



Municipio
Via Municipio 13
CH-6850 Mendrisio

058 688 31 10
cancelleria@mendrisio.ch
mendrisio.ch
MD/ad/mr

Municipio, 6850 Mendrisio

Gentile Signora
Claudia Crivelli Barella
Via Andreoni 4
6850 **Mendrisio**

2 aprile 2014

**Risposta
del Municipio di Mendrisio**

Interrogazione del 8 gennaio 2014

Titolo Prefabbricato SI di Arzo

Gentile Signora Crivelli Barella,

Con riferimento alla Sua interrogazione di data 8 gennaio 2014, lo scrivente Municipio, dopo aver consultato i servizi interessati (Istituto scolastico e UTC), in risposta alle sue 14 domande, le significa quanto segue:

1. No. La posa della struttura ci è stata concessa dal Cantone per 2 anni. A giugno 2014 non potremo più utilizzare il prefabbricato per la SI. Nel 2011 la Direzione aveva analizzato i dati relativi alla popolazione scolastica che indicavano un fabbisogno di posti superiori alle 50 unità solo per due anni scolastici.
2. Al momento i possibili iscritti alla SI a settembre 2014 saranno 50, due sezioni. Se per ipotesi mancassero alcuni posti, l'IS proporrà in alternativa la sede di Meride.
3. Sin dall'inizio è stata scartata l'ipotesi di realizzare una costruzione permanente per una terza sezione di scuola materna nel quartiere di Arzo. Si è quindi optato per una soluzione più rapida ed economica, ma a carattere provvisorio e pertanto realizzata con criteri costruttivi minimali. Il prefabbricato verrà pertanto rimosso.

4. Sino ad oggi i costi per le infrastrutture necessarie alla posa degli elementi prefabbricati e per l'affitto dei vari moduli prefabbricati ammontano a circa Fr. 238'000.-- a cui si dovranno aggiungere circa Fr. 70'000.-- per lo smontaggio dei prefabbricati, la demolizione delle fondazioni e il ripristino della superficie verde.
5. Considerate le proiezioni circa il fabbisogno degli spazi sopraesposti non è stato fissato un canone di affitto per uno o più anni supplementari.
6. L'eventuale riscatto alla fine dei due anni di noleggio è stato fissato in Fr. 15'000.--.
7. La struttura prefabbricata è stata autorizzata a carattere provvisorio per una durata di due anni e con diverse deroghe sugli standard edilizi ed energetici, che sono state concesse proprio in virtù della provvisorietà dell'opera.
8. L'involucro dei moduli prefabbricati non è conforme alle prescrizioni energetiche per i nuovi edifici, ciò significa che occorrerebbe non solo rivestire, ma anche coibentare maggiormente le pareti, il tetto e i pavimenti e infine sostituire i serramenti. Anche l'impianto di riscaldamento elettrico, con radiatori diretti, non sarebbe più ammissibile e dovrebbe essere sostituito da altri sistemi, che però richiederebbero un sistema di distribuzione del calore che oggi non è presente nei moduli prefabbricati. Appare quindi evidente che la trasformazione di una struttura leggera e provvisoria in una struttura permanente sarebbe oltremodo onerosa, senza raggiungere gli standard di una nuova costruzione e con il rischio di generare in futuro elevati costi di manutenzione e gestione.
9. L'idea di coinvolgere l'Associazione famiglie diurne per creare uno Scoiattolo 6 non è mai stata presa in considerazione in quanto il prefabbricato non ha le caratteristiche idonee per accogliere servizi di pre e post SI.
10. Questa domanda non ci è chiara. Non comprendiamo il significato di "il servizio mensa gestito oggi da personale non qualificato (vedi concorso di assunzione) con meno oneri a carico del Municipio". Il servizio mensa è gestito dalla Direzione, dalla segreteria e dai vicedirettori. La cuoca della SI di Arzo è in possesso di un certificato AFC e il personale che sorveglia i ragazzi è composto da una studentessa in psicologia e a turni anche dal vicedirettore e da una maestra. Lei ritiene che queste persone non siano qualificate?
11. Le ricordiamo che il servizio a Mendrisio è stato introdotto nel 2002 e ad Arzo dal 2009, quindi non si può parlare di "soddisfazione dopo il primo anno di apertura". Crediamo che in questi anni la scuola abbia accumulato una certa esperienza e non abbia mai ricevuto lamentele da parte delle famiglie per il servizio offerto.
12. A questa domanda abbiamo già risposto in precedenza. Possiamo aggiungere che i pasti sono equilibrati e sia la cuoca della SI di Arzo, sia i cuochi della Casa Anziani Torriani (che serve la sede di Mendrisio), sono molto attenti e premurosi. La mensa è frequentata anche da ragazzi vegetariani o con intolleranze alimentari. Per loro sono previsti pasti speciali.

13. Cosa significa organizzare attività di intrattenimento? I ragazzi sono sorvegliati durante e dopo il pranzo e nel poco tempo libero che rimane, essi svolgono delle attività di movimento o di gioco a loro libera scelta oppure proposti dai sorveglianti. La Direzione, ma lo dicono anche autorevoli psicologi e sociologi, crede sia importante lasciare un po' di autonomia altrimenti i nostri figli cresceranno senza essere in grado di gestire da soli il loro tempo.
14. Il progetto cantonale è ambizioso e pone sì l'accento su tutta una serie di servizi extrascolastici utili e, a volte, indispensabili. Ci chiediamo però se il Cantone non abbia magari l'intenzione di sovvenzionare in parte questi servizi. Negli ultimi anni, potremmo dire decenni, vengono caricati degli oneri ai Comuni senza che questi possano in qualche modo reagire. Per quanto riguarda Mendrisio, non è vero che esiste solo l'asilo nido comunale. Troviamo infatti il centro gestito dall'Associazione Mano Aperta che accoglie bambini e ragazzi dalle ore 07.00 alle ore 19.00, undici mesi all'anno. E non vanno dimenticate le mamme diurne. A Rancate funziona molto bene la Casa sull'Albero, mentre a Ligornetto oltre alle attività proposte dai genitori, i ragazzi possono usufruire dello Scoiattolo per il servizio mensa. Ci teniamo a dirle, per concludere, che il Municipio aiuta finanziariamente la Mano Aperta e la Casa sull'Albero e la collaborazione fra la nostra Direzione e i due enti è molto positiva. Come lo è con l'Associazione delle famiglie diurne.
15. Il Municipio non ne vede il bisogno? Non è assolutamente vero. Semplicemente non riceviamo richieste di questo genere.
16. Non crediamo di dover prendere contatto, come Lei scrive, con altri Comuni per comprendere questi servizi. Riusciamo da soli a capire cosa dobbiamo fare e cosa dobbiamo proporre. La Direzione è sollecitata da richieste da parte di famiglie di altri Comuni per poter iscrivere i figli alle nostre attività extra-scolastiche. Significa allora che in altre sedi non vengono organizzate colonie o attività durante il lungo periodo di vacanza estivo. A Mendrisio la scuola, Mano Aperta e Casa sull'Albero garantiscono l'apertura delle strutture in luglio e agosto.

Sperando di avere evaso esaustivamente la sua richiesta, cogliamo l'occasione per porgere distinti saluti.

Per il Municipio

Lic. oec. HSG Carlo Croci
Sindaco

Lic. rer. pol. Massimo Demenga
Segretario

Il tempo impiegato per l'elaborazione della presente risposta ammonta complessivamente a 1 ora lavorativa per l'IS e altre 3 ore da parte dell'UTC.

Copia

Dicastero Istruzione
Dicastero Costruzioni /UTC