

Mendrisio, 11 gennaio 2016

## Interrogazione

### Villa Argentina: ridiamo dignità ai luoghi identitari del Comune

---

Signor Sindaco,  
Signori Municipalisti,

con la presente desideriamo portare all'attenzione del Municipio il tema dei luoghi identitari della nostra Comunità, ed in particolar modo ciò che riguarda il complesso edilizio di Villa Argentina.

Si constata che lo stato dei muri esterni, ivi compresi quelli che si affacciano su Via Turconi, quello delle facciate, ed in generale dello stabile nel suo insieme, non possono essere considerati ottimali.

Durante il 2015 all'interno del comprensorio della Villa si sono tenuti diversi eventi, come ad esempio il concerto all'aperto della Fanfara Militare, il concerto estivo della Civica Filarmonica di Mendrisio, il cinema all'aperto. Si tratta di manifestazioni pubbliche, queste come altre, che attirano centinaia di persone, ma anche turisti di passaggio che si soffermano nelle "nostre attrazioni".

La cornice che si presenta è d'indubbio valore architettonico e paesaggistico.

Se dalla gestione del parco con la nuova piantumazione è chiaramente visibile l'attenzione che il Municipio pone a questo luogo, lo stesso non è possibile affermare relativamente alla gestione degli edifici che compongono il complesso edilizio di Villa Argentina, o allo stato di degrado dei muri perimetrali.

Comprendiamo le difficoltà della gestione degli spazi, nel coordinare gli inquilini degli stessi, il Comune e il Dipartimento del Territorio (Beni culturali), ma ci chiediamo se non si stia rischiando di mettere a repentaglio l'integrità dell'intera struttura architettonica. Il riferimento, in particolare è allo stato dei muri perimetrali esterni e interni, che necessitano di interventi urgenti. Parti di questi sono stati ad esempio oggetto di attacchi vandalici (sprayer) ai quali non si è posto rimedio ormai da tempo. Non da ultimo, riportiamo pure lo sconco cagionato dalla presenza di rifiuti.

Pertanto chiediamo al Lodevole Municipio:

- 1) Quali interventi sono stati eseguiti negli ultimi 5 anni? Ci sono state difficoltà nel coordinare gli interventi? Con quale ente si sono trovate le maggiori difficoltà? E se sì, per quali ragioni?
- 2) Quali interventi sono previsti nei prossimi 5 anni?
- 3) Come intende intervenire il Municipio per salvaguardare la bellezza del complesso edilizio di Villa Argentina? Lo ritiene un priorità?

- 4) Quali altri luoghi identitari nei quartieri sono stati considerati da parte del Municipio (edifici storici, statue, monumenti ecc).L'elenco dei beni da salvaguardare è stato aggiornato? Il Municipio ritiene praticabile la pubblicazione dell'elenco sul sito web del Comune in modo che tutti i cittadini possano beneficiarne?

Ringraziando per l'attenzione, porgiamo i nostri migliori saluti

Giovanni Poloni, Capogruppo PLR in Consiglio Comunale  
Cesare Sisini, Consigliere Comunale PLR  
Massimo Borella, Consigliere Comunale PLR  
Gabriele Ponti, Consigliere Comunale PLR  
Samuele Cavadini, Consigliere Comunale PLR