

Projet : 671-MEL
Patinoire des Mélèzes | Transformation et assainissement
Ville de la Chaux-de-Fonds
Objet : Projet global

Page: 1
06.12.2024

Devis

Récapitulation par groupes principaux **TVA incl.**

CFC	Désignation	Devis original	Tot. 2 chiffres
	Ouvrage		

1	Travaux préparatoires	5'332'464	
2	Bâtiment	52'399'770	
3	Equipements d'exploitation	6'581'569	
4	Aménagements extérieurs	432'400	
5	Frais secondaires	3'543'106	
9	Ameublement et décoration	710'691	
	Total Fr.	69'000'000	

Devis

Récapitulation par groupes **TVA incl.**

CFC	Désignation	Devis original	Tot. 2 chiffres
	Ouvrage		

1	Travaux préparatoires	5'332'464	
10	Relevés, études géotechniques		59'320
11	Déblaiement, préparation du terrain		1'885'077
12	Protections, aménagements provisoires		751'901
13	Installations de chantier en commun		1'961'660
14	Adaptation des bâtiments		35'025
15	Adaptation du réseau de conduites existant		486'450
17	Travaux spéciaux de génie civil		122'152
19	Honoraires		30'879
2	Bâtiment	52'399'770	
20	Excavation		1'042'355
21	Gros œuvre 1		18'041'072
22	Gros œuvre 2		2'961'632
23	Installations électriques		4'694'066
24	Installations CVC, automatismes du bâtiment		9'312'248
25	Installations sanitaires		2'412'077
26	Installations de transport, installations de stockage		291'222
27	Aménagements intérieurs 1		5'853'726
28	Aménagements intérieurs 2		2'521'742
29	Honoraires		5'269'630
3	Equipements d'exploitation	6'581'569	
32	Gros œuvre 2		30'111
33	Installations électriques		3'187'767
34	Installations CVC, automatismes du bâtiment		262'976
35	Installations sanitaires		887'144
37	Aménagements intérieurs 1		682'523
38	Equipement patinoire		1'155'123
39	Honoraires		375'925
4	Aménagements extérieurs	432'400	
41	Constructions		324'300
42	Jardins		
44	Installations		91'885
45	Conduites à l'intérieur de la parcelle		16'215
5	Frais secondaires	3'543'106	

CFC	Désignation	Devis original	Tot. 2 chiffres
	Ouvrage		

51	Autorisations, taxes		130'482
52	Documentation et présentation		326'709
53	Assurances		40'149
54	Financement à partir du début des travaux		
55	Prestations du maître d'ouvrage		526'949
56	Frais secondaires divers		250'928
58	Provisions et réserves		2'267'889
9	Ameublement et décoration	710'691	
90	Meubles		710'691
	Total Fr.	69'000'000	

--	--	--	--

Devis

Impression détaillée **TVA incl.**

CFC	Désignation	Devis original	Tot. 2 chiffres
	Ouvrage		

1	Travaux préparatoires	5'332'464	
10	Relevés, études géotechniques		59'320
101	Relevés	2'698	
101.2	Analyse de substances polluantes	2'698	
102	Etudes géotechniques	6'436	
104	Gabarit	10'037	
108	Sondages / Contrôles	40'149	
11	Déblaiement, préparation du terrain		1'885'077
111	Défrichage	21'620	
112	Déconstruction	1'507'779	
112.0	Démontages		
112.1	Démolitions	1'340'440	
112.3	Démontage installations électriques	118'694	
112.5	Démontage installations cvs	48'645	
113	Assainissement de sites contaminés	104'749	
115	Forages et coupes dans béton et maçonnerie	250'929	
12	Protections, aménagements provisoires		751'901
121	Protection d'ouvrages existants	60'222	
122	Aménagements provisoires	591'308	
124	Travaux d'entretien	100'371	
13	Installations de chantier en commun		1'961'660
130	Locaux provisoires	326'368	
130.0	Terrassement, fondations	25'946	
130.1	Bâtiment provisoire	267'992	
130.5	Installations sanitaires	32'430	

