

MM 48/2017 - Allegato 3 Oneri finanziari uscita IPCT

| | | Comlessivo | | | | Comune | | | | AIM | | | | Sta Lucia | | | |
|-----------------------|-------|------------|------------------|-----------|---------|-----------|------------------|-----------|---------|-----------|------------------|-----------|---------|-----------|------------------|-----------|--------|
| | | Capitale | Oneri finanziari | | | Capitale | Oneri finanziari | | | Capitale | Oneri finanziari | | | Capitale | Oneri finanziari | | |
| | | | Ammort | Interessi | Totale | | Ammort | Interessi | Totale | | Ammort | Interessi | Totale | | Ammort | Interessi | Totale |
| | | CHF | CHF | CHF | CHF | CHF | CHF | CHF | CHF | CHF | CHF | CHF | CHF | CHF | CHF | CHF | CHF |
| Investimento previsto | | 14'257'489 | | | | 9'977'411 | | | | 2'569'215 | | | | 1'710'863 | | | |
| Ammortamento 40 anni | 2.5% | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Int | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Anno 1 | 0.62% | 14'257'489 | 356'400 | 88'400 | 444'800 | 9'977'411 | 249'400 | 61'900 | 311'300 | 2'569'215 | 64'200 | 15'900 | 80'100 | 1'710'863 | 42'800 | 10'600 | 53'400 |
| Anno 2 | 0.62% | 13'901'089 | 356'400 | 86'100 | 442'500 | 9'728'011 | 249'400 | 60'300 | 309'700 | 2'505'015 | 64'200 | 15'500 | 79'700 | 1'668'063 | 42'800 | 10'300 | 53'100 |
| Anno 3 | 0.62% | 13'544'689 | 356'400 | 84'000 | 440'400 | 9'478'611 | 249'400 | 58'800 | 308'200 | 2'440'815 | 64'200 | 15'100 | 79'300 | 1'625'263 | 42'800 | 10'100 | 52'900 |
| Anno 4 | 0.62% | 13'188'289 | 356'400 | 81'700 | 438'100 | 9'229'211 | 249'400 | 57'200 | 306'600 | 2'376'615 | 64'200 | 14'700 | 78'900 | 1'582'463 | 42'800 | 9'800 | 52'600 |
| Anno 5 | 0.62% | 12'831'889 | 356'400 | 79'500 | 435'900 | 8'979'811 | 249'400 | 55'700 | 305'100 | 2'312'415 | 64'200 | 14'300 | 78'500 | 1'539'663 | 42'800 | 9'500 | 52'300 |
| Anno 6 | 0.62% | 12'475'489 | 356'400 | 77'300 | 433'700 | 8'730'411 | 249'400 | 54'100 | 303'500 | 2'248'215 | 64'200 | 13'900 | 78'100 | 1'496'863 | 42'800 | 9'300 | 52'100 |
| Anno 7 | 0.62% | 12'119'089 | 356'400 | 75'100 | 431'500 | 8'481'011 | 249'400 | 52'600 | 302'000 | 2'184'015 | 64'200 | 13'500 | 77'700 | 1'454'063 | 42'800 | 9'000 | 51'800 |
| Anno 8 | 0.62% | 11'762'689 | 356'400 | 72'800 | 429'200 | 8'231'611 | 249'400 | 51'000 | 300'400 | 2'119'815 | 64'200 | 13'100 | 77'300 | 1'411'263 | 42'800 | 8'700 | 51'500 |
| Anno 9 | 0.62% | 11'406'289 | 356'400 | 70'700 | 427'100 | 7'982'211 | 249'400 | 49'500 | 298'900 | 2'055'615 | 64'200 | 12'700 | 76'900 | 1'368'463 | 42'800 | 8'500 | 51'300 |
| Anno 10 | 0.62% | 11'049'889 | 356'400 | 68'400 | 424'800 | 7'732'811 | 249'400 | 47'900 | 297'300 | 1'991'415 | 64'200 | 12'300 | 76'500 | 1'325'663 | 42'800 | 8'200 | 51'000 |
| Anno 11 | 2.50% | 10'693'489 | 356'400 | 267'400 | 623'800 | 7'483'411 | 249'400 | 187'100 | 436'500 | 1'927'215 | 64'200 | 48'200 | 112'400 | 1'282'863 | 42'800 | 32'100 | 74'900 |
| Anno 12 | 2.50% | 10'337'089 | 356'400 | 258'500 | 614'900 | 7'234'011 | 249'400 | 180'900 | 430'300 | 1'863'015 | 64'200 | 46'600 | 110'800 | 1'240'063 | 42'800 | 31'000 | 73'800 |
| Anno 13 | 2.50% | 9'980'689 | 356'400 | 249'500 | 605'900 | 6'984'611 | 249'400 | 174'600 | 424'000 | 1'798'815 | 64'200 | 45'000 | 109'200 | 1'197'263 | 42'800 | 29'900 | 72'700 |
| Anno 14 | 2.50% | 9'624'289 | 356'400 | 240'700 | 597'100 | 6'735'211 | 249'400 | 168'400 | 417'800 | 1'734'615 | 64'200 | 43'400 | 107'600 | 1'154'463 | 42'800 | 28'900 | 71'700 |
| Anno 15 | 2.50% | 9'267'889 | 356'400 | 231'700 | 588'100 | 6'485'811 | 249'400 | 162'100 | 411'500 | 1'670'415 | 64'200 | 41'800 | 106'000 | 1'111'663 | 42'800 | 27'800 | 70'600 |
| Anno 16 | 2.50% | 8'911'489 | 356'400 | 222'800 | 579'200 | 6'236'411 | 249'400 | 155'900 | 405'300 | 1'606'215 | 64'200 | 40'200 | 104'400 | 1'068'863 | 42'800 | 26'700 | 69'500 |
| Anno 17 | 2.50% | 8'555'089 | 356'400 | 214'000 | 570'400 | 5'987'011 | 249'400 | 149'700 | 399'100 | 1'542'015 | 64'200 | 38'600 | 102'800 | 1'026'063 | 42'800 | 25'700 | 68'500 |
| Anno 18 | 2.50% | 8'198'689 | 356'400 | 204'900 | 561'300 | 5'737'611 | 249'400 | 143'400 | 392'800 | 1'477'815 | 64'200 | 36'900 | 101'100 | 983'263 | 42'800 | 24'600 | 67'400 |
| Anno 19 | 2.50% | 7'842'289 | 356'400 | 196'000 | 552'400 | 5'488'211 | 249'400 | 137'200 | 386'600 | 1'413'615 | 64'200 | 35'300 | 99'500 | 940'463 | 42'800 | 23'500 | 66'300 |
| Anno 20 | 3.25% | 7'485'889 | 356'400 | 243'400 | 599'800 | 5'238'811 | 249'400 | 170'300 | 419'700 | 1'349'415 | 64'200 | 43'900 | 108'100 | 897'663 | 42'800 | 29'200 | 72'000 |
| Anno 21 | 3.25% | 7'129'489 | 356'400 | 231'800 | 588'200 | 4'989'411 | 249'400 | 162'200 | 411'600 | 1'285'215 | 64'200 | 41'800 | 106'000 | 854'863 | 42'800 | 27'800 | 70'600 |
| Anno 22 | 3.25% | 6'773'089 | 356'400 | 220'200 | 576'600 | 4'740'011 | 249'400 | 154'100 | 403'500 | 1'221'015 | 64'200 | 39'700 | 103'900 | 812'063 | 42'800 | 26'400 | 69'200 |
| Anno 23 | 3.25% | 6'416'689 | 356'400 | 208'500 | 564'900 | 4'490'611 | 249'400 | 145'900 | 395'300 | 1'156'815 | 64'200 | 37'600 | 101'800 | 769'263 | 42'800 | 25'000 | 67'800 |
| Anno 24 | 3.25% | 6'060'289 | 356'400 | 196'900 | 553'300 | 4'241'211 | 249'400 | 137'800 | 387'200 | 1'092'615 | 64'200 | 35'500 | 99'700 | 726'463 | 42'800 | 23'600 | 66'400 |
| Anno 25 | 3.25% | 5'703'889 | 356'400 | 185'300 | 541'700 | 3'991'811 | 249'400 | 129'700 | 379'100 | 1'028'415 | 64'200 | 33'400 | 97'600 | 683'663 | 42'800 | 22'200 | 65'000 |
| Anno 26 | 3.25% | 5'347'489 | 356'400 | 173'700 | 530'100 | 3'742'411 | 249'400 | 121'600 | 371'000 | 964'215 | 64'200 | 31'300 | 95'500 | 640'863 | 42'800 | 20'800 | 63'600 |
| Anno 27 | 3.25% | 4'991'089 | 356'400 | 162'200 | 518'600 | 3'493'011 | 249'400 | 113'500 | 362'900 | 900'015 | 64'200 | 29'300 | 93'500 | 598'063 | 42'800 | 19'400 | 62'200 |
| Anno 28 | 3.25% | 4'634'689 | 356'400 | 150'600 | 507'000 | 3'243'611 | 249'400 | 105'400 | 354'800 | 835'815 | 64'200 | 27'200 | 91'400 | 555'263 | 42'800 | 18'000 | 60'800 |
| Anno 29 | 3.25% | 4'278'289 | 356'400 | 139'100 | 495'500 | 2'994'211 | 249'400 | 97'300 | 346'700 | 771'615 | 64'200 | 25'100 | 89'300 | 512'463 | 42'800 | 16'700 | 59'500 |
| Anno 30 | 3.25% | 3'921'889 | 356'400 | 127'500 | 483'900 | 2'744'811 | 249'400 | 89'200 | 338'600 | 707'415 | 64'200 | 23'000 | 87'200 | 469'663 | 42'800 | 15'300 | 58'100 |
| Anno 31 | 4.50% | 3'565'489 | 356'400 | 160'400 | 516'800 | 2'495'411 | 249'400 | 112'300 | 361'700 | 643'215 | 64'200 | 28'900 | 93'100 | 426'863 | 42'800 | 19'200 | 62'000 |
| Anno 32 | 4.50% | 3'209'089 | 356'400 | 144'500 | 500'900 | 2'246'011 | 249'400 | 101'100 | 350'500 | 579'015 | 64'200 | 26'100 | 90'300 | 384'063 | 42'800 | 17'300 | 60'100 |
| Anno 33 | 4.50% | 2'852'689 | 356'400 | 128'400 | 484'800 | 1'996'611 | 249'400 | 89'800 | 339'200 | 514'815 | 64'200 | 23'200 | 87'400 | 341'263 | 42'800 | 15'400 | 58'200 |
| Anno 34 | 4.50% | 2'496'289 | 356'400 | 112'300 | 468'700 | 1'747'211 | 249'400 | 78'600 | 328'000 | 450'615 | 64'200 | 20'300 | 84'500 | 298'463 | 42'800 | 13'400 | 56'200 |
| Anno 35 | 4.50% | 2'139'889 | 356'400 | 96'300 | 452'700 | 1'497'811 | 249'400 | 67'400 | 316'800 | 386'415 | 64'200 | 17'400 | 81'600 | 255'663 | 42'800 | 11'500 | 54'300 |
| Anno 36 | 4.50% | 1'783'489 | 356'400 | 80'300 | 436'700 | 1'248'411 | 249'400 | 56'200 | 305'600 | 322'215 | 64'200 | 14'500 | 78'700 | 212'863 | 42'800 | 9'600 | 52'400 |
| Anno 37 | 4.50% | 1'427'089 | 356'400 | 64'300 | 420'700 | 999'011 | 249'400 | 45'000 | 294'400 | 258'015 | 64'200 | 11'600 | 75'800 | 170'063 | 42'800 | 7'700 | 50'500 |
| Anno 38 | 4.50% | 1'070'689 | 356'400 | 48'100 | 404'500 | 749'611 | 249'400 | 33'700 | 283'100 | 193'815 | 64'200 | 8'700 | 72'900 | 127'263 | 42'800 | 5'700 | 48'500 |
| Anno 39 | 4.50% | 714'289 | 356'400 | 32'100 | 388'500 | 500'211 | 249'400 | 22'500 | 271'900 | 129'615 | 64'200 | 5'800 | 70'000 | 84'463 | 42'800 | 3'800 | 46'600 |
| Anno 40 | 4.50% | 357'889 | 281'883 | 16'100 | 297'983 | 250'811 | 188'091 | 11'300 | 199'391 | 65'415 | 58'763 | 2'900 | 61'663 | 41'663 | 35'029 | 1'900 | 36'929 |
| Capitale residuo | | 76'006 | | | | 62'720 | | | | 6'652 | | | | 6'634 | | | |