

Ausführungskredit

Kostengenaugigkeit +/- 10%

Kosten in CHF, inkl. 8.1% MWSt

Objekt	Industriestrasse 2, 3600 Thun		
Projekt	Kurzfristige Massnahmen Standortentwicklung Tiefbauamt		
Phase	Realisierung		
Axioma	202468	Archiv	451.13
Bauherr	Stadt Thun Amt für Stadtliegenschaften, Baumanagement		
Planer	ARGE raum Architekten gmbh/Bruno Stettler Architektur Marktgasse 1, 3600 Thun		

BKP	Arbeitgattung	Total	Total BKP 2-stellig	Total BKP 1-stellig
1	Vorbereitung			46'500
2	Gebäude			1'112'500
5	Baunebenkosten			27'500
6	Planungskosten			217'500
9	Ausstattung			32'000
	Zwischentotal BKP 1, 2, 3, 4, 5, 6, 9			1'436'000
7	Reserven			100'000
71	Reserve <i>ca. 7%</i>		100'000	
TOTAL				1'536'000

Anteil Unterhalt: 0% = CHF 0

Anteil Investition: 100% = CHF 1'536'000

Baupreisindex Espace Mittelland Hochbau

Preisstand April 2025

115.2 Punkte

Basis Oktober 2020

100.0 Punkte

Thun, 24.03.2026

Amt für Stadtliegenschaften
Baumanagement

raum Architekten gmbh

Ronald Kammermann
Projektleiter Baumanagement

Reto Ludescher
Architekt