

**Erneuerung Transformatorenstation Frohdörfli mit Anpassung der
Mittel- und Niederspannungskabelanlage
Genehmigung der Bauabrechnung**

E 2.1.3

Bericht

Der Gemeinderat bewilligte am 5. Juni 2000 einen Kredit von Fr. 530'000.- für die Erneuerung der Transformatorenstation Frohdörfli mit Anpassung der Mittel- und Niederspannungskabelanlage zu Lasten der Investitionsrechnung.

Bauabrechnung

Gemäss Bauabrechnung vom 20. Februar 2002 betragen die Baukosten Fr. 542'993.95; der Kredit wurde somit um Fr. 12'993.95 überschritten.

Begründungen der Kostenabweichungen

Die Kreditüberschreitung ist hauptsächlich durch wesentlich höhere Kosten beim Umbau des Gebäudes begründet. Mehrkosten ergaben sich einerseits durch ungenaue Bauplanunterlagen und andererseits durch unvorhergesehene Wasserprobleme, die den Bau eines Sickerschachtes notwendig machten.

Minderkosten ergaben sich bei der Vergabe der Mittelspannungsanlage. Die geplante Fernwirkanlage kann erst mit der Inbetriebnahme des neuen Leitsystemes ausgebaut werden. Dadurch entfielen Kosten im Betrag von Fr. 15'000.--. Wäre diese Position gemäss Kostenvoranschlag ausgeführt worden, betrüge die Kreditüberschreitung Fr. 27'993.95

Der Vergleich zwischen Kostenvoranschlag und Schlussabrechnung sowie der Projektbeschrieb kann dem Antrag des Stadtrates vom 2. April 2002 entnommen werden.

Prüfung der Abrechnung

Gemäss Kreditbeschluss ist bei Kreditüberschreitungen der Teuerungsnachweis zu berechnen. Die Teuerungsberechnung ergibt einen Betrag von Fr. 6'927.--. Der mit der Teuerung aufgewertete Kredit beträgt somit Fr. 536'927.--.

Die Teuerung ist jedoch nicht Ursache der Kreditüberschreitung. Die Unternehmerrechnungen weisen keine Teuerung auf. Die Gründe für die Kreditüberschreitung sind, dass während der Bauphase Probleme auftraten und Arbeiten ausgeführt werden mussten, die im Kostenvoranschlag bzw. im Kredit nicht enthalten waren. (siehe Begründung der Kostenabweichungen)

Die RPK hat die Bauabrechnung geprüft und für in Ordnung befunden.

Antrag

Die RPK beantragt dem Gemeinderat einstimmig mit 5:0,
**die Bauabrechnung über die Erneuerung der Transformatorstation
Frohdörfli mit Anpassung der Mittel- und Niederspannungskabelanlage
mit Baukosten von Fr. 542'993.45 zu genehmigen.**

Referent vor dem Gemeinderat: Erich Weidmann

Opfikon, den 11. September 2002

Die Rechnungsprüfungskommission

Der Präsident: Ein Mitglied:

Paul Remund

Erich Weidmann