

Gebäudenummer	Identifikation	Bezeichnung	Gebäudeart	Gebäudetyp	Strasse/Nr.	PLZ	Ort	ProjektleiterIn	Portfoliomanager	Abteilung	Volumen	Neuwert	Fr./m3 SIA	Zustandswert	Z/N	IHK	ISK	Zpt
050- 1592	5025	GBN Velounterstand West	13 Verkehrsanlagen	07 Tankstellen, Wartehallen	Berufsschulareal 1	8866	Ziegelbrücke	mt		HBA	219	33	151	30	0.92	0	0	2029
050- 1965	5026	GBN Mensa	02 Schulen	03 Berufs-/Höhere Fachsch.	Berufsschulareal 1	8866	Ziegelbrücke	mt		HBA	7885	6808	863	6220	0.91	53	0	2017
050- 1486	5027	Gedeckter Gehweg	13 Verkehrsanlagen	07 Tankstellen, Wartehallen	Berufsschulareal 1	8866	Ziegelbrücke	mt		HBA	2803	389	139	348	0.90	2	0	2026
050- 1591	5024	GBN Autounterstand Ost	13 Verkehrsanlagen	07 Tankstellen, Wartehallen	Berufsschulareal 1	8866	Ziegelbrücke	mt		HBA	230	53	230	48	0.90	0	0	2025
070- 2412	4050	Soz.stüpt Nord	06 Handel und Verwaltung	04 Bürobauten mit erh. Anford.	Bahnhofstr. 24	8752	Näfels	ml		HBA	2517	1995	793	1804	0.90	16	0	2030
111- 936	3020	Gerichtshaus	07 Verwaltungsgebäude	01 Gerichtsgebäude	Spielhof 6	8750	Glarus	mt		HBA	12647	12332	975	11057	0.90	79	0	2026
111- 968	5042	Pflegeschule, Kirchstr. 3	01 Wohngebäude	05 Einfamilienhäuser	Kirchstrasse 3	8750	Glarus	ml		HBA	843	476	565	428	0.90	3	0	2030
050- 1487	5023	GBN Unterstände	02 Schulen	03 Berufs-/Höhere Fachschule	Berufsschulareal 1	8866	Ziegelbrücke	mt		HBA	1682	344	205	302	0.88	2	0	2022
090- 961	7011	Fischbrutanstalt, Altbau	03 Industriebauten	01 Lagerhallen	Mettlen	8754	Netstal	mm		HBA	643	309	481	273	0.88	2	0	2026
111- 1988	2012	KSGL Haus 12 / Assistentenhäuser	01 Wohngebäude	02 Mehrfamilienhäuser	Walcherguet 45 - 51	8750	Glarus	mm		HBA	1691	1357	802	1192	0.88	10	0	2021
111- 2420	4010	Pulverturm	03 Industriebauten	01 Lagerhallen	Buchholz	8750	Glarus	ml		HBA	342	189	553	167	0.88	1	0	2027
