



Municipio, 6850 Mendrisio

Municipio  
Via Municipio 13  
CH-6850 Mendrisio  
  
058 688 31 10  
cancelleria@mendrisio.ch  
mendrisio.ch  
FL/ap

Gentile Signora  
Egregi Signori  
Consiglieri comunali  
Nadir Sutter, Enrico Spadini,  
Fabrizio Visparelli e Simona Rossini

26 febbraio 2021

### **Risposta del Municipio di Mendrisio**

Interrogazione del 13 gennaio 2021

Titolo Promovimento Economico Post Covid a Mendrisio

Gentile Signora ed Egregi Signori,

In relazione all'interrogazione citata a margine, lo scrivente Municipio si pregia osservare quanto segue:

- 1. La svolta energetica in atto, avrà come conseguenza naturale un notevole rincaro dell'energia, e una perdita di sicurezza di approvvigionamento (ed è per questo che per esempio in Olanda, come in altri paesi si sta portando avanti la costruzione di centrali atomiche di nuove generazione), poco importa se questo rincaro sia direttamente a carico del cittadino, delle industrie, delle attività economiche presenti in Città oppure indirettamente tramite quota di imposte, tasse e balzelli, è giusto porsi qualche domanda.**

#### **1.1. Quali riflessioni sono in corso presso il Municipio per compensare i rincari energetici dei prossimi anni.**

La politica energetica svizzera è definita nella Strategia energetica 2050 varata anche dal popolo svizzero il 21 maggio 2017, entrata in vigore in data 01.01.2018.

Essa promuove l'azione della collettività e degli enti preposti secondo 4 pilastri: efficienza energetica, energie rinnovabili, sostituzione e costruzione di nuove grandi centrali elettriche (anche centrali nucleari) e politica estera in materia energetica.

L'energia decisamente meno cara è quella non consumata e dunque il perseguimento dell'efficienza energetica è fondamentale in questo contesto. E si tratta di un principio che può solo essere realizzato a livello capillare presso le singole utenze energetiche.

È per questo che il Municipio a partire dal 2014 ha istituito lo Sportello Energia, specialmente pensato per orientare i proprietari di immobili che ne fanno richiesta, sulle opportunità di risanamento energetico praticabili per il proprio edificio, includendo le modalità per accedere a incentivi comunali, cantonali e federali.

D'altro canto le AIM stanno elaborando un progetto, che sfocerà prossimamente in un Messaggio Municipale di richiesta del necessario credito, per dotare tutte le utenze dell'energia elettrica di sistemi di conteggio intelligenti (cosiddetti "smartmeter"), che permetteranno alle varie utenze di meglio conoscere i propri consumi in materia elettrica e di conseguenza, sulla base delle informazioni che saranno disponibili, di intraprendere a loro volta azioni di efficientamento del consumo di energia elettrica, nell'ottica di ottimizzare i costi.

Nel campo della mobilità elettrica le AIM stanno dotando i posteggi della Città di colonnine di ricarica per i veicoli elettrici e per chi a casa installa una colonnina di ricarica propria viene concessa la tariffa notturna.

## **1.2. Esiste una strategia "Mendrisio" per queste compensazioni? Per privati come per le attività industriali presenti sul nostro territorio?**

La Città di Mendrisio non possiede produzioni energetiche proprie e dunque non è in grado di condizionare sul mercato i prezzi dell'energia. È dunque nel campo del risparmio energetico (vedi risposta 1.1) che il Municipio ha ritenuto di dover dare il proprio contributo.

Per contro il sussidiamento con denaro pubblico di consumi energetici privati, se è questo che gli interroganti intendono con questa domanda, non è un tema.

## **2. Vista l'importanza della struttura economica, la quale deve essere il più possibile diversificata e solida per generare ottime entrate fiscali alla Città di Mendrisio, vorremmo sapere:**

### **2.1. Esiste un rapporto o altro che indichi come si situano gli stipendi, se possibile suddivisi in categorie (Es. impiegati nell'industria, impiegati nell'artigianato, impiegati nel terziario) che dica se chi lavora a Mendrisio è di regola pagato meglio, o peggio, in percentuale, nel confronto con gli stipendi medi del Cantone Ticino, e della Svizzera?**

Né l'Ufficio federale di statistica ([www.bfs.admin.ch/bfs/it/home/statistiche/lavoro-reddito.html](http://www.bfs.admin.ch/bfs/it/home/statistiche/lavoro-reddito.html)), né l'Ufficio di statistica cantonale (<https://www4.ti.ch/dfe/dr/ustat/ufficio/>), elaborano - a livello di un Comune - una statistica di questo tipo. Esistono invece numerose statistiche sulla situazione salariale a livello di Grandi regioni (il Ticino rappresenta una Grande regione a sé stante) e nei settori di attività; si invita gli Interroganti a consultare i siti degli istituti.

