



Coupe A-A

Récapitulatif et estimation des coûts au 31.12.2010

Rénovation et modernisation de la Salle de Musique - Ave Léopold-Robert 27-29

CFC	Désignation	Coûts cumulés
CFC 2	Bâtiment	
20	Excavation	SFr. 10'000
200	Assainissement préparatoires	SFr. 10'000
21	Gros œuvre 1	SFr. 252'000
211.0	Installation de chantier	SFr. 5'000
211.1	Echafaudages	SFr. 48'000
211.6	Maçonnerie	SFr. 40'000
213.2	Charpente métallique	SFr. 38'000
214.1	Charpente bois	SFr. 14'000
215.2	Revêtement de façades	SFr. 30'000
216.0	Travaux en pierre naturelle	SFr. 66'000
219	Divers	SFr. 11'000
22	Gros œuvre 2	SFr. 412'000
221.4	Fenêtres métal léger	SFr. 71'000
221.6	Portes extérieures en métal	SFr. 97'000
222	Ferblanterie	SFr. 11'000
224.1	Étanchéités souples	SFr. 78'000
226.2	Crépiage de façades isolant	SFr. 101'000
227.1	Peinture extérieure	SFr. 42'000
229	Divers	SFr. 12'000
23	Installation électriques	SFr. 732'000
230	Démontage	SFr. 28'000
231	Appareils à courant fort	SFr. 93'000
232	Installation à courant fort	SFr. 407'000
233	Lustrerie	SFr. 51'000
235	Appareils à courant faible	SFr. 44'000
236	Installation à courant faible	SFr. 52'000
238	Provisoires	SFr. 22'000
239	Divers	SFr. 35'000
24	Chauffage, ventilation, cond. d'air	SFr. 370'000
244.1	Ventilation salle de musique	SFr. 324'000
244.2	Ventilation orgue	SFr. 28'000
249	Divers	SFr. 18'000
25	Installations sanitaires	SFr. 30'000
251	Appareils sanitaires courants	SFr. 10'000
254	Tuyauterie sanitaire	SFr. 10'000
259	Divers	SFr. 10'000
26	Installations de transport	SFr. 30'000
261	Ascenseurs, monte charge	SFr. 30'000
27	Aménagement intérieurs 1	SFr. 76'300
271	Piâtrerie	SFr. 5'000
272.2	Serrurerie courante	SFr. 5'000
273.0	Portes intérieures bois	SFr. 12'000
273.3	Menuiserie courante	SFr. 15'000
275	Système de verrouillage	SFr. 2'000
276.1	Installation d'obscurcissement	SFr. 5'000
277	Cloisons en éléments	SFr. 23'000
279	Divers	SFr. 9'300

CFC	Désignation	Coûts cumulés
28	Aménagements intérieurs 2	SFr. 545'700
281.0	Couche de support, chape	SFr. 0
281.2	Revêtement de sols synthétique	SFr. 47'000
281.6	Carrelages	SFr. 5'000
281.7	Revêtement sols bois	SFr. 40'000
281.8	Faux-plancher technique	SFr. 19'000
282.5	Revêtement de parois bois	SFr. 35'000
283.0	Echafaudages	SFr. 20'000
283.2	Faux-plafons plâtre	SFr. 210'000
285.0	Echafaudages	SFr. 89'700
285.1	Peinture intérieure	SFr. 40'000
287	Nettoyage du bâtiment	SFr. 20'000
289	Divers	SFr. 20'000
29	Honoraires	SFr. 560'000
291	Architecte	SFr. 278'000
292	Ingénieur civil (partiel)	SFr. 10'000
293	Ingénieur électricien	SFr. 136'000
294	Ingénieur CVSR	SFr. 95'000
296.4	Ingénieur en acoustique (partiel)	SFr. 35'000
299	Divers	SFr. 6'000
CFC 2	TOTAL Bâtiment	SFr. 3'018'000
CFC 3	Equipement d'exploitation	SFr. 1'029'000
333	Eclairage scène-salle	SFr. 385'000
337.1	Commande éclairage scène	SFr. 174'000
337.2	Commande éclairage scène	SFr. 31'000
339	Divers	SFr. 25'000
365	Dispositif de levage	SFr. 214'000
369	Eléments scènes mobile	SFr. 100'000
389	Provision acoustique	SFr. 50'000
399	Relvage orgue	SFr. 50'000
CFC 3	TOTAL Equipement d'exploitation	SFr. 1'029'000
CFC 4	Aménagements extérieurs	SFr. 0
450	Poste d'attente	SFr. 0
CFC 4	TOTAL Aménagements extérieurs	SFr. 0
CFC 5	Frais secondaires et comptes d'attentes	SFr. 60'000
510	Poste d'attente	SFr. 0
511	Autorisations, taxes	SFr. 40'000
524	Frais de reproduction	SFr. 15'000
531	Assurances	SFr. 5'000
CFC 5	TOTAL Frais secondaire et cpte d'attente	SFr. 60'000
CFC 9	Equipement	SFr. 583'000
900	Restauration mobilier (sièges)	SFr. 583'000
CFC 9	TOTAL Equipement	SFr. 583'000
RECAPITULATION		
CFC 2	Bâtiment	SFr. 3'018'000
CFC 3	Equipement d'exploitation	SFr. 1'029'000
CFC 4	Aménagements extérieurs	SFr. 0
CFC 5	Frais secondaires et comptes d'attente	SFr. 60'000
CFC 9	Equipement mobilier	SFr. 583'000
	TOTAL GENERAL	SFr. 4'690'000

Remarques :

L'estimation des coûts est établi avec un degré de précision de +/- 15% selon norme SIA 102

Estimation des coûts effectué mars 2010, les montant seront indexés selon IPC, la TVA à 8% est intégrée

Les honoraires CFC 29 sont considérées uniquement sur le CFC 2 Bâtiment. Les travaux CFC 3 Equipement d'exploitation et CFC 9

Mobilier dépendent directement du MO

Une expertise d'amiante avant travaux a été effectuée, seul les zones touchées par les travaux seront assainies. Les zones non

touchées et liées aux travaux de l'Heure Bleue début 2000 seront dûment répertoriées. Il s'agit d'éléments homogènes.