

REV. RICHTPROJEKT GWÄRFI HÖLZLI, KLOTEN

ABGABE REV. RICHTPROJEKT: 18.04.2023



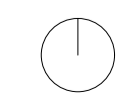


Schwarzplan 1. Etappe (mit best. Tankstelle)



Schwarzplan 2. Etappe





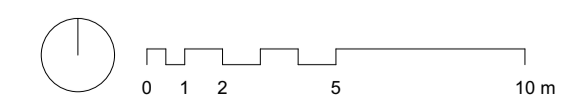


Etappe
1+2

RAMSER
SCHMID
ARCHI
TEKTEN

GWÄRFHÖLZLI
Rev. Richtprojekt
Obergeschoss 1
Mst. 1:200

Plan-Nr. 107_004
Format A1
Erstellt 18.04.23
File 107_Gwärfhölzli_RP



RAMSER SCHMID ANKERSTRASSE 53 RAMSERSCHMID.CH
ARCHITECTEN GMBH 8004 ZÜRICH +41 44 552 17 77
ETH BSA SIA

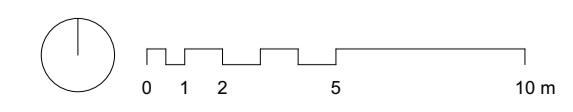


Etappe
1+2

RAMSER
SCHMID
ARCHI
TEKTEN

GWÄRFHÖLZLI
Rev. Richtprojekt
Obergeschoss 2
Mst. 1:200

