

ALLE ANGABEN IN KFR.

ERFOLGSRECHNUNG - INSTANDHALTUNG

Objekt	Ort	Strategie	Aufnahmejahr Stratus	Kostenart	Ko.stelle	PL	Stratus Neuwert	Stratus IH 2019	2019	Stratus IH 2020	2020	Stratus IH 2021	2021	Stratus IH 2022	2022	Stratus IH 2023	2023
Gerichtshaus, Gerichtshausstr. 22, Spielhof 6	Glarus	2	2016	3144.02	15055	MT	13'136	91	90	94	90	96	90	99	90	102	90
Geschützte Sanitätsstelle (Mil. Spital)	Glarus	2	2018	3144.00	20491	MT	11'670	106	10	112	10	118	10	124	10	131	10
Haus Hug, Rathausplatz 9	Glarus	2	2017	3430.40	20810	ML	3'399	30	20	32	20	35	20	37	20	40	20
Liegenschaften Landeskapitalien	Mollis	2	2009 / 2015	3430.40	20812	MM	1'674	17	20	24	20	25	420	24	20	23	20
KSGL Terrassenhaus 13+14	Glarus	2	2013 + 2015	3430.40	20816	MM	7'320	50	50	53	50	55	50	57	50	58	50
KSGL Assistentenhäuser H11+12 / T7	Glarus	2	2015	3430.40	20818	MM	2'995	31	40	31	25	32	25	30	25	30	25
KSGL Hochhaus H10	Glarus	2	2015	3430.40	20819	MM	5'066	72	30	77	45	81	45	81	45	81	45
Gewerbliche Berufsschule, Berufss. areal 1	Ziegelbr., Nürnen	2	2013 / 14 / 17	3144.15	30605	MT	37'238	347	180	367	180	392	180	419	180	415	180
Zaunschulhaus, Zaunplatz 36	Glarus	2	2014	3144.14	30610	MT	7'941	56	20	57	20	57	20	59	20	62	20
Kantonsschule, Winkelstrasse 1	Glarus	2	2015 / 2017	3144.16	30655	MT	39'214	398	290	420	290	424	290	430	290	421	290
Pflegeschule, Burgstr. 25 + Kirchstr. 1+3	Glarus	2	2015	3144.34	30705	MM	4'158	38	20	32	20	34	20	36	20	39	20
Rathaus, Rathausplatz 7	Glarus	2	2016	3144.01	40105	MT	13'518	99	45	101	45	103	45	105	45	108	45
Ältere Stadtschule Hauptstr. 60 / Postg. 29	Glarus	2	2016	3144.10	40105	MT	22'297	236	100	251	100	267	100	285	100	304	100
IH-Planung für Verwaltungsbauten				3144.27	40105	TS			50		50		50		50		50
Diverse Mietobjekte				3144.37	40105	TS			20		20		20		20		20
KSGL Haus 3, Asylstr. 30	Glarus	2	2016	3144.41	40105	MM	5'888	50	40	51	40	53	40	56	40	60	40
Steuerverwaltung, Hauptstrasse 11+17	Glarus	2	2017	3144.03	40105	ML	5'875	69	60	73	60	78	60	83	60	89	60
Baer, Schweizerhofstrasse 28	Glarus	2	2017	3144.04	40105	ML	5'524	60	40	64	40	69	40	73	40	77	40
Kirchstrasse 2	Glarus	2	2016	3144.08	40105	MT	4'190	37	25	39	25	42	25	45	25	48	25
Stützpunkt Nord, Bahnhofstr. 24	Näfels	2	2017	3144.11	40105	ML	2'033	16	15	16	15	17	15	18	15	18	15
Stützpunkt Mitte, Winkelstr. 22	Glarus	2	2014	3144.12	40105	MT	1'071	8	10	9	10	10	10	10	11	10	
