Glarus	2	2016	3144.44	15015	MT	1'025	6	5	6	5	6	5	7	5	7	5
Geschützte Sanitätsstelle (Mil. Spital)	Glarus	2	2018	3144.00	20491	MT	12'870	161	5	171	5	180	5	193	5	206	5
Haus Hug, Rathausplatz 9	Glarus	2	2017	3430.40	20810	MM	3'862	35	15	38	15	41	15	44	15	48	15
Bauernhof Müller, Gäsistrasse 7, 8872 Weesen	Mollis	2	2009 / 2015	3430.40	20812	MM	1'847	15	3	33	0	29	0	30	0	26	0
KSGL Terrassenhaus 13+14	Glarus	2	2010 / 2019	3430.40	20816	MM	10'401	90	30	91	30	94	30	90	30	96	30
KSGL Assistentenhäuser H11+12 / T7	Glarus	2	2015	3430.40	20818	MM	3'274	20	25	32	25	33	25	33	25	32	25
KSGL Hochhaus H10	Glarus	2	2015	3430.40	20819	MM	5'540	89	35	89	35	75	35	56	35	83	35
Zaunschulhaus, Zaunplatz 36	Glarus	2	2014	3144.14	30610	MM	8'758	74	20	75	20	79	20	84	20	89	20
Gewerbliche Berufsschule, Berufss. areal 1	Ziegelbr., N'urnen	2	2013 / 14 / 17	3144.15	30605	MT	41'266	517	200	457	200	481	200	508	200	464	200
Kantonsschule, Winkelstrasse 1	Glarus	2	2015 / 2017	3144.16	30655	MT	42'668	542	200	536	200	562	200	484	200	443	200
Pflegeschule, Burgstr. 25 + Kirchstr. 1+3	Glarus	2	2015	3144.34	30705	MM	4'521	37	15	46	15	47	15	49	15	45	15
Rathaus, Rathausplatz 7	Glarus	2	2016	3144.01	40105	MT	16'236	138	65	144	65	145	65	155	65	143	65
Alte Stadtschule Hauptstr. 60	Glarus	2	2016	3144.10	40105	MT	18'320	280	70	293	70	293	70	293	70	293	70
Postgasse 29	Glarus	2	2016	3144.51	40105	MT	6'271	95	40	82	40	87	40	92	40	98	40
IH-Planung für Verwaltungsbauten				3144.27	40105	AW			50		50		50		50		50
Diverse Mietobjekte				3144.37	40105	MM			20		20		20		20		20
KSGL Haus 3, Asylstr. 30	Glarus	2	2016	3144.41	40105	MM	6'494	73	35	73	35	78	35	84	35	90	35
Buchholzstrasse 60 (Feuerwehr, Kulturgüters.)	Glarus	2	2017	3144.50	40105	AW	2'463	29	52	18	52	18	52	19	52	20	52
Pulverturm Buchholz								1		1		1		1		1	
Steuerverwaltung, Hauptstrasse 11+17	Glarus	2	2017	3144.03	40105	MM	6'479	94	60	98	60	95	60	98	60	104	60
Baer, Schweiherhofstrasse 28	Glarus	2	2017	3144.04	40105	MM	6'092	88	40	91	40	92	40	86	40	92	40
Kirchstrasse 2	Glarus	2	2016	3144.08	40105	MT	4'821	61	30	62	30	66	30	70	30	66	30
Stützpunkt Nord, Bahnhofstr. 24	Näfels	2	2017	3144.11	40105	MM	2'242	25	15	27	15	28	15	30	15	32	15
Stützpunkt Mitte, Winkelstr. 22	Glarus	2	2022	3144.12	40105	MT	1'175	9	10	9	10	10	10	11	10	12	10
Haus Erle, Molliserstr. 2	Netstal	2	2013	3144.13	40105	MM	617	9	8	8	8	8	8	9	8	9	8
Diverse Eigenobjekte (Unvorhergesehenes)	Glarus		2017	3144.26	40105	AW	205		137		137		137		137		137
