

Laufzeit: 25 Jahre / Teuerung: 0.00 % / gewählte Strategie

Jahr	Neuwert	Zustandswert	Wertverlust	IH Kosten	IS Kosten	IS Rückstände	Kum IH Kosten	Kum IS Kosten	Kum IS + IH Kosten	Kum IS + IH + Rückstände
2018	230622	192119	38503	2121	3044	2202	2121	3044	5166	7368
2019	230622	191584	39038	2191	443	2940	4312	3488	7800	10741
2020	230622	189519	41102	2315	412	4291	6628	3899	10527	14818
2021	230622	187315	43307	2441	3282	5106	9069	7182	16251	21356
2022	230622	186389	44233	2498	3028	5773	11567	10210	21776	27550
2023	230622	185232	45390	2560	3122	7807	14127	13332	27459	35266
2024	230622	184066	46556	2611	2928	7860	16738	16260	32998	40858
2025	230622	182784	47837	2691	5267	8555	19429	21527	40956	49511
2026	230622	182728	47894	2701	3482	13901	22130	25009	47139	61040
2027	230622	181623	48998	2753	5414	14942	24883	30423	55306	70248
2028	230622	181635	48987	2707	8884	14540	27590	39307	66896	81437
2029	230622	183349	47272	2681	6533	11627	30270	45840	76110	87737
2030	230622	183974	46647	2636	4704	12577	32906	50544	83450	96027
2031	230622	183777	46844	2670	6800	12202	35576	57344	92920	105122
2032	230622	184647	45975	2610	5083	12037	38186	62427	100613	112651
2033	230622	184718	45903	2589	4617	13119	40775	67044	107819	120938
2034	230622	184420	46201	2626	6947	8921	43401	73991	117392	126313
2035	230622	185402	45220	2578	1313	14020	45979	75304	121283	135303
2036	230622	183510	47112	2695	5932	10719	48674	81236	129910	140629
2037	230622	183964	46658	2660	6146	7400	51334	87382	138716	146116
2038	230622	184410	46212	2607	4917	5729	53942	92298	146240	151989
2039	230622	184136	46486	2601	1645	9361	56543	93943	150486	159847
2040	230622	182214	48408	2704	2469	13665	59247	96412	155659	169324
2041	230622	180624	49997	2763	6118	13834	62010	102529	164540	178374
2042	230622	180879	49742	2839	6090	13190	64849	108619	173468	186658

Anzahl Gebäude: 69 / Mittlerer Zustandswert: 0.80

Legende

- Neuwert Versicherungswert indexiert auf Auswertungsjahr
- Zustandswert Zustandswert
- Wertverlust Neuwert abzüglich Zustandswert
- IH Kosten Instandhaltungskosten
- IS Kosten Instandsetzungskosten
- IS Rückstände zurückgestellte Instandsetzungskosten
- Kum kumulierte Kosten des aktuellen und aller vorhergehenden Jahre

alle Werte und Kosten in 1000 CHF / Kosten gemäss Methodik Stratus