

KOSTENVORANSCHLAG

Genauigkeit +/- 10%, Kosten in CHF, inkl. 7.7% MwSt

Objekt	Äussere Ringstrasse 26, Neubau Doppelkindergarten			
	Gesamtleistungswettbewerb			
Bauherrschaft	Einwohnergemeinde Thun Amt für Stadtliegenschaften, Baumanagement			
Projektverfasser	Basler & Hofmann West AG Industriestrasse 1, 3052 Zollikofen			
BKP	Arbeitsgattung	Betrag	Total BKP 2-stellig	Total BKP 1-stellig
5	Baunebenkosten			382'000
50	Wettbewerbskosten		100'000	
	Gesamtpreisumme	100'000		
51	Bewilligungen, Gebühren		17'000	
	Baugesuch Bewilligungen	17'000		
52	Dokumentation und Präsentation		14'000	
	Vervielfältigungen, Plandokumente	3'000		
	Modelle / Modellfotos	9'000		
	Inserate	2'000		
55	Bauherrenleistungen		40'000	
	Projektleitung	40'000		
56	Übrige Baunebenkosten		9'000	
	Wettbewerbsausstellung / Medien / Apéro	5'000		
	Spesen Jurymitglieder	4'000		
59	Übergangskonten für Honorare		202'000	
	Wettbewerbsbegleiter	95'000		
	Weiterbearbeitung Wettbewerbsbegleiter	12'000		
	Honorar Fachpreisrichter	28'000		
	Berichtstexte Fachpreisrichter	6'000		
	Experten Brandschutz, Baurecht	11'000		
	Weiterbearbeitung Gesamtleister	50'000		
6	Reserven			38'000
60	Reserven / Unvorhergesehenes, 10%		38'000	
Total Projektierungskredit				420'000

Anteil IP: 100% CHF 420'000.00

Baupreis Index Espace Mittelland, Hochbau:

Basis Oktober 2015 100.0 Punkte

Oktober 2017 98.9 Punkte

Thun, 16. Mai 2018

Projektleiter



Martin Bickel
 Amt für Stadtliegenschaften, Baumanagement

Wettbewerbsbegleiter



Stefan Dellenbach
 Basler & Hofmann West AG