

VALUTAZIONE BENI PATRIMONIALI NON ESPOSTI A BILANCIO 2019

Quartiere	mappale	destinazione di zona	denominazione	valore stima ufficiale	Tipologia Beni	fattore	valutazione a bilancio 01.01.2020
AR	520	RE	vigna bonaga	18'605.00	BP	1.50	27'907.50
GE	34	nucleo	casa dei poveri corte (terreno edificabile)	8'677.00	BP	1.50	13'015.50
GE	35	nucleo	casa dei poveri (terreno edificabile)	12'852.00	BP	1.50	19'278.00
GE	100	Z Agric	prato agricolo fontanelle	77.00	BP	1.50	115.50
GE	146	Z Agric	prato agricolo in locazione	1'322.00	BP	1.50	1'983.00
GE	186	S Intens	prato agricolo in locazione (terreno edificabile)	214'720.00	BP	1.50	322'080.00
GE	281	Z Agric	prato agricolo in locazione	3'245.00	BP	1.50	4'867.50
GE	305	Z Agric	prato agricolo in locazione	1'039.00	BP	1.50	1'558.50
LI	532	FZ	prato pasturela (terreno ad uso posteggio)	1'066.00	BP	1.50	1'599.00
LI	582	FZ - A For	prato Fontana-Partita	1'666.00	BP	1.50	2'499.00
LI	666	FZ	prato filagno (terreno vignato)	489.00	BP	1.50	733.50
LI	761	FZ	prato a la bosa	510.00	BP	1.50	765.00
LI	830	FZ	prato canof	1'335.00	BP	1.50	2'002.50
LI	845	FZ	prato sambuco	1'987.00	BP	1.50	2'980.50
LI	895	A For	prato ronchitt	162.00	BP	1.50	243.00
LI	896	A For	prato ronchitt	136.00	BP	1.50	204.00
LI	961	AEP e FZ	prato san giuseppe	972.00	BP	1.50	1'458.00
LI	1009	FZ	prato pizzolo	318.00	BP	1.50	477.00
LI	1122	FZ	prato guardia	2'420.00	BP	1.50	3'630.00
LI	1175	FZ	prato brùgh	586.00	BP	1.50	879.00
MN	1972	AC e ZSDS	posteggio-spazio circolazione (dris-plastifil)	1'173.00	BP		166'000.00
ME	357	F Zo	prato	318.00	BP	1.50	477.00
ME	378	F Zo	prato	656.00	BP	1.50	984.00
ME	461	F Zo	prato	102.00	BP	1.50	153.00
ME	478	F Zo	prato-bosco	495.00	BP	1.50	742.50
ME	492	A For F Zo	bosco-prato	538.00	BP	1.50	807.00
ME	548	F Zo	bosco-prato	673.00	BP	1.50	1'009.50
ME	562	F Zo	bosco-prato	192.00	BP	1.50	288.00
ME	563	F Zo	prato	39.00	BP	1.50	58.50
ME	631	A For F Zo	prato	195.00	BP	1.50	292.50
ME	745	F Zo	prato	2'233.00	BP	1.50	3'349.50
ME	746	F Zo	prato	1'742.00	BP	1.50	2'613.00
ME	780	A For F Zo	prato	6'108.00	BP	1.50	9'162.00
ME	950	F Zo	prato	1'590.00	BP	1.50	2'385.00
ME	1002	F Zo	prato	492.00	BP	1.50	738.00
ME	1009	F Zo	prato	1'063.00	BP	1.50	1'594.50
RA	672	RE	prato (terreno edificabile)	290'661.00	BP	1.50	435'991.50
SA	305	R2	terreno di 2776 mq di cui circa 700 mq (R2)	2'776.00	BP		171'000.00
SA	497	F Zo	vigneto in zona campiolo	388.00	BP	1.50	582.00

VALUTAZIONE BENI PATRIMONIALI NON ESPOSTI A BILANCIO 2019

Quartiere	mappale	destinazione di zona	denominazione	valore stima ufficiale	Tipologia Beni	fattore	valutazione a bilancio 01.01.2020
SA	546	F Zo	terreno ul cavrin (pascolo 8459 mq e deposito 71 mq)	7'838.00	BP	1.50	11'757.00
SA	564	F Zo	terreno la cassana (vigneto)	690.00	BP	1.50	1'035.00
SA	585	F Zo Zsds	terreno ul pian da san niculaa (pascolo)	613.00	BP	1.50	919.50
SA	697	F Zo Zfor	terreno in zona campiolo	573.00	BP	1.50	859.50
AR	642	FZ-A For	bosco madonna dei dossi	58.00	BA		0.00
CA	355	Z Forst	bosco gaggio	12'968.00	BA		0.00
CA	518	Z Forst	bosco val cūrta	42'679.00	BA		0.00
LI	608	A For	bosco cantinetta	85.00	BA		0.00
MN	238	A For	bosco spelonca	2'993.00	BA		0.00
MN	565	AEP-R5	terreno in Via Dunant (vigna)	1'844'704.00	BP	1.50	2'767'056.00
MN	670	R5 (var M)	posteggio pubblico Via Nosedà (terreno edificabile)	32'957.00	BA		0.00
MN	737	R5 (var M)	posteggio pubblico Via Nosedà	567.00	BA		0.00
MN	767	R5 (var M)	ex jelmoli	1'859'308.00	BA		0.00
MN	1425	PQ1	campo sportivo comunale BA (terreno edificabile+edificio accessorio)	6'439'854.00	BA		0.00
MN	2412		parco casa maggi (parco giochi)	566.00	BA		0.00
MN	2499		giardino via del collegio	35.00	BA		0.00
MN	2543		posteggio Torriani (terreno edificabile + edificio accessorio)	228'295.00	BA		0.00
ME	425	A For	bosco	889.00	BA		0.00
ME	426	A For	bosco	887.00	BA		0.00
ME	431	A For	bosco	85.00	BA		0.00
ME	432	A For	bosco	83.00	BA		0.00
ME	484	A For	bosco	457.00	BA		0.00
ME	560	A For	bosco	5.00	BA		0.00
ME	641	A For	bosco	564.00	BA		0.00
ME	679	A For	bosco	46.00	BA		0.00
ME	685	F Zo	bosco	1'592.00	BA		0.00
ME	725	F Zo	bosco	1'501.00	BA		0.00
ME	731		bosco	4'995.00	BA		0.00
ME	736	F Zo	bosco	1'510.00	BA		0.00
ME	840	A For F Zo	bosco	938.00	BA		0.00
ME	941	A For F Zo	bosco	344.00	BA		0.00
ME	1008	A For F Zo	bosco	789.00	BA		0.00
ME	1018	A For F Zo	bosco	381.00	BA		0.00
ME	1020	A For F Zo	bosco	1'073.00	BA		0.00
ME	1042	F Zo	bosco	1'079.00	BA		0.00
ME	1089	F Zo	bosco	26.00	BA		0.00
ME	1181	A For F Zo	bosco	1'354.00	BA		0.00
ME	1194	A For F Zo	bosco	413.00	BA		0.00
ME	1206	A For F Zo	bosco	724.00	BA		0.00

VALUTAZIONE BENI PATRIMONIALI NON ESPOSTI A BILANCIO 2019

Quartiere	mappale	destinazione di zona	denominazione	valore stima ufficiale	Tipologia Beni	fattore	valutazione a bilancio 01.01.2020
ME	1225	A For F Zo	bosco	608.00	BA		0.00
ME	1237	A For F Zo	bosco	7'761.00	BA		0.00
RA	370	R Ar	deposito UTC (terreno + edificio accessorio di 36 mq)	269'913.00	BA		0.00
RA	582	Z For	centro scout (terreno + edificio accessorio 110 mq)	63'598.00	BA		0.00
SA	616	F Zo Z For	bosco a barbüssèe	173.00	BA		0.00
SA	694	F Zo Z For	bosco ul pradasc	99.00	BA		0.00
SA	798	F Zo Z For	bosco i sgravignad	43.00	BA		0.00
SA	813	F Zo Z For	bosco in varnèda	370.00	BA		0.00
SA	835	F Zo Z For	bosco in preallorto - la piana stazione pompaggio	276.00	BA		0.00
SA	1090	F Zo Z For	bosco	579.00	BA		0.00
SA	1405	F Zo Z For	bosco ul cavrin	896.00	BA		0.00
			TERRENI	11'422'452.00			3'988'130.50
BE	238	AEP	casa comunale - piazza arch. Fontana (BP con MM 82/2015)	111'482.00	BP		328'000.00
GE	23	nucleo	casa dei poveri (edificio + terreno complementare)	67'008.00	BA		0.00
GE	49	nucleo	casa dei poveri (deposito)	13'577.00	BA		0.00
SA	339	nucleo	edificio ex posta (edificio abitativo + terreno complementare)	160'946.00	BP		428'000.00
AR	123	APEP	edificio ex Coop	171'442.00	BP	1.00	171'442.00
LI	128	PPNV	casa comunale	312'001.00	BA		0.00
MN	784	nucleo	curt di poo	230'231.00	BA		0.00
SA	256	APEP	casa comunale	228'678.00	BA		0.00
GE	45	nucleo	casa comunale	607'788.00	BA		0.00
MN	626	nucleo	casa Maggi e Testa	286'099.00	BA		0.00
			IMMOBILI	2'189'252.00			927'442.00
			TOTALE	13'611'704.00			4'915'572.50

BA = beni amministrativi

BP = beni patrimoniali