



Stadion Schluefweg; Zubau Krafraum

Kostenvoranschlag $\pm 10\%$

Beträge exkl. MWST

KV $\pm 10\%$
21.05.2026

TOTAL	826'000.00
--------------	-------------------

BKP	Bezeichnung	
1	Vorbereitungsarbeiten	136'200.00
11	Räumungen, Terrainvorbereitungen	35'000.00
112	Abbrüche	35'000.00
15	Anpassungen an bestehende Erschliessungsleitungen	60'200.00
151	Erdarbeiten für Werkleitungen	60'200.00
16	Anpassung an best. Verkehrslage	41'000.00
161	Strassen	41'000.00
2	Gebäude	545'859.50
20	Baugrube	109'180.00
201	Baugrubenaushub	109'180.00
21	Rohbau 1	247'300.00
211	Baumeisterarbeiten	243'800.00
215	Montagebau als Leichtkonstruktion	3'500.00
22	Rohbau 2	13'600.00
222	Spenglerarbeiten	6'100.00
225	Spezielle Dichtungen und Dämmungen	7'500.00
23	Elektroanlagen	30'679.50
230	Elektroanlagen	30'679.50
24	Heizungs-, Lüftungs-, Klima und Kälteanlagen	83'560.00
240	Heizungsanlagen	5'000.00
244	Lüftungsanlagen	78'560.00
25	Sanitäranlagen	7'040.00
250	Sanitäranlagen	7'040.00
27	Ausbau 1	7'000.00
273	Schreinerarbeiten	7'000.00
28	Ausbau 2	47'500.00
281	Bodenbeläge	34'000.00
285	Innere Oberflächenbehandlungen	6'500.00
286	Bauaustrocknung	5'000.00
287	Baureinigung	2'000.00



5	Baunebenkosten und Übergangskonten	33'216.99
51	Bewilligungen, Gebühren	9'931.65
511	Bewilligungen	7'931.65
512	Anschlussgebühren	2'000.00
52	Muster, Modelle, Vervielfältigungen, Dokumentation	1'444.45
524	Vervielfältigungen, Plankopien	1'444.45
53	Versicherungen	21'840.89
531	Versicherungen	21'840.89
6	Honorare	39'000.00
61	Honorare Planer	39'000.00
601	Generalplaner / Architekt	39'000.00
8	Reserve	71'723.51
82	Bewirtschaftung Reserven	71'723.51
822	Reserve Bauherr 10%	71'723.51