

Laufzeit: 25 Jahre / Teuerung: 0.00 % / gewählte Strategie

Jahr	Neuwert	Zustandswert	Wertverlust	IH Kosten	IS Kosten	IS Rückstände	Kum IH Kosten	Kum IS Kosten	Kum IS + IH Kosten	Kum IS + IH + Rückstände
2019	242569	201641	40928	2270	1500	2021	2270	1500	3770	5791
2020	242569	200160	42408	2400	837	3077	4671	2336	7007	10084
2021	242569	198150	44419	2512	1856	5183	7183	4192	11375	16558
2022	242569	196452	46117	2610	3046	5882	9793	7238	17031	22913
2023	242569	195292	47277	2675	3256	7419	12468	10494	22962	30381
2024	242569	194158	48410	2725	2918	6608	15193	13412	28606	35213
2025	242569	192822	49746	2809	4278	8239	18003	17690	35693	43932
2026	242569	192186	50383	2848	3249	13354	20851	20940	41790	55144
2027	242569	190817	51752	2916	5314	14468	23766	26254	50020	64488
2028	242569	190612	51956	2887	8388	15037	26654	34642	61296	76332
2029	242569	191869	50700	2888	6533	14126	29542	41175	70717	84843
2030	242569	192254	50314	2848	6866	13251	32389	48041	80431	93682
2031	242569	192872	49697	2845	7283	12878	35234	55324	90558	103436
2032	242569	193843	48726	2781	5302	12518	38015	60626	98642	111160
2033	242569	193883	48685	2767	4638	14508	40782	65265	106047	120555
2034	242569	193442	49126	2810	7608	10747	43592	72873	116465	127213
2035	242569	194636	47932	2743	2100	15133	46336	74973	121309	136442
2036	242569	192926	49643	2848	7144	10437	49184	82117	131301	141738
2037	242569	193856	48713	2785	5946	7620	51969	88063	140032	147652
2038	242569	194092	48477	2744	4997	6072	54713	93060	147772	153844
2039	242569	193760	48809	2735	1494	9992	57448	94553	152001	161994
2040	242569	191647	50921	2840	3098	13534	60288	97652	157940	171474
2041	242569	190262	52307	2892	6125	13751	63180	103776	166956	180707
2042	242569	190422	52146	2962	5934	13858	66141	109710	175851	189710
2043	242569	190415	52154	2930	7383	13767	69072	117093	186164	199931

Anzahl Gebäude: 70 / Mittlerer Zustandswert: 0.80

Legende

- Neuwert Versicherungswert indexiert auf Auswertungsjahr
- Zustandswert Zustandswert
- Wertverlust Neuwert abzüglich Zustandswert
- IH Kosten Instandhaltungskosten
- IS Kosten Instandsetzungskosten
- IS Rückstände zurückgestellte Instandsetzungskosten
- Kum kumulierte Kosten des aktuellen und aller vorhergehenden Jahre

alle Werte und Kosten in 1000 CHF / Kosten gemäss Methodik Stratus