

STADTRAT

Antrag des Stadtrates
vom 23. Januar 2007

Wallisellerstrasse, Personenunterführung Dorfstrasse
Abrechnung

S4.2

Der Gemeinderat

- gestützt auf den Antrag des Stadtrates vom 23. Januar 2007 sowie in Anwendung von Art. 35 Ziffer 2 der Gemeindeordnung

B E S C H L I E S S T:

1. Die Bauabrechnung für die Sanierung der Personenunterführung Dorfstrasse mit Gesamtkosten im Betrag von Fr. 511'329.70 inkl. MwSt. wird genehmigt.

2. Mitteilung an:

- Stadtrat
- Bauvorstand
- Finanzabteilung
- Bauamt

RLBAW-07-06_PU_Dorfstrasse_Abrechn

BERICHT

1. Ausgangslage

Mit Beschluss Nr. 2005-142 vom 6. September 2005 bewilligte der Stadtrat für die Instandsetzung der Personenunterführung Dorfstrasse einen Objektkredit im Betrage von Fr. 510'000.-- (inkl. MwSt.) und legte die Vorlage gemäss § 35 Abs. 4 der Gemeindeordnung dem Gemeinderat zum Beschluss vor. Der Gemeinderat stimmte dem Kredit mit Beschluss vom 6. März 2006 zu.

2. Bauablauf / Besondere Vorkommnisse

Die Ausführung der Sanierungsmassnahmen erfolgte von Mitte Mai 2006 bis Mitte August 2006 durch die Firma Implenia AG, Zürich.

Nach dem vollflächigen Belagsabbruch der vier Rampen und der Unterführung wurde festgestellt, dass die sich darunter befindende Bodenfläche grossflächig schadhaft ist. Dies ist vorwiegend auf Frostschäden zurückzuführen. Durch die teilweise Auflösung des Zementsteins war die Tragfähigkeit für die nachfolgenden Abdichtungsarbeiten resp. deren Haftung nicht gewährleistet. Die schadhaften Betonoberflächen mussten vollflächig abgetragen und anschliessend wieder reprofiliert werden. Die durch diese nicht vorhersehbaren Zusatzarbeiten verursachten Mehrkosten im Betrag von Fr. 40'000.-- konnten durch andere Einsparungen oder vorhandene Reserven aufgefangen werden.

Ebenfalls nicht vorgesehen war der Ersatz der Beleuchtungselemente. Im Rahmen der Sanierungsarbeiten zeigte sich aber, dass auch die Leuchten schadhaft waren. Die nicht geplanten Aufwendungen betragen Fr. 10'000.--

3. Abrechnung

Der Vergleich des bewilligten Kredites mit der Bauabrechnung vom 3. Januar 2007 zeigt folgendes Ergebnis:

	Total
Bewilligter Kredit inkl. 7.6% MwSt.	510'000.00
Bauabrechnung inkl. MwSt.	511'329.70
Kreditüberschreitung	1'329.70
Kreditüberschreitung in %	0.3%

Die Kreditsumme basiert auf dem Kostenvoranschlag mit Preisstand Mai 2005. Bis zur Ausführung des Vorhabens im Sommer 2006 beträgt die Bauteuerung 2.9% der Baukosten, was einem Betrag von rund Fr. 12'000.-- entspricht. Gemäss dem Kreditbeschluss des Gemeinderates vom 6. März 2006 erhöht oder ermässigt sich die Kreditsumme im Rahmen der Baukostenentwicklung. Die ausgewiesene Kreditüberschreitung gegenüber dem Ursprungskredit im Betrag von Fr. 1'329.70 befindet sich innerhalb der Bauteuerung.

4. Beiträge / Subventionen

Auf die Ausrichtung eines Staatsbeitrages oder von Grundeigentümerbeiträgen besteht auf Grund der gesetzlichen Bestimmungen kein Anspruch.

5. Antrag

Der Stadtrat beantragt dem Gemeinderat, die Bauabrechnung für die Instandsetzung der Personenunterführung Dorfstrasse mit Gesamtkosten im Betrag von Fr. 511'329.70 inkl. MwSt. zu genehmigen.

Opfikon, 23. Januar 2007/Le

RLBAW-07-04_N11_KanOst_Abrechn

NAMENS DES STADTRATES

Der Präsident: Der Verwaltungsdirektor:

W. Fehr

H.R. Bauer