Haus Erle, Molliserstr. 2	Netstal	2	2013	3144.13	40105	MM	559	7	15	7	15	8	55	7	15	7	15
Kulturgüterschutz	Glarus	2	2013		40105	TS	2'233	19	0	20	0	21	0	22	0	23	0
Diverse Eigenobjekte	Glarus			3144.26	40105	TS	205	1	200	1	200	1	160	1	200	1	200
Unterhalt Verwaltungsliegenschaften				3144.00	40105		21'690	217	365	229	365	246	365	259	365	274	365
Werkhof, Geb. Strassenunterhalt	Schwanden, div.	2		3144.00	40205	Tiefb.	nicht erf.		25		10		10		15		15
Panixerhütte	Elm	2		3144.09	40205	Tiefb.	nicht erf.		7.5		5		5		5		5
Wildhüterhütten	div.	2		3144.29	40605	Jagd	nicht erf.		9		9		9		9		9
Fischbrutanstalt Mettlen	Netstal	2	2013 / 2014	3144.17	40655	MM	848	8	10	9	10	10	10	10	10	11	10
Mietobjekt RAV, Rathausplatz 5	Glarus			3144.30	50210	RAV			10		10		10		10		10
Asylanten-Unterkunft, Hauptstr. 18	Linthal	2	2017	3144.33	50415	MM	923	12	10	12	10	12	10	12	10	12	10
Asylanten-Unterkunft, Oberdorf 7	Näfels	2	2014	3144.35	50415	MM	981	13	10	14	10	15	10	14	10	15	10
Asylanten-Unterkunft, Hauptstr. 14 + 16	Niederurnen	2	2015	3144.36	50415	MM	1'273	12	20	13	20	14	20	14	20	14	20
Asylanten-Unterkunft, Silli 1	Riedern	2	2013	3144.38	50415	MM	909	5	10	8	10	7	10	7	10	8	10
Asylanten-Unterkunft, Rain 8	Ennenda	2	2014 / 2015	3144.39	50415	MM	2'267	19	40	20	30	21	30	23	30	24	30
Asylanten-Unterkunft, Rösslistr. 40	Näfels	2	2015	3144.40	50415	MM	1'047	13	20	14	20	15	20	16	20	16	20
Asylanten-Unterkunft, Landstr. 4	Glarus	2	2016	3144.43	50415	MM	705	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10
KAPO, Spielhof 12, Postgasse 44	Glarus	2	2014 + 2016	3144.18	60205	MM	9'723	93	70	100	70	108	70	109	70	104	70
Aussenposten KAPO	Näfels/Schwanden	2		3144.19	60205	MM			10		20		20		20		20
Zivilschutz Platz, Widen	Glarus	2	2017	3144.20	60355	MT	384	4	3	4	3	4	3	4	3	4	3
Komb. KP, Schübi, Länggrütwald	Glarus	1	2017	3144.21	60355	MT	4'621	39	5	41	5	45	5	48	5	53	5
AC-Labor	Glarus	1	2012	3144.22	60355	MT	809	6	0	7	0	5	0	5	0	6	0
Zeughaus, Landstrasse 38	Glarus	2	2017	3144.23	60355	MT	9'919	97	70	103	70	109	70	105	70	110	70
ALST, Allmeind	Glarus	2	2017	3144.24	60355	MT	4'216	41	15	44	15	47	15	51	15	54	15
Strassenverkehrsamt, Mühlestr. 17	Schwanden	2	2017	3144.25	60605	MM	6'052	57	30	62	30	67	30	73	30	79	30
TOTAL 1 FINANZPLAN							241'881	2'267	1'775	2'392	1'757	2'507	2'157	2'602	1'762	2'668	1'762