Unterhalt Verwaltungsliegenschaften				3144.00	40105		21'431	286	300	295	300	299	300	304	300	315	300
Werkhof, Geb. Strassenunterhalt	Schwanden, div.	2	2020	3144.00	40205	MM	2'357	35	10	31	10	31	10	31	10	33	10
Panixerhütte	Elm	2		3144.09	40205	AW	nicht erf.		15		15		15		15		15
Fischbrutanstalt Mettlen	Netstal	2	2014	3144.17	40655	MM	935	9	7	10	7	11	7	11	7	12	7
Wildhüterhütten	div.	2		3144.29	40605	AW	nicht erf.		7		7		7		7		7
Mietobjekt RAV, Rathausplatz 5	Glarus			3144.30	50210	RAV	nicht erf.										
Asylanten-Unterkunft, Hauptstr. 18	Linthal	2	2019	3144.33	50415	MM	1'146	15	10	16	10	17	10	18	10	18	10
Asylanten-Unterkunft, Oberdorf 7	Näfels	2	2014	3144.35	50415	MM	1'198	17	10	17	10	18	10	19	10	19	10
Asylanten-Unterkunft, Hauptstr. 14 + 16	Niederurnen	2	2015	3144.36	50415	MM	1'404	21	18	13	18	14	18	14	18	14	18
Asylanten-Unterkunft, Rain 8	Ennenda	2	2014 / 2015	3144.39	50415	MM	2'880	33	25	35	25	35	25	37	25	32	25
Asylanten-Unterkunft, Rösslistr. 40	Näfels	2	2015	3144.40	50415	MM	1'320	17	10	18	10	19	10	21	10	21	10
Asylanten-Unterkunft, Landstr. 4	Glarus	2	2019	3144.43	50415	MM	1'075	11	8	11	8	12	8	12	8	13	8
Diverse Mietobjekte Asylwesen	div.			3144.37	50415	MM			12		12		12		12		12
KAPO, Spielhof 12	Glarus	2	2014	3144.18	60205	MM	6'964	90	56	79	56	85	56	90	56	90	56
KAPO, Spielhof 12, Pavillon	Glarus	2	2014	3144.46	60205	MM	1'814	21	12	21	12	21	12	17	12	18	12
KAPO, Postgasse 44	Glarus	2	2014	3144.45	60205	MM	1'945	25	12	27	12	28	12	25	12	27	12
KAPO, Reitbahnstrasse 24	Glarus	2	2017	3144.47	60205	MM	3'837	19	35	20	35	21	35	21	35	22	35
KAPO Aussenposten (Mietobjekte)	Näfels/Schwanden	2		3144.19	60205	MM	nicht erf.		22		22		22		22		22
Zivilschutz Platz, Wyden	Glarus	2	2017	3144.20	60355	MT	424	2	2	4	2	4	2	4	2	4	2
Komb. KP, Schübi, Länggrütwald	Glarus	1	2017	3144.21	60355	MT	5'096	61	3	52	3	55	3	48	3	50	3
AC-Labor	Glarus	1	2012	3144.22	60355	MT	892	10	0	6	0	5	0	6	0	6	0
ALST, Allmeind	Glarus	2	2017	3144.24	60355	MT	4'650	69	10	71	10	58	10	48	10	53	10
Zeughaus, Landstrasse 38	Glarus	2	2017	3144.23	60355	MT	5'491	78	67	75	67	72	67	64	67	65	67
Landstrasse 36	Glarus	2	2017	3144.48	60355	MT	1'309	7	6	7	6	8	6	8	6	9	6
Eidgenoss, Landstrasse	Glarus	2	2017	3144.49	60355	MT	2'253	21	12	24	12	26	12	27	12	27	12
Diverse Mietobjekte Migration	div.			3144.37	60510	MT			5		5		5		5		5
Strassenverkehrsamt, Mühlestr. 17	Schwanden	2	2017	3144.25	60605	MM	6'703	94	30	78	30	81	30	81	30	88	30
TOTAL 1 FINANZPLAN							274'541	3'257	1'704	3'217	1'701	3'299	1'701	3'259	1'701	3'260	1'701

1 = Obsoleszenz-Strategie 2 = Substanzerhaltungs-Strategie 3 = Veränderungs- und Vermehrungs-Strategie

IH = Instandhaltung

INVESTITIONSRECHNUNG - INSTANDSETZUNG

ALLE ANGABEN IN KFR.

Objekt	Ort	Strategie	Aufnahmehjahr Stratus	Kostenart	Ko.stelle	PL	Stratus Neuwert	Stratus IS 2025	2025	Stratus IS 2026	2026	Stratus IS 2027	2027	Stratus IS 2028	2028	Stratus IS 2029	2029
Gerichtshaus, Spielhof 6	Glarus		2 2016	5040.00	15015001	MT	13'601	0	50	0		221	0	0	0	0	
Gerichtshausstr. 22	Glarus		2 2016			MT	1'025	0		0		0	0	0	0	0	
Geschützte Sanitätsstelle (Mil. Spital)	Glarus		2 2018	5040.00	20491001	MT	12'870	0	50	112		0	0	0	0	0	
Haus Hug, Rathausplatz 9	Glarus		2 2017	Bilanzk.	10840.00	MM	3'862	0		0		0	0	0	0	137	
Bauernhof Müller, Gäsistrasse 7, 8872 Weesen	Mollis		2 2009 / 2015	Bilanzk.	10840.01	MM	1'847	846		186		51	0	222	0	0	
KSGL Terrassenhaus 13+14	Glarus		2 2010 / 2019	5040.00	20816001	MM	10'401	89		0	60	221	0	0	0	0	
KSGL Assistentenhäuser H11+12 / T7	Glarus		2 2015	5040.00	20818001	MM	3'274	612		49	140	107	140	99	0	0	
KSGL Hochhaus H10	Glarus		2 2015	Bilanzk.	10840.06	MM	5'940	177		0		0	0	1'625	310	0	
Zaunschulhaus, Zaunplatz 36	Glarus		2 2014	5040.00	30610001	MM	8'758	82	100	0		0	80	0	0	162	
Gewerbliche Berufsschule, Berufss.areal 1	Ziegelbr., N'urnen		2 2013 / 14 / 17	5040.00	30605001	MT	41'266	4'294	160	317	100	6	2'528	0	678	0	
Neubau, Berufs.areal 1	Ziegelbr., N'urnen		3	5040.00	30605002	MT	nicht erf.		7'275		17'000		11'000				
Kantonsschule, Winkelstrasse 1	Glarus		2 2015 / 2017	5040.00	30655001	MT	42'668	1'751	400	206	200	3'770	200	2'367	200	799	200
Pflegeschule, Burgstr. 25 + Kirchstr. 1+3	Glarus		2 2015	5040.00	30705001	MM	4'521	264	50	0		41	488	0	0	0	
Rathaus, Rathausplatz 7	Glarus		2 2016	5040.00	40105003	MT	16'236	0		289		0	100	0	0	567	
Älteste Stadtschule Hauptstr. 60	Glarus		2 2016	5040.00	40105004	MT	18'320	0	100	326		0	1'299	0	2'272	0	
Postgasse 29	Glarus		2 2016			MT	6'271	498		0		0	0	0	614	0	
KSGL Haus 3, Asylstr. 30	Glarus		2 2016	5040.00	40105041	MM	6'494	112	60	0		0	0	0	233	0	
KSGL Haus 10, Walchergut 43	Glarus		2 2015	5040.00	40105042	MM											
Buchholzstrasse 60 (Feuerwehr, Kulturgüters.)	Glarus		2 2017	5040.00	40105009	MM	2'463	400	325	0		0	0	0	0	0	
Steuerverwaltung, Hauptstrasse 11+17	Glarus		2 2017	5040.00	40105007	MM	6'479	68		279		105	120	0	0	0	
Baer, Schweizerhofstrasse 28	Glarus		2 2017	5040.00	40105006	MM	6'092	139	360	0		437	0	0	0	0	
Kirchstrasse 2	Glarus		2 2016	5040.00	40105002	MT	4'621	80		0		0	251	0	0	0	
Stützpunkt Nord , Bahnhofstr. 24	Näfels		2 2017	5040.00	40107001	MM	2'242	0		0		0	0	0	182	0	