111- 385	3010	Rathaus	06 Handel und Verwaltung	07 Rathäuser	Rathausplatz 7	8750	Glarus	mt		HBA	13072	13518	1034	11908	0.88	127	0	2020
111- 530	5010	KBS Glarus (Zaunschulhaus)	02 Schulen	03 Berufs-/Höhere Fachschule	Zaunplatz 36	8750	Glarus	ts		HBA	10651	7941	746	7001	0.88	63	0	2019
111- 1346	2003	KSGL Haus 3	06 Verwaltungsgebäude	03 Einfache Bürobauten	Burgstrasse 99	8750	Glarus	mm		HBA	6856	5328	777	4657	0.87	40	0	2029
050- 1483	5020	GBN Trakt A	02 Schulen	03 Berufs-/Höhere Fachsch.	Berufsschulareal 1	8866	Ziegelbrücke	mt		HBA	18791	12250	652	10595	0.86	125	0	2024
050- 1485	5022	GBN Turnhalle	02 Schulen	03 Berufs-/Höhere Fachsch.	Berufsschulareal 1	8866	Ziegelbrücke	mt		HBA	5475	2863	523	2472	0.86	23	0	2023
050- 393	6030	Asylanten-Unterkunft Niederurnen	01 Wohngebäude	02 Mehrfamilienhäuser	Hauptstrasse 14	8867	Niederurnen	mm		HBA	965	705	731	603	0.86	8	43	2012
111- 1111	4060	Soz.Stützpunkt Mitte	06 Verwaltungsgebäude	03 Einfache Bürobauten	Winkelstrasse 22	8750	Glarus	mt		HBA	1283	1071	835	916	0.86	9	19	2014
111- 2561	7050	AC-Labor (Stockw.Eigen 33/100)	14 Militär- und Schutzanlagen	05 Gesch. Operationsstelle	Sonnenhügelstr.	8750	Glarus	mt		HBA	1207	809	670	695	0.86	8	0	2018
111- 2590	4080	Kulturgüterschutz, Feuerwehr-Stützpunkt	03 Industriebauten	01 Lagerhallen	Buchholzstrasse	8750	Glarus	ml		HBA	6704	2165	323	1852	0.86	21	0	2018
111- 969	5041	Pflegeschule, Kirchstr. 1	02 Schulen	03 Berufs-/Höhere Fachsch.	Kirchstr. 1	8750	Glarus	ml		HBA	2430	1507	620	1302	0.86	13	0	2020
090- 1677	7012	Fischbrutanstalt, Garage/Unterstand	13 Verkehrsanlagen	01 Eingeschossige Garagen	Mettlen	8754	Netstal	mm		HBA	145	64	441	55	0.85	0	0	2021
111- 1123	7022	KRIPO Bürogebäude	07 Justiz und Polizei	02 Polizei-Einsatzgebäude	Postgasse 44	8750	Glarus	mm		HBA	2205	1764	800	1496	0.85	18	34	2013