SUMME HOCHBAU 3144.XX / C.19 / PLAFOND 7 MIO. (exkl. FV 3430.40)
(REDUKTION UM 270'000 TOTAL, ANTEIL HOCHBAU CA. 60'000, D.H. AB 2015 MAX. CA. 1'600'000)

1'615 1'597 1'597 1'602 1'602

1 = Obsoleszenz-Strategie 2 = Substanzerhaltungs-Strategie 3 = Veränderungs- und Vermehrungs-Strategie

IH = Instandhaltung

ALLE ANGABEN IN KFR.

INVESTITIONSRECHNUNG - INSTANDSETZUNG

Objekt	Ort	Strategie	Aufnahmejahr Stratus	Kostenart	Ko.stelle	PL	Stratus Neuwert	Stratus IS 2019	2019	Stratus IS 2020	2020	Stratus IS 2021	2021	Stratus IS 2022	2022	Stratus IS 2023	2023
Gerichtshaus, Gerichtshausstr. 22, Spielhof 6	Glarus	2	2016	5040.00	15055001	MT	13'136	0		0		0		0		0	
Geschützte Sanitätsstelle (Mil. Spital)	Glarus	2	nicht erf.	5040.00	20491001	MT	11'670	0		0		0		0		0	
Haus Hug, Rathausplatz 9	Glarus	2	2017	Bilanzk.	10840.00	ML	3'399	0		0		0		0		0	
Liegenschaften Landeskapitalien	Mollis	2	2009 / 2015	Bilanzk.	10800.01	MM	1'674	275		0		63		94		0	
KSGL Terrassenhaus 13+14	Glarus	2	2013 + 2015	Bilanzk.	10840.03	MM	7'320	0		0		0		38		182	110
KSGL Assistentenhäuser H11+12 / T7	Glarus	2	2015	Bilanzk.	10840.05	MM	2'995	90		0		90		35		0	
KSGL Hochhaus H10	Glarus	2	2015	Bilanzk.	10840.06	MM	5'066	0		0		0		136		0	
Zaunschulhaus, Zaunplatz 36	Glarus	2	2014	5040.00	30550001	MT	7'941	0		74		0		0		0	
Gewerbliche Berufsschule, Berufss.areal 1	Ziegelbr., N'urnen	2	2013 / 14 / 17	5040.00	30605001	MT	37'238	112	250	0	300	0	1'087	0	1'349	0	
Neubau, Berufss.areal 1	Ziegelbr., N'urnen	3		5040.00	30605002	MT			600		340		800		5'000		8'000
Kantonsschule, Winkelstrasse 1	Glarus	2	2017	5040.00	30655001	MT	39'214	151	500	552	500	939	500	1'110	500	164	500
Pflegeschule, Burgstr. 25 + Kirchstr. 1+3	Glarus	2	2015	5040.00	30705001	MM	4'158	243		0		0		0		0	
Rathaus, Rathausplatz 7	Glarus	2	2016	5040.00	40105003	MT	13'518	0	100	0	1'100	0	400	0	0	0	
Alte Stadtschule Hauptstr. 60 / Postga. 29	Glarus	2	2016	5040.00	40105004	MT	22'297	0	150	0	0	0	0	0	0	149	
KSGL Haus 3, Asylstr. 30	Glarus	2	2016	5040.00	40105041	MM	5'888	0	200	0	0	0	0	0	0	0	
Steuerverwaltung, Hauptstrasse 11+17	Glarus	2	2017	5040.00	40105007	ML	5'875	0		0		0		0		406	400
Baer, Schweizerhofstrasse 28	Glarus	2	2017	5040.00	40105006	ML	5'524	0		0		0	350	0	99	0	
Kirchstrasse 2	Glarus	2	2016	5040.00	40105002	MT	4'190	0		0		0		0		0	
Stützpunkt Nord, Bahnhofstr. 24	Näfels	2	2017			ML	2'033	0		0		0		0		0	
Stützpunkt Mitte, Winkelstr. 22	Glarus	2	2014			MT	1'071	0		0		0		0		0	
Haus Erle, Molliserstr. 2	Netstal	2	2013			MM	559	0		0		31		29		0	
Kulturgüterschutz	Glarus	2	2013			TS	2'233	0		0		0		0		185	
Diverse Eigenobjekte	Glarus					TS	205	0		0		0		0		0	
Fischbrutanstalt Mettlen	Netstal	2	2013 / 2014			MM	848	0		0		0		0		33	
Asylanten-Unterkunft, Hauptstr. 18	Linthal	2	2017	5040.00	50415001	MM	923	25		0	100	51		0		187	
Asylanten-Unterkunft, Oberdorf 7	Näfels	2	2014	5040.00	50415002	MM	981	0		0		52	100	18		0	
Asylanten-Unterkunft, Hauptstr. 14 + 16	Niederurnen	2	2015	5040.00	50415003	MM	1'273	25		0		19		25	80	0	
Asylanten-Unterkunft, Sittli 1	Riedern	2	2013	5040.00	50415004	MM	909	411		64		0		0	900	0	
Asylanten-Unterkunft, Rain 8	Ennenda	2	2015	5040.00	50415005	MM	2'267	0		0		0		0		0	
Asylanten-Unterkunft, Rösslistr. 40	Näfels	2	2015	5040.00	50415006	MM	1'047	0	70	0		0		0		0	
Asylanten-Unterkunft, Landstr. 4	Glarus	2	2016	5040.00	50415007	MM	705	0	350	38		0		49		13	
KAPO, Spielhof 12, Postgasse 44	Glarus	2	2014 + 2016	5040.00	60205001	MM	9'723	0		0	950	263	300	409		0	300
Aussenposten KAPO	Näfels/Schwanden	2				MM											
Zivilschutz Platz, Widen	Glarus	2	2017			MT	384	0		0		36		0		0	
Komb. KP, Schübi, Längrütwald	Glarus	1	2017			MT	4'621	0		0		0		0		0	
AC-Labor	Glarus	1	2012			MT	809	0		110		0		0		0	
Zeughaus, Landstr. 38, Reitbahnstr. 24	Glarus	2	2017	5040.00	603550010	MT	9'919	0	600	0	900	312		0		46	
Sanierung Reitbahnstr. 24 (OG, KNZ)	Glarus	2		5040.00	603550012	MT			100		700						
Innenausbau Reitbahnstr. 24 (OG, KNZ)	Glarus	2		5040.00	603550013	MT							800				
ALST, Allmeind	Glarus	2	2017			MT	4'216	0		0		0		0		0	
Neubau Kantonsgefängnis, (pro memoria)	unklar			5040.00	60550001	DS+J		0	0								
Strassenverkehrsamt, Mühlestr. 17	Schwanden	2	2017	5040.00	60605001	MM	6'052	0	120	0	350	0	100	0		444	
TOTAL 1 FINANZPLAN, Investitionsvorhaben exkl. Bilanzkonti FV, inkl. Kauf, inkl. Neubau							221'427	967	3'040	838	5'240	1'703	3'350	2'727	6'480	3'075	9'200
TOTAL 2 FINANZPLAN, Investitionsvorhaben inkl. Bilanzkonti FV, inkl. Kauf, inkl. Neubau							241'881	1'332	3'040	838	5'240	1'856	3'350	3'030	6'480	3'257	9'310

