

## KOSTENVORANSCHLAG

Genauigkeit ± 10%, Kosten in CHF, inkl. 8% MwSt.

<b>Objekt</b>	<b>Eissportzentrum Grabengut Thun</b> Wettbewerbskredit Gesamtanierung			
<b>Bauherrschaft</b>	Einwohnergemeinde Thun Amt für Stadtliegenschaften, Baumanagement			
<b>Projektbegleiter</b>	Atelier 5 Architekten und Planer AG 3001 Bern			
<b>BKP</b>		<b>Betrag</b>	<b>Total BKP 2-stellig</b>	<b>Total BKP 1-stellig</b>
<b>5 Baunebenkosten</b>				<b>593'000.00</b>
50	Wettbewerbskosten (Gesamtpreisumme)		250'000.00	
52	Muster, Modelle, Vervielfältigungen, Dokumentation		35'000.00	
	Modelle, Modellfotos	13'000.00		
	Inserate, Wettbewerbsunterlagen, Kopien, Druck Berichte	22'000.00		
56	Übrige Baunebenkosten		25'000.00	
	Spesen	17'000.00		
	Ausstellungskosten (Raummiete, Einrichtung, Apéro, etc.)	8'000.00		
59	Honorare		283'000.00	
	Bisherige Machbarkeitsstudien	35'000.00		
	Gutachten			
	Verkehr / Mobilität	5'000.00		
	Schadstoffe (Screening)	7'000.00		
	Zustand Dach, Eisfeld, Curlinghalle	15'000.00		
	Geologie	5'000.00		
	Koordination Gutachten, Erstellung Bericht (Architekt)	10'000.00		
	Wettbewerbsbegleitung			
	Architekt	90'000.00		
	Fachplaner			
	Bauingenieur	4'000.00		
	Elektroingenieur	4'000.00		
	HLKK-Ingenieur	10'000.00		
	Landschaftsarchitekt	4'000.00		
	Bauphysiker (inkl. Lärmschutz)	8'000.00		
	Experten			
	Kostenmanagement	10'000.00		
	Eistechnikplaner	10'000.00		
	Sicherheits-/Brandschutzexperte	8'000.00		
	Jury	46'000.00		
	Kostenplanung Projektierung	12'000.00		
<b>8 Reserve</b>				<b>27'000.00</b>
80	Reserve für Unvorhergesehenes		27'000.00	
	<b>Total BKP 5 und 8</b>			<b>620'000.00</b>
	Anteil Investition 20% / Anteil Unterhalt 80%			
	<b>Bauherrenleistung</b> Total CHF 40'000.00			8'000.00
	Aktivierbare Eigenleistungen Baumanagement 20%	8'000.00		
<b>Total Wettbewerbskredit</b>				<b>628'000.00</b>

Thun, 10. Mai 2016

Baupreisindex Espace Mittelland Hochbau  
Preisstand Oktober 2015 100.9 Punkte  
Basis Oktober 2010 100.0 Punkte

Amt für Stadtliegenschaften  
Baumanagement

Atelier 5  
Architekten und Planer AG

Ronald Kammermann  
Projektleiter Baumanagement

Gabriel Borter