CFC	Désignation	Devis original	Tot. 2 chiffres
	Ouvrage		
135	Installations provisoires	506'503	
135.0	Inst.provisoire	100'371	
135.1	Installations électriques	103'452	
135.2	Installations CVC, automatismes du bâtiment	216'200	
135.3	Eau	86'480	
136	Frais d'énergie et d'eau, etc.	45'167	
138	Tri des déchets de chantier	50'186	
139	Installations de chantier	1'033'436	
14	Adaptation des bâtiments		35'025
143	Installations électriques	35'025	
15	Adaptation du réseau de conduites existant		486'450
153	Conduites électriques, automatismes du bâtiment	16'215	
155	Conduites sanitaires	16'215	
159	Station transformatrice	454'020	
17	Travaux spéciaux de génie civil		122'152
175	Etanchement des ouvrages enterrés	122'152	
19	Honoraires		30'879
197	Spécialistes 1	8'526	
197.1	Géologue, géotechnicien	8'526	
198	Spécialistes 2	22'353	
198.6	Coordinateur bois local	15'056	
198.7	Analyse polluants	7'297	
2	Bâtiment	52'399'770	
20	Excavation		1'042'355
201	Fouilles en pleine masse	1'042'355	
21	Gros œuvre 1		18'041'072

CFC	Désignation	Devis original	Tot. 2 chiffres
	Ouvrage		
211	Travaux de l'entreprise de maçonnerie	8'356'461	
211.4	Canalisations intérieures	612'933	
211.5	Béton et béton armé	7'715'424	
211.6	Maçonnerie	28'104	
212	Construction préfabriquée en béton et en maçonnerie	1'336'930	
212.2	Éléments préfabriqués en béton	1'336'930	
213	Construction métallique	696'166	
213.2	Charpente métallique	158'908	
213.9	Tôle toiture	537'258	
214	Construction en bois	4'070'993	
214.1	Charpente	3'780'204	
214.7	Dalle bois	290'789	
215	Construction légère préfabriquée	3'580'522	
215.0	Installations de chantier	113'505	
215.1	Echafaudages	445'423	
215.2	Façades	2'723'141	
215.9	Revêtements plafonds extérieurs	298'453	
22	Gros œuvre 2		2'961'632
221	Fenêtres, portes extérieures	943'791	
221.4	Fenêtre en aluminium	551'096	
221.6	Portes extérieures en métal	392'695	
223	Protection contre la foudre	102'270	
224	Couverture	1'546'881	
224.1	Couches d'étanchéité toitures plates	1'546'881	
225	Étanchéités et isolations spéciales	200'743	
225.4	Revêtements coupe-feu, etc.	200'743	
227	Traitement des surfaces extérieures	25'093	
227.1	Peinture extérieure	25'093	
228	Dispositifs extérieurs de fermeture, équipements de protection contre le soleil	53'347	
228.2	Stores à lamelles	53'347	
229	Volets amenées d'air	89'507	
23	Installations électriques		4'694'066

CFC	Désignation	Devis original	Tot. 2 chiffres
	Ouvrage		
230	Poste d'attente	22'833	
231	Equipements à courant fort	632'373	
232	Installations à courant fort	2'195'931	
233	Luminaires	441'643	
235	Equipements à courant faible	636'526	
236	Installations à courant faible	517'599	
237	Automatismes du bâtiment	247'161	
24	Installations CVC, automatismes du bâtiment		9'312'248
241	Production de chaleur	1'186'621	
242	Distribution de chaleur	1'208'666	
244	Installations de ventilation et de conditionnement d'air	3'026'584	
246	Installations de refroidissement	3'393'235	
249	Installations MCR	497'142	
25	Installations sanitaires		2'412'077
251	Appareils sanitaires courants	805'345	
252	Appareils sanitaires spéciaux	254'035	
253	Appareils d'alimentation et d'évacuation	217'496	
254	Conduites sanitaires	964'252	
255	Isolations	130'801	
258	Equipements de cuisine	40'148	
26	Installations de transport, installations de stockage		291'222
261	Ascenseurs	291'222	
27	Aménagements intérieurs 1		5'853'726

