

Stadtratssitzung vom 15. Dezember 2017

Bericht Nr. 25/2017

Optimierung und Sanierung des Abwassersystems im Bereich Steffisburgstrasse/Berntorplatz/Grabenstrasse

Bewilligung eines Verpflichtungskredites in der Höhe von 3'350'000 Franken als gebührenfinanziertes Infrastrukturprojekt

1. Ausgangslage

Der Kreisel Berntorplatz weist heute als Kreisverkehrsplatz in verschiedenen Bereichen Mängel auf. Deshalb baut der Kanton den Berntorkreis im Jahr 2019 um. Die Kreiselgeometrie wird angepasst und die Fahrbahnoberfläche mit einer Betonplatte ausgebildet. Im Zeitfenster April bis September 2018 haben die Werkleitungseigentümer die Möglichkeit, vorgängig ihre Leitungen in Ordnung zu bringen. Die Bauarbeiten auf dem Berntorplatz und das kantonseigene Bauprojekt am Lauitorstutz werden gleichzeitig ausgeführt und mit einem vom Kanton ausgearbeiteten, übergeordneten Verkehrskonzept koordiniert.

Der Berntorplatz bildet für die sternförmig um den Berntorplatz verteilten Einzugsgebiete einen zentralen Entwässerungsknotenpunkt. Das Gebiet wird heute im Mischwassersystem entwässert. Die ältesten Kanalisationsleitungen in diesem Bereich wurden in den Jahren um 1900 gebaut und haben somit ihre Lebensdauer überschritten. Durch das ständig wachsende Abwassernetz hat sich im Bereich Berntorplatz eine komplizierte Linienführung ergeben. Viele Leitungen werden heute doppelt geführt. Durch die neue Kreiselgeometrie wäre der Zugang zu den bestehenden Einstiegsschächten künftig stark eingeschränkt.

Die Mischwasserkanäle in der Steffisburgstrasse, oberhalb des Berntorplatzes, haben bei grösseren Regenereignissen Kapazitätsprobleme. Diese führen zu Rückstaus in privaten Untergeschossen. Der Generelle Entwässerungsplan (GEP) sieht eine Kalibererweiterung der bestehenden Mischwasserleitung vor (GEP-Massnahme 69).

Die Wohnüberbauung Hübeli (Goldiwilstrasse 6 bis 18g) wird, wie vom Gewässerschutzgesetz verlangt, im Trennsystem entwässert. Wegen der fehlenden durchgehenden Regenabwasserleitung wird das dort anfallende Meteorwasser heute der ARA Thunersee zugeführt.

Ohne Massnahmen wird die Leistungsfähigkeit des Abwassersystems im Gebiet Berntorplatz in der Zukunft öfters an ihre Grenzen stossen. Ein Bauprojekt zur Optimierung und Sanierung des Abwassersystems vom Krankenhauskreis bis zur Aare liegt vor. Damit kann eine funktionierende Ableitung des Abwassers für die nächsten 80 Jahre gewährleistet werden. Dank der Entflechtung der Abwasserkanäle müssen in Zukunft weniger Abwasserleitungen unterhalten werden. Ebenfalls wird das im Hübeli begonnene Trennsystem zu Ende geführt und gibt die Möglichkeit, in Zukunft zusätzliches Meteorwasser in die Aare einzuleiten und somit die Mischwasserleitungen wie auch die ARA Thunersee zu entlasten.

2. Optimierung und Sanierung des Abwassersystems im Bereich Steffisburgstrasse/Berntorplatz/Grabenstrasse

Das Tiefbauamt hat durch Emch und Berger Ingenieure AG ein Projekt ausarbeiten lassen, welches die Lage der Kanalisationsleitungen vom Krankenhauskreisel bis zur Aare optimiert und den Betrieb für die nächsten rund 80 Jahre sicherstellt. Die sanierungsbedürftigen Leitungen werden ersetzt, die Rückstauprobleme in der Steffisburgstrasse behoben und das vorbereitete Trennsystem mit einer neuen Regenwasserleitung bis zur Aare vervollständigt. Das Projekt ist in drei Lose gegliedert.



Los 1: Berntorplatz: Entflechtung und Optimierung der Abwasserleitungen

Hier geht es um die Vorbereitung und Weiterführung des Trennsystems in der Steffisburgstrasse mit einer zusätzlichen Regenwasserleitung. Sämtliche alten und schadhaften Leitungen werden durch neue Betonrohre ersetzt. Diese Arbeiten werden zusammen mit dem Werkleitungsbau der Energie Thun im Jahr 2018 ausgeführt. Die übergeordnete Verkehrsführung wird vom Kanton vorgegeben und mit der kantoneigenen Baustelle beim Lautiorstutz koordiniert.

Los 2: Grabenstrasse: Weiterführung des Trennsystems in der Grabenstrasse

Heute liegen zwei Mischabwasserleitungen mit Durchmesser (DM) 400 mm und 800 mm in der Grabenstrasse. Zur Vollendung des Trennsystems wird entlang dem Parkhaus Grabengut die bestehende Mischabwasserleitung DM 800 mm in eine Regenabwasserleitung umgenutzt und bis zur Aare hin verlängert. Die zweite bestehende Mischwasserleitung DM 400 mm in der Grabenstrasse und der einsturzgefährdete Abwasserkanal beim Viehmarktplatz werden auf einer Länge von 160 Metern durch eine leistungsfähigere Leitung ersetzt. Es ist vorgesehen, die Arbeiten im Anschluss an die Bauarbeiten Los 1, im Winter 2018/19 auszuführen.