Per quanto riguarda le entrate fiscali delle persone fisiche, Mendrisio beneficia non solo del gettito generato dai cittadini-addetti (persone che abitano e lavorano a Mendrisio), ma anche in modo importante dall'entrata fiscale generata dai cittadini che lavorano fuori Comune. Per l'aspetto fiscale, il luogo di lavoro del cittadino è dunque poco rilevante.

## **2.2. Nel caso, come è probabile, che gli stipendi medi a Mendrisio siano inferiori a quelli Svizzeri, da parte del Municipio ci sono proiezioni di contromisure per migliorare la situazione, soprattutto verso i meno stipendiati?**

Come indicato nella risposta precedente, non sono disponibili statistiche sulla situazione salariale a Mendrisio. Invece, le statistiche realizzate a livello della Confederazione, indicano che in Ticino il salario mediano è inferiore a quello nazionale (ALLEGATO A).

Come contromisure, si possono citare:

- la conclusione di Contratti Normali di Lavoro (CNL) con salari minimi vincolanti. Nel nostro Cantone, dall'entrata in vigore delle misure di accompagnamento all'anno 2017, il Consiglio di Stato ha adottato 19 CNL, un numero di gran lunga superiore al totale aggregato di tutti i Contratti normali di lavoro decretati dai rimanenti 25 Cantoni svizzeri nello stesso lasso di tempo. Questo strumento persegue l'obiettivo di contrastare il dumping salariale.
- l'iniziativa dei Verdi "Salviamo il lavoro in Ticino!" che era stata promossa con l'intenzione di "proteggere i salari e quindi il lavoro in Ticino". I promotori, per motivare la loro iniziativa, avevano evidenziato i problemi della crescente pressione sui salari nel nostro Cantone, della concorrenza sleale che spesso grava sulle spalle dei lavoratori delle aziende che operano nei settori privi di contratto collettivo e dei costi sociali generati dai lavoratori con bassi salari.

L'iniziativa era stata approvata dal popolo il 14 giugno 2015 e conseguentemente è stata adottata la Legge sul salario minimo (entrata in vigore il 1° gennaio 2021) con lo scopo di introdurre un salario minimo con l'obiettivo di assicurare un tenore di vita dignitoso.

Per quanto riguarda la situazione dei lavoratori con reddito basso (=meno stipendiati), l'Esecutivo fa notare che il nostro Paese è fortunatamente dotato di un buon sistema di aiuti sociali che mira al sostegno dei così designati *working poor*.

## **2.2. (continuazione) Per esempio sul come rendere più attrattiva Mendrisio per aziende che pagano stipendi più elevati della media?**

Premesso che le aziende scelgono autonomamente di insediarsi in una regione, raramente in un Comune, valutando numerosi criteri (ALLEGATO B).

Le aziende con elevate prestazioni salariali ("che pagano stipendi più elevati della media") appartengono a rami economici a forte valore aggiunto e si concentrano in determinate aree geografiche.

Fortunatamente, il Ticino si posiziona sempre di più come regione adatta a ospitare attività di questo tipo, anche se deve ancora parzialmente recuperare un ritardo in vari ambiti. Di fatto, questi attori economici - per lo più internazionali - ricercano collaboratori altamente formati, accessi diretti ad aeroporti e reti ferroviarie, condizioni fiscali favorevoli, immobili moderni e modulabili, connessioni con centri di eccellenza, ecc.

Indubbiamente, la presenza di USI, SUPSI e vari istituti di ricerca, la messa in servizio di rapidi collegamenti ferroviari con Malpensa e Zurigo, come anche numerosi altri progetti in atto a livello cantonale (Switzerland Innovation Park, Fondazione Agire, <https://www.greaterzuricharea-stiftung.ch/en/canton-ticino>, ecc.) determinano un veloce miglioramento delle condizioni quadro. Ciò avrà per conseguenza, l'aumento di richieste di insediamento.