Plan-Nr. 107_005
Format A1
Erstellt 18.04.23
File 107_Gwärfhölzli_RP



RAMSER SCHMID ARCHITECTEN GMBH
ETH BSA SIA
ANKERSTRASSE 53
8004 ZÜRICH
RAMSERSCHMID.CH
+41 44 552 17 77

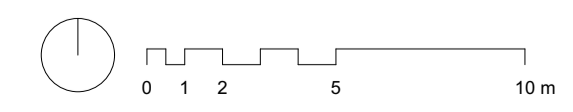


Etappe
1+2

RAMSER
SCHMID
ARCHI
TEKTEN

GWÄRFHÖLZLI
Rev. Richtprojekt
Obergeschoss 3-5
Mst. 1:200

Plan-Nr. 107_006
Format A1
Erstellt 18.04.23
File 107_Gwärfhölzli_RP



RAMSER SCHMID ANKERSTRASSE 53 RAMSERSCHMID.CH
ARCHITECTEN GMBH 8004 ZÜRICH +41 44 552 17 77
ETH BSA SIA

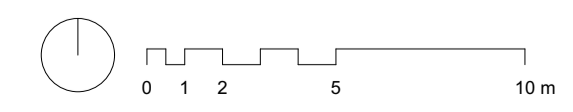


Etappe
1+2

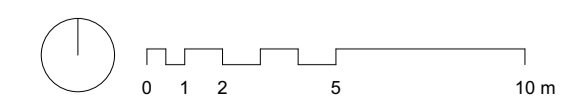
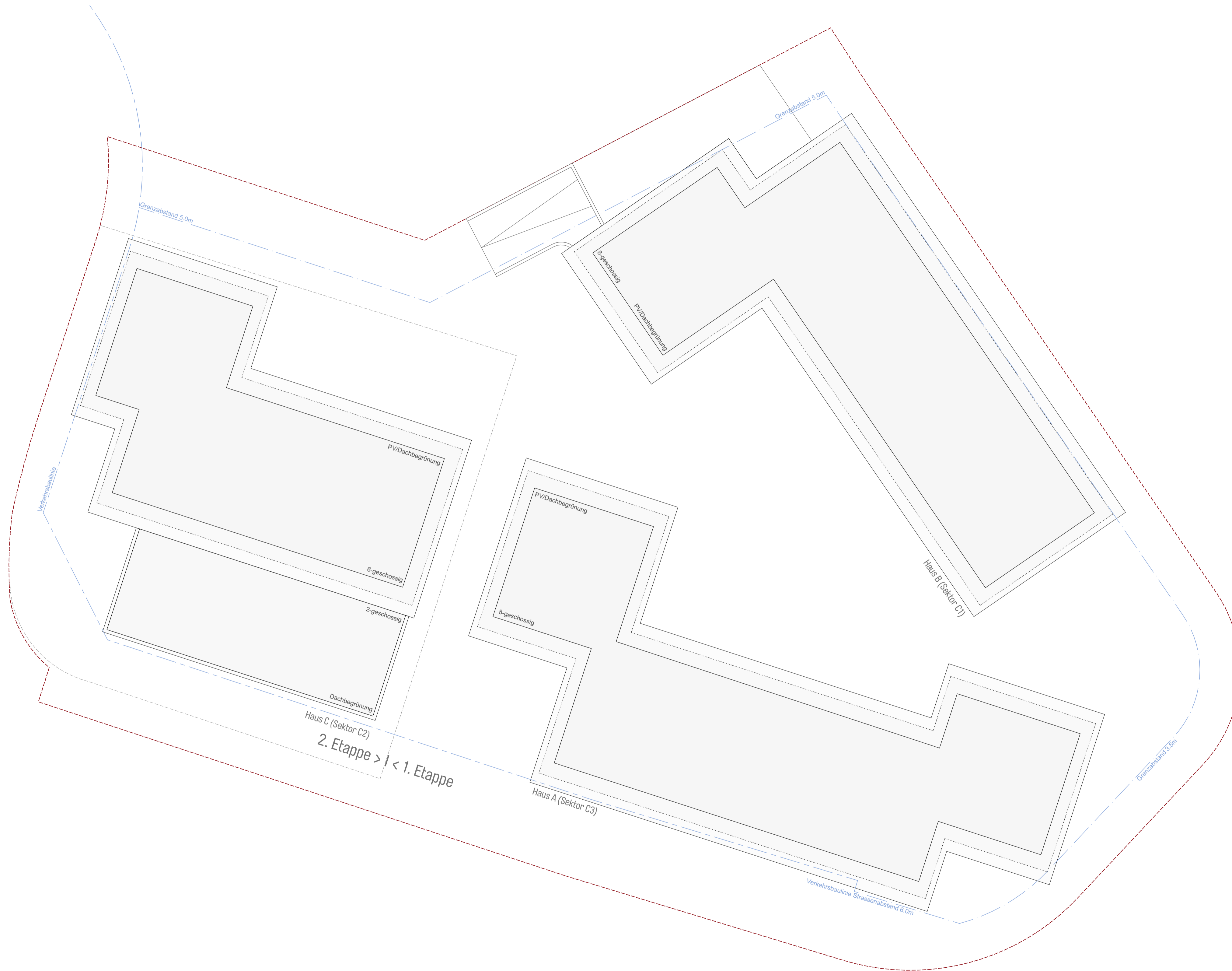
RAMSER
SCHMID
ARCHI
TEKTEN