Gebäudenummer	Identifikation	Bezeichnung	Gebäudeart	Gebäudetyp	Strasse/Nr.	PLZ	Ort	ProjektleiterIn	Portfoliomanager	Abteilung	Volumen	Neuwert	Fr./m3 SIA	Zustandswert	Z/N	IHK	ISK	Zpt
111- 1234	7060	Zeughaus mit Autounterstand	14 Militär- und Schutzanlagen	02 Zeughäuser	Landstrasse 38	8750	Glarus	mt		HBA	9700	4979	513	4224	0.85	49	120	2015
111- 531	1010	Haus Hug	06 Verwaltungsgebäude	03 Einfache Bürobauten	Rathausplatz 1, 6	8750	Glarus	ml		HBA	4145	3399	820	2898	0.85	28	0	2024
160- 1857	7080	Strassenverkehrsamt	06 Handel und Verwaltung	04 Bürobauten mit erh. Anford.	Mühlestrasse 17	8762	Schwanden	mm		HBA	11128	6417	577	5473	0.85	70	209	2015
111- 1719	4031	Liegenschaft Baer, Magazin u. Garage	03 Industriebauten	01 Lagerhallen	Schweizerhofstr. 28	8750	Glarus	ml		HBA	3040	790	260	665	0.84	5	21	2014
111- 1990	2013	KSGL Haus 13 / Gärtnerei	04 Landw. Gebäude	02 Treibhäuser	Asylstrasse 34	8750	Glarus	mm		HBA	922	682	740	576	0.84	8	0	2022
111- 2134	7070	Alst-Unterkunft	14 Militär- und Schutzanlagen	03 Öfftl. Zivilschutzanlagen	Allmeind	8750	Glarus	mt		HBA	6957	4352	626	3661	0.84	51	0	2018
111- 2181	5035	KS Turnhalle	02 Schulen	04 Mittelschulen, Gymnasien	Winkelstrasse 1	8750	Glarus	mt		HBA	14624	7366	504	6195	0.84	74	127	2013
111- 2529	7061	Zeughaus, Einstellhalle	03 Industriebauten	03 Mechanisierte Lager, Kühlen	Landstrasse 38	8750	Glarus	mt		HBA	2969	1187	400	996	0.84	8	0	2020
111- 542b	4021	Blumerhaus	06 Handel und Verwaltung	05 Verwaltungsgeb., Banken	Hauptstrasse 17	8750	Glarus	ml		HBA	3259	3155	968	2639	0.84	39	0	2019
050- 1484	5021	GBN Trakt B + C	02 Schulen	03 Berufs-/Höhere Fachsch.	Berufsschulareal 1	8866	Ziegelbrücke	mt		HBA	24756	12082	488	10067	0.83	128	0	2018
070- 1015	6020	Asylanten-Unterkunft Näfels	01 Wohngebäude	02 Mehrfamilienhäuser	Oberdorf 7	8752	Näfels	mm		HBA	1141	981	860	813	0.83	13	0	2020
111- 1132	7021	KAPO Mercierhaus, Nebengebäude mit Tiefgarage	07 Justiz und Polizei	02 Polizei-Einsatzgebäude	Spielhof 12	8750	Glarus	mm		HBA	3096	1645	531	1359	0.83	18	99	2008
111- 2520	3031	Postgasse 29	06 Handel und Verwaltung	05 Verwaltungsgeb., Banken	Postgasse 29	8750	Glarus	mt		HBA	11239	5686	506	4712	0.83	73	0	2018
111- 542a	4020	Trümpyhaus	06 Handel und Verwaltung	05 Verwaltungsgeb., Banken	Hauptstrasse 11	8750	Glarus	ml		HBA	3475	2720	783	2264	0.83	34	0	2019
111- 934	3030	Alte Stadtschule	06 Handel und Verwaltung	05 Verwaltungsgeb., Banken	Hauptstrasse 60	8750	Glarus	mt		HBA	15180	16611	1094	13739	0.83	217	152	2014
111- 935	3021	Alter Polizeiposten	06 Verwaltungsgebäude	03 Einfache Bürobauten	Gerichtshausstr. 22	8750	Glarus	mt		HBA	894	804	899	664	0.83	7	0	2019
111- 961	4040	Haus Elmag	06 Verwaltungsgebäude	03 Einfache Bürobauten	Kirchstrasse 2	8750	Glarus	mt		HBA	4895	3647	745	3021	0.83	36	0	2026
090- 1547	7010	Fischbrutanstalt, Neubau	12 Freizeit, Sport, Erholung	14 Tierhäuser, Gewächshäuser	Mettlen	8754	Netstal	mm		HBA	925	492	532	402	0.82	7	0	2018
111 2611	7040	Kombinierter KP, Schübi	14 Militär- und Schutzanlagen	03 Öfftl. Zivilschutzanlagen	Brunnenstübli	8750	Glarus	mt		HBA	7109	5421	763	4453	0.82	74	0	2018
111- 1131	7020	KAPO Mercierhaus	07 Justiz und Polizei	02 Polizei-Einsatzgebäude	Spielhof 12	8750	Glarus	mm		HBA	4846	6314	1303	5181	0.82	70	0	2016
090- 574	4070	Notunterkunft Haus "Erle"	08 Fürsorge und Gesundheit	01 Tagesheime, gesch. Werkst.	Molliserstrasse 2	8754	Netstal	mm		HBA	755	559	740	454	0.81	7	0	2019
111- 1784	2010	KSGL Haus 10 / Schwestern-Hochhaus	01 Wohngebäude	02 Mehrfamilienhäuser	Walcherguet 43	8750	Glarus	mm		HBA	4986	5023	1007	4093	0.81	71	0	2019

