



## PROTOKOLL STADTRAT KLOTEN

07. November 2023 · Beschluss 290-2023

7.1.2 Unterhalt

IDG-Status: öffentlich

**Siedlungsentwässerung; Werterhaltung Jahresunterhalt; Bauabrechnung**

### Kreditbewilligung

Für die Werterhaltung resp. den Jahresunterhalt 2022 der Rohrleitungen und Schachtbauwerke im Stadtgebiet wurde mit dem StR-Beschluss 236-2022 vom 20. September 2022 die Ingenieurunternehmung Martinelli Lanfranchi Partner AG, Glattbrugg, mit der Planung und Bauleitung beauftragt. Der hierfür benötigte Planungskredit in der Höhe von Fr. 24'771.00 (inkl. MWST.) wurde zu Lasten des Kostenträgers 710.5010.010 „Kanal- und Schachtsanierungen 2022“ bewilligt.

Nach Vorliegen der Sanierungsmassnahmen und durchgeführter Submission im Einladungsverfahren konnte der Stadtrat im gleichen Beschluss die Werterhaltungsmassnahmen genehmigen. Der entsprechende Ausführungskredit über Fr. 211'000.00 (inkl. MWST.) als gebundene Ausgabe wurde bewilligt. Die Abwasserrohrsanierungen mittels Robotertechnik führte die Firma Kanal Tec AG, Balgach, zum Betrag von Fr. 57'598.35 (inkl. MWST.) im Akkord aus. Die Sanierung der Schachtbauwerke wurde durch die Firma Bretscher AG, Wallisellen, zum Betrag von Fr. 97'109.50 (inkl. MWST.) im Akkord ausgeführt. Diese Ausführungskredite wurden ebenfalls zu Lasten des Kontos 710.5010.010 bewilligt.

Die Bauarbeiten konnten termingerecht Anfangs November 2022 starten und endeten mit den letzten Schachtsanierungen Mitte Juli 2023.

**Bauabrechnung Jahresunterhalt Kanal- und Schachtsanierungen 2022, Kostenträger: 710.5010.010**

### Übersicht

Arbeiten	Kredit / KV	Abrechnung	Abweichung
Baukosten Kanalsanierungen	58'775.00	55'438.25	-3'336.75
Baukosten Schachtsanierungen	99'165.00	138'018.80	38'853.80
Nebenarbeiten & Unvorhergesehenes	14'974.60	11'482.55	-3'492.05
Technische Aufwendungen	23'000.00	23'000.00	0.00
<b>Total Jahresunterhalt exkl. MWST</b>	<b>195'914.60</b>	<b>227'939.60</b>	<b>32'025.00</b>
MWST 7.7%	15'085.40	17'551.35	
<b>Gesamttotal inkl. MWST</b>	<b>211'000.00</b>	<b>245'490.95</b>	<b>34'490.95</b>

## **Mehrkostennachweis**

Kredit StR vom 20. September 2022 inkl. MWST	Fr. 211'000.00
Baukosten gemäss Baubrechnung vom Oktober 2023 inkl. MWST	Fr. <u>245'490.95</u>
Mehrkosten ohne Indexaufrechnung	Fr. <u>34'490.95 (+16.34%)</u>

## **Begründung**

Die Mehr- und Minderkosten resultieren aus den folgenden Punkten:

### Baukosten Kanalsanierungen:

- Eine Abwasserhaltung wurde vor der Ausführung nochmals überprüft, weil für die Sanierung ein grösserer Eingriff in einer privaten Parzelle nötig gewesen wäre. Es zeigte sich, dass auf die Sanierung dieses Teilstücks verzichtet werden kann.
- Bei den Arbeiten in den Kanälen musste mehr Material herausgefräst werden wie angenommen.

### Baukosten Schachtsanierungen:

- Bei der Ausführung hat sich gezeigt, dass viele Schachtleitern und die zwingend notwendigen Einstiegbügel fehlten oder mangelhaft waren. Deshalb hat man entschieden, die zu sanierenden Schächte ebenfalls mit normgerechten Einstiegen auszurüsten, was zu Mehrkosten führte.
- Vereinzelt Schächte wurden nicht saniert. Dabei handelt es sich um überdeckte Schächte, welche sich im Ausbaubereich des Flughafens im Gebiet der Rega (Umrollung) befinden.

### Nebenarbeiten und Unvorhergesehenes:

- Es sind viel weniger Gärtnerarbeiten angefallen als angenommen.
- Ein Verkehrsdienst für die Arbeiten auf der Strasse wurde benötigt, kam jedoch weniger in den Einsatz als angenommen.
- Ergänzend werden Mehrkosten begründet mit der Begleitung, Aufnahme, Bestellung und Kontrolle der zusätzlichen Schachtleitern.

### Technische Aufwendungen:

- Keine Mehrkosten // Die Arbeiten wurden gemäss der offerierten Pauschale abgerechnet.

## **Beschluss:**

1. Die Werterhaltung resp. Jahresunterhalt "Kanal- und Schachtsanierungen 2022" wird in der Höhe von Fr. 245'490.95 (inkl. MWST) genehmigt.
2. Von der begründeten Kostenüberschreitung in der Höhe von total Fr. 34'490.95 (inkl. MWST) bzw. 16.34% wird Kenntnis genommen.

**Mitteilungen an:**

- Industrielle Betriebe Kloten AG
- Finanzen + Logistik
- Finanzverwaltung
- Lebensraum
- Baupolizei
- Sicherheit
- Planung / Infrastruktur + Forst
- Aktenauflage Gemeinderat

Für Rückfragen ist zuständig:

Vito Labarile, Leiter Tiefbau & Infrastruktur, Tel: 044 815 17 50, Mail: vito.labarile@kloten.ch

**STADTRAT KLOTEN**



René Huber  
Präsident



Marc Osterwalder  
Stv. Verwaltungsdirektor

**Versandt: - 8. Nov. 2023**