Los 3: Steffisburgstrasse: Kapazitätserweiterung Mischwasserleitung (GEP Massnahme 69) und Neubau einer Regenwasserleitung

Die beiden Mischwasserkanäle DM 350 mm und 400 mm in der Steffisburgstrasse sind bei grösseren Regenereignissen überlastet. Das ausgearbeitete Projekt sieht vor, die bestehende Leitung mit DM 400 mm künftig als Regenwasserleitung zu nutzen. Die Mischwasserleitung DM 350 mm wird durch eine Leitung DM 600 mm ersetzt. Der Bautermin ist nicht abhängig von den Bauarbeiten am Berntorplatz und wird frühestens im Jahr 2019 ausgeführt.

3. Finanzielles

Kosten

Gemäss vorliegendem Bauprojekt mit Kostenvoranschlag (+/- 10 Prozent) betragen die Gesamtkosten für die Optimierung und Sanierung des Abwassersystems Steffisburgstrasse/Berntorplatz/Grabenstrasse Total 3'350'00 Franken inkl. MWST.

	Los 1	Los 2	Los 3	alle 3 Lose
302.1 Bauarbeiten	Fr. 1'181'100	Fr. 897'900	Fr. 713'100	Fr. 2'792'100
302.3 Honorare	Fr. 118'000	Fr. 134'700	Fr. 71'300	Fr. 324'000
303.4 Unvorhergesehenes	Fr. 150'900	Fr. 47'400	Fr. 35'600	Fr. 233'900
Total Kreditsumme, inkl. MWST	Fr. 1'450'000	Fr. 1'080'000	Fr. 820'000	Fr. 3'350'000

Folgekosten

Die jährlichen Folgekosten des Gesamtprojektes (3'350'000 Franken) für die Optimierung und Sanierung des Abwassersystems im Bereich Steffisburgstrasse/Berntorkreisel/Grabenstrasse betragen:

Kalkulatorische Abschreibungen nach HRM2 (Nutzungsdauer 80 Jahre)	Fr. 41'875
Kalkulatorische Zinsen (3'350'000 Franken x 0,5 x 5 %)	Fr. 83'750
Total Folgekosten (voraussichtlich ab 2018)	Fr. 125'625

Finanzierung

Die Finanzierung erfolgt im Rahmen der allgemeinen Liquiditätsbewirtschaftung aus vorhandenen und zu beschaffenden Mitteln.

Finanzielle Tragbarkeit

Im Investitionsplan 2017-2024 sind für die Jahre 2017 bis 2019 unter dem Projekt 5032-2612-01 „Kanalisation – Kanalsanierungen gemäss GEP und Zustandserfassung“ (Investitionen Spezialfinanzierungen Abwasseranlagen) brutto 5'590'000 Franken eingestellt. Das vorliegende Projekt wird damit vollständig durch Gebühren finanziert. Der Verpflichtungskredit für dieses gebührenfinanzierte Infrastrukturprojekt liegt damit in der abschliessenden Zuständigkeit des Stadtrates (Art. 40 Bst. c StV).

4. Projektablauf, Termine

Ende 2015 wurde für das vorliegende Gesamtprojekt eine Machbarkeitsstudie erstellt. Im Frühling und Sommer 2017 erfolgte das Bauprojekt für das Los 1 Berntorkreisel. Die Projekte für die Lose 2 und 3 werden im Winter 2017/2018 ausgearbeitet. Die Ausführung der Arbeiten des Loses Berntorplatz ist für April-September 2018 geplant und muss bis zum Ausschiesset 2018 abgeschlossen sein. Es ist vorgesehen, die Bauarbeiten auf dem Viehmarktplatz und in der Grabenstrasse nach dem Ausschiesset zu beginnen. Der genaue Zeitpunkt der Werkleitungsbauarbeiten in der Steffisburgstrasse ist noch nicht festgelegt. Voraussichtlich werden diese Arbeiten im 2019 oder 2020 ausgeführt.

5. Abhängigkeiten

Das Zeitfenster und das übergeordnete Verkehrskonzept für den Werkleitungsbau am Berntorplatz im 2018 werden vom Kanton vorgegeben und mit den Bauarbeiten am Lauitorstutz koordiniert. Die Kanalarbeiten werden zusammen mit den Werkleitungsarbeiten der Energie Thun AG realisiert.

Antrag

Gestützt auf diese Ausführungen wird Zustimmung beantragt zu folgendem

Stadtratsbeschluss:

Der Stadtrat von Thun, gestützt auf Artikel 40 Buchstabe c Stadtverfassung und nach Kenntnisnahme vom gemeinderätlichen Bericht vom 15. November 2017, beschliesst:

1. Bewilligung eines Verpflichtungskredites von 3'350'000 Franken zu Lasten der Investitionsrechnung als gebührenfinanziertes Infrastrukturprojekt (Spezialfinanzierung Abwasseranlagen), Verpflichtungskredit-Nr. 2612.5032.023, (Bilanzkonto Nr. 14032.01.01), für die Optimierung und Sanierung des Abwassersystems Steffisburgstrasse/Berntorplatz/Grabenstrasse.
2. Der Gemeinderat wird mit der Ausführung dieses Beschlusses beauftragt.

Thun, 15. November 2017

Für den Gemeinderat der Stadt Thun

Der Stadtpräsident
Raphael Lanz

Der Stadtschreiber
Bruno Huwyler Müller