Stützpunkt Mitte , Winkelstr. 22	Glarus		2 2022			MT	1'175	0		0		0	0	0	0	0	
Haus Erle, Molliserstr. 2	Netstal		2 2013			MM	617	94		0		0	22	0	0	0	
Diverse Eigenobjekte (Pulverturm)	Glarus		2 2017			AW	226										
Mieterausbau, Zwinglistrasse 6+8	Glarus			5040.00	40105008	AW			270		1'700		745				
Werkhof, Geb. Strassenunterhalt	Schwanden, div.		2 2020	5040.00	40205001	MM	2'357	236	50	41	500	60	1800	0	6'000	100	0
Panixerhütte	Elm		2			AW	nicht erf.										
Fischbrutanstalt Mettlen	Netstal		2 2014	5040.00	40655001	MM	935	0		0		0	0	0	0	0	
Wildhüterhütten	div.		2			AW	nicht erf.										
Asylanten-Unterkunft, Hauptstr. 18	Linthal		2 2019	5040.00	50415001	MM	1'146	0	20	0	80	0	0	0	0	0	
Asylanten-Unterkunft, Oberdorf 7	Näfels		2 2014	5040.00	50415002	MM	1'198	13		0		0	0	0	101	0	
Asylanten-Unterkunft, Hauptstr. 14 + 16	Niederurnen		2 2015	5040.00	50415003	MM	1'404	239	110	0		0	41	80	0	0	
Asylanten-Unterkunft, Rain 8	Ennenda		2 2014 / 2015	5040.00	50415005	MM	2'880	17		66		0	200	0	0	0	
Asylanten-Unterkunft, Rösslistr. 40	Näfels		2 2015	5040.00	50415006	MM	1'320	0		0		0	0	0	0	0	
Asylanten-Unterkunft, Landstr. 4	Glarus		2 2019	5040.00	50415007	MM	1'075	0		0		0	0	0	0	0	
KAPO, Spielhof 12	Glarus		2 2014	5040.00	60205001	MT	6'964	1'209		0		0	63	0	884	0	
KAPO, Spielhof 12, Pavillon	Glarus		2 2014			MT	1'814	49		65		195	200	0	0	0	
KAPO, Postgasse 44	Glarus		2 2014			MT	1'945	0		35		142	0	0	0	0	
KAPO, Reitbahnstrasse 24	Glarus		2 2017			MT	3'837	0		0		0	0	0	0	0	
KAPO, Verkehrsarten	Glarus		2	5010.00	60205003	MM	nicht erf.		20								
KAPO Aussenposten	Näfels/Schwanden		2			MM	nicht erf.										
Zivilschutz Platz, Wyden	Glarus		2 2017			MT	424	87		30		0	0	0	0	0	
Komb. KP, Schübi, Länggrütwald	Glarus		1 2017			MT	5'096	746		0		341	0	0	183	0	
AC-Labor	Glarus		1 2012			MT	892	193		51		0	0	0	0	0	
ALST, Allmeind	Glarus		2 2017			MT	4'650	83		499		369	0	0	540	0	
Zeughaus, Landstrasse 38	Glarus		2 2017	5040.00	603550010	MT	5'491	261	160	297		346	148	0	146	0	
Landstrasse 36	Glarus		2 2017			MT	1'309	0		0		0	0	0	0	0	
Eidgenoss, Landstrasse	Glarus		2 2017			MT	2'253	128		122		199	0	0	447	0	
Neubau Kantonsgefängnis	Glarus			5040.00	605550020	AW	nicht erf.										
Strassenverkehrsamt, Mühlestr. 17	Schwanden		2 2017	5040.00	60605001	MM	6'703	610	50	121	750	166	2'000	0	700	0	
TOTAL 1 FINANZPLAN, Investitionsvorhaben exkl. Bilanzkonti FV, inkl. Kauf, inkl. Neubau							249'638	11'653	9'610	2'856	20'330	6'409	16'245	7'974	6'980	7'341	200
TOTAL 2 FINANZPLAN, Investitionsvorhaben inkl. Bilanzkonti FV, inkl. Kauf, inkl. Neubau							274'562	13'377	9'610	3'091	20'530	6'788	16'385	9'920	6'980	7'788	200

1 = Obsoleszenz-Strategie 2 = Substanzerhaltungs-Strategie 3 = Veränderungs- und Vermehrungs-Strategie

IS = Instandsetzung (werterhaltend oder wertvermehrend)

ALLE ANGABEN IN KFR.

MEHRJAHREPROGRAMM HOCHBAU 2025 - 2028, 4 JAHRE	Stratus Neuwert	Stratus IH+IS 2025	2025	Stratus IH+IS 2026	2026	Stratus IH+IS 2027	2027	Stratus IH+IS 2028	2028	Stratus IH+IS 2029	2029
Total Erfolgsrechnung, Instandhaltung inkl. Gebäude ohne Stratusfassung	274'541	3'257	1'704	3'217	1'701	3'299	1'701	3'259	1'701	3'260	1'701
Total Investitionsrechnung, inkl. wertvermehrend und zusätzlichen Neubauten	100.0 %	274'562	9'610	3'091	20'530	6'788	16'385	9'920	6'980	7'788	200
TOTAL PRO JAHR 2025 - 2028 ÜBER ALLE BAUTEN		16'634	11'314	6'308	22'231	10'087	18'086	13'179	8'681	11'048	1'901

Differenzbetrag zu Stratus	-5'320	15'923	7'999	-4'498	-9'147
----------------------------	--------	--------	-------	--------	--------

MEHRJAHREPROGRAMM HOCHBAU 2025 - 2028, 4 JAHRE
Total Erfolgsrechnung, Instandhaltung inkl. Gebäude ohne Stratusfassung
Total Investitionsrechnung, inkl. wertvermehrend und zusätzlichen Neubauten
TOTAL PRO JAHR 2025 - 2028 ÜBER ALLE BAUTEN

SUMME 2025-28 DURCHSCHNITT PRO JAHR 2025-28

Stratus 2025-28	2025-28	Stratus 2025-28	2025-28
13'032	6'807	3'258	1'702
33'176	53'505	8'294	13'376
46'208	60'312	11'552	15'078

MEHRJAHREPROGRAMM HOCHBAU 2025 - 2034, 10 JAHRE
Total Erfolgsrechnung, Instandhaltung
Total Investitionsrechnung, Instandsetzung, exkl. wertvermehrend und zusätzlichen Neubauten
TOTAL PRO JAHR 2024 - 2033 ÜBER ALLE BAUTEN

SUMME 2025-34 DURCHSCHNITT PRO JAHR 2025-34

Stratus 2025-34	Stratus 2025-34
32'385	3'239
73'939	7'394
106'324	10'632

MEHRJAHREPROGRAMM HOCHBAU 2025 - 2049, 25 JAHRE
Total Erfolgsrechnung, Instandhaltung
Total Investitionsrechnung, Instandsetzung, exkl. wertvermehrend und zusätzlichen Neubauten
TOTAL PRO JAHR 2025 - 2049 ÜBER ALLE BAUTEN (in Prozent vom Neuwert)

SUMME 2025-49 DURCHSCHNITT PRO JAHR 2025-49

Anteil in %	Stratus 2025-49	Anteil in %	Stratus 2025-49
29.2	80'286	1.2	3'211
58.9	161'692	2.4	6'468
88.1	241'978	3.5	9'679