



Municipio, 6850 Mendrisio

Municipio
Via Municipio 13
CH-6850 Mendrisio

058 688 31 10
cancelleria@mendrisio.ch
mendrisio.ch
MR

Gentile Signora
Egregi Signori
Consiglieri comunali
Lorenzo Rusconi
Roberto Pellegrini
Simona Rossini
Nadir Sutter
Samuele Caimi

10 marzo 2023

Risposta del Municipio di Mendrisio

Interrogazione del 13 gennaio 2023

Titolo **Lavori Via Campo Sportivo - Mendrisio**

Gentile Signora Consigliera comunale,
Egregi Signori Consiglieri comunali,

con la vostra interrogazione richiamate i lavori di sottostruttura, di pavimentazione e del nuovo marciapiede che hanno richiesto lo sbarramento della Via Campo Sportivo e rilevate che sul cartello esposto prima del cantiere il termine dei lavori era previsto al 23 dicembre 2022, mentre che al momento della presentazione dell'interrogazione la strada è ancora chiusa, ciò che causa problemi di viabilità sulla Via Turconi.

Infine lamentate che da lunedì 9 gennaio 2023 anche una carreggiata (verso sud) della Via Franchini è stata chiusa per lavori.

In relazione alle vostre puntuali domande ci preghiamo rispondervi come segue.

1. Quali sono le cause di questo ritardo nella Via sopraccitata?

Per la Via Campo Sportivo (Fase 1A+1B) non è stato possibile eseguire la pavimentazione della Fase 1B in dicembre per problemi riscontrati sulla portanza del sottofondo esistente (verifiche possibili unicamente in corso d'opera e non tramite sondaggi locali in fase di progettazione).

In ogni caso non sarebbe stato possibile pavimentare a causa delle temperature non sufficientemente alte per la posa dello strato di asfalto di collegamento.

Si sottolinea che i lavori presso l'incrocio Banchette (Fase 3 a partire da novembre 2023) saranno particolarmente complessi e alcuni imprevisti sono già sin d'ora prevedibili, in particolare l'azienda AIM intende posare una tratta di condotta per il teleriscaldamento non quantificata e non ancora inserita nel programma lavori generale, poiché ancora in fase di progettazione (tracciato passante sotto l'incrocio e fino a Via Turconi compresa).

2. Quando la Via Campo Sportivo sarà aperta e di nuovo agibile?

Il campo stradale è stato aperto lunedì 6 marzo 2023, il marciapiede il 23 dicembre 2022.

3. A dipendenza delle cause del ritardo, la Città applicherà il principio del bonus-malus?

Il principio del bonus non è contemplato negli atti d'appalto mentre il criterio malus sì. Ad oggi il ritardo sul programma lavori non è imputabile alle imprese di sottostruttura e pavimentazione.

Il ritardo è dovuto agli imprevisti (16 giorni lavorativi), opere aggiuntive (20 giorni lavorativi per lavorazioni Azienda AIM e Cantone) e intemperie (9 giorni lavorativi) per un totale di 45 giorni lavorativi.

La fine dei lavori sulla Via Franchini inizialmente prevista per il 1° settembre 2023 è posticipata al 17 ottobre 2023 (ritardo di 32 giorni lavorativi).

4. Durante la chiusura della via in questione non si poteva eseguire tutto il nuovo marciapiede anziché farlo a tappe?

Di regola le tappe vengono eseguite a settori comprensive di tutte le infrastrutture il cui tracciato può seguire un profilo che si sposta da marciapiede a campo stradale o viceversa all'interno della stessa tratta. Inoltre intervenendo separatamente con l'esecuzione del marciapiede ed il campo stradale, gli accessi privati verrebbero interessati dai lavori (con i rispettivi disagi ed eventuale assegnazione di posteggi sostitutivi) in due fasi (intervento marciapiede e intervento sul campo stradale).

Precisiamo che i percorsi pedonali sono stati garantiti in tutte le fasi di lavoro completate e lo sarà anche per quelle ancora da realizzare.

5. Quali sono stati i lavori da eseguire?

Lavori importanti di sottostruttura, fuori dallo standard dei cantieri stradali della Città di Mendrisio, che hanno interessato tutta la larghezza del campo stradale e dei rispettivi marciapiedi, vedi demolizione e posa delle infrastrutture comunali e Azienda AIM, in dettaglio:

- demolizione della canalizzazione comunale esistente ovoidale 500x920mm rinfiancata in calcestruzzo;
- demolizione della condotta acqua potabile esistente;
- realizzazione nuova canalizzazione comunale diametro 900mm;
- realizzazione nuovo tracciato cavi elettrici (8 tubi);
- realizzazione nuova condotta acqua potabile;
- realizzazione nuova condotta gas.

6. Vi è stata una coordinazione lavori delle varie vie?

Il programma lavori generale delle fasi di cantiere e rispettiva viabilità è stato coordinato tra progettista, UTC, Polizia comunale e Cantone (esercizio manutenzione strade cantonali) in fase di progetto d'appalto ed il principio è stato approvato dal Municipio.

7. La chiusura di un senso di marcia della Via Franchini non poteva essere posticipata all'apertura di Via Campo Sportivo?

Con il completamento della Fase 1B (dicembre 2022) e l'inizio della Fase 2A su Via Franchini (gennaio 2023), la Via Campo Sportivo sarebbe comunque rimasta di nuovo a fondo cieco, con in aggiunta la sola apertura del centro raccolta rifiuti (spostato temporaneamente sul sedime del posteggio Mercato Coperto).

Da precisare che per il prolungamento della situazione di chiusura provvisoria di Via Campo non sono giunte reclamazioni da parte dei residenti.

8. La segnaletica di cantiere corrisponde alle norme VSS?

Sì. La segnaletica di cantiere è stata verificata e approvata, oltre che dalla Polizia comunale, anche dall'ufficio cantonale preposto visto che la Via Franchini è di proprietà cantonale.

9. La Città ha richiesto il documento smaltimento rifiuti per lo scavo?

Sì, come per ogni cantiere stradale.

Inoltre è stato richiesto alle imprese di riciclare il materiale di scavo e di demolizione secondo le direttive cantonali per un riutilizzo anche nel cantiere in oggetto.

Nell'area ex-macello è infatti presente un vaglio per selezionare i materiali idonei al riutilizzo per ridurre al minimo i trasporti, depositi in discariche autorizzate e rispettivi costi.

Sperando di avere risposto esaurientemente alle vostre domande, cogliamo l'occasione per porgere distinti saluti.

Per il Municipio

Samuele Cavadini
Economista aziendale SUP
Sindaco

Massimo Demenga
Lic. Rer. Pol.
Segretario

Il tempo impiegato per l'elaborazione della presente risposta ammonta a 2 ore lavorative.

Allegati:
Foto del cantiere

Copia:
Dicastero Costruzioni
Dicastero Sicurezza pubblica