GWÄRFHÖLZLI
Rev. Richtprojekt
Obergeschoss 6.-7
Mst. 1:200

Plan-Nr. 107_007
Format A1
Erstellt 18.04.23
File 107_Gwärfhölzli_RP



RAMSER SCHMID ARCHITECTEN GMBH ETH BSA SIA
ANKERSTRASSE 53 8004 ZÜRICH
RAMSERSCHMID.CH +41 44 552 17 77



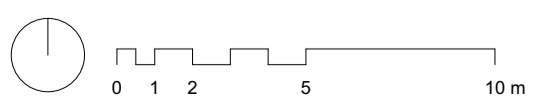


21 AUTO PP
2 MOTORRAD PP

45-48 AUTO PP
5 MOTORRAD PP

2. Etappe > < 1. Etappe

1'418.2 m² 2. Etappe
5'739.8 m² = Landfläche der Bauparzelle



Etappe
1+2

RAMSER
SCHMID
ARCHI
TEKTEN

GWÄRFHÖLZLI
Rev. Richtprojekt
Untergeschoss
Mst. 1:200

Plan-Nr. 107_009
Format A1
Erstellt 18.04.23
File 107_Gwärfhölzli_RP

RAMSER SCHMID ARCHITECTEN GMBH
ETH BSA SIA
ANKERSTRASSE 53
8004 ZÜRICH
+41 44 552 17 77



Etappe
1+2

RAMSER
SCHMID
ARCHI
TEKTEN

GWÄRFHÖLZLI
Rev. Richtprojekt
Querschnitte
Mst. 1:200

Plan-Nr. 107_101
Format A2
Erstellt 18.04.23
File 107_Gwärfhölzli_RP

RAMSER SCHMID
ARCHITECTEN GMBH
ETH BSA SIA

ANKERSTRASSE 53
8004 ZÜRICH

RAMSERSCHMID.CH
+41 44 552 17 77

Höhenbeschränkung 468.4 m

Höhenbeschränkung 463.0 m



Ansicht Süd (Bassersdorferstrasse)

443.2 m = +/- 0 m

Höhenbeschränkung 468.4 m



Ansicht Nord (Gemeinschaftshof)

443.6 m = +/- 0 m

Etappe
1+2

RAMSER
SCHMID
ARCHI
TEKTEN

GWÄRFHÖLZLI
Rev. Richtprojekt
Ansichten
Mst. 1:200

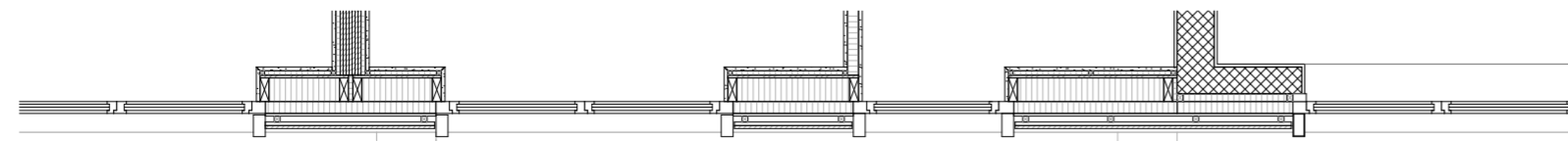
Plan-Nr. 107_102
Format A2
Erstellt 18.04.23
File 107_Gwärfhölzli_RP

