

**Ergänzungsplan Sonderbauvorschriften Steinacker**

Situation 1:1'000

Verfahrensstand: beantragte Festsetzungen

Vom Gemeinderat festgesetzt am:

Im Namen des Grossen Gemeinderates Kloten:

Der Ratspräsident: Die Ratschreiberin:

Silvan Eberhard: Jacqueline Tanner

Von der Baurektion genehmigt am:

Für die Baurektion:

BDV Nr.:

**Legende**

**Festlegungen**

- Geltungsbereich Sonderbauvorschriften (Art. 1 SBV)
- Baubereich (Art. 4 Abs. 1 SBV)
- Teilbaubereichsbegrenzung (Art. 4 Abs. 1 SBV)
- Teilbaubereich / anrechenbare Geschossfläche aGF (Art. 5 Abs. 1 SBV)
- Kristallisationspunkte, Lage schematisch (Art. 8 SBV)
- Sprosse, Lage schematisch (Art. 11 SBV)
- Platz, Lage schematisch (Art. 12 SBV)
- Park, Lage schematisch (Art. 12 SBV)

**Informationsinhalte**

- Glattalbahnprojekt, Velohauptverbindung und Hochwasserschutz (Drittprojekt Stand 20.10.2023)
- Gewässerarm / Verlegung Bedenseebach (Drittprojekt Stand 20.10.2023)
- Sprossenetz ausserhalb SBV (konzeptueller Bezug)
- Verkehrsachse
- Gewässerabstandslinie

Daten amtliche Vermessung (Stand 22.11.2021)



EG Bauvermessung GmbH  
Helmstrasse 11  
8005 Zürich  
Tel: 044 510 51 00  
www.egbauvermessung.ch

Pkt.	x-Koordinate	y-Koordinate
1	2687076.77	1256156.22
2	2687411.34	1256078.21
3	2687436.10	1256070.05
4	2687521.24	1255989.38
5	2687516.00	1255983.09
6	2687562.99	1256005.32
7	2687676.31	1256001.12
8	2687718.01	1255911.14
9	2686960.70	1256068.02
10	2687231.58	1256059.58
11	2687246.65	1256054.19
12	2687332.89	1256028.30
13	2687347.68	1256022.20
14	2687485.22	1255954.96
15	2687571.31	1255925.45
16	2687935.93	1255873.88
17	2686472.70	1256027.19
18	2686766.64	1256036.79
19	2686786.70	1256085.03
20	2686922.16	1256061.57
21	2686943.85	1256053.98
22	2687076.44	1256007.88

