



Rapporto della Commissione delle Opere Pubbliche

23 agosto 2026

MM N. 57 /2026

Richiesta di un credito di CHF 325'000.-- per la realizzazione della misura PAM3 TP 7 "Sistemazione stradale a favore del TP e messa in sicurezza fermata TP a Meride.

Gentile Signora Presidente
Signore e Signori Consiglieri comunali,

In data primo giugno 2026 la Commissione delle Opere pubbliche ha analizzato il Messaggio alla presenza della Vicesindaca Francesca Luisoni, del Signor Andrea Streit e del signor Martin Muntaner.

L'intervento proposto è inserito nel PAM Piano d'Agglomerato del Mendrisiotto, il progetto è considerato d'interesse regionale e, in quanto tale, di pertinenza del Cantone, che riverserà interamente i costi. Le prime fasi del progetto sono state condotte dalla Sezione della mobilità del Dipartimento del territorio. Successivamente, la Sezione della mobilità ha trasmesso la versione finale del progetto preliminare, comunicando l'intenzione di delegare al Municipio della Città di Mendrisio lo sviluppo del seguito della misura e, di conseguenza, di anticiparne anche le spese.

Descrizione del progetto

Oggi i bus di linea che si recano a Meride raggiungono la zona di sosta sita all'ingresso ovest del nucleo attraverso Via Ersilia Fossati. In assenza di alternative e trattandosi di un capolinea, per ripartire sono costretti a effettuare manovre di retromarcia in condizioni di scarsa visibilità, che sono in contrasto con la Legge federale sulla circolazione stradale (LCStr).

L'intervento presentato dal Messaggio si propone di migliorare la sicurezza e il confort della fermata e capolinea autopostale e di risistemare e di adeguare l'attuale parco giochi nelle vicinanze: si tratterà di ubicare una pensilina d'attesa, di modificare l'assetto stradale creando un percorso ad anello affinché gli autopostali possano raggiungere il capolinea dalla strada cantonale che conduce al Serpiano per poi iniziare la corsa verso Arzo e Mendrisio senza dover fare retromarcia. Per permettere questa manovra sarà necessario allargare la curva e correggere la forte pendenza così che in fase di svolta gli autopostali non invadano la corsia opposta e non tocchino sull'asfalto la parte inferiore del veicolo.

Inoltre si interverrà sul parco giochi così da creare uno spazio di giochi più attuale, di qualità e attrattivo capace di rispondere alle esigenze delle famiglie e di bambini di diverse età ed anche un luogo di aggregazione e di socialità del Quartiere.

La fermata in questione è molto frequentata e spesso le scolaresche e gruppi che fanno visita al Museo e al quartiere mentre aspettano l'autopostale usufruiscono del parco

giochi. Il nuovo assetto permetterà di disporre di uno spazio sicuro e organizzato dove le classi potranno sostare e attendere l'arrivo del bus, migliorando la gestione dei flussi e garantendo condizioni adeguate di sicurezza e comfort.

Presso l'intersezione di Via Serpiano con via Crusacc, il progetto si sviluppa principalmente sui mappali n. 313 e n. 1286 RFD, entrambi di proprietà della Città.

L'accesso al mappale n. 318 RFD (strada privata) sarà adattato di conseguenza.

È inoltre prevista l'espropriazione di una superficie di circa 42.50 m² sul mappale n. 319 RFD per l'ampliamento della curva. Ciò comporterà la demolizione di un tratto del muro esistente, attualmente allineato alla vecchia traiettoria, e la costruzione di un manufatto a sostegno del nuovo bordo del tracciato. Essendo il fondo oggetto di una recente domanda di costruzione, il privato è già stato coinvolto e nella licenza edilizia è stato specificato che la sistemazione esterna dell'edificazione resta vincolata al progetto stradale.

La necessità d'intervento per le sottostrutture, per conflitto o per opportunità, è stata valutata dalle Aziende Industriali Mendrisio (AIM) che, a seguito dei risultati dei sondaggi, andranno ad operare solamente per la sostituzione di una condotta.

Gli interventi descritti generano un investimento netto a carico della Città di Mendrisio per un importo quantificato in CHF 85'000.--, così strutturato:

spesa investimento lordo progetto stradale	CHF	245'000.--
spesa investimento lordo parco giochi	CHF	80'000.--
<u>./.</u> contributi PAM3	<u>CHF</u>	<u>- 240'000.--</u>
Investimento netto	CHF	85'000.--

L'intervento proposto si rende necessario per adeguare l'esercizio ai requisiti di legge.

Con il presente messaggio il Municipio garantisce continuità alla presenza di un servizio di trasporto pubblico efficiente e sicuro nel Quartiere di Meride, interpretando in primis ed al meglio i punti 4 e 7 degli obiettivi strategici Mendrisio 2035: "gestire la mobilità cittadina" e "promuovere le comunità nei quartieri".

La Commissione delle Opere Pubbliche unanime ha accolto il MM 57/ 2026 e chiede al lodevole Consiglio Comunale di approvarlo.

Per la Commissione Opere Pubbliche
Fabrizio Molteni