STADT THUN

DIREKTION PRÄSIDIALES UND STADTENTWICKLUNG
PLANUNGSAMT

planungsamt@thun.ch
Industriestrasse 2, Postfach 145, 3602 Thun

thun.ch/planungsamt

Referenz 193979/ 9956837

GENEHMIGUNGSDOKUMENT

Überbauungsordnung bf Dahlienweg

nach Art. 58 - 61 BauG

Die Änderung beinhaltet:

- Überbauungsplan; 1:500

- Überbauungsvorschriften

- Änderung Zonenplan 1:1'000; Zonenplan I, Bauzonenplan, Teil Thun

weitere Dokumente erläuternd:

- Mitwirkungsbericht vom 16. April 2025

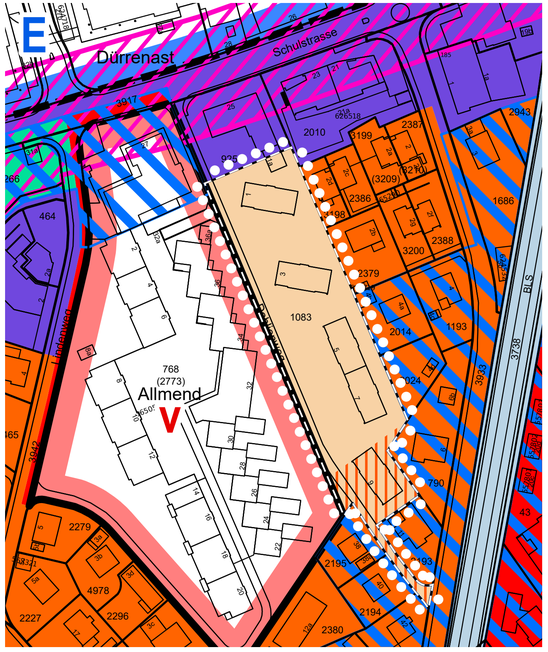
- Erläuterungsbericht vom 6. Juli 2026

- Betriebskonzept Mobilität vom 31. März 2025

- Schlussbericht des Beurteilungsgremiums zum Studienverfahren vom 15. Januar 2024

Objekt-Nr:	2.183	Format:	840x297 mm	Revidiert:	-
Plan-Nr.:	2.183.01	Gez.:	lk		
Mst.:	1:1'000	Datum:	06.07.2026		Panorama AG

ZONENPLAN ALT



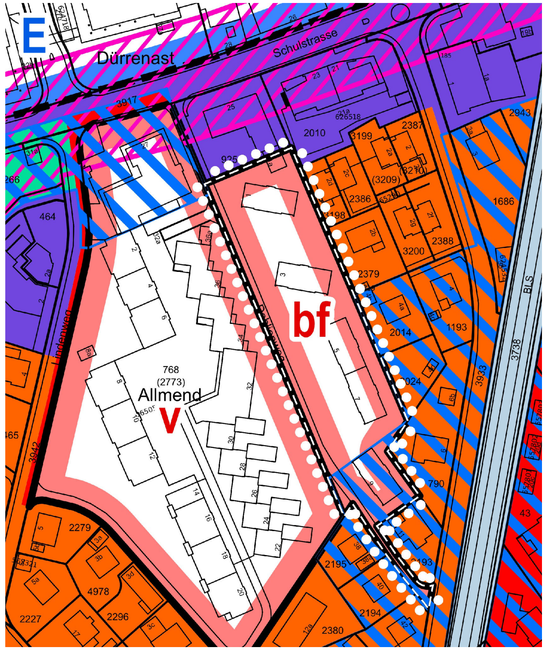
Legende

- Wirkungsperimeter

Festlegungen

- Zone Wohnen W2
- Gebiet mit Lärmvorbelastung (Art. 47 BR)
- Zone mit Überbauungsordnung (Art. 88 BauG)
- Gebiet mit Lärmvorbelastung (Art. 94 BR)

ZONENPLAN NEU



Hinweise

- Zone Wohnen W3
- Zone Wohnen W4
- Zone Wohnen/Arbeiten WA4
- Freihaltezone FZ
- Zone für Bauten und Anlagen auf Bahnareal ZBB
- Zone mit Planungspflicht
- Strassenraumzone

0 50m

Genehmigungsvermerke

Mitwirkung:	10.01.2025 bis 10.02.2025
Kantonale Vorprüfung:	04.06.2025 bis 10.11.2025
Publikation im amtlichen Anzeiger:	21.05.2026 und 28.05.2026
Öffentliche Planauflage:	22.05.2026 bis 22.06.2026
Einspracheverhandlungen:	-
Erledigte Einsprachen:	-
Unerledigte Einsprachen:	-
Rechtsverwahrungen:	-

Beschlossen durch:

Gemeinderat:	19.08.2026
Stadtrat:	17.09.2026

Namens der Einwohnergemeinde:

Die Stadtpräsidentin:	Der Stadtschreiber:
Eveline Salzmann	Bruno Huwyler Müller

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:

Thun, den	Der Stadtschreiber:
	Bruno Huwyler Müller

Genehmigt durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung: