

Eingang: 16. Januar 2025

Thomas Obermayer  
Hinterbichstrasse 24  
8180 Bülach

Parlamentspräsident  
Stephan Ziegler  
Allmendstrasse 6  
8180 Bülach

**Bülach, 16.01.2025**

### **Interpellation: Aktualität und Qualität der Bevölkerungsprognose der Stadt Bülach**

Per Ende Dezember 2024 weist die Stadt Bülach eine Bevölkerung von 24'447 Einwohnerinnen und Einwohnern auf. Diese Zahl übertrifft die Erwartung für Ende 2025 gemäss der Prognose aus dem Jahre 2022. Vor diesem Hintergrund erscheint die Erwartung von 27'200 Personen im Jahr 2040 äusserst zurückhaltend. Dies entspricht einem moderaten Wachstum von lediglich 2'800 Personen in 15 Jahren, was einer durchschnittlichen Wachstumsrate von 0,7 % pro Jahr entspricht. Zum Vergleich: Ein derart geringes Wachstum wurde zuletzt um die Jahrtausendwende erreicht.

Gemäss Szenario «Trend ZH 2024» des Kantons Zürichs wird für die nächsten 15 Jahre eine Wachstumsrate von 0,8 bis 0,9 % pro Jahr für den gesamten Bezirk Bülach erwartet. Dabei ist anzumerken, dass das Wachstum in einer Stadt wie Bülach überdurchschnittlich hoch ausfallen könnte, da sie als urbanes Zentrum des Bezirks attraktive Voraussetzungen für zusätzlichen Zuzug bietet.

In Anbetracht dieser Diskrepanz und der Diskussionen über die Zuwanderung im Kanton Zürich bitte ich den Stadtrat, folgende Fragen zu beantworten:

#### **Aktualität der Bevölkerungsprognose**

Wurde die Bevölkerungsprognose 2040 seit ihrer letzten Veröffentlichung aktualisiert? Wenn ja, wann erfolgte die letzte Überarbeitung, und welche neuen Erkenntnisse wurden dabei berücksichtigt?

#### **Qualitätssicherung der Prognose**

Welche Maßnahmen wurden ergriffen, um die Qualität und Zuverlässigkeit der Prognose sicherzustellen?

#### **Aktuelle Einschätzung der Bevölkerungsentwicklung**

Wie schätzt der Stadtrat die Bevölkerungsentwicklung unter Berücksichtigung der aktuellen Wohnbautätigkeit und der demografischen Trends ein? Gibt es Planungen oder Entwicklungen, die auf ein stärkeres Wachstum hinweisen?

#### **Aktuelle Einschätzung zur Schulraumplanung**

Wie bewertet der Stadtrat die aktuellen und zukünftigen Herausforderungen im Bereich der Schulraumplanung angesichts des weiteren Bevölkerungswachstums?

Welche konkreten Pläne, Projekte oder Massnahmen gibt es, um den Bedarf an Schulräumen und Einrichtungen rechtzeitig zu decken?

### **Erklärung der moderaten Wachstumsannahmen**

Wie erklärt sich der Stadtrat die Annahme, dass der Bevölkerungszuwachs pro Jahr zukünftig deutlich geringer ausfallen soll als in den letzten 20 Jahren? Welche Indikatoren oder Trends liegen dieser Einschätzung zugrunde?

Wie hoch wird das Risiko eingeschätzt, dass die verwendete Methode zur Wachstumsprognose nach geplanter oder erwarteter Bautätigkeit, weit von realer Entwicklung abweicht?

### **Einfluss externer Faktoren**

Inwiefern wurden externe Faktoren wie Zuwanderung, wirtschaftliche Entwicklungen oder infrastrukturelle Planungen des Kantons in die Prognose integriert?

Werden diese Faktoren regelmässig überprüft und gegebenenfalls angepasst?

### **Prognosen des Regierungsrates**

Welche Bevölkerungsprognosen für die Stadt Bülach und die Region Unterland liegen seitens des Regierungsrates vor? Wie unterscheiden sich diese von den städtischen Prognosen?

Gibt es Überlegungen oder Planungen auf kantonaler Ebene, die ein höheres Bevölkerungswachstum als in den städtischen Prognosen annehmen?

Erstunterzeichner

Thomas Obermayer