RAMSER SCHMID ANKERSTRASSE 53 RAMSERSCHMID.CH
ARCHITEKTEN GMBH 8004 ZÜRICH +41 44 552 17 77
ETH BSA SIA

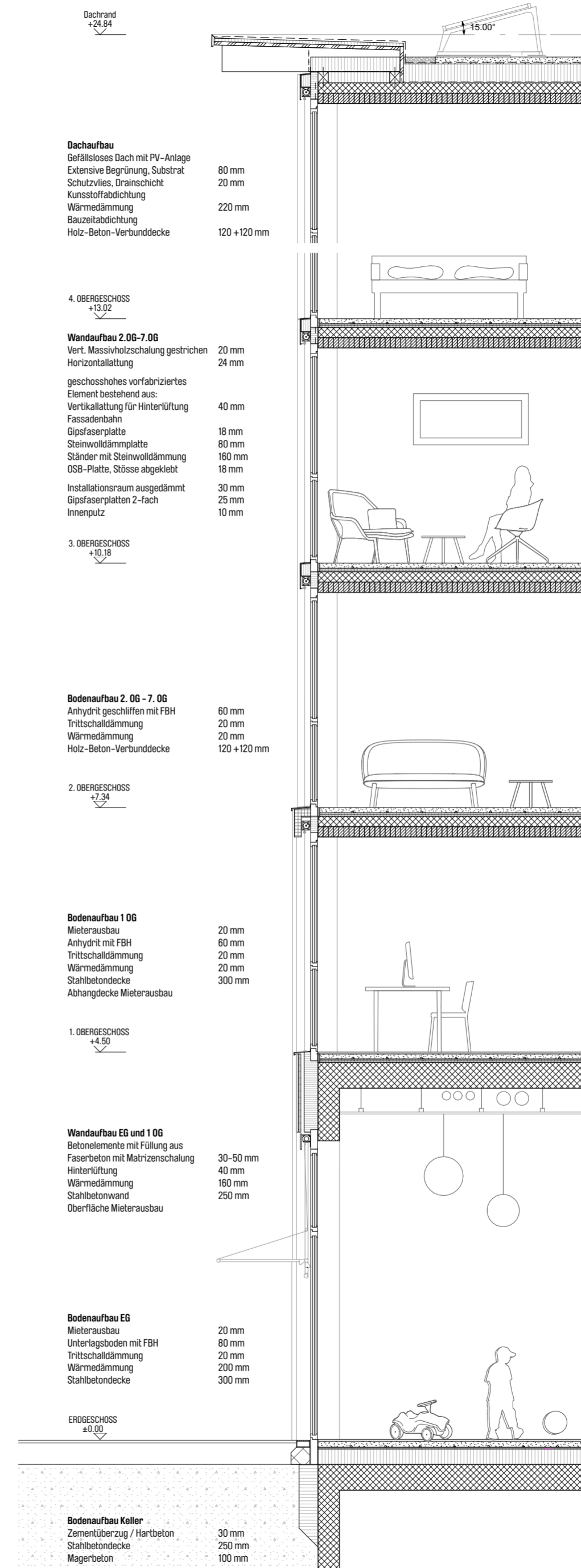
Detailansicht Strassenfassade 1:50

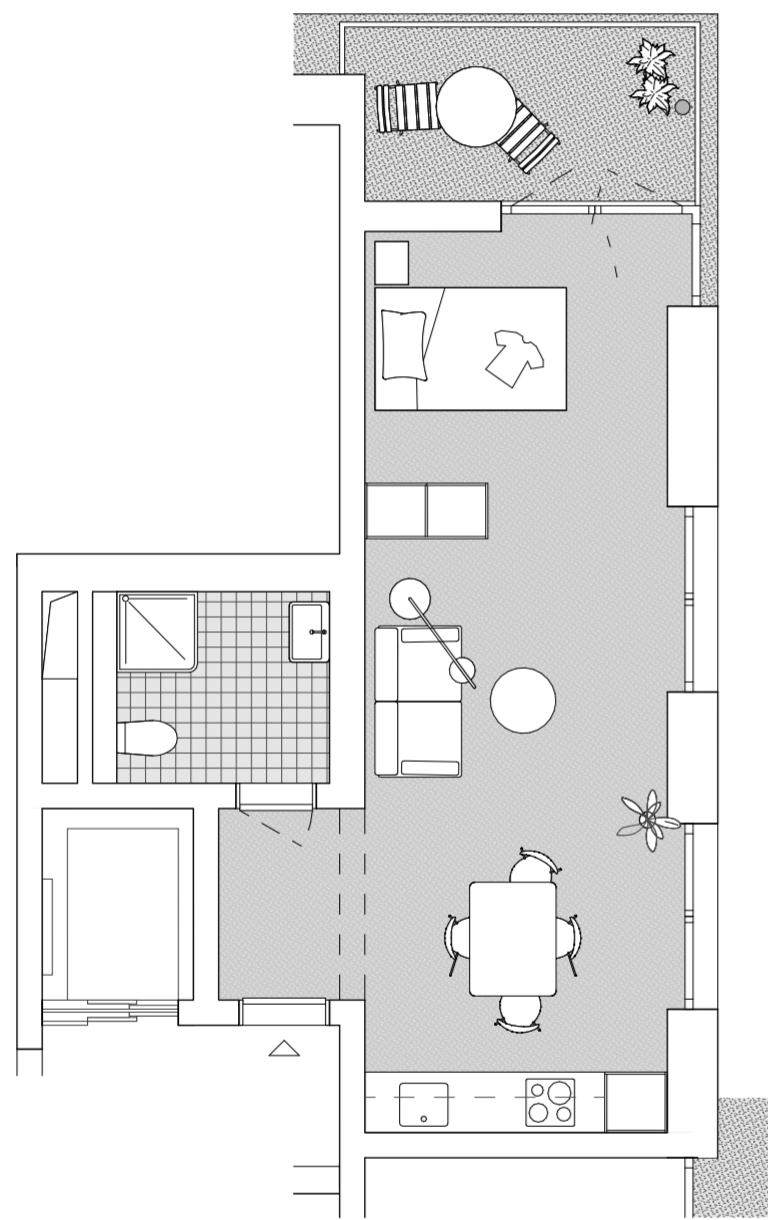


Detailgrundriss Wohngeschoss 1:50