1 = Obsoleszenz-Strategie 2 = Substanzerhaltungs-Strategie 3 = Veränderungs- und Vermehrungs-Strategie

IS = Instandsetzung (werterhaltend oder wertvermehrend)

ALLE ANGABEN IN KFR.

ZUSAMMENZUG DER WICHTIGSTEN ZAHLEN ALS ÜBERSICHT

MEHRJAHREPROGRAMM HOCHBAU 2019 - 2023, 5 JAHRE	Stratus Neuwert	Stratus IH+IS 2019	2019	Stratus IH+IS 2020	2020	Stratus IH+IS 2021	2021	Stratus IH+IS 2022	2022	Stratus IH+IS 2023	2023
Total Erfolgsrechnung, Instandhaltung	241'881	2'267	1'775	2'392	1'757	2'507	2'157	2'602	1'762	2'668	1'762
Total Investitionsrechnung, inkl. wertvermehrend 100.0%	241'881	1'332	3'040	838	5'240	1'856	3'350	3'030	6'480	3'257	9'310
TOTAL PRO JAHR 2019 - 2023 ÜBER ALLE BAUTEN		3'599	4'815	3'230	6'997	4'363	5'507	5'632	8'242	5'925	11'072

Differenzbetrag zu Stratus			1'216		3'767		1'144		2'610		5'147
----------------------------	--	--	-------	--	-------	--	-------	--	-------	--	-------

SUMME 2019-23 DURCHSCHNITT PRO JAHR 2019-23

MEHRJAHREPROGRAMM HOCHBAU 2019 - 2023, 5 JAHRE	Stratus 2019-23	2019-23	Stratus 2019-23	2019-23
Total Erfolgsrechnung, Instandhaltung	12'468	9'213	2'494	1'843
Total Investitionsrechnung, inkl. Wertvermehrend (16'590 Mio. Parkierungen bei Zeughaus + Mercierhaus, Neubau in Ziegelbrücke)	10'494	27'420	10'830	5'484
TOTAL PRO JAHR 2019 - 2023 ÜBER ALLE BAUTEN	22'962	36'633	20'043	7'327

2'166

4'009

SUMME 2019-28 DURCHSCHNITT PRO JAHR 2019-28

MEHRJAHREPROGRAMM HOCHBAU 2019 - 2028, 10 JAHRE	Stratus 2019-28	Stratus 2019-28
Total Erfolgsrechnung, Instandhaltung	26'654	2'665
Total Investitionsrechnung, Instandsetzung, exkl. wertvermehrend	34'642	3'464
TOTAL PRO JAHR 2019 - 2028 ÜBER ALLE BAUTEN	61'296	6'130

SUMME 2019-43 DURCHSCHNITT PRO JAHR 2019-43

MEHRJAHREPROGRAMM HOCHBAU 2019 - 2043, 25 JAHRE	Stratus 2019-43	Stratus 2019-43
Total Erfolgsrechnung, Instandhaltung, inkl. Instandsetzung Finanzvermögen, Asylantenunterkunft	28.5%	69'072
Total Investitionsrechnung, Instandsetzung Verwaltungsvermögen, exkl. wertvermehrend	48.3%	117'093
TOTAL PRO JAHR 2019 - 2043 ÜBER ALLE BAUTEN (in Prozent vom Neuwert)	76.8%	186'165

1.2%

1.9%

3.1%