



Ris.mun. 967 del 19 luglio 2016

21 luglio 2016

MM 04 /2016

Richiesta di un credito quadro di CHF 8'684'000.-- per gli anni 2016-2020 per la Sezione Acqua Potabile delle AIM

Al Lodevole Consiglio comunale di Mendrisio,

Signori Presidente e Consiglieri,

1. Introduzione

In data 18 febbraio 2013 veniva approvato il credito quadro (CQ) 2013-2016 delle AIM /Sezione Acqua Potabile per un ammontare di Fr. 4'482'000.--.

Dal Consuntivo 2015 della Sezione Acqua Potabile risulta che l'importo residuo da utilizzare entro l'anno 2016 (anno finale del periodo coperto dal CQ) è di Fr. 935'679.15. Questo importo è comunque già assegnato a lavori che vengono eseguiti durante il 2016; di conseguenza in questa sede si procede alla richiesta del nuovo CQ per il periodo 2017-2020.

Nel frattempo la Città ha adottato un CQ di Fr. 10'000'000.-- per interventi prioritari di PGS (MM n. 77 /2015) e l'Ufficio tecnico comunale, già nel corso del corrente anno, in tale ambito metterà in cantiere alcune opere. Inoltre il Cantone ci ha comunicato, sempre ad iniziare da quest'anno, una serie di interventi su strade cantonali nel territorio cittadino.

Si rammenta che per le AIM è molto importante, in occasione di tali scavi, poter procedere in parallelo dove necessario, al rinnovo di sottostrutture anche della vetusta rete dell'acqua potabile (tipicamente condotte e allacciamenti). Questo modo di procedere si rivela finanziariamente meno oneroso, oltre che di minor impatto per l'utenza dei vari tronchi stradali, rispetto al procedere con cantieri indipendenti.

Dal momento che Cantone e Ufficio tecnico comunale già nel corso del corrente anno intendono procedere con alcuni interventi, il periodo di validità del CQ oggetto del presente Messaggio municipale si estende dall'anno 2016 all'anno 2020; così facendo si avrà modo come Sezione Acqua Potabile di poter dare i necessari mandati nell'ambito dei progetti che il Cantone e la Città in materia di PGS già quest'anno faranno partire rispettandone la relativa tempistica.

2. Categorie di investimento previste

2.1 Fonti di approvvigionamento

Il pozzo Prati Maggi, che rappresenta una fonte di valenza regionale, deve essere riperforato in quanto quello attuale, soprattutto per la parte relativa al filtro, non dà più garanzie di stabilità: in altre parole il filtro potrebbe collassare. Per questo scopo un sondaggio eseguito lo scorso anno nelle immediate vicinanze dell'attuale pozzo ha dato ottimi risultati individuando un acquifero adeguato alla messa in opera della nuova struttura di emungimento.

Inoltre si prevedono risanamenti parziali delle altre captazioni (in tutto la Città gestisce 16 acquiferi).

Molto importante poi nell'ambito del controllo qualità dell'acqua potabile diventa il passaggio dal regime cosiddetto AQUATI a quello più conforme al carattere di derrata alimentare dell'acqua potabile chiamato HACCP, come fatto presente ad ogni periodica ispezione da parte dei tecnici del Laboratorio Cantonale.

2.2 Collegamenti inter-acquedotto

Sono previste 2 nuovi collegamenti: uno che collega, a partire dalla zona Dosso dell'Ora sino alla Camera di selezione della Valle della Poma, l'Acquedotto del Monte Generoso a quello di Salorino, per sopperire alla penuria di acqua nel quartiere di Salorino.

In caso di prolungata assenza di precipitazioni, la soluzione attualmente messa in atto (erogazione di acqua per la rete di Salorino dal serbatoio di San Rocco) non è soddisfacente in quanto non copre la zona di Somazzo e poiché per l'utenza della zona di San Rocco non garantisce una sufficiente pressione a livello del singolo allacciamento. In sede di progettazione dell'opera saranno da considerare potenziali sussidi cantonali in materia di sostegno a zone agricole.

L'altro collegamento previsto è quello tra Mendrisio e Coldrerio, sfruttando l'opportunità offerta dal Cantone nell'ambito del cantiere della futura ciclopista prevista lungo la via Mola. Per questo collegamento già si era contattato il Consorzio ARM per vedere se non fosse già da inserire tra le opere di interesse consortile. Il Consorzio, pur ammettendo la valenza sovracomunale di quest'opera, aveva tuttavia concluso che per il momento essa non rientra tra quelle previste nel progetto ARM così come concepito sin qui, ma che in futuro in sede di revisione tecnica del piano dell'ARM questo collegamento potrebbe venire incluso. D'altra parte già il Comune di Coldrerio, che parteciperebbe per metà alla realizzazione di quest'opera (la cifra inserita nella presente richiesta di CQ rappresenta la sola quota parte di Mendrisio/AIM) ha dato il suo parere favorevole allo sviluppo di questo progetto.

2.3 Serbatoi

In questo campo si prevedono il rinnovo della stazione di potabilizzazione della Perfetta e, nell'ambito del riordino delle zone di distribuzione della Montagna, la congiunzione delle reti di Arzo e di Besazio con un unico orizzonte di pressione creando un nuovo serbatoio alla quota adeguata in sostituzione dell'attuale vetusto e piccolo Borgioli.

Inoltre si prevedono interventi minori di messa a norma, secondo le indicazioni del Laboratorio cantonale, in altri serbatoi.

2.4 Reti

In riferimento a quanto enunciato in sede di introduzione al presente Messaggio municipale sono qui previsti interventi di rinnovo della rete di distribuzione dell'acqua potabile in concomitanza con altri progetti che il Cantone e rispettivamente la Città intendono portare avanti.

Inoltre si vuole avere un margine per ulteriori necessità di intervento sulle reti, oggi non a priori definiti, ma che da qui alla fine del 2020 ancora potrebbero risultare ulteriormente necessari.

La seguente tabella riassume in cifre l'entità degli interventi di PGS e del Cantone già previsti.

Denominazione progetto	Quartiere	capofila		inv. AP (Fr. - IVA escl.)
		Cantone	UTC/PGS	
Messa in cavo EL + sost. AP nucleo	Arzo		x (PGS)	215'000
Messa in cavo EL + sost. AP Via Rossi / Via al Confine	Arzo		x (PGS)	143'000
Sostituzione AP - Via della Selva	Mendrisio		x (ASF)	150'000
Potenziamento AP - Campagna Adorna	Genestrerio		x (PGS)	200'000
Sostituzione AP - Via Asilo / Via alla Chiesa	Capolago		x (PGS)	140'000
Poteziamento AP - Via Ronco/Via San Bernardo	Capolago	x (ASF)	x (PGS)	35'000
Sostituzione AP - Nucleo Somazzo	Somazzo	x (ASF)		130'000
Nuova AP + EL Via Mola	Mendrisio	x (CICL)		170'000
Sostituzione AP + EL V. Franchini / V. Campo Sportivo	Mendrisio	x (ASF)	x (PGS)	170'000
Sostituzione AP - Via ai Grotti	Rancate	x (ASF)		140'000
Nuove infrastrutture AP + GAS + EL Via Catenazzi	Mendrisio		x (ASF/PGS)	95'000
Totale				1'588'000
legenda: ASF: opere di asfaltatura PGS: opere di PGS CICL: opere per pista ciclabile				

Nell'ambito delle reti poi è da prevedere la continuazione dell'estensione del sistema di monitoraggio delle perdite (LORNO) a tutto il comprensorio della Città, nonché la continuazione del periodico rinnovo degli strumenti di misura presso l'utenza dell'acqua erogata (contatori).

3. Sommario investimenti previsti per il CQ 2016 - 2020

La tabella dell'allegato A riporta gli importi di investimento per ogni categoria di progetto ed il livello di dettaglio sopra descritto per gli anni 2016-2020.

Si può notare dall'allegato che l'unica posizione che si sovrappone nel 2016 al CQ esistente è quella relativa alla sostituzione di tronchi di rete, per i motivi sopra descritti.

Riassumendo i dati dell'allegato A si hanno i seguenti importi (IVA esclusa per i singoli importi; aggiunta alla fine sul totale globale):

categoria di progetto	investimento 2016-2020
Fonti di approvvigionamento	2'400'000
Collegamenti inter-acquedotto	1'100'000
Serbatoi	2'050'000
Reti	2'490'000
totale generale	8'040'000
IVA 8%	643'200
totale richiesta CQ (arrotondato)	8'684'000

Negli importi dei progetti considerati nella richiesta di CQ è inclusa l'attivazione di prestazioni proprie complessive sul periodo del CQ dell'ordine di Fr. 1.8 Mio corrispondenti al 22% circa della cifra totale di investimento.

4. Sostenibilità degli investimenti del CQ 2016-2020

La Sezione Acqua Potabile ha proceduto all'aggiornamento del modello matematico dell'evoluzione finanziaria da oggi al 2020 includendo gli investimenti del CQ oggetto del presente Messaggio municipale. Il risultato conferma la sostenibilità finanziaria degli investimenti qui postulati.

5. Richiesta del CQ 2016-2020

È fatta pertanto richiesta di un CQ per il periodo 2016-2020 per la Sezione Acqua Potabile delle AIM di Fr. 8'684'000.-- (IVA inclusa).

Fatte le premesse di cui sopra, si confida nell'approvazione di questo On.do Consiglio comunale.

La Direzione ed il Dicastero AIM si tengono comunque a disposizione per ogni complemento d'informazione che potrà occorrere in sede di esame e discussione, mentre ci permettiamo proporvi, Signori Presidente e Consiglieri di

risolvere

- 1. Al Municipio è concesso un credito quadro per il periodo 2016-2020 per la Sezione Acqua Potabile delle AIM di CHF 8'684'000.-- per le categorie di investimento, così come elencate nel presente Messaggio municipale.**
- 2. La spesa è registrata a consuntivo delle Aziende Industriali, Sezione Acqua Potabile, gestione Investimenti.**
- 3. È data competenza al Municipio di suddividere il credito quadro in singoli crediti di impegno.**
- 4. Il credito è da utilizzare entro il 31 dicembre 2020.**

Il Messaggio è demandato all'esame della Commissione della Gestione.

Con osservanza.

Per il Municipio

Lic. oec. HSG Carlo Croci
Sindaco

Lic. rer. pol. Massimo Demenga
Segretario

Allegata:

- Tabella Investimenti CQ 2016-2020