

Norbert Näf, Kantonsrat CVP, Heiden
Helmut Rottach, Kantonsrat CVP, Herisau
Ursula Rüttsche, Kantonsrätin CVP, Herisau

Heiden/Herisau, 26. März 2012

An das
Büro des Kantonsrates von
Appenzell Ausserrhoden
9100 Herisau

Postulat „Ortsbildschutzzonen überprüfen“

Das Ziel, ein angemessenes Bevölkerungswachstum im Kanton zu erreichen, versucht der Regierungsrat mit verschiedenen Massnahmen im Regierungsprogramm zu verfolgen. In der politischen Diskussion in den letzten Jahren gerieten immer auch wieder die Ortsbildschutzzonen in die Kritik. Es wird argumentiert, diese würden verhindern, dass der älteste Gebäudebestand in unserem Kanton nicht erneuert wird. In der Praxis wird erlebt, dass Grundeigentümer mit Gebäuden in Ortsbildschutzzonen in „vorausgehendem Gehorsam“ auf grössere Erneuerungen verzichten oder aus Angst vor behördlichen Einschränkungen zu zurückhaltend planen.

Deshalb regen wir an, die Ortsbildschutzzonen im Kanton grundsätzlich zu überprüfen. In den meisten Gemeinde-Baureglementen sind grundsätzliche Eingliederungsgebote für Neubauten und grössere Umbauten enthalten, welche anstelle der Ortsbildschutzzonen angewendet werden können. Für zusammenhängende Gebiete können bei Bedarf auch Sondernutzungspläne regeln, wie bestehende Bausubstanz für die Zukunft genutzt werden kann.

In folgenden acht Gemeinden gibt es Ortsbildschutzzonen von nationaler Bedeutung: Urnäsch, Herisau (nur Schwänberg), Schwellbrunn, Hundwil, Gais, Trogen, Heiden und Lutzenberg (nur Wienacht-Tobel). Diese erscheinen uns unbestritten. Bei einer allfälligen Abschaffung der kommunalen Ortsbildschutzzonen wäre auch zu prüfen, diesen Katalog der Ortsbildschutzzonen von nationaler Bedeutung nach Bedarf auf Antrag einzelner Gemeinden zu erweitern.

Beim vorliegenden Postulat geht es nicht um eine Kritik an der gut funktionierenden Denkmalpflege in unserem Kanton, sondern um eine offene, sachliche Diskussion über das notwendige Mass der Denkmalpflege.

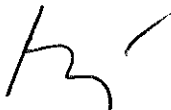
Gestützt auf Art. 70 der Geschäftsordnung stellen die Unterzeichnenden (und Mitunterzeichnenden auf der Rückseite) folgenden **Antrag**:

Der Regierungsrat wird beauftragt, zu prüfen und innert Jahresfrist Bericht zu erstatten und Antrag zu erstellen, ob Ortsbildschutzzonen von kommunaler Bedeutung abgeschafft werden sollen (Art. 19 Abs. 3 lit. a ff BauG) und wie diese bei Bedarf durch geeignetere Instrumente ersetzt werden können. Gegebenenfalls ist aufzuzeigen, wie der Kanton eine massvolle Reduktion der Ortsbildschutzzonen erreichen kann.

Besten Dank für die Traktandierung und Behandlung unseres Postulates.

Freundliche Grüsse

Norbert Näf



Mitunterzeichnende siehe Rückseite

Helmut Rottach

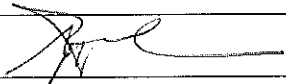

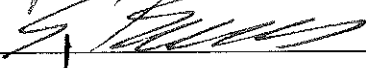
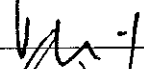
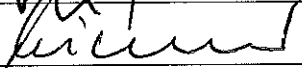
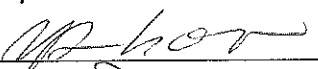
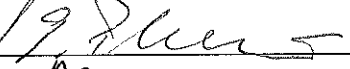
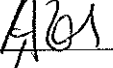
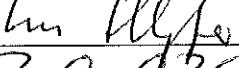
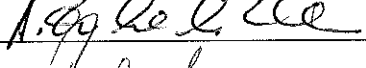
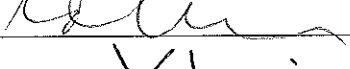
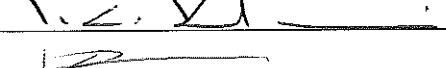

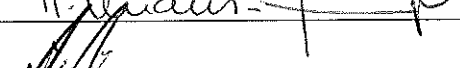

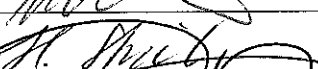


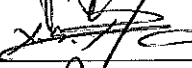


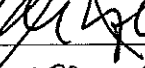

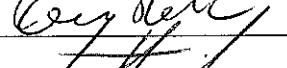
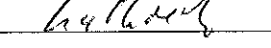



Ursula Rüttsche



Postulat „Ortsbilschutzzonen überprüfen“ von Norbert Näf, Helmut Rottach und Ursula Rüttsche

Mitunterzeichnende

| Name Vorname | Unterschrift |
|--------------------------|--|
| Rohrer Alex |  |
| MENG CHRISTIAN |  |
| Bischof Edgar |  |
| Lilia Lint |  |
| Frickenecht Max |  |
| Yvette Anhorn |  |
| Pletscher Ernst |  |
| Zeller Nussbaum Andres |  |
| Urs Schläpfer |  |
| Andreas Zuberbühle |  |
| Walter Rohner |  |
| Jean-Claude Kleiner |  |
| Peter Danuser |  |
| Hedi Knäus-Gräninger |  |
| Alfred Min |  |
| Hoskeller Hahn |  |
| Hans Stricker |  |
| Florian Hunziker |  |
| Michael Fuhes |  |
| Yves Noël Bakner |  |
| Signer Paul |  |
| Ernst Gähler |  |
| Sturzenegger Hans-Ulrich |  |
| Luk Sisaure |  |
| Rohner René |  |
| Walthard Stephan |  |

| Name, Vorname | Unterschrift |
|------------------|----------------|
| Solenthaler Jürg | J. Solenthaler |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |