

Rechnungsprüfungskommission

Wasserversorgung Opfikon
Sanierung der Blumen-, Flieder- und Rosenstrasse
Kreditbewilligung

W 1.1.4

1. Ausgangslage

Die Stadt Opfikon beabsichtigt in den nächsten Jahren die Werkleitungen im Gebiet zwischen der Schaffhauserstrasse, Oberhauserstrasse und der Bruggackerstrasse zu sanieren. Die Kosten dafür sind im Finanzplan enthalten. Nächstes Jahr sollen die Werkleitungen in der Blumen-, Flieder- und Rosenstrasse saniert werden.

Aufgrund der gemeinsamen Sanierung der Strassen-, der Kanalisations- und der übrigen Werkleitungsbauten ergeben sich für die Werke Kosteneinsparungen bei den Grab- und Belagsarbeiten. Nach Abschluss der Bauarbeiten werden bis auf weiteres Grabarbeiten im neuen Strassenkörper nicht mehr erforderlich sein.

2. Sanierung der Wasserleitungen

Als Projektgrundlage dient das Generelle Wasserversorgungsprojekt aus dem Jahre 1995.

Die Hausbesitzer werden während der Bauphase angefragt, ob sie, zu ihren Lasten, gleichzeitig "ihren" Teil der Hausanschlussleitung erneuern wollen.

Gleichzeitig werden auch die Niederspannungskabelanlagen in der Flieder- und Rosenstrasse saniert. Die NS-Kabelanlage in der Blumenstrasse wurde 1992 saniert und ist nicht Teil der projektierten Sanierungsarbeiten. Die Kreditbewilligung für die Elektroanlagen liegt in der Kompetenz des Stadtrates.

Mit dem Neubau der Hauptwasserleitung werden 10 Hausanschlüsse im Bereich des öffentlichen Grundes oder bis zum privaten Schieber erneuert. Im Zuge der Sanierungsarbeiten werden 2 Hydranten sowie deren Zuleitungen erneuert.

3. Kosten

- Sanierung WL Fliederstrasse Fr. 235'000.-- Kto. Nr. 251.5010.148
- Sanierung WL Rosenstrasse Fr. 235'000.-- Kto. Nr. 251.5010.143

Kostenübersicht Sanierung Blumen-, Flieder- und Rosenstrasse
(in Fr., inkl. MWST):

Blumenstrasse	Strasse	270'000.--	GR
	Kanalisation	335'000.--	SR
	Beleuchtung	-	
	Wasserleitung WVO	199'000.--	GR
		<u>804'000.--</u>	

Fliederstrasse	Strasse	255'000.--	GR
	Kanalisation	390'000.--	SR
	Beleuchtung	30'000.--	GR
	NS-Kabelanlage EWO	204'000.--	SR
	Wasserleitung WVO	<u>253'000.--</u>	GR
		1'132'000.--	
Rosenstrasse	Strasse	205'000.--	GR
	Kanalisation	500'000.--	SR
	Beleuchtung	30'000.--	GR
	NS-Kabelanlage EWO	215'000.--	SR
	Wasserleitung WVO	<u>253'000.--</u>	GR
		1'203'000.--	
Total	Fr.	3'139'000.--	

3.1 Beiträge

Da die zu ersetzenden Leitungen mehr als 30 Jahre alt sind, kann wie bei einer Neuverlegung mit einem Beitrag der kantonalen Gebäudeversicherung von 5 % der Nettobaukosten der Versorgungsleitungen (ohne Hausanschlüsse), d.h. mit einem Betrag von ca. Fr. 26'000.-- gerechnet werden.

Einnahmen in Form von Anschlussgebühren sind nicht zu erwarten, da keine Neuanschlüsse realisiert werden.

4. Termine

Der Baubeginn ist in Koordination mit den Strassen- und Kanalisationssanierungen im Frühjahr 2001 vorgesehen.

5. Prüfung durch die RPK

Die RPK unterstützt das Projekt, insbesondere das koordinierter Vorgehen mit den übrigen Projekten und dem Bauamt. Es dient der Erhaltung der Infrastruktur.

Antrag

Die Rechnungsprüfungskommission beantragt dem Gemeinderat (5 : 0) die Kredite von je Fr 235'000.—für die Sanierung der Wasserleitungen in der Flieder- und Rosenstrasse zu bewilligen.

Referentin vor dem Gemeinderat: Christiana Brenk

Opfikon den 17.1.01

Die Rechnungsprüfungskommission

Der Präsident Ein Mitglied

Fritz Stoll

Christiana Brenk