

Fassung zur Festsetzung
Höhenlinienplan

Massstab 1:500

Vom Gemeinderat festgesetzt am: xx.xx.20xx
Der Präsident:

Silvan Eberhard

Von der Baudirektion genehmigt am:
Für die Baudirektion:

Die Ratssekretärin:

Jacqueline Tanner

BDV Nr 186.

Kloten, 05. Dezember 2023 / kl.1011.2/3

Plan-Nummer	Version: 1.0
3	Format: 63 x 81
	Datum: 05.12.2023
Erstellt:	Visum: Ahc
Gepüft:	Ber
Dateiname: kl.1011.2_GP_GwaHotel_500.vwx	



Gossweiler Ingenieure AG
Lindenstrasse 23
8302 Kloten
Telefon 044 815 51 00
www.gossweiler.com

Legende

Festsetzungsinhalt:

- Gestaltungsplanperimeter
- Höhenlinien bestehend, Äquidistanz 1 m (AV-Daten Auszug vom 8.11.2022)
- Höhenlinien angepasst, (KOLB Landschaftsarchitektur GmbH 2.12.2022)
- Höhenlinien aufzuhebend, (KOLB Landschaftsarchitektur GmbH 2.12.2022)

Orientierungsinhalt:

- Bestehende Bauten und Anlagen
- Bestehende unterirdische Bauten und Anlagen
- Übrige befestigte Flächen
- Abzubrechende Bauten
- Bestehende Baulinie
- Oberirdische Baubegrenzungslinien Süd (Sektoren C1-C3)
- Oberirdische Baubegrenzungslinien Süd (Sektor C4)
- Richtprojekt Gebäudevolumetrie
- Oberirdische Baubegrenzungslinien Nord des rechtskräftigen GP 2002 (Sektoren A1, B1-B2)
- Bauten mit öffentlichem Charakter des rechtskräftigen GP 2002 (Sektor D)
- Sektorengrenze

