



Gemeinderat Kloten
Ratsleitung
Kirchgasse 7
8302 Kloten

22. Mai 2024

Anträge der SVP zur Vorlage 7975; «Teilrevision Bau- und Zonenordnung (BZO) 2021, Steinacker; Festsetzung»

Geschätzte Ratsleitung

Die SVP stellt zur Vorlage 7975 folgende Anträge (Änderungen in rot):

Sonderbauvorschriften (SBV)

Antrag 1: Art. 7, Abs. 2

Alt:	Der Anteil an Wohnungen mit vier oder mehr Zimmern hat mindestens 30% des Wohnungsspiegels zu betragen. Art. 23 BZO kommt nicht zur Anwendung.
Neu:	Der Anteil an Wohnungen mit vier oder mehr Zimmern hat mindestens 40% der Wohnfläche zu betragen . Art. 23 BZO kommt nicht zur Anwendung

Begründung: Bei grossen Wohnungen gibt es auch ein Bedürfnis nach Wohnformen wie WG-Zimmern für Flugbegleiter:innen und Studenten-WG's so können ergibt sich auch die Möglichkeit, dass grössere Wohnungen wie 4,5 und 5,5 Zimmerwohnungen für solche Wohnformen geschaffen werden können.

Freundliche Grüsse

Marco Brunner

Marco Brunner
Fraktionspräsident SVP Kloten