

Laufzeit: 25 Jahre / Teuerung: 0.00 % / gewählte Strategie

Jahr	Neuwert	Zustandswert	Wertverlust	IH Kosten	IS Kosten	IS Rückstände	Kum IH Kosten	Kum IS Kosten	Kum IS + IH Kosten	Kum IS + IH + Rückstände
2020	246018	202811	43207	2395	2802	3001	2395	2802	5197	8198
2021	246018	201943	44075	2497	1823	3950	4892	4625	9517	13468
2022	246018	200288	45730	2593	2642	4803	7485	7267	14753	19556
2023	246018	198969	47049	2667	2556	7229	10153	9823	19975	27205
2024	246018	197515	48503	2741	2786	6212	12894	12609	25503	31714
2025	246018	196139	49879	2828	4267	8274	15722	16876	32598	40873
2026	246018	195483	50535	2873	3314	12618	18595	20190	38785	51403
2027	246018	194146	51872	2932	5308	13540	21527	25499	47026	60566
2028	246018	193949	52069	2904	7615	12787	24431	33114	57545	70332
2029	246018	194821	51197	2937	6371	11804	27367	39485	66853	78657
2030	246018	195088	50930	2897	4616	14639	30264	44101	74365	89004
2031	246018	194486	51532	2960	7192	14435	33224	51293	84517	98952
2032	246018	195329	50689	2898	6913	12625	36122	58206	94327	106952
2033	246018	196078	49940	2849	4787	14831	38970	62993	101963	116794
2034	246018	195582	50436	2897	7474	12402	41868	70467	112335	124736
2035	246018	196591	49427	2855	2466	16908	44722	72933	117655	134563
2036	246018	194981	51037	2953	8522	11602	47675	81454	129129	140731
2037	246018	196529	49489	2845	6694	8108	50520	88148	138668	146776
2038	246018	197072	48946	2790	4326	8626	53310	92475	145784	154410
2039	246018	196383	49635	2806	2964	11218	56115	95439	151554	162772
2040	246018	195042	50976	2861	3451	14087	58976	98890	157866	171953
2041	246018	193877	52141	2911	6693	12742	61887	105582	167469	180211
2042	246018	194341	51677	2952	6363	12961	64839	111945	176785	189745
2043	246018	194666	51352	2919	6638	12796	67758	118583	186341	199138
2044	246018	195205	50813	2909	4780	13572	70667	123363	194029	207602

Anzahl Gebäude: 70 / Mittlerer Zustandswert: 0.80

Legende

Neuwert	Versicherungswert indexiert auf Auswertungsjahr
Zustandswert	Zustandswert
Wertverlust	Neuwert abzüglich Zustandswert
IH Kosten	Instandhaltungskosten
IS Kosten	Instandsetzungskosten
IS Rückstände	zurückgestellte Instandsetzungskosten
Kum	kumulierte Kosten des aktuellen und aller vorhergehenden Jahre

alle Werte und Kosten in 1000 CHF / Kosten gemäss Methodik Stratus