

4 KREDITART / KONTO / RECHNUNGSJAHR

Wiederkehrende Ausgaben ab 1. September 2008 bis zur Vertragskündigung, welche im Budget und Finanzplan der Polizei- und Militärdirektion des Kantons Bern bzw. der Kantonspolizei Bern enthalten sind.

Die Auszahlungen erfolgen zu Lasten der Produktgruppenrechnung 9100 POLIZEI und zu Lasten der Kostenart 316000.

5 BEDINGUNGEN

Der Nettomietzins von Fr. 161'740.00 basiert auf dem Index September 2008. Er kann jährlich jeweils per 1. Januar den Veränderungen angepasst werden, erstmals per 1. Januar 2010. Die Veränderung des Indexes wird zu 100 % belastet.

Die Heiz- und Nebenkosten werden zusätzlich durch den Mieter bezahlt.

6 BEGRÜNDUNG

Der heutige Posten der Kantonspolizei Bern in Köniz befindet sich am Sonnenweg 17. Das Gebäude befindet sich im Besitz der Gemeinde Köniz und soll in absehbarer Zeit im Rahmen der Gesamtplanung Bläuackerplatz abgerissen werden und steht deshalb für weitere Nutzungen nicht mehr zur Verfügung.

Bei der Wache Köniz handelt es sich um eine wichtige polizeiliche Präsenz in der viertgrössten Gemeinde des Kantons Bern. Im Rahmen der Umsetzung des Projektes AIDA wurde eine Konzentration der Polizeiwachen in der Region Köniz vorgenommen. Die Polizeiwache in Niederwangen ist schon geschlossen worden. Sobald die neue Polizeiwache an der Sägestrasse bezugsbereit ist, werden auch die bestehenden Wachen in Wabern und in Köniz geschlossen.

Die Gemeinde Köniz bietet der Kantonspolizei die Möglichkeit, einen massgeschneiderten Neubau an der Sägestrasse 42 mieten zu können. In unmittelbarer Nachbarschaft ist auch die Stützpunktfeuerwehr Köniz untergebracht. So können Infrastrukturen (Garderoben, Duschen, Sozialräume) teilweise gemeinsam genutzt werden.

Die bisherigen drei Polizeiwachen (Niederwangen, Wabern, Köniz) weisen eine Fläche von ca. 400m² auf. Die neue Polizeiwache weist dagegen eine von der Kantonspolizei zu mietende Bruttogeschossfläche von 716 m² aus. Der Mehrbedarf an Fläche begründet sich massgeblich wie folgt: In der Planungsphase für das neu zu erstellende Gebäude wurde davon ausgegangen, dass Gemeinde- und Kantonspolizei noch für einige Jahre getrennt arbeiten würden. Mittlerweile ist aber ein Projekt gestartet worden, das die Umsetzung der Einheitspolizei und damit den Zusammenschluss der beiden Korps auf den Zeitpunkt der Inbetriebnahme der neuen Polizeiwache vorsieht (1. September 2008).. Damit können teure Doppelspurigkeiten bei den Installationen vermieden werden. Auf diesen Zeitpunkt hin werden voraussichtlich 6 bis 7 Mitarbeitende der Gemeindepolizei Köniz zur Kantonspolizei wechseln. Zudem wird auch der Chef der stationierten Polizei der neuen Polizeiregion Bern in diesem Gebäude untergebracht sein. Damit werden insgesamt rund 27 Mitarbeitende der Kantonspolizei im neuen Gebäude untergebracht. Neu wird die Polizeiwache Köniz in einem 24-Stunden-, bzw. 3-Schicht-Betrieb arbeiten. Dafür mussten Schlafräume für die Mitarbeitenden eingeplant werden. Es sollen Stagiaires der Polizeischulen temporär in Köniz eingesetzt werden. Aufgrund der grossen Anzahl Mitarbeitender müssen die gemeinsam genutzten Räume entsprechend grösser ausgelegt werden. Die neue Polizeiwache erwartet eine stark erhöhte Zahl an Schalterkontakten, weshalb dieser Bereich ebenfalls grösser geplant werden musste. Es sind auch zwei Befragungsräume zur Wahrung der Diskretion und ein Festhalteraum vorgesehen, die in den bisherigen Wachen nicht nötig waren.

Der Nettomietzins beträgt Fr. 200.--/m2 für Büroräume.

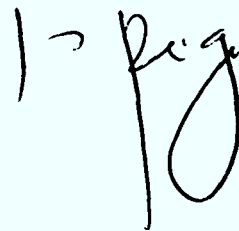
Mit der Schliessung der Polizeiwache in Niederwangen konnten jährliche Bruttomietkosten von Fr. 16'569.00 eingespart werden. Mit der Aufgabe der Mietobjektes am Sonnenweg 17 (bestehende Wache Köniz) und in Wabern werden zusätzlich jährliche Mietkosten in der Höhe von Fr. 41'400.00, bzw. Fr. 43'488.00 wegfallen, insgesamt also Fr. 101'457.00.

Die Mietflächen an der Sägestrasse 42 in Köniz werden per 1. September 2008 übernommen. Am 11. Juni 2007 ist der Mietvertrag zwischen der Einwohnergemeinde Köniz und dem Kanton Bern unterzeichnet worden.

An die Bau-, Verkehrs- und Energiedirektion
An die Polizei- und Militärdirektion

Für getreuen Protokollauszug

Der Staatsschreiber:

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'P. Reg' or similar, written in a cursive style.