



## PROTOKOLL STADTRAT KLOTEN

18. März 2025 · Beschluss 85-2025

3.1.1 Projekte

IDG-Status: öffentlich

### Stadion Schluefweg, Ersatz Stadionbestuhlung; Bauabrechnung

#### Sachverhalt

Die 23-jährigen Klappstühle mussten ausgetauscht werden, da der verwendete Kunststoff seine Festigkeit verloren hat und die Sitz- sowie Rückenflächen immer brüchiger wurden. Laufend mussten Stühle repariert oder sogar ersetzt werden.

Aus diesem Grund genehmigte die Geschäftsleitung mit Beschluss 70-2019 vom 23.10.2019 einen Projektierungskredit und der Stadtrat mit Beschluss 81-2021 vom 20.04.2021 nach erfolgtem Submissionsverfahren einen Ausführungskredit mit Arbeitsvergabe.

Kredit GL-Beschluss 35-2021 vom 21.04.2021	Fr. 50'000.00
<u>Kredit Stadtrat-Beschluss 81-2021 vom 20.04.2021</u>	<u>Fr. 750'000.00</u>
Summe Verpflichtungskredite Kostenträger 340.5030.150	<b>Fr. 800'000.00</b>

Die basierten auf folgenden Offerten bzw. Kostenannahmen im Vorfeld:

Projektierung bis Abnahme (inkl. Reserve); Betz Büro- und Wohndesign, Schaffhausen	Fr. 48'947.50
<u>Reserve</u>	<u>Fr. 1'052.50</u>
Vorbereitungsarbeiten, Gebäude und Baunebenkosten	Fr. 169'440.40
<u>Ausstattung; Novy Styl Spolka, Polen</u>	<u>Fr. 452'559.60</u>
Total Offerten / Kostenschätzungen	<b>Fr. 672'000.00</b>

Dem ist folgender abgerechneter Aufwand gegenüber zu stellen, inkl. Angabe der Mehr- bzw. Minderaufwendungen:

Betz Büro- und Wohndesign	Fr. 52'146.90	+ Fr. 3'199.40
<u>Isler Architekten</u>	<u>Fr. 1'413.55</u>	<u>+ Fr. 361.05</u>
Allianz Suisse, Kuratle & Jaecke, Dietsche Montage, Werni's Team AG, Agosti AG, Frischknecht Holzbauteam AG und Schneider Rechtsanwälte	Fr. 134'592.15	- Fr. 34'848.25
<u>Novy Styl Spolka</u>	<u>Fr. 400'895.80</u>	<u>- Fr. 51'663.80</u>
Total Kosten (inkl. MwSt.)	<b>Fr. 589'048.40</b>	<b>- Fr. 210'951.60</b>

#### Erwägungen

Obenstehende Tabelle zeigt eine Kostenunterschreitung von insgesamt Fr. 210'951.60 oder ca. 26,4%. Die Kostenunterschreitung entstand durch mehrere Faktoren.

Die Hersteller hatten mit der Bestätigung der im Kanton Zürich geforderten Brandschutzkennzahlen so grosse Mühe, dass kein Lieferant fähig war, diese für die Lieferung der Logen- bzw. der Redline-Stühle entsprechend zu bestätigen. Deshalb wurden nur die einfachen blauen Stadionstühle und die Pressestühle ersetzt. Der Kredit

in der Höhe von Fr. 750'000 war deshalb so hoch anberaumt, damit man in vernünftiger Zeit den Kauf von VIP-Stühlen für den Logen- und Redline-Bereich nachholen könne. Entsprechende Bestätigungen für die notwendigen Brandschutzkennzahlen waren bis voriges Jahr nicht erhältlich.

Der zweite Grund für die Minderkosten waren Eigenleistungen bei der Demontage der alten Stühle und bei der Reinigung des Stadions.

**Beschluss:**

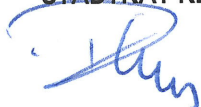
1. Die Bauabrechnung mit Baukosten von Fr. 589'048.40 inkl. MwSt. für den Ersatz Stadionbestuhlung, Kostenträger 340.5060.070, wird genehmigt.
2. Von den Minderkosten zum Budgetkredit im Betrag von Fr. 210'951.60 oder rund 26,4% wird Kenntnis genommen.
3. Die Eigenleistungen der Mitarbeitenden des Bereichs Freizeit + Sport werden bestens verdankt.

Mitteilungen an:

- Bereichsleiter F+L
- Bereichsleiter F+S
- Leiter Finanz- und Rechnungswesen
- Technischer Leiter Bereich F+S

Für Rückfragen ist zuständig: Kurt Steinwender, BL F+S, 044 804 85 98, [kurt.steinwender@kloten.ch](mailto:kurt.steinwender@kloten.ch)

**STADTRAT KLOTEN**



René Huber  
Präsident



Thomas Peter  
Verwaltungsdirektor

**Versandt: 19. März 2025**