

Städtische Liegenschaften / Dammstrasse 25
Teilerneuerung und Umbau 1. Obergeschoss in einen
Kindergarten
Genehmigung der Bauabrechnung

L2.2.6

Ausgangslage

Am 5. Dezember 2011 bewilligte der Gemeinderat für dieses Projekt einen Kredit zu Lasten der Investitionsrechnung, Konto-Nr. 610.5030.175 in der Höhe von CHF 690'000 inkl. MWST. Die Liegenschaft befindet sich in einem Kinderreichen Quartier. Durch den Umbau der beiden Wohnungen im Obergeschoss in einen Kindergarten, konnte dem dringenden Bedürfnis der Schule nach zusätzlichem Raum, Rechnung getragen werden.

Bauabrechnung

Die Erneuerungs- und Umbauarbeiten wurden weitestgehend im Jahr 2012 durchgeführt. Gemäss Buchhaltungsnachweis vom 10. Juli 2013 belaufen sich die Bruttoausgaben auf CHF 668'985.95. Der bewilligte Kredit wird somit um CHF 21'014.05 unterschritten.

Beiträge

Für die Schall- und Wärmedämmungsmassnahmen wurden aus dem Schallschutz-Programm 2010 der Flughafen Zürich AG, bzw. aus dem Förderprogramm des Kantons Zürich insgesamt CHF 33'035.60 zurückerstattet. Die Nettoausgaben für die Realisierung des Projektes belaufen sich somit auf CHF 635'950.35.

Prüfung der Abrechnung

Die RPK hat die detaillierten Bauabrechnungen geprüft und für in Ordnung befunden. Erfreulicherweise wurde der bewilligte Kredit deutlich unterschritten.

Antrag

Die RPK beantragt dem Gemeinderat einstimmig (5:0):

die Bauabrechnung für die Teilerneuerung Dammstrasse 25 und den Umbau des 1. Obergeschosses in einen Kindergarten im Betrag von Brutto CHF 668'985.95, Konto-Nr. 610.5030.175, zu genehmigen.

Referent vor dem Gemeinderat: Stefan Fehr

Glattbrugg, 4. Februar 2014

Der Präsident:

Ein Mitglied:

Peter Bühler

Stefan Fehr