CFC	Désignation	Devis original	Tot. 2 chiffres
	Ouvrage		
271	Plâtrerie	597'546	
272	Ouvrages métalliques	3'739'821	
272.0	Portes intérieures en métal	2'226'909	
272.1	Éléments préfabriqués en métal	71'966	
272.2	Ouvrages métalliques courants	831'089	
272.3	Vitrages intérieurs	609'857	
273	Menuiserie en bois	508'237	
273.0	Portes intérieures	266'346	
273.2	Vitrages intérieurs	211'780	
273.3	Menuiserie courante	30'111	
274	Vitrages intérieurs spéciaux	45'167	
275	Systèmes de verrouillage	74'075	
276	Dispositifs intérieurs de fermeture	395'714	
276.1	Grillages intérieurs mobiles	395'714	
277	Cloisons en éléments	493'166	
277.1	Cloisons mobiles (coulissantes ou accordéon)	289'873	
277.2	Cloisons fixes	203'293	
28	Aménagements intérieurs 2		2'521'742
281	Revêtement de sol	1'068'110	
281.0	Chapes	99'969	
281.1	Revêtements de sol sans joints	381'572	
281.2	Revêtements de sol en matières synthétiques, textiles, etc.	137'358	
281.6	Carrelages	105'992	
281.7	Revêtements de sol en bois	343'219	
282	Revêtements de paroi	246'486	
282.4	Revêtements de paroi en carreaux	229'624	
282.6	Revêtements de paroi miroir	16'862	
283	Faux-plafonds	656'470	
283.1	Faux-plafonds en métal	157'674	
283.2	Faux-plafonds en plâtre	443'993	
283.4	Faux-plafonds en bois, dérivés du bois	54'803	
285	Traitement des surfaces intérieures	364'988	
285.1	Peinture intérieure	364'988	
286	Assèchement d'ouvrage	80'297	

CFC	Désignation	Devis original	Tot. 2 chiffres
	Ouvrage		
287	Nettoyage du bâtiment	105'391	
29	Honoraires		5'269'630
291	Architecte	4'188'760	
292	Ingénieur civil	1'018'259	
293	Ingénieur électricien	561'991	
294	Ingénieur CVC	1'626'486	
297	Spécialistes 1	59'220	
297.0	Géomètre	15'056	
297.3	Physicien du bâtiment	15'056	
297.4	Ingénieur en acoustique	29'108	
298	Spécialistes 2	113'420	
298.5	Ingénieur en protection incendie	113'420	
299	Crédit d'études	-2'298'506	
3	Equipements d'exploitation	6'581'569	
32	Gros œuvre 2		30'111
329	Aménagement tribune provisoire	30'111	
33	Installations électriques		3'187'767
330	Installation photovoltaïque	1'035'592	
335	Automatisme du bâtiment	38'916	
337	Régie vidéo	190'256	
338	Sonorisation	195'877	
339	Panneaux affichage	1'727'126	
339.1	Cube multi-média	802'643	
339.2	Tableau d'affichage	2'007	
339.3	Horloges	11'041	
339.4	Bandeaux leds	626'332	
339.5	Télévisions-Ecrans	285'103	

