

STADTRAT

Antrag des Stadtrates
vom 15. April 2003

Freibad Bruggwiesen / Liegeterrassen entlang Schwimmbecken
Bauabrechnung

L 2.2.7

Der Gemeinderat

- gestützt auf den Antrag des Stadtrates vom 15. April 2003 - sowie in Anwendung von Art. 35, Abs. 1 Ziff. 4 der Gemeindeordnung

B E S C H L I E S S T :

1. Die Bauabrechnung über Fr. 398'311.55 für die Liegeterrassen Freibad Bruggwiesen wird genehmigt.
2. Die Mehrkosten resp. Kreditüberschreitung von Fr. 108'311.55, vor allem resultierend aus den höheren Einheitspreisen der Steinquader, werden genehmigt.
3. Mitteilung an:
 - Stadtrat
 - Finanzabteilung
 - Liegenschaftenverwaltung

RTLIS-AntragFreibad_Bruggwiesen

Bericht

1. Ausgangslage

Gemäss Bauabrechnung der Liegenschaftenverwaltung Stadt Opfikon vom 27. März 2003 sowie dem Buchhaltungsnachweis vom 27. März 2003 belaufen sich die Baukosten für den Ersatz der Eisenbahnschwellen auf der Liegeterrasse im Freibad Bruggwiesen auf total Fr. 398'311.55. Der Gemeinderat bewilligte am 2. Juli 2001 einen Kredit von Fr. 290'000.00.

2. Beratung im Gemeinderat

An der Gemeinderatssitzung vom 2. Juli 2001 wurde über den Kreditantrag beraten. Der Sprecher der Rechnungsprüfungskommission, Albert Steffen, weist zuhanden des Protokolls darauf hin, dass mit einer Kostenüberschreitung von mindestens 20 % auf dem beantragten Kredit zu rechnen sei. Bereits war bekannt, dass der vorgesehene Kalkstein erheblich teurer käme als im Kostenvoranschlag vorgesehen. Aus Zeitgründen (Ausführung Herbst 2001) konnte der Stadtrat keinen zweiten revidierten Kreditbeschluss mehr fassen. Ueber diesen Sachverhalt wurde die RPK frühzeitig orientiert.

3. Mehrkosten

Gemäss Bauabrechnung vom 27. März 2003 wird der bewilligte Gesamtkredit von Fr. 290'000.00 um Fr. 108'311.55 überschritten. Diese Kostenüberschreitung resultiert vor allem aus dem bereits bei der Kreditgenehmigung bekannten Grund (viel zu tiefe Einheitspreise der Steinquader). Die weiteren Mehrkosten sind wie folgt:

Zusammenstellung:

- Korrigierter KV (Fr. 290'000.00 plus 20 %)	ca. Fr.	58'000.00
- Terrasserter Aushub als Folge des schlechten Untergrundes (Auffüllungen) inkl. Auflad und Abfuhr	ca. Fr.	5'500.00
- Mehrmass der Kalksteine (41 Tonnen)	ca. Fr.	12'000.00
- Sockel für Skulpturen	ca. Fr.	16'000.00
- Materialtausch Beton/Mörtel	ca. Fr.	3'000.00
- Regiearbeiten (Oberflächennachbehandlung der Kalksteine), Anteil	ca. Fr.	12'000.00
- Rundung	Fr.	<u>1'811.55</u>
Total Mehrkosten	Fr.	<u>108'311.55</u>

4. Antrag

Der Stadtrat beantragt dem Gemeinderat, die vorliegende Bauabrechnung über Fr. 398'311.55 inkl. MWSt für die Liegeterrassen entlang dem Schwimmbecken des Freibades Bruggwiesen zu genehmigen.

Opfikon, 15. April 2003 rt
RTLIS-AntragFreibad_Bruggwiesen

NAMENS DES STADTRATES

Der Präsident: Der Verwaltungsdirektor:

W. Fehr

H.R. Bauer