Gebäudenummer	Identifikation	Bezeichnung	Gebäudeart	Gebäudetyp	Strasse/Nr.	PLZ	Ort	ProjektleiterIn	Portfoliomanager	Abteilung	Volumen	Neuwert	Fr./m3 SIA	Zustandswert	Z/N	IHK	ISK	Zpt
111- 2261	5034	KS, Trakt U	13 Verkehrsanlagen	02 Tiefgaragen	Winkelstrasse 1	8750	Glarus	mt		HBA	4146	1244	300	1005	0.81	9	11	2014
111- 1785	2011	KSGL Haus 11 / Assistentenhäuser	01 Wohngebäude	02 Mehrfamilienhäuser	Walcherguet 35 - 41	8750	Glarus	mm		HBA	1334	1174	880	935	0.80	16	0	2019
111- 1722	4030	Liegenschaft Baer; Wohnungen/Labor	03 Industriebauten	08 Betriebs- & Gewerbegebäude	Schweizerhofstr. 28	8750	Glarus	ml		HBA	7541	4328	574	3432	0.79	70	0	2018
111- 2178	5030	KS, Aula	02 Schulen	04 Mittelschulen, Gymnasien	Winkelstrasse 1	8750	Glarus	mt		HBA	7217	4394	609	3470	0.79	72	71	2015
111- 2423	2007	KSGL Tank 7	05 Techn. Betriebe	04 Tankanlagen	Walcherguet	8750	Glarus	mm		HBA	748	393	525	308	0.79	7	0	2020
080- 1338	1030	Bauernhof Müller, Wohnhaus	01 Wohngebäude	05 Einfamilienhäuser	Ausser Flechsen	8753	Mollis	mm		HBA	733	528	720	411	0.78	9	18	2014
263- 101	6010	Asylanten-Unterkunft Linthal	08 Fürsorge und Gesundheit	01 Tagesheime, gesch. Werkst.	Matt	8783	Linthal	ml		HBA	1199	923	770	722	0.78	13	0	2016
111- 1864	5040	Pflegeschule, Burgstr. 25	02 Schulen	03 Berufs-/Höhere Fachschule	Burgstrasse 25	8750	Glarus	ml		HBA	3779	2341	619	1791	0.77	32	262	2010
111- 2269	7031	Wyden KAZ, Kursleitergebäude	14 Militär- und Schutzanlagen	06 Zivilschutzausbildungsz.	Wyden	8750	Glarus	mt		HBA	291	162	557	125	0.77	1	0	2019
111- 1989	2014	KSGL Haus 14 / Terrassenhäuser	01 Wohngebäude	03 Terrassenhäuser	Asylstrasse 34	8750	Glarus	mm		HBA	7127	6638	931	5038	0.76	108	1343	2013
111- 2038	7030	Wyden KAZ	14 Militär- und Schutzanlagen	06 Zivilschutzausbildungsz.	Wyden	8750	Glarus	mt		HBA	580	248	428	188	0.76	4	21	2015
111- 2179	5032	KS, Trakt C	02 Schulen	04 Mittelschulen, Gymnasien	Winkelstrasse 1	8750	Glarus	mt		HBA	10126	5902	583	4502	0.76	111	1185	2009
111- 2180	5033	KS, Trakt D	02 Schulen	04 Mittelschulen, Gymnasien	Winkelstrasse 1	8750	Glarus	mt		HBA	18015	10009	556	7507	0.75	200	2634	2010
111- 2174	5031	KS, Trakt B (Labor)	02 Schulen	04 Mittelschulen, Gymnasien	Winkelstrasse 1	8750	Glarus	mt		HBA	12074	6954	576	5127	0.74	139	2240	2009
100- 116	6040	Asylanten-Unterkunft Riedern	01 Wohngebäude	02 Mehrfamilienhäuser	Siti 1	8750	Riedern	mm		HBA	1475	909	616	636	0.70	18	271	2012
080- 1333	1032	Bauernhof Müller, Alter Stall A3 + Hühnerstall	04 Landw. Gebäude		Ausser Flechsen	8753	Mollis	mm		HBA	3665	624	170	428	0.69	8	0	2016
080- 1615	1031	Bauernhof Müller, Stall	04 Landw. Gebäude	03 Stallungen, landw. Anlagen	Ausser Flechsen	8753	Mollis	mm		HBA	5201	1124	216	776	0.69	18	228	2004
120- 624	6050	Asylanten-Unterkunft Ennenda	01 Wohngebäude	01 Behelfswohnungen	Rain 8	8755	Ennenda	mm		HBA	2324	1757	756	1131	0.64	25	523	2012
120- 623	6051	Nebengebäude, Asylanten-Unterkunft Ennenda	02 Schulen	01 Kinderhorte, Kindergärten	Rain 8	8755	Ennenda	mm		HBA	309	238	770	130	0.55	1	100	2000
Anzahl Gebäude	64										329211	218472	664	181634	0.83	2573	9730	2000

Legende

Volumen	Volumen in m3
Neuwert	Neuwert
Fr./m3 SIA	Neuwert pro Volumen Fr./ m3 SIA

Zustandswert	Zustandswert
Z/N	Zustandswert pro Neuwert
IHK	Instandhaltungskosten pro Jahr
ISK	Instandsetzungskosten
Zpt	Idealer Instandsetzungszeitpunkt für das schlechteste Bauteil

alle Werte und Kosten in 1000 Fr.