**3. Abbiamo visto negli anni scorsi la perdita di ottimi contribuenti per la Città. Salvo errore non sono ancora stati annunciati, comprensibilmente, nuovi arrivi di solidi contribuenti. L'attrattività di Mendrisio si gioca su più fattori, ed è certo che si sta facendo molto per render la ancora più attrattiva per i suoi abitanti, sia dal punto di vista dello svago, come della cultura, come pure sotto l'aspetto di una migliorata attenzione al verde pubblico. Sarebbe perciò interessante sapere:**

**3.1. Come si svolge il ruolo del promovimento economico nella pianificazione?**

Non si può affermare che l'Ufficio Sviluppo Economico svolga un "ruolo" nella Pianificazione. Invece, si può assicurare che l'Ufficio Sviluppo Economico lavora, da sempre, a stretto contatto (scambio di informazioni, consultazioni, riflessioni, ecc.) con i colleghi dell'Ufficio Tecnico comunale responsabili della Pianificazione.

**3.2. La Città di Lugano occupa il 4° posto tra le Città più attrattive in Svizzera, Mendrisio con la sua regione di sicuro ha diverse valide frecce al suo arco. Non ritiene il Lodevole Municipio di avere argomenti per migliorare la sua immagine a livello svizzero che fino ad ora non sono ancora stati sufficientemente sottolineati?**

Da sempre, il Municipio reputa importante guardare le classifiche riguardanti l'attrattività delle Città con estrema cautela. In primis, perché la qualità professionale degli autori, la metodologia, la data di pubblicazione, la prospettiva dell'analisi, ecc. sono elementi di grande importanza per l'affidabilità di queste classifiche. In secondo luogo, perché l'Esecutivo considera poco saggio conferire eccessiva importanza a questi strumenti che - anche se interessanti e molto in voga - non si possono sostituire all'analisi dei dati reali in possesso dell'Ente Pubblico.

Con lo scopo di rispondere alla domanda 3.2. della presente Interrogazione, i Servizi comunali hanno effettuato una ricerca dei cosiddetti "city ranking" disponibili in questo momento. L'unica pubblicazione relativamente recente, condotta da un istituto di ricerca di prestigio, corredata da una metodologia chiara e che si concentra sull'attrattività delle regioni/città dal punto di vista economico, sembra essere **Qualità della localizzazione 2019**, pubblicata in ottobre 2019 da Credit Suisse - Global Economics & Research (ALLEGATO C).

Lo studio porta in primis sull'attrattività a livello cantonale, ma contempla anche 110 regioni economiche svizzere in quanto queste entità, che non coincidono sempre con i confini politici, rispecchiano al meglio le dinamiche economiche. Per il Ticino, si può pensare che le "regioni economiche" corrispondono assai bene al concetto di città.

La classifica è:

<u>Regione economica</u>	<u>Rango nella classifica nazionale</u>
Mendrisio	53°
Lugano	58°
Bellinzona	75°
Locarno	87°
Tre Valli	104°

Purtroppo, non si è potuto verificare l'affermazione "Lugano occupa il 4° posto tra le Città più attrattive in Svizzera" visto che gli Interroganti non forniscono la fonte dell'informazione.

In conclusione del tema della classifica delle Città, il Municipio ricorda di non voler entrare in dinamiche di rivalità poco remunerative con gli altri poli urbani del Cantone. Ciò anche perché l'Esecutivo è certo che la crescita della Città di Mendrisio è intrinsecamente legata allo sviluppo dell'intero Cantone e vice-versa.

Per quanto concerne la proposta degli Interroganti di "migliorare la sua immagine a livello svizzero", il Municipio ricorda l'importanza che possono rivestire eventi come, per esempio, le Processioni Storiche, certe mostre museali o congressi, manifestazioni sportive, ecc. La Città di Mendrisio si è sempre distinta nell'organizzazione di tali manifestazioni e continuerà a farlo nella misura delle sue possibilità e delle opportunità che si presenteranno. Inoltre, la Città gode anche di un'eccellente immagine grazie, tra gli altri, alla presenza dell'Accademia di architettura, sempre molto attiva a livello nazionale e internazionale.

Sperando di avere evaso esaustivamente la vostra richiesta, cogliamo l'occasione per porgere distinti saluti.

#### **Per il Municipio**

Samuele Cavadini  
*Economista aziendale SUP*  
Sindaco

Massimo Demenga  
*Lic. rer. pol.*  
Segretario

*Il tempo impiegato per l'elaborazione della presente risposta ammonta complessivamente a 8 ore lavorative.*

Copia  
Dicastero Economia  
AIM  
Dicastero Pianificazione