CFC	Désignation	Devis original	Tot. 2 chiffres
	Ouvrage		
34	Installations CVC, automatismes du bâtiment		262'976
344	Installations de ventilation et de conditionnement d'air	42'159	
349	Chambres froides	220'817	
35	Installations sanitaires		887'144
351	Appareils sanitaires courants	194'580	
358	Equipements de cuisine	612'266	
358.0	Restaurant	200'743	
358.1	Business loge	40'149	
358.2	Goal Club	40'149	
358.3	Loges fondues	20'074	
358.4	Buvette juniors	30'111	
358.5	Buvettes	281'040	
359	Agencement	80'298	
359.0	Agencement vestiaire hcc	40'149	
359.2	Agencement loges fondues	40'149	
37	Aménagements intérieurs 1		682'523
373	Menuiserie en bois	421'558	
373.0	Comptoir kiosque	30'111	
373.1	Comptoir restaurant	100'371	
373.2	Comptoir buvette juniors	40'149	
373.3	Comptoir business loge	80'297	
373.4	Comptoir Goal Club	80'297	
373.5	Bureau accueil-location patins	30'111	
373.6	Accueil, vestiaire goalclub	30'111	
373.7	Accueil, vestiaire businessloge	30'111	
375	Casiers juniors	75'279	
378	Etiquetage, marquage, signalétique	120'445	
379	Enseignes	65'241	
38	Equipement patinoire		1'155'123
380	Bandes ring	356'568	
382	Sièges tribunes	591'188	

CFC	Désignation	Devis original	Tot. 2 chiffres
	Ouvrage		
383	Bancs, patères, casiers	120'445	
384	Mobilier presse	22'835	
385	Portillons sécurité	10'037	
389	Vestiaire HCC pro	54'050	
39	Honoraires		375'925
393	Ingénieur électricien	304'955	
394	Ingénieur CVC	25'803	
397	Spécialistes 1	45'167	
397.8	Ingénieur cuisiniste	30'111	
397.9	Graphiste	15'056	
4	Aménagements extérieurs	432'400	
41	Constructions		324'300
411	Travaux de l'entreprise de maçonnerie	324'300	
42	Jardins		
421	Travaux de jardinage		
44	Installations		91'885
443	Installations électriques	91'885	
45	Conduites à l'intérieur de la parcelle		16'215
453	Conduites électriques, automatismes du bâtiment	16'215	
5	Frais secondaires	3'543'106	
51	Autorisations, taxes		130'482
511	Autorisations, taxes	20'074	
512	Taxes de raccordement	80'297	
512.4	Eau	50'186	

CFC	Désignation	Devis original	Tot. 2 chiffres
	Ouvrage		
512.5	Chauffage à distance	30'111	
519	Frais publication	30'111	
52	Documentation et présentation		326'709
521	Echantillons, essais de matériaux	54'050	
521.0	Echantillons	54'050	
524	Reproduction de documents, documents de planification	272'659	
53	Assurances		40'149
531	Assurances pour travaux en cours	40'149	
54	Financement à partir du début des travaux		
549	Subventions		
55	Prestations du maître d'ouvrage		526'949
551	Assistance Maître de l'ouvrage	371'374	
558	Conduite des travaux, surveillance des travaux	120'445	
559	Economiste	35'130	
56	Frais secondaires divers		250'928
561	Frais de surveillance par des tiers	150'557	
565	Frais de voyage / de visites	10'037	
566	Pose de la première pierre, bouquet, inauguration	10'037	
567	Frais d'avocat, frais de justice	50'186	
569	Publications	30'111	
58	Provisions et réserves		2'267'889
583	Réserves pour imprévus	2'267'889	
9	Ameublement et décoration	710'691	

CFC	Désignation	Devis original	Tot. 2 chiffres
	Ouvrage		

90	Meubles		710'691
900	Mobilier patinoire	479'936	
900.1	Restaurant	70'059	
900.2	Terrasse restaurant	36'535	
900.3	Buvette juniors	33'082	
900.4	Business loge	123'658	
900.5	Goal Club	120'245	
900.6	Loges fondues	21'078	
900.8	Vestaires	31'115	
900.9	Bureaux	44'164	
902	Equipements salle de force	60'223	
909	Mobilier	170'532	
909.1	Mobilier administration	93'145	
909.2	Mobilier hébergement	66'145	
909.3	Mobilier salle multifonction	11'242	
Total Fr.		69'000'000	