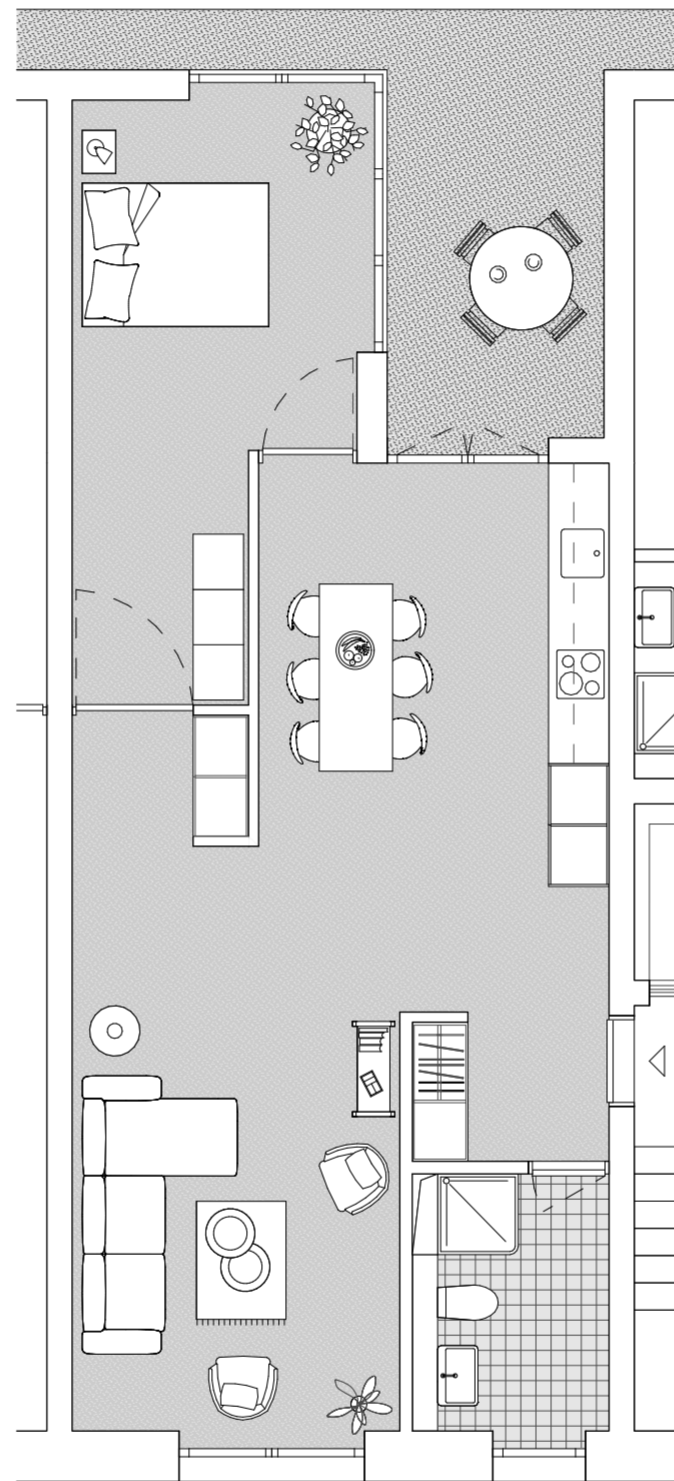


Detailschnitt Strassenfassade 1:50

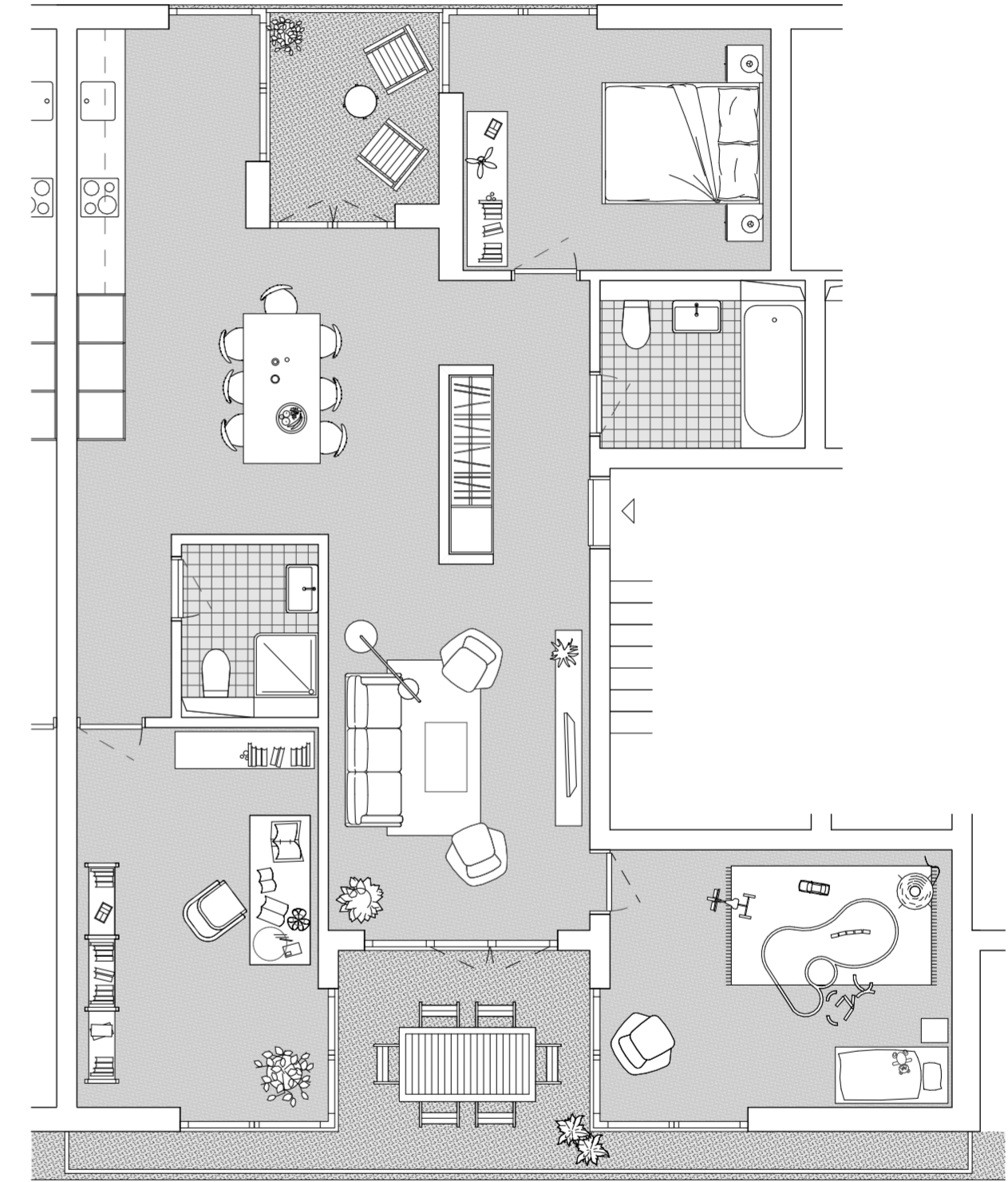




1.5 Zimmer-Wohnung, Haus A 1:100 (1:75)



2.5 Zimmer-Wohnung, Lärmtyp Haus A 1:100 (1:75)



4.5 Zimmer-Wohnung, Hoftyp Haus B 1:100 (1:75)



Etappe
1+2

RAMSER
SCHMID
ARCHI
TEKTEN

GWÄRFHÖLZLI
Rev. Richtprojekt
Aussensvisualisierung Strasse

Plan-Nr. 107_201
Format A2
Erstellt 18.04.23
File 107_Gwärfhölzli_RP

RAMSER SCHMID
ARCHITEKTEN GMBH
ETH BSA SIA

ANKERSTRASSE 53
8004 ZÜRICH

RAMSERSCHMID.CH
+41 44 552 17 77



