

Mendrisio, 3 settembre 2016

Interrogazione

Rapporti AMSA SA – Municipio di Mendrisio: dialogo insufficiente?

Signor Sindaco,
signori Municipali,

È emerso che negli scorsi mesi l'AMSA SA, della quale il nostro Comune è azionista e corrisponde importanti contributi annui, ha proceduto alla vendita del deposito bus di Capolago ad un privato. Come sappiamo, lo stabile è accanto al terreno di proprietà del Comune, affittato alla Ferrovia Monte Generoso SA. In ottica di un futuro possibile ampliamento del posteggio con la creazione di un autosilo (progetto che dovrà essere valutato vista la grande domanda di posteggi park and rail) tale vendita potrebbe non essere stata strategica nel medio termine.

Non conoscendo i dettagli, e avendone appreso notizia dalla stampa con informazioni frammentarie, si chiede al Lodevole Municipio:

1. Per quale motivo l'AMSA SA ha proceduto alla vendita? Con quale modalità avvengono le alienazioni di beni di proprietà di AMSA?
2. Il Municipio è stato informato delle trattative dal suo Delegato? Se no, per quale motivo? In quali casi il delegato deve prendere contatto con l'esecutivo?
3. Che prassi viene seguita nelle trattative di vendita (annuncio sul foglio ufficiale? miglior offerente?) Quale organo dell'AMSA è autorizzato a ratificarne la vendita (Consiglio d'Amministrazione?)
4. A quanto ammontava la transazione? Quante offerte sono pervenute?
5. Non essendoci una prassi in merito, il Municipio non reputa utile presentare l'attività dei propri delegati (anche per i consorzi) almeno semestralmente alla Commissione della Gestione e annualmente nei consuntivi (obiettivi, risultati raggiunti, e comunicazioni rilevanti) richiedendo ai delegati (ricordiamolo eletti dal Legislativo) di presentare un rapporto sul loro operato, in ottica di trasparenza?

In fede,

Giovanni Poloni, Capogruppo PLR
Gabriele Ponti
Massimo Cerutti
Nicola Rezzonico
Vincenzo Crimaldi
Massimiliano Bordogna