

**Fassung für die Festsetzung und Genehmigung  
Privater Gestaltungsplan  
"Schaffhauserstrasse 115 - 121"**

Höhenlinienplan  
Massstab 1:500

Von der Grundeigentümerschaft aufgestellt am:  
Allreal Office AG

Vom Stadtrat beschlossen am:  
Der Präsident:

Vom Gemeinderat zugestimmt am:  
Der Präsident:

Von der Baudirektion genehmigt am:  
Für die Baudirektion:

Kloten, 15. Dezember 2025 / kl.1016

Der Verwaltungsdirektor:

Die Sekretärin:

BDV Nr.



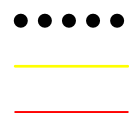
Gossweiler

Gossweiler Ingenieure AG  
Lindenstrasse 23  
8302 Kloten  
Telefon 044 815 51 00  
www.gossweiler.com

**Legende**

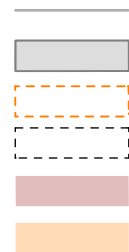
**Festsetzungsinhalt:**

- Perimeter
- Aufhebung bestehendes Terrain
- Festsetzung neues Terrain



**Informationsinhalt:**

- Bestehendes Terrain
- Bestehende Bauten und Anlagen
- Abbruch Bauten und Anlagen
- Oberirdische Gebäude gemäss Richtprojekt
- Baubereich für Hauptgebäude gemäss Situationsplan (Baubereiche A-D)
- Baubereich für Balkone und Erker gemäss Situationsplan



Grundlagen:  
- Daten der Amtlichen Vermessung vom 03.07.2024  
- ÖREB-Kataster vom 03.07.2024

Plan-Nummer	Version: 1.0	
<b>1</b>	Format: 84 x 29.7	
	Datum:	Visum:
Erstellt:	15.12.2025	Frj
Geprüft:	15.12.2025	Hem
Dateiname:	kl.1016_Priv_Schaffhauserstrasse.vwx	
Druckdatum:	15.12.2025	

