

STADTRAT

Antrag des Stadtrates
vom 21. Januar 2003

Sanierung Kindertenspielplätze Dammstrasse 25 und 27
Bauabrechnung

L 2.2.2

Der Gemeinderat

- gestützt auf den Antrag des Stadtrates vom 21. Januar 2003 sowie in Anwendung von § 50, Ziffer 2 der Gemeindeordnung -

B E S C H L I E S S T:

1. Die Bauabrechnung für die Sanierung der Kindertenspielplätze (inkl. Verbindungstrakt Dammstrasse 25 und 27) im Betrage von Fr. 133'124.60 wird genehmigt.
2. Mitteilung an:
 - Stadtrat
 - Finanzabteilung
 - Liegenschaftenverwaltung
 - Schulsekretariat

Bericht und Antrag

1. Ausgangslage

Mit Beschluss Nr. 109 vom 13. Juni 2000 genehmigte der Stadtrat zuhanden des Gemeinderates einen Kredit von Fr. 550'000.-- für die Sanierung der Liegenschaften Dammstrasse 25 und 27. Aus wirtschaftlichen und strategischen Gründen kam der Stadtrat auf seinen Beschluss zurück und genehmigte mit Beschluss Nr. 153 vom 5. September 2000 einen reduzierten Kredit von Fr. 380'000.--. Mit Beschluss vom 7. Mai 2001 reduzierte der Gemeinderat den Kredit und bewilligte nur Fr. 100'000.-- für die Sanierung der Kindergarten-spielplätze inkl. Verbindungstrakt (Dammstrasse 25 und 27).

2. Baukosten

Die Baukosten betragen gemäss Bauabrechnung des Architekturbüros Kurt H. Schwaighofer, 8152 Glattbrugg, Fr. 133'214.60 (inkl. MWST).

Zusammenstellung nach BKP-Hauptgruppen:

BKP 1	Vorbereitungsarbeiten	Fr.	23'506.25
BKP 2	Gebäude	Fr.	33'761.95
BKP 4	Umgebung	Fr.	75'775.25
BKP 5	Baunebenkosten	Fr.	171.15
	Total Kosten (inkl. MWST)	Fr.	133'214.60

Der Kredit wurde um Fr. 33'214.60, d.h. um 33% überschritten.

3. Begründung der Mehrkosten

Vor allem zwei Gründe haben zur Kostenüberschreitung geführt:

1. Aus den umfangreichen Vorbereitungsarbeiten vor der Krediterteilung, darunter diverse Studien der Spielplatzgestaltung auf Wunsch der Schulpflege, resultieren Mehrkosten von ca. Fr. 23'000.--.
2. Die Sanierungsarbeiten am Verbindungstrakt waren aufwändiger als geplant und verursachten Mehrkosten von ca. Fr. 10'000.--.

3. Beiträge

Bei diesem Bauvorhaben sind keine Beiträge oder Subventionen zu erwarten.

4. Antrag

Dem Gemeinderat wird beantragt, die Bauabrechnung für die Sanierung des Kindergartenspielplatzes Dammstrasse 25 und 27 (inkl. Verbindungstrakt) mit Baukosten von Fr. 133'124.60 zu genehmigen.

Opfikon, 21. Januar 2003 / bo

FBBAW-Abrechn_Kiga_Dammstr.doc

NAMENS DES STADTRATES

Der Präsident: Der Verwaltungsdirektor:

W. Fehr

H.R. Bauer