

3. März 2010 BVE C

0 3 3 2

**Bern / Insel Nord, 1. Etappe
Neubau Universität Bern, Klinische Forschung und Rechtsmedizin
Mehrjähriger Verpflichtungskredit für Wettbewerbsvorabklärungen und -vorbereitungen**

1 GEGENSTAND

Mit dem beantragten Kredit von Fr 1'000'000.-- sollen vertiefte Vorabklärungen und Vorarbeiten im Hinblick auf den geplanten mehrstufigen Gesamtleistungswettbewerb für den Neubau an der Murtenstrasse 20-30 vorgenommen werden. Ein Planungsteam soll zur Vorbereitung der anspruchsvollen Wettbewerbsaufgabe mit den folgenden Leistungen beauftragt werden:

- Erfassen der Rahmen- und Randbedingungen des Bauperimeters
- Baugrunduntersuchungen
- Erarbeiten der betrieblichen Anforderungen
- Erarbeiten der Wettbewerbsgrundlagen

2 RECHTSGRUNDLAGEN

- Bundesgesetz vom 8. Oktober 1999 über die Förderung der Universitäten und über die Zusammenarbeit im Hochschulbereich, Stand 1. August 2008 (Universitätsförderungsgesetz UFG; SR 414.20)
- Gesetz vom 5. September 1996 über die Universität (UniG; BSG 436.11)
- Gesetz vom 20. Juni 1995 über die Organisation des Regierungsrates und der Verwaltung (OrG; BSG 152.01), Art. 33 + 50
- Verordnung vom 18. Oktober 1995 über die Organisation und die Aufgaben der Bau-, Verkehrs- und Energiedirektion (OrV BVE; BSG 152.221.191), Art. 14
- Gesetz vom 26. März 2002 über die Steuerung von Finanzen und Leistungen (FLG; BSG 620.0), Art. 42 ff.
- Verordnung vom 3. Dezember 2003 über die Steuerung von Finanzen und Leistungen (FLV; BSG 621.1), Art. 136 ff.



3 KOSTEN; NEUE AUSGABEN

Preisstand 1. Oktober 2009, 122.0 Punkte

Kosten für den Auftrag an ein Planungsteam	Fr.	1'000'000.--
Für die Ausgabenbefugnis massgebende Kreditsumme gemäss Art. 143 FLV	Fr.	1'000'000.--
Zu bewilligender Kredit	Fr.	1'000'000.--

Die teuerungsbedingten Mehrkosten werden mit dem vorliegenden Beschluss bewilligt (Art. 54 Abs. 3 FLG und Art. 151 FLV).

Vorliegend handelt es sich um neue Ausgaben gemäss Art. 48 Abs. 2 Bst. a FLG. Im Weiteren ist die Ausgabe einmalig im Sinne von Art. 46 FLG.

4 KREDITART / KONTO / RECHNUNGSJAHR

Die Ausgaben sind in der Voranschlags-, Aufgaben- und Finanzplanung der Bau-, Verkehrs- und Energiedirektion eingestellt. Es handelt sich um einen mehrjährigen Verpflichtungskredit (Art. 50 Abs. 3 FLG) für Vorprojektierungskosten. Die Ablösung erfolgt, unter Vorbehalt der Voranschlagsgenehmigung, mit den folgenden Zahlungen:

Produktgruppe: Entwicklung des Liegenschaftsbestandes (Nr. 09.16.9120)

Ausgaben:

Konto		Rechnungsjahr / Betrag	
4980 503000	Amt für Grundstücke und Gebäude	2010	Fr. 700'000.--
	Erwerb und Erstellung von Liegenschaften des Verwaltungsvermögens	2011	Fr. 300'000.--

5 BEGRÜNDUNG

Die Überbauungsordnung (UeO) Murtenstrasse 10-66 in Bern ist seit dem 9. Juli 2009 rechtskräftig. Die für den Neubau Murtenstrasse 20-30 erforderlichen Grundstücke sind je hälftig im Eigentum des Kantons und der Inselspital-Stiftung. Für die Regelung der Eigentumsverhältnisse zwischen dem Kanton Bern und der Inselspital-Stiftung (Abgabe im Bau-recht, Verkauf oder Landabtausch) werden parallel zum Gesamleistungswettbewerb entsprechende Verhandlungen geführt. Damit sind alle Liegenschaften gesichert, um eine erste Neubauetappe an der Murtenstrasse 20-30 zu realisieren. Der Neubau soll 2017 fertiggestellt werden.

Im Hinblick auf den geplanten mehrstufigen Gesamleistungswettbewerb sind die erforderlichen Vorabklärungs- und Vorbereitungsarbeiten umgehend an die Hand zu nehmen, damit nach dem Grossratsbeschluss über den Projektierungskredit in der Junisession 2010 ohne Verzug mit den Wettbewerbsarbeiten begonnen werden kann.

Der Auftrag wird nach den Bestimmungen der Gesetzgebung über das öffentliche Beschaffungswesen im offenen Verfahren vergeben. Sollte der Grosse Rat die Kreditvorlage im Juni 2010 ablehnen, entstehen dem Kanton bis dahin Honorarkosten von höchstens Fr. 300'000.--.

6 TERMINE

- | | |
|--|--------------------|
| - Projektierungskredit Regierungsrat | März 2010 |
| - Vorbereitung Gesamtleistungswettbewerb | ab April 2010 |
| - Projektierungskredit Grosse Rat rechtskräftig
(fakultatives Referendum) | Oktober 2010 |
| - Durchführung Gesamtleistungswettbewerb | bis Mai 2012 |
| - Baugesuch, Ausführungskredit | bis Februar 2013 |
| - Realisierung | bis September 2017 |

An die Bau-, Verkehrs- und Energiedirektion
An die Erziehungsdirektion
An die Finanzdirektion

Für getreuen Protokollauszug

Der Staatsschreiber:

