

1 AMMINISTRAZIONE GENERALE

I principali aspetti e progetti che hanno coinvolto il Dicastero Amministrazione sono trattati nel contesto introduttivo.

Di seguito formuliamo alcune osservazioni riferite alle poste contabili e alcuni compendi di informazione.

102.366.001

Contributi diversi (+ CHF 42'997.20)

Il sorpasso di spesa è stato causato principalmente dalle seguenti uscite:

- L'Esecutivo nella seduta del 19 gennaio 2010, ha risolto di stanziare un contributo a favore dell'iniziativa promossa dalla Catena della Solidarietà, per la raccolta di fondi quale sostegno alle persone colpite dal devastante terremoto avvenuto ad Haiti. **(CHF 12'000.00)**
- L'Esecutivo nella seduta del 24 agosto 2010, preso atto dello scritto inviato dalla Croce Rossa Svizzera che informava sulla drammatica situazione venutasi a creare in Pakistan a seguito delle gravi inondazioni, ha deciso d'accordare un contributo alla Catena della Solidarietà, quale tangibile sostegno alle vittime di questa catastrofe. **(CHF 12'000.00)**
- L'Esecutivo con Risoluzione Municipale n° 4438 del 14 dicembre 2010, ha risolto d'accordare un contributo nell'ambito dell'organizzazione della cena di fine anno del Corpo Civici Pompieri di Mendrisio. **(CHF 6'000.00)**

- L'Esecutivo nella seduta del 12 gennaio 2010, ha risolto di accordare un contributo straordinario all'Associazione Monitori & Animatori Colonie di Mendrisio, in relazione all'organizzazione di attività e manifestazioni programmate in occasione del 10° anniversario di fondazione dell'Associazione. **(CHF 5'000.00)**
- In relazione alla pubblicazione che ha raccolto i momenti più significativi dei 50 anni di vita della Casa di riposo "Santa Francesca Saverio Cabrini" di Rancate, L'Esecutivo ha risolto d'accordare un contributo finalizzato alla copertura dei costi di stampa della pubblicazione. **(CHF 5'000.00)**
- L'Esecutivo nella seduta del 30 novembre 2010, ha risolto d'accordare un contributo a favore del Dipartimento dell'educazione della cultura e dello sport, per la pubblicazione del "Carteggio Francesco Chiesa – Angelo Formiggini" a cura di Giampiero Costa. **(CHF 3'000.00)**

113.318.025

Spese per consulenze e mandati (+ CHF 50'816.55)

Il sorpasso di spesa è stato causato principalmente dalle seguenti uscite:

- Il Municipio, ai sensi dell'articolo 12 della LCPubb (incarico diretto), ha risolto di affidare un mandato per l'elaborazione dello studio relativo all'adeguamento e al miglioramento del trasporto pubblico nell'agglomerato di Mendrisio. Con Risoluzione Municipale n° 2081 del 22

giugno 2010, l'Esecutivo ha autorizzato il versamento dell'importo di liquidazione a favore dello Studio Lucchini-Mariotta e Associati SA di Ponte Capriasca. **(CHF 20'000.00)**

- Il Municipio, ai sensi dell'articolo 12 della LCPubb (incarico diretto), ha risolto di affidare un mandato di consulenza allo Studio Jannuzzi Smith di Lugano riguardante il tema "comunicazione e identità del progetto di aggregazione". **(CHF 19'798.40)**
- Il Municipio, ai sensi dell'articolo 12 della LCPubb (incarico diretto), ha risolto di affidare un mandato di prestazione alla società AFG Management Consulting SA di Camorino, per l'impostazione e la moderazione dei workshop strategici riguardanti la seconda fase del progetto d'aggregazione Alto Mendrisiotto. **(CHF 7'919.35)**

114.311.001

Acquisto mobilio, macchine, app. uffici (+ CHF 5'501.05)

L'Ufficio informazione e comunicazione s'è dotato di nuovi software grafici per l'allestimento della rivista periodica Memore. La spesa non era preventivata.

120.301.001

Stipendi personale in organico (+ CHF 34'497.50)

Il 1° marzo 2010 è entrato in funzione nel nostro Comune il centro di registrazione per documenti biometrici. La grande richiesta di

documenti ha imposto il potenziamento del personale con l'assunzione di 1 unità a tempo parziale (grado occupazione 50%) presso l'Ufficio controllo abitanti. Il costo è compensato dall'aumento delle tasse incassate nel conto n° 120.431.003, che ammontano a oltre CHF 180'000.00 (+ CHF 70'000.00 rispetto a quanto esposto in sede di preventivo).

130.312.011

**Materiale e prestazioni AIM illuminazione pubblica
(+ CHF 42'257.95)**

Nel corso del 2010 su ordine dell'Ufficio Tecnico Comunale, s'è proceduto alla sostituzione di lampade da incasso esterne presso Piazzale alla Valle. La spesa non era preventivata.

150.318.053

**Incentivazione zona pedonale
(+ CHF 43'709.95)**

Oltre alle tradizionali manifestazioni, l'11 giugno 2010 ha avuto inizio l'entusiasmante avventura di "Mendrisio in Campo", evento voluto dall'Esecutivo per far vivere alla popolazione l'emozione dei campionati del mondo di calcio. La manifestazione ha avuto un grande successo con la partecipazione di circa 23'500 persone. Il disavanzo totale di CHF 83'571.00 è stato ripartito al 50% sul centro di costo Nucleo storico e Manifestazioni cittadine.

2 COSTRUZIONI

Edilizia privata

Il Dicastero costruzioni è stato impegnato durante 43 riunioni per l'esame degli incarti concernenti l'edilizia pubblica e privata. Mentre la Commissione del nucleo storico si è riunita in 6 occasioni per esaminare incarti concernenti interventi edili nei nuclei di tutti i quartieri della nuova Città.

Di seguito uno specchietto riassuntivo del numero totale degli incarti di edilizia privata esaminati dal Dicastero costruzioni nel 2010 raffrontati con quelli degli ultimi tre anni:

	2010	2009	2008	2007
Domande di costruzione	114	201	93	58
Notifiche di costruzione	197	143	98	82
Collaudi / abitabilità	56	28	45	28

Di seguito, a titolo informativo, il numero degli incarti di edilizia trattati nel 2010 per singolo quartiere con il raffronto sul 2009:

Quartiere	Domande di costruzione		Notifiche di costruzione	
	2010	2009	2010	2009
Mendrisio	62	89	101	65
Salorino	6	9	7	10
Rancate	25	27	32	14
Genestrerio	20	15	22	17
Capolago	9	9	11	8
Tremona	7	13	11	5
Arzo	19	31	23	24

Si ritiene opportuno segnalare la concessione, nel corso del 2010, della licenza edilizia per i seguenti progetti privati di una certa rilevanza:

Quartiere di Mendrisio

- Edificazione Teatro dell'architettura in Via Turconi
- Piano di quartiere per l'edificazione di 85 appartamenti in Via Pasta / Via San Martino
- Ampliamento stabile industriale in Via Moree
- Edificazione di diverse case monofamiliari e plurifamiliari
- Posa di due nuovi impianti per la telefonia mobile
- Diverse riattazioni nel Centro storico

Quartiere di Rancate

- Edificazione stabile di 20 appartamenti
- Insediamento nuovo vigneto aziendale (5 ettari)
- Edificazione di diverse case monofamiliari

Quartiere di Genestrerio

- Ampliamento attività artigianale/industriale in Via Canova
- Insediamento attività logistica della Posta Svizzera
- Edificazione di diverse case d'abitazione monofamiliari

Quartieri di Arzo – Tremona – Capolago – Salorino

- Edificazione di diverse case d'abitazione monofamiliari
- Diverse riattazioni di stabili ubicati nei nuclei

Cantieri ultimati nel 2010

Quartiere di Mendrisio

- Edificazione di diverse palazzine per un totale di 55 appartamenti
- Ampliamento struttura d'accoglienza per minorenni
- Ampliamento strutture per attività vitivinicola in zona Vignoo
- Diverse edificazioni e ristrutturazioni a destinazione abitativa e commerciale-amministrativa

Quartieri di Rancate – Genestrerio – Tremona – Arzo – Capolago – Salorino

- Edificazione di 12 case d'abitazione mono/plurifamiliari
- Riattazione e ampliamento di 11 case d'abitazione mono/plurifamiliari

Edilizia pubblica

Nel corso del 2010 il Dicastero costruzioni ha elaborato i seguenti messaggi, licenziati dal Municipio e approvati dal Consiglio comunale:

MM 34/2010 - Richiesta di estensione di CHF 1'800'000.00 del credito quadro per la manutenzione del Centro scolastico Canavee;

MM 36/2010 - Richiesta di un credito di CHF 250'000.00 per interventi conservativi e di manutenzione dell'ex-casa comunale del Quartiere di Salorino;

MM 37/2010 - Richiesta di un credito di CHF 208'000.00 per il risanamento del muro a secco nella zona agricola del Quartiere di Salorino;

MM 38/2010 - Richiesta di un credito di CHF 350'000.00 per la sistemazione e realizzazione di parchi giochi nella Città di Mendrisio;

MM 45/2010 - Richiesta di un credito di CHF 180'000.00 per l'acquisto di una pista del ghiaccio mobile (Dicastero sport e tempo libero);

MM 51/2010 - Richiesta di un credito di CHF 109'000.00 per la realizzazione di una nuova canalizzazione in zona Ronco nel Quartiere di Rancate (tratta PGS: 600-230).

Commento alle singole poste della gestione corrente

2 COSTRUZIONI

200

Ufficio tecnico comunale

200.301.002

Stipendio personale straordinario (+ CHF 117'486.15)

Il superamento del credito a preventivo è giustificato dagli stipendi riconosciuti ad un collaboratore tecnico avventizio impegnato al 100% durante tutto il 2010, ad un collaboratore tecnico che ha supplito l'assenza per congedo parto di una collaboratrice in organico per il periodo aprile-dicembre 2010 e alla collaboratrice esterna che si è occupata del rilievo e della progettazione degli interventi necessari allo stabile ex-Filanda.

210

Rete stradale comunale

210.301.002

Stipendi personale straordinario (+ CHF 55'610.80)

Nel corso del 2010, per far fronte alla gestione del territorio per il periodo primavera-estate e date le importanti defezioni del personale in organico, si sono nuovamente rese necessarie alcune assunzioni di operai avventizi a tempo determinato che hanno comportato una

maggior spesa rispetto a quanto preventivato.

210.301.006

Prestazioni straordinarie (+ CHF 99'396.90)

La remunerazione delle prestazioni straordinarie fornite dalla squadra esterna dell'UTC, anche per il 2010, ha fatto registrare un superamento della spesa preventivata. Il numero sempre più crescente di manifestazioni promosse nella nuova Città, per le quali le squadre UTC sono chiamate a garantire il necessario supporto logistico-strutturale, rispettivamente l'onere richiesto dal servizio invernale (callaneve + spandimento sale) hanno determinato un forte impiego degli addetti al di fuori dei normali orari di lavoro settimanali. La Direzione UTC, così come indicato alla fine del 2009, ha cercato di riorganizzare le varie squadre di lavoro così da poter garantire il contenimento della spesa per la remunerazione delle ore straordinarie rispettivamente per razionalizzare i processi operativi. Ciò malgrado non si è riusciti ad arginare la spesa complessiva e da qui l'esigenza di valutare l'adozione di altre strategie operative. Il superamento di spesa rispetto a quanto preventivato per il 2010 lo si ritrova anche alle poste contabili "212.301.006 - verde pubblico", "216.301.006 - autorimessa e parco veicoli".

210/212/216/320/620.306.001
Abbigliamenti
(+ CHF 39'439.25)

Il set di abbigliamento in dotazione agli operai dell'UTC è stato consegnato a nuovo la prima volta nel 2007. Nel corso del 2010 si sono resi necessari, oltre alle ordinarie sostituzioni, un aggiornamento ed un potenziamento di tutti i capi di abbigliamento e la creazione di una scorta di riserva a favore dei diversi avventizi che vengono assunti per brevi periodi durante l'anno. Il costo complessivo per l'acquisto di abbigliamento allibrato al 31.12.2010 ammonta a CHF 66'439.25, a fronte di una spesa preventivata in CHF 27'000.00. Sulla base dell'esperienza maturata in questi 4 anni (2007/2010) si può concludere che la spesa media annua per l'abbigliamento (abiti + calzature), per un totale di 55 operai, possa ammontare a ca. CHF 40/45'000.00 (CHF 700.00/800.00 a operaio).

210.311.002
Acquisto macchinari e attrezzi
(+ CHF 27'273.50)

Il superamento di spesa è principalmente da addebitare alle necessità non previste di sostituire e potenziare i macchinari (decespugliatori, soffiatori...) e le attrezzature in dotazione da anni alla squadra esterna, dovuti alle maggiori sollecitazioni dettate dal territorio più ampio da gestire.

210.314.042
Manutenzione idranti
(+ CHF 17'073.75)

Il superamento di spesa rispetto a quanto preventivato è da attribuire essenzialmente al costo straordinario fatturato dalle AIM (sezione acqua potabile) per la revisione generale degli idranti al servizio del Quartiere di Arzo (CHF 10'173.75).

210.315.021
Manutenzione scopatrice
(+ CHF 20'860.45)

Nel corso del 2010 è stato perfezionato ed esteso il servizio di nettezza urbana di tutto il nuovo territorio tramite l'utilizzo delle 4 scopatrici in dotazione alla squadra esterna dell'UTC.

Le forti sollecitazioni degli automezzi, peraltro datati ed in parte con chilometraggi che superano largamente i limiti indicativi di durata, hanno comportato costi di manutenzione (es. sostituzione impianto idraulico) tali da determinare un superamento della spesa preventivata. Nel corso del 2011, sulla base di una valutazione tecnica di ogni singolo veicolo, si renderà necessaria la sostituzione di 2 delle scopatrici disponibili.

212
Verde pubblico

212.301.002
Stipendi personale straordinario
(+ CHF 32'826.00)

Il superamento di spesa rispetto al preventivo è dato dal salario riconosciuto ad un operaio avventizio assunto per i mesi di settembre/ottobre 2010 (CHF 11'000.00), dai salari per i 2 apprendisti in organico (CHF 15'000.00) e per indennità riconosciute ai diversi partecipanti al Servizio civile federale che, durante tutto l'arco dell'anno, hanno operato fattivamente con la squadra del verde pubblico (CHF 16'000.00).

212.311.002
Acquisto macchinari e attrezzature
(+ CHF 6'350.30)

Il superamento di spesa è principalmente da addebitare alle necessità non previste di sostituire e potenziare i macchinari (decespugliatori, soffiatori...) e le attrezzature in dotazione da anni alla squadra del verde pubblico, per far fronte alle maggiori sollecitazioni dettate da un territorio più ampio da gestire.

212.313.012
Materie prime verde pubblico
(+ CHF 20'068.75)

Gli acquisti di materie prime necessarie per la gestione di tutte le aree verdi comunali, compresi i campi sportivi, hanno comportato anche per il 2010 (2009: CHF 66'456.85) un

superamento della spesa preventivata. L'aumento della spesa è anche in parte da addebitare all'acquisto di piante e fiori poi stoccate presso le nuove serre in Via Carlo Maderno.

216
Autorimessa e parco veicoli

216.313.008
Carburanti
(+ CHF 22'026.45)

L'aumento costante e generale del costo del carburante verificatosi anche nel 2010 ha comportato un superamento di spesa rispetto alla cifra preventivata. La Direzione UTC, al fine di contenere i consumi, sta valutando, per le prossime sostituzioni di veicoli da lavoro, l'acquisto di automezzi con consumi minimi e/o alimentati a gas rispettivamente una riorganizzazione delle condizioni di rifornimento da parte dei diversi distributori privati.

216.315.002
Manutenzione veicoli
(+ CHF 44'073.65)

I costi per la manutenzione dei 55 veicoli in dotazione ai servizi esterni UTC (consuntivo 2009 CHF 136'240.05), hanno comportato anche nel 2010 un superamento di spesa rispetto alla cifra di preventivo. Un prossimo rinnovamento del parco veicoli, soprattutto per quanto concerne gli automezzi speciali da lavoro (navicella, elevatori...), abbinati ad una più reale valutazione preventiva annua

dei costi, dovrebbero contribuire ad un contenimento delle spese ordinarie di manutenzione.

220
Diversi stabili – magazzini e infrastrutture comunali

220.314.035
Manutenzione stabili – magazzini e infrastrutture
(+ CHF 74'821.96)

Il superamento di spesa, peraltro ricorrente da diversi anni a questa parte rispetto alle cifre indicate nei vari preventivi, è rappresentato principalmente da interventi urgenti di manutenzione che, data anche la vetustà di parte degli stabili pubblici, non possono essere qualificati e quantificati preventivamente. Fra gli interventi da ritenersi straordinari per il 2010 citiamo la spesa di ca. CHF 15'000.00 per la messa a norma degli impianti elettrici degli edifici pubblici esistenti nel quartiere di Capolago (rapporto RASI), la messa a norma della centrale telefonica dei magazzini comunali in Via Penate, la manutenzione straordinaria delle pompe di calore e l'adozione di altre misure di sicurezza per un costo di ca. CHF 30'000.00 ed il risanamento del posteggio pubblico sottostante la Via Lavizzari/Piazza del Ponte per un importo di ca. CHF 30'000.00.

220.316.013
Affitto terreni
(+ CHF 8'480.00)

La maggior spesa rispetto alla cifra di preventivo è da ascrivere al versamento di un contributo unico di CHF 6'000.00 alla Società Filarmonica di Tremona per l'utilizzo, a scopo pubblico (trasporto scolastico), di un riparo pensile ubicato su proprietà privata, costruito e finanziato dall'Associazione medesima.

225
Piazzale alla Valle

225.319.001
Altre spese per beni e servizi
(+ CHF 15'332.70)

Il superamento di spesa rispetto alla cifra di preventivo è dato dalla sostituzione completa dell'illuminazione pubblica natalizia, datata di più di 10 anni.

230
Villa Argentina

230.314.031
Manutenzione Villa Argentina e parco
(+ CHF 23'145.05)

Il superamento di spesa rispetto alla cifra di preventivo è da ascrivere al costo per la manutenzione straordinaria e la cura delle piante ubicate all'interno del parco per un importo di ca. CHF 15'000.00 e alla sistemazione straordinaria dei vialetti interni per ca. CHF 7'000.00.

3 SPORT E TEMPO LIBERO

300.365.012

Contributi a Società sportive

La maggior spesa è imputabile ai contributi supplementari versati a Società mendrisiensi per avvenimenti particolari (in particolare anniversari di fondazione che richiedono la preparazione di eventi speciali e trasferte sportive internazionali).

326

Piscina comunale

L'affluenza stagionale è stata di **41'210** utenti paganti; rispetto al 2009 (51'732) si registra un calo di 10'522 unità, pari al **20%**. L'estate è stata contraddistinta da forti escursioni termiche.

Se la stagione 2009 si situava ai vertici delle statistiche, sfiorando gli straordinari dati del 2003 (53'000 entrate), quella del 2010 si è conclusa con un ridimensionamento delle cifre entro valori medi, ma può essere archiviata come una buona stagione, con un soddisfacente introito finanziario.

L'esito favorevole scaturisce dall'eccezionale numero di utenti del mese di luglio; il record di **22'412** entrate è dovuto a temperature da primato e rappresenta da solo quasi la metà dell'affluenza totale.

330.318.019

Manifestazioni cittadine

Il conto relativo alle manifestazioni, presenta i costi per i principali appuntamenti ricreativi mendrisiensi:

- Riuniti nello sport, Stramendrisio, Fiera di San Martino, Sagra dell'uva.

Inoltre, sono compresi contributi finanziari ed assistenza di sicurezza alle sempre più numerose manifestazioni della Città, costi di manutenzione del parco attrezzature e nuovi acquisti di materiale per migliorare la qualità degli eventi.

330.365.028

Manifestazioni speciali

Le spese a consuntivo sono prevalentemente costituite da:

- Estival Jazz

e da due appuntamenti calcistici straordinari:

- la partita di Coppa Svizzera, disputata per sorteggio dal FC Mendrisio-Stabio contro i campioni svizzeri di Super League del FC Basilea, il 19 settembre 2010 allo stadio comunale;
- "Mendrisio in campo" evento legato alla Coppa del mondo di calcio tenutasi in Sudafrica dall'11 giugno all'11 luglio 2010. Come nelle principali città ticinesi e svizzere, anche Mendrisio ha voluto dare risalto al più grande evento mediatico dell'anno, cui ha partecipato anche la nazionale rossocrociata, con una

kermesse di sport, musica, gastronomia, seguita da migliaia di persone, attorno al maxi-schermo installato in Piazzale alla Valle. Per circa una settimana lo schermo è stato trasferito in Piazza del Ponte, per permettere lo svolgimento di Estival Jazz.

Commento dall'UTC

311

Sala multiuso Genestrerio

311.314.001

Manutenzione stabili (+ CHF 21'229.40)

Il superamento di spesa rispetto al preventivo votato è da ascrivere principalmente alla sostituzione urgente di due caldaie (CHF 16'000.00) e all'aggiornamento dell'impianto luci in dotazione alla sala (ca. CHF 5'000.00).

4 ISTRUZIONE

Il Dicastero Istruzione ritiene che il bilancio consuntivo 2010 sia positivo. Le poste a preventivo sono state pressoché rispettate, eccezion fatta per alcune voci di spesa, che saranno singolarmente elencate nel commento in calce a questo documento.

L'andamento scolastico 2009/2010 è da considerare positivo. La nuova struttura scolastica sta prendendo viepiù forma e i piccoli problemi di adattamento registrati nel primo anno si sono attenuati. Lo sforzo profuso dalla Direzione e dai docenti per "navigare" tutti nella stessa direzione sono stati paganti.

Si può quindi parlare di un istituto scolastico che sta raggiungendo il giusto equilibrio inteso come coesione fra i singoli docenti e una cultura scolastica uguale da perseguire.

Per quanto riguarda la situazione delle classi ricordiamo l'ottenimento della quarta sezione a Rancate che ci ha evitato di trovarci con due pluriclassi e addirittura una triclasse. È da citare, a tal proposito, il grande impegno da parte del Municipio e della Direzione che hanno sostenuto con validi motivi tale richiesta di fronte al DECS.

Durante l'autunno una delegazione municipale si è di nuovo recata a Bellinzona per incontrare il Direttore del DECS e il Capodivisione Scuola per discutere i futuri scenari che potrebbero presentarsi con le nuove aggregazioni. Anche in questo caso le risposte ricevute ci fanno ben sperare.

Durante l'estate si è proceduto all'incarico a tempo pieno di una docente per la sede di Arzo e un'altra al 50% per la sede di Mendrisio.

Attività particolari

Le classi hanno frequentato la casa ad Airolo per le scuole fuori sede e, per la prima volta, anche i ragazzi di terza hanno lasciato il Mendrisiotto per trascorrere 3 giorni in Leventina (prima si recavano a Cragno).

Per quanto riguarda le nostre scuole montane, abbiamo stretto una collaborazione con la scuola SSPSS di Trevano che ci mette a disposizione 2 allievi per settimana (stage obbligatorio per l'ottenimento del diploma scolastico).

In autunno tutte le classi hanno visitato la mostra "Sono unico e prezioso" che aveva lo scopo di sensibilizzare i giovani sui problemi legati all'abuso (sessuale o psicologico).

Attività estive

Abbiamo proposto, in collaborazione con l'IS di Paradiso, due settimane di colonia ad Airolo. Oltre a questa possibilità i ragazzi hanno potuto frequentare la colonia diurna a Mendrisio e i bambini l'asilo estivo.

Casa al Mulino di Airolo

L'occupazione della nostra struttura è risultata molto buona. La casa è stata occupata ben 43 settimane con un aumento di circa 2'000 pernottamenti. Solo in novembre e parzialmente in dicembre la casa rimane chiusa.

Le previsioni per il 2011 sono simili a quelle appena riportate e durante l'estate registreremo una sola settimana di chiusura. Oltre alle scolaresche la casa viene occupata da Associazioni o Enti: La Posta (apprendisti); gli Scout di Sementina; la

Febati; la Parrocchia di Mendrisio; il Gruppo invalidi Plusport; l'Atgabbes.

Lavori di manutenzione

Durante l'anno si è proceduto a conservare adeguatamente le nostre strutture intervenendo laddove vi era necessità. Durante l'estate si sono conclusi gli interventi alla SI di via Beroldingen che ci ha permesso di ottenere il certificato Minergie e sono stati sostituiti i serramenti all'asilo nido. Questa spesa non era prevista, ma il Dicastero ha ottenuto un credito da parte del Municipio.

Commento alle singole poste di bilancio

405.314.022

Spese di pulizia asilo nido

La maggiore spesa è dovuta al fatto che l'impresa di pulizia è intervenuta parecchie volte dopo il cambio delle finestre.

405.313.016

Manutenzione stabile e parco giochi

Sotto questo conto è stata caricata la spesa per le finestre pari a CHF 59'560.00. La spesa per la manutenzione e il parco giochi è stata quindi di CHF 11'361.20 (preventivo 21'000.00).

432.314.023

Manutenzione centro scolastico

La maggiore uscita di CHF 27'826.30 è dovuta:

- a parecchi guasti al riscaldamento (CHF 11'697.00)

- alla manutenzione “straordinaria” per l'impianto di sicurezza incendio (CHF 6'640.00)
- alla sostituzione di alcuni vetri della piscina (CHF 3'000.00)
- a una serie di piccoli interventi non preventivabili (poche centinaia di franchi per volta che sommati fanno delle cifre importanti).

432.314.024

Manutenzione piscina centro scolastico

La maggiore uscita di CHF 13.228.50 è dovuta a due fatture della Kaplac di CHF 19'270.00 per dei guasti non preventivabili.

Nei vari conti per il materiale di pulizia e per il materiale scolastico si possono trovare alcune cifre rosse. Il 1 gennaio 2011 abbiamo introdotto la contabilizzazione che tiene conto dell'anno civile e non scolastico. Fino allo scorso anno le fatture alle singole sedi venivano conteggiate per il periodo settembre-giugno.

439.301.002

Stipendi personale straordinario Casa al Mulino

Si registra un aumento della spesa per gli stipendi dovuta alle 13 settimane di occupazione in più rispetto al 2009. Stessa cosa vale per “la refezione”.

Inoltre abbiamo eseguito alcuni lavori per la messa in sicurezza dello stabile con crediti decisi dal Municipio.

439.427.013

Locazione infrastrutture Casa al Mulino

Maggiore entrata rispetto al preventivo di circa CHF 50'000.00.

439.432.014

Partecipazione spese di gestione Casa al Mulino

Maggiore partecipazione alle spese di gestione di CHF 35'000.00.

Riteniamo positiva la gestione della Casa al Mulino. Per il momento non riteniamo di rivedere le tasse di occupazione.

5 POLITICHE SOCIALI

Di seguito presentiamo nel dettaglio il consuntivo di alcuni centri di costo e di alcune voci di spesa, con alcuni specifici commenti relativi all'attività dei diversi uffici e commissioni svolte nel corso del 2010.

506

Commissione Tutoria Regionale

Per questo centro di costo, le spese e i ricavi sono rimasti, con alcune minime variazioni, in sintonia con quanto previsto dal preventivo e non molto distanti da quanto contabilizzato nel 2009. Buono è stato l'aumento dei ricavi legati alla voce 434.020 "Tasse su decisioni" (+ CHF 15'995.00 rispetto al preventivo), mentre inferiore rispetto al preventivo sono stati i ricavi legati alla voce 452.011 "Rimborso quote comuni consorziati" con un calo di CHF 14'945.75.

Dal rapporto redatto dalla signora Carla Bernasconi, operatrice sociale del Settore servizi sociali comunali e nostra delegata comunale presso la Commissione tutoria regionale no. 2 (in seguito CTR2), presentiamo di seguito significative informazioni riferite al 2010 ed a situazioni relative alla sola Città di Mendrisio con i suoi quartieri di Arzo, Capolago, Genestrerio, Mendrisio, Rancate, Tremona. Altre evidentemente sarebbero le situazioni per quel che riguarda il lavoro della CTR2 a livello regionale (in totale 9 comuni).

"Anche per il 2010, l'attività svolta conferma l'andamento iniziato lo scorso anno e

conseguente all'aggregazione, contraddistinto da una sempre maggior e costante presenza presso la CTR2. Per quanto concerne la Città di Mendrisio, al 31.12.2010 erano 259 le situazioni attive (248 a fine 2009, quindi un aumento del 4.43%) e riguardavano 189 persone maggiorenni e 70 minorenni. Le situazioni definitivamente chiuse nel corso del 2010 sono state 40 (+10 rispetto al 2009).

In CTR2 quale delegata ho discusso nel 2010, durante i regolari incontri del giovedì mattina, ben 141 situazioni riguardanti nostri concittadini (erano state 134 nel 2009, quindi un aumento del 5.22%) ed in seguito ho poi valutato, in collaborazione con la presidenza della CTR2, l'apertura o meno di specifiche misure.

Ricordo che le 141 situazioni interessavano 87 persone maggiorenni e 54 minorenni. Le effettive nuove situazioni - che hanno richiesto specifiche misure - sono state 36 (24 maggiorenni e 12 minorenni), le altre invece riguardavano situazioni aperte negli scorsi anni che, per ragioni particolari, si sono ripresentate in CTR2 (es. cambiamento di domicilio, richiesta di trasferimento del tutore, chiusura del mandato, richiesta d'intervento dei servizi cantonali, ecc.).

Per la gestione di tutte le situazioni attive, la CTR2 ha potuto contare in totale su 98 persone (fra avvocati, famigliari, tutori ufficiali, tutori e curatori privati) che hanno assunto una o più misure (erano pure 98 nel 2009). I tutori e curatori privati domiciliati nel Comune di Mendrisio nel 2010 sono stati 44 (+5 rispetto al 2009). Ricordiamo che l'operatrice sociale signora Sonia Zanetti nel 2010 ha seguito 8 misure di diritto tutorio (7

tutele ed 1 curatela) ed il signor Fava Davide, funzionario dell'Ufficio attività sociali del nostro Comune, ha seguito 7 misure di diritto tutorio (6 tutele e 1 curatela) di persone domiciliate a Mendrisio.

Inoltre per il comune di Mendrisio nel 2010 sono stati aperti 35 incarti di autorità parentale per minorenni (-7 rispetto al 2009), di cui 13 contratti di mantenimento per coppie non sposate e 22 incarti riguardanti casi di divorzio, separazione o decesso".

Ricordiamo che la CTR2 è composta dalla presidente signora avv. Gabriella Meuli Bianchi (con un tempo di lavoro dal 01.12.2009 al 30%), da un membro fisso, la signora Olivia Weit, assistente sociale, al 20% (supplente il dr. Edy Massera), da una segretaria responsabile al 100%, la signora Lorena Bergomi (fino a fine novembre 2010) e da un segretario aggiunto al 50%, il signor Dario Leo. Con il 1 dicembre 2010 il signor Leo, con promozione interna decisa dal lod. Municipio in base all'art. 32 ROD, ha assunto la responsabilità del segretariato all'80%; per la sua sostituzione è stato aperto un concorso pubblico per un segretario aggiunto al 70%. In data 23 novembre 2010 il lod. Municipio ha nominato la signora Monica Torricelli di Mendrisio che entrerà alle dipendenze del Comune il prossimo 1 marzo 2011.

Ricordiamo per concludere che nel mese di aprile 2010 la delegata comunale signora Carla Bernasconi e la signora Tiziana Madella (sua supplente), in collaborazione con la signorina Oriana Staffiero, stagiaire SUPSI alle dipendenze del Settore dei

servizi sociali comunali nel corso del 2010, hanno svolto un'inchiesta tramite questionario, rivolta a tutti i tutori e curatori, i cui pupilli risiedono nella Città di Mendrisio. Il sondaggio, al quale ha aderito il 43,8% degli intervistati, ha permesso di raccogliere importanti informazioni sul profilo del tutore/curatore al fine di meglio affinare la ricerca di nuove persone e di capire eventuali disagi incontrati nella gestione relazionale e amministrativa dei casi. Inoltre la maggior parte degli intervistati (97,4%) ha ritenuto molto positiva l'offerta dello sportello di consulenza individuale istituito dalla nostra delegata (e dalla sua supplente) che da febbraio a dicembre 2010 ha dedicato 19 ore a questo tipo di sostegno, incontrando 8 tutori/curatori.

510.318.021

Promozione della salute

Le spese ammontanti a CHF 11'590.50 risultano essere inferiori a quanto preventivato (CHF 15'000.00). La commissione municipale "Promozione della salute" ha organizzato nel mese di aprile 2010, in collaborazione con l'Associazione StarTI di Bellinzona, il 5° percorso di formazione per monitori di società sportive del Comune, dal titolo "*Ragazzi turbolenti o apatici: che fare?*" a cui hanno partecipato 13 monitori/allenatori di 6 società sportive. I partecipanti hanno frequentato 4 moduli formativi per una durata complessiva di 14 ore di incontro. Il corso formativo non ha avuto alcun riconoscimento finanziario da parte del DSS e pertanto il costo del corso è stato totalmente sostenuto dal Comune.

Pur essendo stata giudicata questa ulteriore esperienza nell'ambito della prevenzione senz'altro arricchente dai partecipanti e importante dalla Commissione, è stata decisa per il 2011 una pausa di riflessione volta a valutare con StarTI una nuova modalità sia nell'organizzazione dei corsi sia nel coinvolgimento dei possibili futuri partecipanti. Inoltre l'Associazione è pure in attesa per il 2011 di una certificazione cantonale che renderebbe, probabilmente, ancora più attrattiva la partecipazione.

Tra maggio e agosto 2010 è stato importante l'impegno della Commissione per preparare, per il tredicesimo anno consecutivo, la propria presenza alla Sagra dell'uva. In stretta collaborazione con molte altre associazioni che lavorano sul territorio regionale nell'ambito della prevenzione alle dipendenze, la commissione è stata presente per due giorni con il proprio "Punto di incontro analcolico", un luogo sempre più di divertimento per bambini e genitori (grazie alle molte animazioni presenti) e spazio di sicura informazione e prevenzione per gli adulti.

Inoltre, essendo stato dichiarato dall'Unione europea il 2010 "Anno di lotta alla povertà e all'esclusione sociale", tra le diverse iniziative promosse dal Comune nell'ambito del programma cantonale Contrapes (rassegna cinematografica in 3 serate, serata informativa, ecc.) è stato anche allestito durante la Sagra presso il Punto di incontro uno "sportello informale", dove per due giorni sono state presenti le operatrici sociali comunali per offrire una consulenza ed utili informazioni inerenti gli aiuti sociali comunali e cantonali.

Non va dimenticato inoltre che, per il 9° anno consecutivo, il Dicastero e la commissione hanno assicurato alla Sagra dell'uva 2010 la presenza dell'Associazione "Nez Rouge", la quale nelle due notti di venerdì 24 e sabato 25 settembre ha operato 24 interventi (9+15), percorrendo 1'162 km (312+850) con 13 equipaggi (7+6), per un totale di 57 persone (17+40) riaccompagnate al loro domicilio (Mendrisiotto e Sopraceneri).

510.318.031

Promozione integrazione

Le spese sono rimaste nell'ambito del preventivo 2010. La Commissione municipale "integrazione sociale", in collaborazione con la Direzione della SPAI di Mendrisio, ha realizzato durante il 2010 il 7° corso di civica e di formazione alla cittadinanza, per cittadini stranieri tenutosi - per complessive 30 ore lezione - tra ottobre e dicembre 2010, alla quale hanno partecipato anche dei nostri concittadini stranieri. Inoltre intenso per la Commissione è stato il coinvolgimento alle attività del gruppo di lavoro UNESCO del Liceo Cantonale di Mendrisio, sfociato con la nostra partecipazione finanziaria al progetto "Migrazioni". Importante anche l'aiuto finanziario concesso al progetto "Genitori risorsa" dell'Associazione progetto genitori di Mendrisio e alla giornata progetto, sul tema "Discriminazione, razzismo e integrazione", realizzato dalla Scuola Media di Mendrisio.

510.352.001 **Rimborso a Comuni**

In questo conto vengono al momento contabilizzati due progetti a cui il Dicastero e il Municipio hanno aderito nel corso del 2010: l'attività dell'operatrice di prossimità a Riva San Vitale (siamo coinvolti per il quartiere di Capolago) e il progetto "Macondo" a respiro regionale coordinato dal Comune di Chiasso.

Per quanto riguarda il primo progetto, partito in ottobre, l'operatrice di riferimento ha presentato a fine gennaio 2011 ai Comuni di Arogno, Brusino Arsizio, Maroggia, Melano, Riva San Vitale, Rovio e Mendrisio (per il quartiere di Capolago), un proprio rapporto dal quale si è potuto evincere che la sua prima preoccupazione è stata quella di attenersi *"ad un rapporto improntato alla gentilezza, al distacco emotivo ed all'empatia"* e il suo ruolo educativo si *"è svolto tramite il dialogo, la confidenza e la fiducia"*.

Per quanto riguarda le attività proposte e rivolte a giovani fra i 13 e i 18 anni, esse hanno *"rappresentato un mezzo per entrare in relazione con i giovani"*. L'operatrice ricorda poi che nella sua professione si è vista *"fungere da antenna di ascolto per determinati giovani che non hanno delle figure di riferimento adulte a cui potere fare affidamento"*.

Il rapporto elenca poi in modo minuzioso la mole di lavoro svolta per *"(...) promuovere le attività giovanili, attraverso la sensibilizzazione ed attività mirate"* così da *"(...) ridurre le dipendenze alle sostanze illegali, alle droghe, ed all'alcool tra i giovani*

ed aiutarli nel loro sviluppo e all'assunzione di responsabilità".

La voce contabile presenta a consuntivo la quota parte a noi spettante di CHF 3'500.00. Per il secondo progetto non vi è stata alcuna spesa perché il CC di Chiasso ha approvato il messaggio sul progetto "Macondo" nella seduta del 30 agosto 2010. Ancora in gennaio, sentito il responsabile dei servizi sociali del Comune di Chiasso, abbiamo appurato che il progetto era nella sua fase iniziale ovvero si stavano perfezionando tutti gli aspetti finanziari con il Cantone ed il mandato di gestione della struttura ad un ente esterno.

Se le procedure avranno esito positivo il progetto potrebbe decollare nel mese di settembre 2011; a quel momento anche il nostro Comune sarà chiamato a un contributo finanziario che, a suo tempo nella fase di studio, era stato fissato a CHF 2.00 pro/capite (quindi per Mendrisio ca. CHF 24'000.00).

510.352.015 Rimborso Consorzio Santa Lucia

510.352.016 Rimborso Consorzio casa Girotondo

Ricordiamo che le spese riguardano direttamente le giornate di presenza di nostri concittadini (quindi il costo netto di gestione corrente e gli oneri di investimento per ogni ospite al giorno) presso la CPA Santa Lucia di Arzo (per i quartieri Arzo e Tremona) e la CPA Girotondo di Novazzano (per il quartiere di Genestrerio). Ambedue le voci hanno superato il preventivo fissato per il 2010.

Per quanto riguarda il consorzio Santa Lucia, che accoglie in primis i nostri concittadini dei quartieri di Arzo e Tremona, il 2010 si è chiuso con una spesa di CHF 276'185.65, quindi + CHF 36'185.65, ovvero con un + 15.07%. Rispetto al consuntivo 2009 la spesa è aumentata dell'82%.

Qui di seguito presentiamo una sintesi della documentazione inviataci dalla direzione della CPA Santa Lucia riguardante il 2010.

Durante l'anno, in regime di casa anziani, si è riscontrato un totale di 11'986 giornate per 37 ospiti; per il nostro Comune abbiamo avuto 8'268 giornate, per 24 ospiti fra cui:

- a) Quartiere di Arzo: 6'102 giornate, 18 ospiti;
- b) Quartiere di Mendrisio: 706 giornate, 2 ospiti e
- c) Quartiere di Tremona: 1'460 giornate, 4 ospiti.

In regime post-acuto si è invece riscontrato un totale di 5'079 giornate per 251 ospiti; per il nostro Comune abbiamo avuto 1'878 giornate, per 91 ospiti fra cui:

- a) Quartiere di Arzo: 299 giornate, 14 ospiti;
- b) Quartiere di Capolago: 51 giornate, 4 ospiti;
- c) Quartiere di Genestrerio: 127 giornate, 6 ospiti;
- d) Quartiere di Mendrisio: 1'286 giornate, 61 ospiti;
- e) Quartiere di Rancate: 95 giornate, 5 ospiti;
- f) Quartiere di Tremona: 20 giornate, 1 ospite.

Per quanto riguarda la CPA Girotondo, che accoglie in primis i nostri concittadini del quartiere di Genestrerio, il 2010 si è chiuso con una spesa di CHF 145'033.90, quindi con una maggiore uscita di CHF 45'033.90, ovvero con +45%. Rispetto al consuntivo 2009 la spesa è aumentata di CHF 4'824.65, ovvero del +3.44%. La maggior spesa (rispetto al preventivo 2010) è dovuta all'occupazione d'un numero di posti-letto superiore - da parte di nostri cittadini del quartiere di Genestrerio - rispetto al numero dei posti-letto assegnati per statuto al quartiere (7,6 posto-letto).

Pertanto la direzione della CPA Girotondo, attraverso una chiara documentazione, ci ha informato che nel corso del 2010 sono state ospitate un totale di 15 persone (14 del quartiere di Genestrerio e 1 del quartiere di Mendrisio) per un totale di 4'578 giornate; rispetto alle giornate di diritto (3'466) si è prodotto un esubero di 1'112 giorni/posti letto.

510.365.015

Contribuiti società assistenziali/estero

Questa voce di conto ha registrato nel 2010 spese per CHF 22'550.00 quindi in linea con il consuntivo 2009 e con una minor spesa di CHF 7'450.00 rispetto al preventivo 2010.

Come gli scorsi anni, abbiamo aiutato con molta oculatezza diverse decine di associazioni, fondazioni, enti attivi sul nostro territorio regionale e cantonale (alcune anche a livello nazionale) e in molti ambiti (umanitari, sociali, di assistenza, ecc.). Fra le maggiori beneficiarie diverse associazioni impegnate nell'ambito del sostegno e dello

sviluppo della politica familiare, come l'Associazione famiglie diurne del Mendrisiotto, la Pro Infanzia di Mendrisio, Pro Infirmis e l'Associazione Mano Aperta Centro Cristiano. Quest'anno abbiamo sostenuto l'attività di due asili nido attivi nella regione del Mendrisiotto che egregiamente coprono nostre necessità, come l'Associazione Coccole di Chiasso e l'Associazione La Casa sull'albero di Rancate.

510.365.029

Contr. collocamento anziani istituti non sussidiati

Le spese per il 2010 sono state pari a CHF 566'450.00 e sono risultate superiori al preventivo (+ CHF 101'450.00, ovvero +21.81%). Come tutte le altre voci relative a contributi di legge che riguardano il settore delle CPA è difficile allestire a priori un preventivo quando non si conoscono ancora i dati complessivi dell'anno in corso, ma solo proiezioni trimestrali o quadrimestrali.

La spesa, lo ricordiamo, riguarda direttamente le giornate di presenza di nostri concittadini (quindi il costo netto di gestione corrente e gli oneri di investimento per ogni ospite al giorno) presso le CPA San Rocco di Morbio Inferiore e la CPA Sacro Cuore di Rancate.

Durante il 2010 (vedi più avanti il commento alla voce contabile 512.361.014 e relativa tabella) abbiamo regolarmente occupato i 6 posti-letto riservati tramite convenzione alla San Rocco di Morbio, mentre a Rancate abbiamo spesso occupato 25 posti-letto.

Va pure ricordata la voce contabile 510.436.029 nella quale sono registrati i ricavi derivanti dall'applicazione dei contenuti dello specifico regolamento comunale che disciplina le modalità di regresso del contributo comunale versato alle case anziani non sussidiate nei confronti del cittadino ospite. Nel 2010 è stato recuperato un interessante importo pari a CHF 106'523.00 (+ CHF 46'523.00 rispetto al preventivo, ovvero un +77.53%). Questo importo equivale al 18.8% della spesa sopportata e ricordata all'inizio.

A decorrere dal prossimo 1 gennaio 2011 la CPA San Rocco di Morbio Inferiore entrerà a far parte, per decisione del DSS/CdS, del novero delle CPA riconosciute e finanziate dal Cantone. Le spese a lei legate saranno dal 2011 contabilizzate alla voce 512.361.014.

510.366.015

Aiuto complementare comunale

È la voce contabile da sempre più importante per entità del capitolo "Prestazioni sociali comunali". Al 31.12.2010 le prestazioni riconosciute erano 430 (+24 rispetto al 2009) di cui 357 persone sole e 73 coniugi. La spesa complessiva è stata pari a CHF 712'401.65 (+ CHF 62'781.35 rispetto al 2009), inferiore di CHF 67'598.35 rispetto all'importo preventivato (CHF 780'000.00).

Ricordiamo che questa spesa è comprensiva anche dei versamenti effettuati ai cittadini dei quartieri di Genestrerio e Tremona secondo i loro Regolamenti (il "Regolamento per l'aiuto comunale agli anziani" e il "Regolamento per il versamento della prestazione

complementare comunale ai beneficiari di rendite AVS/AI”), come da articolo 19 “Norma transitoria” del Regolamento comunale concernente l’aiuto complementare comunale per gli anziani, i superstiti e gli invalidi della Città di Mendrisio. Questi versamenti, comunque, non saranno più erogati a partire dal 2011 (sempre secondo l’art. 19).

510.366.016

Contr. beneficiari tariffe AMSA

Nel 2010 sono state rilasciate 199 tessere a nostri concittadini domiciliati e al beneficio delle rendite AVS/AI (-12 rispetto al 2009) per una spesa pari a CHF 10'945.00 (CHF 55.00 x 199 tessere). L’importo erogato nel 2010 è quindi inferiore a quanto preventivato (CHF 20'000.00) e pure inferiore rispetto al consuntivo 2009.

Ricordiamo che per i cittadini di Mendrisio la tessera ha un costo di CHF 20.00 e permette d’ottenere un’agevolazione tariffaria del 50% sui percorsi dell’Autolinea Mendrisiense SA (AMSA). Nel 2010 la tessera è stata rilasciata gratuitamente a 95 concittadini perché beneficiari della prestazione complementare cantonale. La vendita di questa tessera ha prodotto ricavi per CHF 2'080.00; l’importo è rintracciabile alla voce contabile 510.436.030.

Nel corso del 2011 vi saranno dei cambiamenti sostanziali a seguito dell’implementazione della nuova Comunità tariffale integrale e pertanto le tessere per l’agevolazione tariffaria avranno validità limitatamente al 10.12.2011. Per questo motivo, dal 1 gennaio 2011 il rilascio/rinnovo

delle tessere AMSA sarà portato - con decisione municipale - a CHF 15.00.

510.366.017

Contributi beneficiari tessere AGP

Nel 1993 è nato questo servizio che è da alcuni anni in piena, costante e positiva evoluzione.

Se nel corso del 2009 i 7 abbonamenti Flexi-card sono stati utilizzati per 2'313 giorni (utilizzo pari al 90%), nel 2010 gli 8 abbonamenti (divenuti 10 per decisione municipale a decorrere dal mese di novembre 2010) sono stati utilizzati per 2'665 giorni. La spesa è stata pari a CHF 78'831.80, superiore quindi a quanto preventivato (CHF 70'000.00). Nel 2009, invece, la spesa era stata di CHF 68'780.20.

Gli abbonamenti Flexi-card, divenuti come ricordato 10 dal mese di novembre, nel corso del 2010 sono stati utilizzati per il 87.66% del loro potenziale (365 giorni x 8 = 2'920 + 60 giorni x 2 = 120 = totale 3'040 giorni).

I ricavi legati alla vendita delle Flexi-card hanno raggiunto l’importo di CHF 80'475.00, quindi + CHF 10'475.00 rispetto al preventivo (importi rintracciabili alla voce contabile 510.436.017). Nel 2009 i ricavi erano stati pari a CHF 71'513.00.

Ricordiamo che in data 12 dicembre 2010 sono entrate in vigore le nuove condizioni quadro relative all’acquisto delle carte giornaliera Flexi-card da parte dei Comuni emanate dall’Unione dei trasporti pubblici. Una di queste condizioni quadro affermava che un Comune della dimensione della Città di Mendrisio può possedere al massimo 10 abbonamenti. Ricordiamo che con il

01.01.2011 - per decisione municipale - il costo di ogni singola carta giornaliera Flexi-card passerà a CHF 35.00. L’adeguamento si è reso necessario perché le FFS hanno portato il costo dell’abbonamento AG Flexi-card da CHF 9'775.00 a CHF 11'300.00 (+15.6%). Ricordiamo inoltre che il prezzo di CHF 30.00 era in vigore, senza variazione alcuna, dal lontano 01.01.1998.

Infine, va ricordato che sotto questa voce contabile viene registrata, dal 2004, anche la spesa per gli abbonamenti gratuiti per le corse con l’AutoPostale per gli anziani residenti a Somazzo e a Salorino, che ha raggiunto l’importo di CHF 524.00.

510.366.018

Contr. colonie estive e corsi lingue-sport

Entro il termine del 30 giugno 2010 sono state presentate 54 richieste (sono state 59 nel 2009) per l’ottenimento del contributo alle colonie estive, per un totale di 77 ragazzi; 39 richieste (per un totale di 55 giovani) sono state accolte dal lodevole Municipio (72.2%), mentre 15 richieste (per un totale di 22 giovani), a norma di regolamento, hanno dovuto essere rifiutate. I casi di maggior rifiuto, come per gli anni passati, hanno riguardato il non rispetto degli articoli 1 e 2 del Regolamento in vigore, ovvero la durata troppo breve della colonia a cui il figlio è stato iscritto o il superamento della soglia massima del reddito familiare.

Questa situazione ha portato il Dicastero a rivedere, nel corso del 2010, il Regolamento. Il Messaggio no. 62/2010 riguardante il nuovo “Regolamento comunale per la

concessione del contributo per soggiorni, colonie, campi e corsi estivi di vacanza” è stato accolto il 13 dicembre 2010 dall'on.do Consiglio Comunale con 49 voti favorevoli ed 1 astenuto. Nei termini di legge è stato interposto un ricorso al CdS. L'auspicata entrata in vigore del nuovo regolamento al 1 gennaio 2011 non è quindi garantita. Se così fosse, anche per il 2011 si farà riferimento al regolamento in vigore dal 1 marzo 1999, con i limiti di funzionalità ed efficacia descritti sopra.

La spesa del 2010, pari a CHF 10'088.00, è risultata inferiore di CHF 3'912.00 al preventivo (CHF 14'000.00). Ricordiamo che sotto questa voce vengono registrati anche gli importi che vanno come aiuto finanziario diretto ad alcune associazioni comunali, regionali e cantonali che da anni organizzano colonie estive (Pro Cura Marina e Montana, AMAC, Segretariato Regionale OCST, OTAF, Oratorio Beato Manfredo e Gruppo Genitori Novazzano-Genestrerio). Di seguito presentiamo un dettaglio relativo alle famiglie richiedenti e beneficiarie nel 2010 e la loro composizione:

Famiglie richiedenti	Richiedenti	%
per 1 figlio	27	69.23
per 2 figli	9	23.08
per 3 figli	2	5.13
Per 4 figli	1	2.56
Totale famiglie	39	100.00

Ricordiamo che, grazie alla cortesia delle direzioni dell'Istituto scolastico comunale e delle Scuole medie cantonali di Mendrisio, Stabio e Riva San Vitale, anche nel 2010 (mese di marzo) è stato possibile

raggiungere direttamente le famiglie e informarle di questo contributo. Informazione è stata pure regolarmente effettuata grazie agli albi comunali, la rivista Memore, il sito web della Città di Mendrisio e il settimanale “L'Informatore”.

510.366.020 Sussidi diretti agli inquilini

Come da specifico regolamento, le richieste di sussidio per l'alloggio sono state inoltrate entro il 31.12.2010. Ricordiamo che per il 2010 i richiedenti del sussidio sono stati 84 (-1 rispetto al 2009) mentre i beneficiari, dopo l'analisi dettagliata delle richieste, risultano essere 72 (-3 rispetto al 2009), ovvero l'85.71% dei richiedenti.

Dopo la nascita del nuovo Comune nell'aprile 2009, le richieste e i richiedenti appaiono molto stabili e rimangono attorno ad una media di circa una settantina di beneficiari all'anno.

L'ammontare complessivo dei sussidi per il 2010 è quindi pari a CHF 56'382.30 (CHF 58'002.20 nel 2009) a fronte di un importo a preventivo di CHF 80'000.00, quindi con una minor uscita di CHF 23'617.70.

Indichiamo per conoscenza la tipologia dei richiedenti dell'aiuto soggettivo all'alloggio del 2010, confrontandola con quella del 2009 e del 2008 (solo richiedenti del Comune di Mendrisio-Salorino):

Economia domestica	Anno 2010	Anno 2009	Anno 2008
Persone sole	23	27	23
Persone sole con 1 figlio	10	9	2
Persone sole con 2 figli	6	3	4
Persone sole con 3 figli	3	2	0
Persone sole con 4 figli	1	0	1
Coniugi	5	7	6
Coniugi con 1 figlio	13	13	12
Coniugi con 2 figli	18	20	19
Coniugi con 3 figli	5	4	7
Coniugi con 4 figli	0	0	0
Totale richiedenti	84	85	74
Totale beneficiari	72	75	68

La suddivisione dei 72 beneficiari in base al quartiere di domicilio può essere così riassunta (e raffrontata con il 2009):

Quartiere	2010		2009	
	Beneficiari	%	Beneficiari	%
Arzo	2	2.78	1	1.32
Capolago	1	1.39	0	0.00
Genestrerio	2	2.78	2	2.67
Mendrisio	63	87.50	68	90.67
Rancate	1	1.39	2	2.67
Salorino	3	4.16	2	2.67
Tremona	0	0.00	0	0.00
Totale	72	100.00	75	100.00

I risultati della tabella suggeriscono il seguente commento: malgrado sia stata attuata nel 2010 presso in tutti i quartieri della Città di Mendrisio una corretta informazione - come ci eravamo ripromessi con il consuntivo 2009 -, questo aiuto mirato resta molto “Mendrisiocentrico” (87.50% dei beneficiari), essendo logicamente il quartiere di Mendrisio quello che ha il maggior numero di immobili con più appartamenti in affitto.

Come lo scorso anno il maggior numero di richiedenti risultano essere le persone sole (27.38%) seguiti dai coniugi con 2 figli (21.42%). L'importo più elevato è pari a CHF 1'410.20 (coniugi con 2 figli) mentre quello minore a CHF 233.40 (persona sola). Ricordiamo infine che l'informazione relativa al sussidio è stata regolarmente effettuata grazie agli albi comunali, la rivista Memore, il sito web della Città di Mendrisio e il settimanale "L'Informatore".

510. 366.022 Aiuto puntuale sostegno sociale

Ricordiamo che questa voce è stata introdotta con il preventivo 2003 per rispondere alla modifica della Legge cantonale sull'assistenza sociale, in particolare alla modifica dell'art. 53 che fissava nuove mansioni ed oneri a carico dei Comuni.

Il Comune di Mendrisio si è poi dotato negli scorsi anni:

- a) del "Regolamento comunale per la concessione di contributi alle spese per i servizi funebri e la sepoltura";
- b) del "Regolamento comunale per la concessione di contributi del fondo sociale comunale".

Il consuntivo 2010 può essere così riassunto:

Motivo	2010		2009	
	Domande	CHF	Domande	CHF
Per spese funerarie	1	4'121.10	3	7'879.91
Per fondo sociale	4	2'600.00	5	3'692.90
Per spesa di collocamento	0	0.00	1	86.45
Totale	5	6'721.10	9	11'659.26

Se nel 2009 la spesa aveva raggiunto CHF 11'659.26 nel 2010 le spese sono state più contenute con una diminuzione delle richieste d'intervento sia per quanto concerne le spese legate ai servizi funebri, sia per quelle legate al fondo sociale.

A titolo informativo abbiamo inserito qui di seguito alcuni dati in riferimento alla situazione di accompagnamento puntuale che le operatrici sociali hanno svolto nell'ambito delle loro funzione di antenna di prossimità. Si ricorda che il nostro fondo sociale comunale è sussidiario (per regolamento) ad altri fondi messi a disposizione da enti privati.

a) Domande finanziarie a enti privati

Per quanto riguarda il 2010 abbiamo avuto la seguente situazione a riguardo delle domande finanziarie enti privati:

	No. Domande	Totale CHF
Totale 2010	126	125'335.15
Totale 2009	89	72'675.80

I dati appena presentati dimostrano come le operatrici sociali abbiano correttamente sollecitato - interpretando al meglio i dettami del regolamento sopraccitato - gli enti privati nel corso del 2010, in ben 126 occasioni e per un importo poi devoluto di CHF 125'335.15.

Gli enti privati con i quali si è interagito sono stati ad esempio la Pro Infanzia, Soccorso svizzero d'inverno, Catena della solidarietà, Beobachter, Soccorso Ticino, Parrocchia di Mendrisio ecc..

I dati ricordati danno quindi una visione dell'entità del bisogno economico puntuale che riscontrano diverse persone e nuclei famigliari. Il dato complessivo segnala un netto aumento delle domande finanziarie (+37 rispetto al 2009, ovvero +41.57%) e quindi del bisogno economico (+ CHF 52'659.35, ovvero +72.45%).

Ricordiamo inoltre con piacere l'esperienza del "Tavolino Magico" che, avviata nel 2008 dal Soccorso operaio svizzero, è proseguita anche nel 2010. Questo ente propone la distribuzione di generi alimentari di prima necessità. Nel 2010 sono state distribuite 51 carte acquisti rispetto alle 38 dell'anno precedente (+13, ovvero +34.21%). La distribuzione per il Mendrisiotto si svolge ogni martedì pomeriggio presso il Centro Cristiano.

b) Antenna sociale

Qui di seguito presentiamo la tabella relativa all'andamento dell'attività del settore antenna sociale, per l'anno 2010, relativa alla città di Mendrisio; i dati sono suddivisi per quartiere:

(vedi tabella 1, allegato 1)

Dalla tabella si evince che l'attività nel 2010 ha subito un ulteriore aumento rispetto al 2009: si è passati da 151 casi a 181 (+19.86%). Ricordiamo che vi è stato comunque un aumento della percentuale del tempo di lavoro delle operatrici sociali voluto dal Dicastero. Dal 1. gennaio 2010 la signora Tiziana Madella, operatrice sociale, è passata, per decisione del lod. Municipio, da un tempo di lavoro del 50% al 60% visto

l'aumento della casistica dell'antenna sociale riscontrata proprio nel quartiere di Mendrisio.

c) Antenna anziani 2010

Nel corso del 2010 si è continuato con il sistema di rilevamento dei casi di presa a carico degli anziani denominato antenna-anziani, introdotto nel 2009. Qui di seguito presentiamo i dati suddivisi per quartiere:

Mendrisio	63
Arzo	15
Capolago	9
Genestrerio	14
Rancate	2
Tremona	3
Totale 2010	106
Totale 2009	85

In totale nel 2010 sono state seguite 106 situazioni, quindi 21 in più rispetto alle 85 dell'anno precedente (+24.70%). Le prese a carico effettuate dalle operatrici sociali sono avvenute per quelle situazioni che richiedevano un puntuale intervento (pratica amministrativa, informazioni generali, formulari ammissione casa anziani, cambiamento abitazione, attivazione servizi, ricerca posto casa anziani, ecc.) oppure per quelle situazioni che richiedono una presa a carico regolare. Sono state inserite in questo dato anche alcuni coniugi, per i quali vi è un intervento regolare.

Nell'anno dichiarato dall'Unione europea come "Anno di lotta alla povertà e all'esclusione sociale" (vedi pure la voce 510. 318.021), il Settore dei servizi sociali del Dicastero ha organizzato per il 18 novembre,

presso la sala del Consiglio comunale, una conferenza pubblica dedicata al tema dell'inserimento lavorativo. L'iniziativa, scaturita dalle numerose richieste di aiuto e sostegno nella ricerca di un posto di lavoro da parte degli utenti del servizio sociale, si è posta come primo momento informativo e divulgativo. Sono state presentate le misure messe in atto dal Cantone e da alcuni Enti privati per favorire e incentivare l'occupazione.

Le operatrici hanno successivamente inviato dei questionari ai partecipanti al fine di proporre delle consulenze individuali. Il termine per la riconsegna delle adesioni è il 31 gennaio 2011; nel corso del mese di dicembre sono stati comunque già svolti 4 colloqui di consulenza.

510.366.024

Assegno educativo comunale

Erogato la prima volta nel 2004, questa importante prestazione sociale volta ad aiutare in particolare le famiglie con figli e con redditi medi e medio-bassi, ha raggiunto quest'anno l'importante spesa complessiva di CHF 106'533.00; nel 2009 erano stati CHF 95'079.50, quindi c'è stato un aumento di CHF 11'453.50, ovvero +12.05%.

Questa spesa è logicamente la più alta dal 2004.

Entro il 30 giugno sono state ben 203 le famiglie che hanno proposto la loro richiesta e di queste, 196 (il 96.55%) a norma di Regolamento, sono state accolte. Riassumiamo di seguito la tipologia dei richiedenti e beneficiari 2010 confrontandola

con la situazione registrata nel consuntivo 2009:

	2010		2009	
	No	%	No	%
Richiedenti	203	100.00	184	100.00
Accolte	196	96.55	173	94.02
No. figli	369		334	
Famiglia con:				
1 figlio	68	34.69	56	32.37
2 figli	93	47.45	82	47.40
3 figli	30	15.31	29	16.76
4 figli	2	1.02	3	1.73
5 figli	1	0.51	3	1.73
6 figli	2	1.02	0	
Famiglie con reddito:				
prima fascia	131	66.83	112	64.74
seconda fascia	37	18.88	42	24.28
terza fascia	28	14.29	19	10.98
Età dei beneficiari:				
Fino a 5 anni	84	22.8	48	14.4
Da 6 a 10 anni	128	34.7	115	34.4
Da 11 a 15 anni	110	29.8	113	33.8
Da 16 a 20 anni	47	12.7	58	17.4

Anche quest'anno la "famiglia beneficiaria tipo" ha due figli (quasi 50%), ha un reddito da prima fascia con un massimo di CHF 35'717.00 (66.83%) e dei figli con un'età tra i 6 e i 10 anni (34.7%).

Il Dicastero è molto soddisfatto che, al settimo anno dalla sua entrata in vigore, questa prestazione abbia raggiunto 196 famiglie (+123 rispetto al 2004) e ben 369 bambini-giovani fra gli 0 e i 20 anni (ben +222 rispetto al 2004, primo anno di erogazione dell'assegno) e che sia stato quindi erogato un importo pari al 71.02% del credito preventivato (CHF 150'000.00). Siamo convinti che questa prestazione sociale, che è un "unicum" in Ticino, dimostrerà di anno in anno la sua importanza

e validità come aiuto diretto alle famiglie con prole.

Ricordiamo che, grazie alla cortesia delle direzioni dell'Istituto scolastico comunale e delle Scuole medie cantonali di Mendrisio, Stabio e Riva San Vitale, anche nel 2010 (mese di marzo) è stato possibile raggiungere direttamente le famiglie e informarle di questo assegno. Informazione è stata pure regolarmente effettuata grazie agli albi comunali, la rivista Memore, il sito web della Città di Mendrisio e il settimanale "L'Informatore".

510.390.014

Addebito interno servizio anziani

Come da programma, durante il mese di maggio, sono stati raggiunti con una lettera i nostri concittadini che vivono soli per informarli del Servizio anziani soli (di seguito SAS), delle sue peculiarità e della sua organizzazione. Nella tabella mettiamo a confronto quanto proposto nel 2009 e quanto proposto nel 2010 a tutti i quartieri.

(vedi tabella 2, allegato 1)

Ricordiamo che nel 2009, nei quartieri aggregati, si era mandato l'informazione relativa al SAS a tutti gli anziani con 70 anni e più. Abbiamo quindi riscontrato allora ben 488 invii. Con il 2010 siamo tornati a raggiungere, come da prassi consolidata, le tre specifiche classi d'età (70-73-76 anni e oltre).

All'invio primaverile hanno risposto globalmente 246 anziani, quindi un ottimo risultato che ha superato il 62% (nello scorso

2009 la percentuale raggiunta è stata del 53%).

Del totale appena citato, sono 24 (9.75%) gli anziani che hanno richiesto (e poi avuto) un primo incontro a domicilio con l'operatrice sociale per avere informazioni sul SAS e/o consegnare i recapiti telefonici dei propri familiari e/o dei propri conoscenti ai quali riferirsi in caso di bisogno. Qui di seguito viene presentata la situazione di raffronto 2009-2010 e a livello di quartieri:

(vedi tabella 3, allegato 1)

Come ogni anno riassumiamo i dati al 31.12.2010 del SAS al fine di avere una fotografia che ne riassume la situazione. Riportiamo quindi qui di seguito il numero degli anziani che hanno richiesto informazioni e dato comunicazione dei recapiti telefonici dei familiari (richiesta A), nonché di quelli che hanno richiesto e avuto visite regolari dagli agenti (richiesta B).

(vedi tabella 4, allegato 1)

Nel corso del 2010 sono stati in totale 65 gli anziani del Comune (erano stati 60 nel 2009) che, vivendo soli al loro domicilio, hanno voluto fruire di visite regolari (mensili o bimensili) previste dal SAS ed effettuate dall'agente-appuntato della Polcom.

Durante il 2010, nell'ambito del SAS, sono state eseguite 547 visite a domicilio (erano state 540 nel 2009). Per il calcolo della media delle visite all'anno per anziano ci siamo riferiti agli anziani attivi al 31.12.2010 che sono 50 e quindi vi sono state 10.94 visite nel corso dell'anno per anziano (erano

state 9.64 nel 2009).

Durante il 2010 sono stati impegnati per il SAS 10 agenti-appuntati che hanno dedicato al servizio complessivamente 683 ore (visite e gestione). Rammentiamo che dal 2007 grazie a delle piccole ma significative modifiche informatiche è stato possibile avere dei dati più chiari riguardo all'intervento degli agenti della Polcom. Si è aggiunta in particolare una nota per quelle visite non effettuate per ragioni di servizio che, nel corso del 2010, sono state 15 (nel 2009 erano state 47, in gran parte dovute all'evento Campionati del mondo di ciclismo). Va ricordato che gli anziani che non hanno potuto ricevere la visita mensile sono stati comunque contattati e raggiunti telefonicamente dall'agente-appuntato di riferimento così d'avere comunque una informazione aggiornata.

Durante il mese di giugno 2010, memori della calura manifestatasi nell'estate 2003, è stata ripetuta l'esperienza degli anni scorsi dell'invio a tutti gli anziani sopra i 70 anni - d'accordo con la commissione promozione della salute e il DSS - di una lettera, con delle precise raccomandazioni di tipo sanitario in caso appunto di calura e di tassi di ozono troppo elevati. Medesima iniziativa è stata presentata nel sito internet del Comune. Sono state coinvolte per questo invio anche le cancellerie dei Quarteri di Genestrerio, Capolago, Arzo e Tremona alle quali abbiamo fornito sia la lettera standard come pure il materiale da allegare (raccomandazioni).

Nel 2010 la consueta giornata di prossimità alla popolazione (anziani ma non solo)

“Salute e acqua” è stata organizzata in due momenti: lunedì mattina 7 giugno nel Quartiere di Rancate e giovedì pomeriggio 10 giugno presso il punto d’incontro creato a Piazzale alla Valle a Mendrisio. Le operatrici sociali hanno distribuito circa 350 bottigliette di acqua; le giornate sono state organizzate in collaborazione con le Aziende Industriali di Mendrisio, alcuni volontari e gli operatori ed utenti del Centro Diurno dell’Organizzazione socio-psichiatrica di Via Beroldingen.

Nel corso del 2010 la Città di Mendrisio ha festeggiato il giubileo dei 20 anni del SAS, nato nell'estate del 1990. Nel mese di settembre 2010 sono stati promossi degli eventi per festeggiare l'importante traguardo; tali eventi hanno permesso di dare nuovamente valore e mettere in risalto questo servizio comunale preventivo e di prossimità a favore delle persone anziane. Presentiamo qui di seguito i momenti di intrattenimento organizzati:

- 1 settembre: inaugurazione a palazzo comunale della mostra fotografica “Gesti, Comunicazione e Sentimenti” quale momento ufficiale allietato dal coro ATTE del Monte San Giorgio e dal rinfresco organizzato dall'équipe dell'Ospedale Socio-psichiatrico cantonale;
- 10 settembre: presso il centro scolastico Canavee spettacolo teatrale “Le donne della pesca e del lago” come momento culturale ai quali hanno partecipato circa 60 anziani; l'evento è avvenuto in collaborazione con l'Associazione Arteatro di Cazzago Brabbia (provincia di Varese), con l'attrice Betty Colombo e la partecipazione di un musicista. Al termine

dello spettacolo è stato proposto un rinfresco;

- 30 settembre: la giornata di promozione e di informazione degli enti che operano a favore degli anziani dove sono stati allestiti nell'atrio di Palazzo comunale 18 stand per permettere ai servizi che vi hanno aderito di divulgare le loro prestazioni sul territorio. Questo momento, oltre a permettere agli stessi anziani e a tutta la popolazione di trovare “sotto lo stesso tetto” diverse informazioni, è stato valorizzato dagli stessi enti che hanno potuto avere un'opportunità per arricchire i contatti e le relazioni;
- 30 settembre: pomeriggio ricreativo dove, grazie al contributo di diversi negozianti, ditte, ecc. del territorio è stato possibile offrire ai numerosi presenti (ca. 110 persone) una tombola, che ricordiamo è stata animata e condotta dal gruppo ATTE di Mendrisio. Questo pomeriggio d'animazione è stato allietato da due momenti di canti grazie all'intervento del coro del gruppo ATTE di Mendrisio e del coro di Generazione Più del gruppo OCST di Mendrisio. Il pomeriggio si è concluso con una merenda che ci è stata sempre preparata dalla cucina dell'OSC.

La valutazione per i festeggiamenti del SAS è stata estremamente positiva sia per l'affluenza di persone che per la qualità degli eventi organizzati. Inoltre questi momenti hanno permesso di dare maggiore visibilità al settore dei Servizi sociali comunali e alle loro operatrici. Ringraziamo l'amministrazione comunale e i servizi che hanno collaborato per il buon esito delle manifestazioni.

Per concludere possiamo inoltre ricordare che nell'ambito del SAS, durante il 2010, sono proseguiti i proficui rapporti di lavoro con l'AMA (Ass. Mendrisiotto Anziani) divenuta ormai uno dei servizi d'appoggio (SA, vedi pure la voce 512.361.014) riconosciuti dal DSS, grazie alla quale è stato possibile assicurare per le persone anziane di tutto il Comune di Mendrisio, un trasporto-auto su chiamata, in particolare per necessità sanitarie. Di seguito presentiamo una breve tabella riassuntiva del 2010 suddivisa per quartieri e il relativo raffronto con il 2009:

Quartiere	2010		2009	
	no. trasporti	Km volontari	no. trasporti	Km volontari
Arzo	48	1183	54	1690
Capolago	3	71	=	=
Genestrerio	17	216	23	442
Mendrisio	812	12'788	612	10'752
Rancate	39	584	41	548
Salorino	6	154	24	611
Tremona	30	540	=	=
Totali	955	15'526	754	14'043

Nel 2010 nel nuovo Comune, comprensivo quindi di tutti i suoi Quartieri, sono stati effettuati dai volontari AMA una media di oltre 79 trasporti al mese e una media di 1'293 km al mese.

Nel 2009 i Quartieri di Capolago e Tremona non erano serviti e mancavano all'appello. Tenuto conto di questa differenza - che nel 2010 ha significato per i due Quartieri un totale di +33 trasporti per 611 km - nel 2010 rispetto al 2009 abbiamo comunque avuto un aumento di +201 trasporti e +1'483 km.

512.361.012

Contr. al Cantone inserimento sociale

Ricordiamo che questa voce è stata reintrodotta nel preventivo 2004 dopo che il Cantone aveva nuovamente chiamato i Comuni di domicilio dei richiedenti a partecipare con il 20% delle spese per prestazioni assistenziali.

Come succede per altre voci contabili che riguardano il centro di costo 512 "Rimborsi e contributi di legge" è particolarmente difficile in fase di stesura del preventivo, riuscire ad immaginare quelle che saranno le vere spese che il Comune dovrà affrontare nel corso dell'anno.

Il 2009 era stato chiuso con una spesa pari a CHF 241'906.56 mentre quest'anno chiudiamo invece con una spesa pari a CHF 259'161.80 quindi con una minor spesa di CHF 40'838.20 rispetto al preventivo (preventivo CHF 300'000.00).

Rammentiamo che la presente voce contabile è legata al lavoro dello sportello Laps (Legge sull'armonizzazione e il coordinamento delle prestazioni sociali), un servizio assicurato dai funzionari del nostro Dicastero per 9 Comuni della regione (compresa la Città di Mendrisio) iniziato con l'entrata in vigore della specifica legge il 1 febbraio 2003.

Ricordiamo che alla voce 500.451.019 "Rimborso Laps" è indicato l'importo versato dal Cantone quale ricavo per il 2010, per un valore pari a CHF 49'450.00.

Di seguito presentiamo una tabella in cui vengono raffrontati fra loro i dati relativi all'anno 2010 e i dati complessivi relativi ai

precedenti consuntivi 2009 e il 2008 (per il solo Comune di Mendrisio-Salorino).

	Anno 2010	Anno 2009	Anno 2008
Protocolli trattati	341	351	296
Di cui nuovi	168	176	108
Di cui revisioni	173	175	188
Media mensile protocolli	28.42	29.25	24.60
Di cui di Mendrisio	148	161	89
In % del totale	43.40	45.87	30.06

La tabella ci informa che per l'anno 2010 i "protocolli trattati" dallo sportello Laps sono stati 341 (-10 rispetto al 2009). In merito ai 148 protocolli relativi alla Città di Mendrisio, vi presentiamo di seguito la suddivisione tra i 7 Quartieri:

Quartieri	Domande	%
Arzo	8	5.41
Capolago	11	7.43
Genestrerio	10	6.76
Mendrisio	100	67.57
Rancate	13	8.78
Tremona	4	2.70
Salorino	2	1.35
Totale	148	100.00

512.361.014

Contr. Cpa/Serv. ass. e cura a domicilio/Serv.appoggi

Questa voce contabile, lo ricordiamo, assomma le spese per la degenza dei nostri concittadini nelle case per anziani (CPA), le prestazioni garantite dal Servizio d'assistenza e cura a domicilio (Sacd) e dai Servizi d'appoggio (Sa).

È dal consuntivo 2005, anno in cui per la prima volta si superò per gli allora Quartieri

di Mendrisio-Salorino il limite dei 3 milioni di franchi, che questa voce di spesa risulta essere la più importante e - con altre del centro costo 512 - una delle più difficili da preventivare.

A preventivo 2010 si era esposta una cifra pari a CHF 4'900'000.00 con un adeguamento rispetto al consuntivo 2009 di oltre CHF 113'000.00. Il consuntivo ci dice che quella previsione è stata completamente stravolta visto che l'anno 2010 si è chiuso con un importo pari a CHF 6'667'550.70, ovvero con un aumento di CHF 1'767'550.70, pari al + 36.07%.

Le giustificazioni a tale crescita evidentemente ci sono. Va ricordato che il finanziamento delle CPA si basa sulla somma dei costi per giornata di presenza per ciascun ospite domiciliato a cui va aggiunto un importo fisso per ogni domiciliato e per giornata di presenza relativo ai residenti nelle case per anziani finanziate unicamente per le prestazioni di cura. A ciò va aggiunto una % del gettito d'imposta cantonale 2007 del nostro Comune.

Orbene, ricordiamo che il gettito d'imposta cantonale 2007 riferito al nostro Comune può essere considerato il più elevato in assoluto in questi ultimi anni, una sorta di "gettito record", accertato lo scorso 10 maggio 2010 dai competenti uffici cantonali a CHF 54.6 mio.

Anche gli importi relativi al Sacd e ai Sa sono determinati con una % uniforme del gettito d'imposta cantonale 2007.

Per meglio comprendere la situazione verificata al 31.12.2010, presentiamo nel dettaglio e di seguito la ripartizione del conto:

(vedi tabella 1, allegato 2)

La tabella indica chiaramente il valore % dei tre centri di costo (Cpa, Sacd e Sa) e il valore % riferito all'istanza di compensazione presente comunque solo nel 2009 (per un importo assai ininfluente). Pensando alle % del 2010 riferite ai tre centri e a quelle indicate nel consuntivo 2009, possiamo affermare che non c'è stato un grande mutamento. Certo le spese riferite al Sacd e ai Sa sono cresciute anche %, mentre per le Cpa la cifra è scesa di quasi 3 punti %. Più evidente appare invece la forte crescita nel 2010 delle cifre assolute espresse in franchi. Il raffronto tra i 2 consuntivi è impietoso: fra il 2009 e il 2010 abbiamo avuto un aumento complessivo di questa voce contabile pari a oltre 1.8 milioni di franchi.

Di seguito presentiamo il no. dei nostri concittadini istituzionalizzati il 31 dicembre 2010.

Istituti	No. ospiti	%
Case anziani nel comprensorio comunale		
Casa Anziani Torriani Mendrisio	76	
Casa Anziani la Quietè Mendrisio-Castel San Pietro	19	
Casa Anziani Santa Lucia Arzo	22	
Casa Anziani Sacro Cuore Rancate	25	
Casa Anziani Capolago	13	
Totale parziale	155	79.49
Case anziani fuori dal comprensorio ma con convenzioni		
Casa Anziani Girotondo Novazzano	14*	
Casa Anziani San Rocco Morbio Inferiore	7	
Casa Anziani Tusculum Arogno	3	
Totale parziale	24	12.31
Altre case anziani		
Casa anziani Balerna	1**	
Casa anziani Beato Guanella Castel San Pietro	4	
Caccia Rusca Morcote	3	
Residenza Paradiso	1	
Casa Montesano Orselina	1	
Casa Santa Filomena Stabio	6	
Totale parziale	16	8.21
Totale degenti in case anziani	195	100.00

* 2 ospiti temporanei in attesa di un posto definitivo;

** 1 ospite che risiede nel settore degli appartamenti protetti.

La tabella suggerisce che il nostro Comune deve poter contare stabilmente su una media di quasi 200 posti-letto. Il nostro monitoraggio mensile ci ricorda che nel corso dell'anno abbiamo toccato una punta massima in settembre con 203 posti-letto occupati e una punta minima in marzo dove i posti-letto occupati sono stati 194.

Ricordiamo che i 195 anziani ospiti in CPA, raffrontati al totale della popolazione domiciliata-soggiornante a Mendrisio, rappresentavano al 31.12.2010:

- l'1.60 % di tutta la popolazione totale,
- il 23.02% degli 847 concittadini con una età di 80 anni e > di 80 anni e
- il 9.54% dei 2043 concittadini con una età di 70 anni e > di 70 anni.

Ricordiamo che durante un anno civile nel Mendrisiotto (quindi anche a Mendrisio) abbiamo mediamente nelle CPA una rotazione di degenti di circa ¼ circa del totale dei posti-letto disponibili. Ad esempio presso la CPA Fondazione Torriani di Mendrisio, con una capienza ufficiale di 99 posti, nel 2010 abbiamo avuto 127 anziani ospitati e un totale di 29 decessi (di cui 25 riferiti ad anziani dei quartieri di Mendrisio e Rancate).

Riteniamo importante sottolineare che ben 179 posti-letto su 195 (il 91.8%) occupati il 31 dicembre 2010 erano in CPA site nel comprensorio del Comune (79.49%) o site fuori dal comprensorio comunale (12.31%), ma legate al Comune da una convenzione. Una % quindi sopra il 90% senz'altro tranquillizzante. Ciò non evita che il nostro Settore dei servizi sociali, in particolare il servizio anziani (sotto la responsabilità

dell'operatrice sociale signora Sonia Zanetti), sia quasi settimanalmente impegnato a reperire posti-letto per i nostri concittadini.

Senz'altro l'ampliamento della CPA Santa Lucia di Arzo da parte del Consorzio e la possibile edificazione nei prossimi anni d'una CPA a Coldrerio garantiranno nuove possibili risposte ad un bisogno statisticamente in crescita.

Ricordiamo - per concludere - che nel corso del 2010 abbiamo occupato presso la casa per anziani Torriani 2, con 7 nostre concittadine, in momenti diversi, posti-letto fuori contingente (quindi a noi concessi perché liberi), di spettanza del Comune di Riva San Vitale. L'abbiamo fatto per 145 giorni ovvero per un valore d'occupazione annuo equivalente a 0.40 posto-letto.

512.361.015

Contr. al cantone per CM/aiuto complementare AVS

Con la voce contabile precedente, anche questa è un altro contributo al Cantone divenuto di grande entità in questi ultimi anni. Ricordiamo che a fronte d'un preventivo valutato prudenzialmente a CHF 4.2 mio abbiamo avuto spese per CHF 5'947'568.45, quindi con un aumento rispetto al preventivo pari a CHF 1'747'568.45 (+41.61%). Come abbiamo spesso avuto modo di ricordare, anche questa voce contabile - come la 512.361.014 - è di difficile previsione.

520.365.023

Contr. Servizio Ambulanza Mendrisiotto

A fronte di un preventivo esposto a CHF 255'000.00 (in linea con il consuntivo 2009) abbiamo conosciuto maggiori uscite per CHF 23'071.40 (+9.04%). Dall'indicazioni avute dalla direzione del SAM la crescita del pro-capite fatturato ai Comuni per il 2010, rispetto a quanto preventivato, è in gran parte dovuto all'aumento dei costi di gestione della Centrale d'allarme 144.

530.314.001

Manutenzione stabili

Questa voce contabile ha chiuso con una spesa pari a CHF 52'015.25, quindi superiore di CHF 1'015.25 rispetto al preventivo (CHF 51'000.00). Ricordiamo che nel 2009 le spese erano state pari a CHF 47'152.05. Vi è quindi una certa costanza di spesa in questa voce attorno ai CHF 45-50'000.00, ovvero un importo che corrisponde circa al 9% del valore dei ricavi indicati alla 530.427.001 "Affitto appartamenti".

Facciamo notare che nel 2010 vi sono stati due interventi straordinari che hanno influito, ossia:

- a) i lavori che poi hanno portato alla sostituzione della centrale termica ;
- b) la ristrutturazione (impermeabilizzazione) dei tetti dei box di via Guisan 9-11. Questi due interventi (il primo senz'altro straordinario), hanno causato maggiori spese che hanno poi comportato il lieve superamento del preventivo.

Ricordiamo che nel corso del 2010 si è potuto attingere per determinate spese di

manutenzione dal "Credito quadro 2010-2014" (MM 29/2009) approvato dal CC nel mese di marzo 2010 con una disponibilità di CHF 360'000.00 per i quattro anni. Di questo CQ, nel corso dei 6 mesi successivi all'approvazione del MM, sono stati utilizzati CHF 22'644.00 per una ristrutturazioni parziale inerente un appartamento di 4 locali in via Guisan 11 e per altre opere di ritinteggiamento in altri tre appartamenti in via Guisan 9 e in via Dunant 3.

550

Ufficio attività giovanili e centro giovanile

È un centro di costo che è apparso per la prima volta proprio nei preventivi 2010. Durante appunto il 2010 il Dicastero ha provveduto a dare forma e sostanza all'Ufficio attività giovanili (in seguito UAG) con la pubblicazione di due concorsi e le relative assunzioni della animatrice responsabile, signora Giorgia Müller (entrata in servizio 1 maggio 2010), e dell'aiuto-animatore signor Michele Aramini (entrato in servizio 1 dicembre 2010).

Grande è pure stato l'impegno del Dicastero nel seguire con l'UTC, dall'inizio 2010, passo dopo passo, l'evolversi dei lavori di ristrutturazione dello stabile ex-FOFT, che accoglierà il futuro Centro giovani e, pure, la pianificazione delle necessità e poi degli acquisti dell'arredo, del mobilio e delle apparecchiature multimediali.

Ricordiamo che in settembre l'UAG ha promosso un'inchiesta che ha coinvolto ben 409 giovani domiciliati nella Città di Mendrisio (quindi in tutti i Quartieri), ovvero

tutti i giovani con un'età compresa fra i 15 (classe 1995) e i 18 anni (classe 1992). Dalle 109 risposte fornite dai giovani (26.65% del totale), ad un questionario composto da 8 domande, si sono potuti trarre importanti informazioni che permetteranno agli animatori di dar vita ad attività fortemente richieste dai futuri giovani fruitori.

Importante è stato anche il lavoro di supporto della Commissione attività giovanili che si è riunita nel corso del 2010 per 6 volte, 2 delle quali con visita al cantiere ex-FOFT. La Commissione è stata in grado di fornire al Dicastero e all'Esecutivo diversi input relativi ad esempio alle scelte di apertura del centro.

"Insieme a Natale 2010"

Ricordiamo con un certo orgoglio che quella del 2010 è stata la quattordicesima edizione di questa importante manifestazione del Dicastero.

Chiuso nel corso dell'anno il Ristorante Grütli, l'evento si è tenuto per la prima volta presso il Ristorante Anatolia di Mendrisio.

Il giorno di Natale sono stati serviti 50 invitati (+ 5 rispetto al 2009), giovani e anziani che vivono d'abitudine soli e che, grazie a questa iniziativa hanno passato una giornata in compagnia, consumando un ottimo menu natalizio, con della buona musica e diversi giri di tombola.

La realizzazione di questa manifestazione è stata come sempre possibile grazie alla collaborazione assicurata da alcune fedeli società e associazioni attive nel Borgo (Club '74, Centro Diurno OSC, SAT e SFG), da alcuni importanti sponsor (negozianti, privati cittadini, istituti bancari), alla grande

disponibilità e presenza di alcuni privati cittadini e del proprietario del Ristorante Anatolia signor Rafet Kisckanc.

Ricordiamo che in queste quattordici edizioni abbiamo accolto e servito oltre 550 persone abitanti nel quartiere di Mendrisio.

Altre manifestazioni simili, che si tengono in altri momenti dell'anno, assicurano pure momenti di felicità, amicizia e svago ai cittadini anziani dei Quartieri di Genestrerio, Rancate e Tremona. Questi eventi sono coordinati dal Dicastero commissioni di quartiere.

6 AMBIENTE E TERRITORIO

Settore territorio

Il Dicastero, durante le 19 riunioni tenutesi nel 2010, si è occupato delle seguenti tematiche:

- consolidamento varianti al PR97 di Mendrisio e gestione incarti ricorsuali;
- gestione incarti ricorsuali attinenti la variante di PR per i comparti speciali in zona S.Martino-Penate e Rime Brecch;
- proposta variante al Piano Particolareggiato del Centro Storico per quanto attiene le costruzioni accessorie e l'adeguamento di alcune normative;
- pianificazione comparto "Valera" Rancate-Ligornetto;
- esame approvazione governativa varianti PR Quartiere di Genestrerio;
- proposta adozione varianti PR Tremona (vedi MM 53 bis/2010);
- gestione varianti PR Quartiere Arzo;
- gestione varianti PR Quartiere di Rancate;
- procedura delimitazione del bosco nel Quartiere di Capolago.

Il Dicastero si è pure occupato delle diverse tematiche legate alla mobilità, in particolare quelle relative alla messa in opera del Piano dei trasporti del Mendrisiotto (PTM) rispettivamente della definizione delle misure del Programma d'agglomerato di prima generazione (PAM1) e di seconda generazione (PAM2). Di seguito riassunti i

temi principali che hanno dunque occupato il Dicastero:

- Piano di indirizzo del nodo intermodale della Stazione FFS di Mendrisio (PTM);
- Studio per il miglioramento del servizio di trasporto pubblico della Città;
- messa in esercizio della nuova linea urbana "Città Bus";
- sviluppo e consultazione dei percorsi ciclabili regionali e locali (PTM);
- definizione e progettazione preliminare delle misure locali a favore della mobilità lenta (PAM1 + PAM2);
- accompagnamento ai progetti regionali: a) nuova strada Via Penate; b) nuova fermata TILO-San Martino; c) sistemazione incrocio Croce Grande (PTM).

Nel corso del 2010 il Dicastero ha elaborato i seguenti messaggi, licenziati dal Municipio e approvati dal Consiglio comunale:

MM 46/2010 - Miglioramento del trasporto pubblico a Mendrisio con la messa in esercizio di una nuova linea urbana, aggiornamento di CHF 170'000.00 del conto di gestione corrente – preventivo 2010;

MM 53bis/2010 - Adozione delle varianti di adeguamento del PR di Tremona alla risoluzione del Consiglio di Stato n. 1828 del 19.04.2005.

Settore ambiente

Il Dicastero ambiente, durante le 36 riunioni tenutesi nel 2010, ha curato le opere conclusive dell'edificazione del nuovo

Ecocentro (inaugurato il 15 ottobre 2010), la continuazione della posa dei contenitori interrati, la corretta prosecuzione e conclusione del cantiere concernente l'edificazione delle nuove camere mortuarie e della sala cerimonie presso il cimitero comunale.

Si sono inoltre svolte attività nell'ambito dei progetti biogas, campagna scavi archeologici a Tremona (ARAM 2010), estendendo anche ai Quartieri aggregati le azioni di sensibilizzazione ambientale (Arcobaleno, benzina alchilata, potenziamento trasporto pubblico Sagra dell'Uva, lotta contro gli organismi nocivi e zanzara tigre) ed è stata eseguita un'analisi delle diverse situazioni esistenti in materia di servizi di raccolta/riciclaggio/smaltimento dei rifiuti in tutti i Quartieri.

Energia e ambiente

La Commissione energia e ambiente si è riunita 6 volte nel corso del 2010 e, conformemente al documento originario su organizzazione-scopi-compiti-strumenti (allestito alla costituzione della prima Commissione Energia e Ambiente del 15.3.2002), si è occupata prevalentemente dell'aggiornamento del programma comunale di politica energetica, mobilità aziendale e dell'analisi dei primi capitoli del "Reaudit Label Città dell'energia".

Rifiuti

Di seguito uno specchio riassuntivo dei quantitativi consegnati/raccolti nel corso del 2010 in raffronto con il 2009:

Ricapitolazione quantitativi raccolti per categoria (in ton.)	2010	2009
Rifiuti solidi urbani (RSU economie domestiche, industria e artigianato)	3811	3798
Carta e cartone	850	697
Vetro	399	412

Commento alle singole poste della gestione corrente

600

Protezione ambiente - energia

600.318.027

Misure sensibilizzazione e protezione ambiente (+ CHF 43'184.26)

Il superamento della spesa preventivata è da attribuire principalmente alle seguenti poste: promozione annuale ed estiva dell'abbonamento "Arcobaleno" estesa anche a tutti i nuovi Quartieri CHF 25'909.00; potenziamento trasporto pubblico Sagra dell'Uva CHF 34'048.00 e promozione trasporti AMSA di CHF 9'167.00, pari a complessivi CHF 70'000.00 circa.

Anche le esigenze per la lotta ai nuovi organismi nocivi e per il sussidio della benzina alchilata hanno subito un aumento: in sede di preventivo 2011 è stato chiesto un aumento della cifra a disposizione per poter mantenere il servizio di trasporto pubblico durante la Sagra dell'Uva.

610

Raccolta e smaltimento rifiuti

610.311.019

Acquisto contenitori (+ CHF 3'827.85)

Il sorpasso di spesa registrato nel 2010 è da attribuire all'introduzione dei nuovi contenitori per il riciclo della plastica dura a tutti i Quartieri: in sede di preventivo 2011 è già stato chiesto un adeguamento della cifra a disposizione.

610.314.045

Manutenzione Ecocentro (+ CHF 7'718.05)

Il sorpasso di spesa rispetto a quanto preventivato è da imputare alla necessità di manutenzione delle strutture delle piazze di raccolta nei Quartieri.

610.352.003

Rimborso Consorzio pulizia a lago (+ CHF 37'585.70)

La cifra indicata dai competenti servizi cantonali e inserita nel preventivo 2010 non corrispondeva alla chiave di riparto che, a consuntivo, si è rivelata nettamente superiore.

620.314.029

Manutenzione cimitero (+ CHF 30'000.45)

Il sorpasso di spesa rispetto a quanto preventivato è dovuto all'urgenza di

procedere alla manutenzione dei viali in ghiaietto, dei muri e dell'entrata principale del Cimitero di Mendrisio.

7 SICUREZZA PUBBLICA

700

Polizia comunale

Il Dicastero Sicurezza Pubblica, nell'ambito dell'attività di Polizia, nel 2010 ha affrontato diverse tematiche, che in buona parte influiscono sull'organizzazione del servizio. Qui di seguito si riassumono i principali argomenti.

Viabilità

- Ricorso e trattative sulla decisione dipartimentale concernente la soppressione del limite massimo di 34 tonnellate sul tracciato stradale della montagna (strada cantonale principale P393 – tratto stradale da rotonda Campagna Adorna al confine di Arzo);
- Ricorso e trattative con il Cantone sul progetto di moderazione del traffico delle strade cantonali del Quartiere di Rancate, che ha suscitato reazioni da parte di altri Comuni e petizioni di cittadini al Consiglio di Stato;
- Intervento aggiuntivo su Via Penate per un ulteriore miglioramento della sicurezza pedonale stradale;
- Avvio studio su tutto il territorio della Città, Quartieri compresi, per l'introduzione di zone 30 e misure di moderazione del traffico o limitazioni di velocità che interessano sia le strade cantonali che comunali. Tale studio rappresenta il piano di indirizzo degli interventi strutturali della rete viaria della Città, che congloba tutti i progetti regionali.

Sicurezza

- Attuazione della Diagnosi sulla sicurezza con il coinvolgimento di cittadini, enti e commerci interessati nei Quartieri di Genestrerio, Rancate e Salorino. Tale sondaggio ha come scopo principale di conoscere i bisogni di sicurezza dei cittadini e delle loro aspettative, informazioni utili destinate a pianificare servizi di polizia mirati e secondo priorità;
- Introduzione, con il potenziamento degli effettivi, delle 24 ore di servizio il fine settimana (ve/sa – sa/do). Questa necessità, da estendere in futuro, è auspicata sia dai cittadini che dalle autorità;
- Stipulazione convenzione di collaborazione con il Comune di Stabio (polizia Città di Mendrisio e polizia intercomunale Stabio-Ligornetto);
- Contatti con il Dipartimento delle Istituzioni per revisione dell'attuale Legge sulla polizia;
- Incremento delle prestazioni nei Comuni convenzionati di Brusino Arsizio, Coldrerio e Riva San Vitale.

Polizia

- Assunzione di 3 agenti già formati e di 2 aspiranti per la Scuola Cantonale di Polizia 2011-2012. Il processo di potenziamento del Corpo si rende necessario per poter dotare il Corpo di polizia di un effettivo sufficiente per far capo alle richieste per interventi puntuali e segnalazioni dei cittadini, in costante aumento, nonché per la pianificazione dei servizi necessari;
- Richiesta credito quadro per la sostituzione e l'acquisizione di nuovi automezzi per il Corpo di polizia;
- Lavori per implementazione delle disposizioni del nuovo Codice di procedura penale. Questo aspetto che conferisce nuove competenze, ha richiesto l'impegno nell'ambito della formazione degli agenti di polizia e lavori amministrativi di adattamento della formularistica; per quest'ultimo ambito si è reso necessario l'attuazione di un nuovo programma informatico "Intranet";
- Assunzione di un impiegato avventizio per l'esecuzione su nuovo supporto informatico dei piani segnaletica orizzontale e verticale;
- La necessità di una nuova sede per il Corpo di polizia prosegue con la pianificazione del nuovo Centro di pronto intervento.

Diversi

- Convenzione con Società Cinofila del Mendrisiotto per applicazione di compiti parziali nell'ambito della nuova legislazione in materia di cani;
- Studio e pianificazione della secolare Fiera di San Martino in previsione del nuovo assetto viario che interessa il comparto commerciale ed industriale di San Martino;
- Ordinanza Municipale per l'uso del nuovo autosilo del Quartiere di Genestrerio, piazza Baraini;
- Nuovo coordinamento delle manifestazioni, in particolare con quelle che sono organizzate presso l'Accademia di architettura di Mendrisio.

Attività ordinaria

Nella consueta forma sono di seguito riassunti i dati sulle principali attività e rami della polizia comunale.

Le prestazioni di polizia (compreso il personale ausiliario) per manifestazioni e appuntamenti vari autorizzati nel nostro Comune a favore di Enti e Società, che comprendono il servizio d'ordine, la preparazione e posa segnaletica, la messa a disposizione di transenne e segnali, ecc., ha registrato un nuovo aumento, con complessive 4'290 ore lavorative, con un aumento del 10.57% rispetto al 2009. La prestazione finanziaria complessiva corrisponde a circa CHF 206'000.00. I dati non tengono conto dei servizi di polizia per manifestazioni minori presso il Centro

Manifestazioni Mercato Coperto, l'Accademia, il Museo d'Arte, il Piazzale alla Valle ed altri appuntamenti in occasione di ricorrenze festive, matrimoni, riunioni regionali, funerali, ecc..

Per quanto riguarda la circolazione stradale, le contravvenzioni per inosservanza delle norme sono state 9'022 con un aumento di oltre il 30% rispetto all'anno precedente . All'importo netto a consuntivo di CHF 394'486.66 per contravvenzioni, va aggiunto l'incasso per multe ristornato ai Comuni convenzionati corrispondente a CHF 71'724.70 ciò che porta ad un incasso reale di CHF 466'211.36. Per inosservanza a regolamenti e/o ordinanze comunali sono stati emessi 56 rapporti di contravvenzione.

I candidati convocati all'esame teorico per l'ottenimento della licenza di condurre sono stati 154; 146 le presenze alle sedute di esame.

Dopo l'aggregazione, la statistica relativa agli incidenti della circolazione sulla rete stradale della giurisdizione comunale può essere confrontata con i primi dati del 2009.

Il numero complessivo degli incidenti è stato di 181 (di cui 51 in aree di parcheggio o in fase di manovra). Dai dati statistici emerge che il 27% degli incidenti avviene in fase di manovra, il 25% per tamponamenti, il 15% nel cambio di direzione, il 15% per perdita di padronanza del veicolo, il 4% nell'incrociare ed il rimanente 14% per altre dinamiche. Purtroppo la casistica ha registrato ancora 1 decesso.

Secondo delega dipartimentale i nostri servizi hanno liquidato con la procedura breve 67 incidenti per i quali non si procede all'accertamento dei fatti e 4 per incidenti con protagonista ignoto.

(vedi tabella 1, allegato 1)

Via Stefano Franscini è la strada con il maggior numero di incidenti (19, 6 dei quali con ferimento di 7 persone), come pure Via Angelo Maspoli / area commerciale (19, di cui 13 di parcheggio); tutte le altre strade, in particolare quelle del Quartiere di Mendrisio, hanno registrato un numero di incidenti inferiori alla decina. Anche se possono concorrere diversi fattori (massa di traffico, condizioni meteo, ecc.) possiamo definire sicura la rete stradale della Città di Mendrisio anche se sono pianificati e previsti in futuro altri interventi di miglioria nell'ambito della sicurezza viaria, sia per conducenti di veicoli sia per pedoni.

I controlli della velocità tramite le apparecchiature radar sono stati 17 (in 75 punti di controllo), rilevando 610 infrazioni (2009: no. 306 infrazioni); 6 sono state le proposte di revoca di licenza di condurre per velocità eccessiva.

La percentuale media delle infrazioni rispetto ai veicoli transitati è stata di circa il 8.23%. Con l'incremento degli effettivi del Corpo si è potuto incrementare sensibilmente questi servizi che richiedono l'impiego di diverse unità lavorative, soddisfacendo in modo più evidente le varie sollecitazioni dei cittadini in questo ambito.

Per quanto riguarda i furti o tentativi di furto denunciati ai servizi di polizia, nel 2010 ne sono stati commessi sul territorio giurisdizionale della Città di Mendrisio 287. Facendo una comparazione con il 2009 un'ulteriore diminuzione di circa il 10%. Se per il Quartiere di Mendrisio abbiamo in sostanza una situazione analoga al precedente anno, negli altri Quartieri della Città si constata un'evidente diminuzione. Si ricorda che negli anni 2006 e 2007 nel solo Quartiere di Mendrisio sono state raggiunte punte di oltre 350 furti.

(vedi tabella 1, allegato 2)

Per accertamenti vari sono state trattate 690 persone; i fermi per reati più o meno gravi sono stati 68.

La casistica ed il numero degli interventi è aumentata e si è attestata a 3'445.

Si constata un aumento dei privati che si rivolgono ai nostri servizi. Le richieste di intervento sono state 471 (459 nel 2009) mentre le segnalazioni sono state 670 (612 nel 2009). Questa situazione conferma la collaborazione con l'utenza che fa direttamente capo ai nostri servizi, come pure una buona collaborazione nell'ambito del flusso delle informazioni.

(vedi tabella 2, allegato 1)

Tramite i nostri agenti sono stati notificati 646 atti esecutivi e giudiziari per conto di vari enti e autorità. In quest'ambito siamo coadiuvati da un collaboratore esterno designato in

collaborazione con l'UEF il quale ha intimato circa 1'200 atti.

Per l'occupazione provvisoria di area pubblica (ponteggi, tavoli, ecc.), per l'esecuzione di scavi su strade pubbliche (cantieri, ecc.) e per l'esposizione d'impianti pubblicitari o insegne, l'incremento è tale da quasi considerare questo settore un servizio che richiede oramai un notevole impegno di contatti, sopralluoghi, decisioni, ecc.. Gli incarti trattati nell'ultimo biennio sono quasi quadruplicati e sono stati 207.

Gli oggetti trovati e consegnati alla Polizia comunale sono stati 132, di cui 66 riconsegnati ai legittimi proprietari; i dati non tengono conto degli oggetti di piccola entità, quali chiavi, occhiali, documenti, ecc.. Per la ricerca di oggetti persi sono pervenute telefonicamente o direttamente agli sportelli 124 richieste.

Nel campo della lotta contro lo spaccio e l'uso degli stupefacenti si rammenta che questo servizio è svolto in collaborazione con il responsabile SAD della Polizia cantonale del Mendrisiotto mettendo a disposizione 2 unità fisse. Il risultato del servizio al quale i nostri agenti collaborano, ha portato al controllo di 355 persone, 137 denunciate e 2 arrestate.

Fortunatamente nella nostra regione si constata una diminuzione di reati in questo ambito.

Per l'educazione stradale nelle scuole dell'infanzia, elementari e medie, sono state dedicate 313 ore lavorative, con un

incremento di circa il 41%. Si osserva che l'educazione viene impartita per un totale di 1'150 allievi (Comuni convenzionati compresi) delle scuole elementari e dell'infanzia.

Per il servizio svolto nei Comuni convenzionati sono state impiegate 2'751 ore; il servizio a favore di questi Comuni è stato aumentato di oltre il 25%.

Comune	Ore		
	2009	2010	
Brusino*	250.00	433.00	
Castel San Pietro	690.00	799.00	
Coldrerio*	596.00	728.00	
Riva San Vitale	661.00	791.00	
Totale	2'197.00	2'751.00	25.21%

* da aprile 2009

Con i veicoli di servizio sono stati percorsi km 154'405 (2009: km 132'523).

Per l'istruzione di tiro, corsi di formazione, di studio e di aggiornamento e per l'istruzione specialistica di mantenimento d'ordine sono state dedicate 3'212 ore lavorative (+ 21.5%); il settore dell'aggiornamento professionale, determinante per l'agente di polizia richiede sempre un grosso onere di tempo.

Per quanto attiene il Servizio Anziani Soli, svolto in collaborazione con il Dicastero Istituzioni sociali, nel corso del 2010 sono stati 50 gli anziani (60 nel 2009) che, vivendo soli al loro domicilio, hanno fruito di visite regolari (mensili o bimensili). Le visite a domicilio effettuate sono inversamente

aumentate attestandosi a 547; per dettagli si rimanda al commento del Dicastero citato.

Commento alle singole poste di bilancio:

700.301.002

Stipendi personale straordinario

Si tratta della spesa per l'assunzione avventizia di una persona incaricata di elaborare il nuovo programma informatico relativo al catasto della segnaletica verticale ed orizzontale nonché delle insegne pubblicitarie a norma di legge, finora gestito manualmente.

700.306.001

Abbigliamenti

Il maggior onere a consuntivo è relativo l'acquisto parziale o totale dell'abbigliamento e del materiale per il servizio MO degli agenti già formati assunti nel corrente anno (ca. 10'000.00) e dell'acquisto di giubbotti antiproiettili in dotazione sui veicoli (ca. CHF 8'000.00).

700.310.001

Materiale cancelleria e stampati

Il sorpasso rispetto al preventivo è dovuto alle spese non preventivate di ca. CHF 1'900.00 per la stampa della documentazione relativa alla Diagnosi sulla sicurezza effettuata nei Quartieri di Genestrerio, Rancate e Salorino e di ca. CHF 1'500.00 per l'acquisto di stampati necessari per l'introduzione del nuovo

Codice di procedura penale che interessa anche gli agenti della nostra Polizia.

700.311.001

Acquisto mobilio, macchine, apparecchi uffici

Il potenziamento degli effettivi ha determinato l'acquisto di nuovo mobilio, in particolare per gli armadi guardaroba e amministrativi. Ciò ha determinato il sorpasso della spesa rispetto al preventivo. Occorre specificare che questo mobilio sarà riutilizzabile presso la nuova sede della polizia prevista nel CPI.

700.315.002

Manutenzione veicoli, macchinari, attrezzi

La giustificazione già indicata nel precedente consuntivo è confermata; difatti rispetto al preventivo e all'importo a consuntivo del 2009, s'è avuto un incremento delle spese per manutenzione veicoli, anche quale conseguenza del maggior utilizzo dei mezzi a seguito dell'aggregazione e dell'estensione del territorio di competenza con le nuove convenzioni con i Comuni di Brusino Arsizio, Riva San Vitale e Coldrerio.

Si ricorda che il parco veicoli, che presenta diversi automezzi vetusti, è in fase di ristrutturazione con il credito quadro concesso dal Consiglio Comunale.

700.427.021

Occ. area pubblica cantieri affissioni

Il consistente incremento dei ricavi è costituito principalmente dagli incassi per

l'occupazione di area pubblica riferita ai cantieri. Difatti siamo confrontati con un periodo in fermento a riguardo dell'apertura di cantieri edili.

700.431.015

Tasse oggetti trovati

Si è proceduto a liquidare tutte le vecchie pendenze concernenti gli oggetti trovati da vari anni in deposito, il cui ritrovatore è oramai irreperibile; di conseguenza è stato allibrato a bilancio il relativo ricavo.

700.437.011

Proventi multe

Si è registrato un consistente aumento rispetto al 2009 anche se non s'è raggiunta la cifra esposta a preventivo.

Come già citato al commento del Dicastero le contravvenzioni hanno tuttavia registrato un aumento di oltre il 30% rispetto all'anno precedente; L'importo lordo incassato è stato di CHF 466'211.36.

700.441.013

Dal Cantone percentuale entrate imposta cani

Con l'entrata in vigore della nuova legislazione cantonale in materia di cani, è stato stabilito che metà della tassa annuale sui cani viene riversata ai Comuni. Si ricorda che alcuni anni orsono il Cantone aveva sospeso questo rimborso.

710.311.013

Acquisto segnaletica

La maggior parte del sorpasso indicato a consuntivo è stato recuperato nella voce 710.436.001 "Rimborsi diversi". La spesa effettiva ricorrente per l'acquisto o sostituzione segnaletica è in realtà al di sotto della cifra esposta a preventivo; l'incremento è dovuto a: sostituzione e revisione Quartiere di Capolago (ca. CHF 13'000.00), realizzazione passaggio pedonale Via Penate (ca. CHF 6'000.00) e sostituzione segnaletica concernente il Centro alla Valle (ca. CHF 1'500.00).

730.352.014

Contributi sostitutivi rifugi

Conto 283.001

Contributi sostitutivi rifugi P.ci

In data 15 marzo 2010 il Dipartimento delle Istituzioni Servizio costruzioni Protezione Civile (Pci), ha inviato l'annuale situazione dei contributi sostitutivi rifugi Pci con saldo al 31 dicembre 2009. Da un confronto con il saldo del conto 283.001 è emersa una differenza di CHF 277'198.00.

I Servizi contabili hanno allestito una verifica da cui è emerso che, al momento dell'aggregazione, i Quartieri di Arzo e di Genestrerio presentavano, al conto 283.001, un saldo corrispondente a zero in quanto, negli anni precedenti avevano erroneamente contabilizzato la totalità degli incassi dei contributi sostitutivi a diminuzione delle spese d'investimento, senza possedere la necessaria autorizzazione da parte del Servizio costruzioni Pci cantonale.

Arzo: totale CHF 198'875.70

Genestrerio: totale CHF 78'502.30

I Servizi contabili hanno preso contatto con il responsabile del Servizio costruzioni Pci, chiedendo l'autorizzazione a posteriori del prelievo di CHF 277'198.00 quale contributo per la costruzione dei rifugi comunali di Arzo e Genestrerio.

La proposta non è stata accettata in quanto, per le due realizzazioni il Cantone aveva già autorizzato il prelievo massimo dal fondo corrispondente a:

CHF 88'800.00 per il Comune di Arzo

CHF 109'860.00 per il Comune di Genestrerio

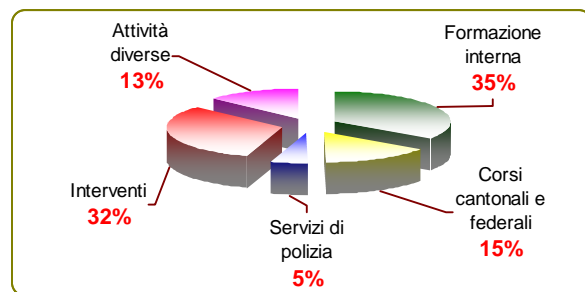
Con Risoluzione Municipale n° 4851 del 08.02.2011, il Lodevole Municipio ha risolto di ripristinare l'accantonamento sul conto di bilancio 283.001, contabilizzando l'importo di CHF 277'198.00 in gestione corrente nel conto n° 730.352.014.

720 Corpo civici pompieri

Sull'attività, l'anno trascorso è stato altrettanto impegnativo per il nostro Corpo Civici Pompieri, in particolare per l'attività d'intervento, per quella dedicata alla formazione ed istruzione come pure per le altre attività collaterali.

Gli interventi sono risultati 273 (+ 60 rispetto al 2009). Le ore complessive di lavoro sono state 16'138 così suddivise:

Tipo servizio	Ore
Formazione interna	5'551
Corsi cantonali/federali	2'456
Servizi polizia ausiliaria	874
Interventi	5'143
Consulenze / manutenzione /ristabilimento/diversi	2'114



Per il picchetto di pronto intervento sono state corrisposte 1'608 settimane, corrispondenti a 131'208 ore lavoro, prestazione non conteggiata nel riepilogo dell'attività indicata in precedenza.

A fine anno l'effettivo del Corpo era di 71 militi, suddivisi in 5 ufficiali, 3 sottufficiali

superiori, 13 sottufficiali e 50 fra appuntati e pompieri (età media 35 anni).

Con gli automezzi sono stati percorsi Km 37'651.

Dopo la messa in consultazione della proposta di nuova Legge cantonale sui pompieri, si auspica nuovamente che il Cantone la concretizzi a breve termine per consentire la sempre più impellente necessità di figure professionistiche nel Corpo.

In caso contrario occorrerà ugualmente affrontare questa tematica, poiché varie mansioni non possono più essere messe a carico di persone che svolgono l'attività a titolo di volontariato.

La realizzazione del Centro di Pronto Intervento diviene sempre più urgente per le necessità dei pompieri, per la loro nuova organizzazione e per l'inserimento di personale professionale. L'attuale caserma non è più oramai idonea alle esigenze di oggi.

Non vi sono osservazioni particolari sulle voci di bilancio.

8 MUSEO CULTURA E GIOVANI

Commenti alle attività e al consuntivo 2010

Il 2010 è stato un anno denso di attività. Alcune osservazioni innanzitutto sull'attività espositiva.

Due mostre importanti hanno segnato l'anno: "Mysterium Crucis", a conclusione del trittico di mostre incentrate sull'arte religiosa dei secoli scorsi nel territorio, e "Le collezioni" del Museo d'arte Mendrisio, in cui veniva raccolto tutto il lavoro di preparazione del materiale acquisito in 30 anni dal nostro istituto a suggello del lavoro di completamento dei restauri di S. Giovanni. Si è trattato di due rassegne molto ben riuscite, con un ottimo riscontro di critica e di pubblico. Per l'occasione è stato pubblicato un catalogo delle collezioni che sarà rappresentativo di esse per lungo tempo. Un lavoro necessario che rimarrà come immagine del Museo anche in futuro.

Si è infine dato spazio a un altro artista contemporaneo locale, proseguendo nella linea di valorizzazione dell'arte prodotta nel Ticino.

Casa Croci ha avuto un'intensa attività. Oltre alla mostra storica sull'Ospedale della B.V. di Mendrisio, per il suo 150mo, si è allestita l'ultima rassegna di "Sul filo del tempo", ciclo di mostre curato da Fabio Soldini. Per Casa Croci si è quindi trattato di un consolidamento delle sue attività espositive, in alternanza con quelle del Museo d'arte.

Molto intensa la programmazione musicale: grande successo per Ticino doc, che ha visto la partecipazione dell'OSI con l'Associazione

Musica del Mendrisiotto. Continuano gli ormai tradizionali appuntamenti delle "Matinée", mentre si è ben consolidata la presenza - anche con iniziative straordinarie - del Conservatorio della Svizzera Italiana. In tutti i Quartieri si è proseguito con i soliti ricorrenti appuntamenti musicali. Una nota va infine dedicata alla settima edizione della "Via Lattea", manifestazione che ogni anno appassiona sempre più gente, basata su una formula molto originale.

Per la danza l'associazione Concreta ha proposto la sua manifestazione annuale all'interno del Complesso S. Giovanni. Per il teatro è invece continuata la programmazione di uscite milanesi, seguite sempre da molte persone.

Si è rivelata buona la collaborazione con gli organizzatori del Festival della narrazione di Arzo, coi quali si è anche collaborato per lo spettacolo teatrale tenuto da Erri de Luca nella sala dell'OSC.

Riguardo ai conti ci sono solo poche voci - tre - che necessitano una breve spiegazione:

800.311.001

Acquisto mobilio, macchine, apparecchi uffici

(+ CHF 7'658.72)

La spesa si spiega con l'acquisto, non previsto, di una nuova fotocopiatrice in sostituzione di quella che si è rotta (CHF 4'420.00); uno stand indispensabile per le cartoline della collezione (CHF 2'100.00). Per informazione, le cartoline sono state vendute molto bene. Installazione di un

consulting per il telefono portatile del Museo (CHF 1'345.00).

800.314.001

Manutenzione stabili
(+ CHF 50'915.53)

Risanamento improrogabile del locale cataloghi (vedi ris. mun. 1522). Problema risolto dell'umidità grazie all'intervento di D. Papa-UTC (CHF 19'000.00). Restauri e pulizia (vedi ris. mun. 2605) della Chiesa di S. Giovanni (CHF 22'560.00). Documentazione fotografica inerente la ristrutturazione del Complesso (CHF 2'536.00). Maggior costo per sostituzione porta uscita di sicurezza (CHF 516.00).

800.318.045

Consulenze informatiche
(+ CHF 14'472.11)

Nuovo sito internet del Museo in collaborazione con l'Ufficio informatico del Municipio (CHF 12'912.00 e CHF 1'345.00).

9 FINANZE

L'ufficio Promovimento Economico è nato il 1° marzo 2010. Durante i primi due mesi di attività, la responsabile ha preso conoscenza della documentazione disponibile in merito alla tematica per poter stabilire una strategia di lavoro. Gli obiettivi del nuovo servizio sono:

- ancorare al territorio imprese già presenti;
- connettere a Mendrisio lavoratori non residenti;
- mettere in rete imprese del territorio;
- accogliere nuove imprese.

Tale strategia è stata proposta al Municipio, il quale l'ha ratificata con risoluzione RM 3570.

L'attività di consulenza del nuovo servizio è pertanto iniziata nel corso del mese di maggio. Quest'ultima può essere sintetizzata nei seguenti termini.

Visite / incontri con aziende di Mendrisio

Un contatto personale, e spesso regolare, è stato stabilito con una quarantina di aziende mendrisiensi.

Nella grande maggioranza dei casi la responsabile si è recata personalmente nell'impresa per una visita. Lo scopo delle stesse è di conoscere l'impresa, prendere nota di eventuali richieste e presentare l'attività dell'Ufficio Promovimento Economico sotto il motto "A Mendrisio l'impresa è con-cittadina".

Sono state visitate imprese di quasi ogni quartiere, di ogni dimensione e attive nei tre settori economici. In diverse occasioni, il primo incontro ha comportato l'organizzazione di ulteriori visite, alle quali la responsabile è stata accompagnata da altri funzionari comunali (responsabili Ufficio Tecnico, AIM, ecc.). Va notato che i temi affrontati durante le visite sono estremamente vari (economia, lavoro, cultura, sicurezza, sanità, mobilità, ambiente, formazione, integrazione, ecc.); l'impresa fa veramente parte della società!

L'ufficio ha sviluppato due strumenti per agevolare i contatti con gli imprenditori; il Momento Info (piccole riunioni attorno ad un tema particolare) e l'INFO (bollettino informativo mensile).

A fine 2010, il Municipio percepisce una generale soddisfazione da parte degli imprenditori visitati. Tale impressione rassicura l'Esecutivo sulla bontà della strada intrapresa.

Visite / incontri con istituzioni, associazioni ed enti locali

L'ufficio ha stabilito e mantiene un contatto regolare con una dozzina di altri uffici.

Numerosi sono i contatti con i servizi dell'Amministrazione Cantonale (p.es. Promozione Economica, Formazione Professionale, Farmacista Cantonale, SUPSI, USI, URC, ecc.), come anche con diverse organizzazioni professionali e di categoria (Cc-Ti, AITI, Associazioni

Commercianti, Sindacati, ecc.). Non sono da dimenticare anche i contatti con altri enti (Comuni in Ticino e fuori, uffici del Turismo, Ospedale, SAM, Ticino Cuore, ecc.).

Questi legami sono, in primo luogo, utili poiché permettono all'Ufficio Promovimento Economico di accedere rapidamente ad informazioni interessanti. In secondo luogo, si nota che disporre di una buona rete di contatti può far nascere delle sinergie, delle cooperazioni ed evitare inutili ridondanze.

Contatti con potenziali insediati

L'ufficio ha intrattenuto contatti con una ventina di persone fisiche e/o giuridiche alla ricerca d'informazioni su Mendrisio in vista di un insediamento. Questi contatti - che nella maggioranza dei casi provengono dal richiedente - sono difficilmente valutabili.

Per le persone giuridiche, il contatto è generalmente stabilito da un intermediario e l'esperienza dimostra che, come per le persone fisiche, il primo colloquio rimane sovente senza seguito.

Tuttavia, la linea guida dell'ufficio è di offrire sempre una totale disponibilità. In effetti, la natura di questi contatti possono rappresentare, in particolar modo sul lungo termine, un seme che potrebbe germinare e portare nuove attività interessanti per la Città. Inoltre, questo atteggiamento - anche se non sempre immediatamente produttivo - serve all'immagine di Mendrisio e del Ticino.

Per completezza, va notato che questa parte dell'attività dell'ufficio ha anche qualche esito positivo! In effetti, una mezza-dozzina d'impresе e/o commercі hanno deciso di insediarsi a Mendrisio e sono stati assistiti dall'Ufficio Promovimento economico della Città.

Infine, il Municipio segnala che l'ufficio, in collaborazione con l'ufficio Promozione del Nucleo, ha preso attivamente contatto con diverse grandi insegne svizzere nella speranza di attirare a Mendrisio negozi di marchi rinomati.

I principali aspetti di carattere finanziario sono trattati nel contesto introduttivo. Di seguito formuliamo unicamente alcune osservazioni riferite alle poste contabili e alcuni compendi di informazione.

905.311.001

Acquisto mobilio, macchine, app. uffici (+ CHF 4'964.95)

Nel corso del 2010 s'è proceduto alla sostituzione del mobilio dell'Ufficio promovimento economico. La spesa non era preventivata.

910.322.001

Interessi su debiti fissi (./. CHF 256'336.14)

L'andamento del mercato dei tassi d'interesse si è mantenuto a livelli molto bassi.

Ciò ha permesso il rifinanziamento di prestiti a tassi d'interesse più vantaggiosi rispetto al passato.

Inoltre la mancata messa in cantiere di tutte le opere esposte nel Piano delle opere prioritarie, stimate in sede di preventivo in CHF 20.5 mio, ha come effetto un minor indebitamento nei confronti degli istituti finanziari.

910.421.013

Interessi attivi conto soci F. Bustelli

Nell'ambito della costruzione del nuovo ponte sul fiume Gaggiolo, con cui è stato garantito l'accesso veicolare al centro sportivo Linée, l'ex Comune di Arzo ha anticipato i costi di costruzione per un importo totale di CHF 183'922.35, contabilizzando la spesa in un conto transitorio attivo. Nel frattempo i Comuni di Arzo e Tremona si sono aggregati per costituire la nuova Città di Mendrisio. Ad oggi rimane da incassare l'importo a carico dei Comuni di Besazio (CHF 48'555.16) e Meride (CHF 21'100.33).

Su richiesta dell'Esecutivo (vedi Risoluzione Municipale n° 2273 del 20 aprile 2010) i Servizi contabili hanno elaborato per gli anni 2009 e 2010 un conteggio per permettere la fatturazione e l'incasso della quota degli oneri finanziari, utilizzando i seguenti parametri di calcolo:

- aliquota d'ammortamento per opere del genio civile 10%;
- interessi sul capitale 2.53% (tasso interesse medio 2009 del Comune di Mendrisio).

910.490.002

Accredito interno oneri finanziari

La voce contabile consente d'addebitare gli oneri finanziari dell'immobile Piazzale alla Valle e della Casa al Mulino di Airolo, nei rispettivi centri di costo.

L'importo esposto è così suddiviso:

- Interessi su prestito CHF 7.0 mio al 3.25% per Piazzale alla Valle (CHF 227'500.00);
- Interessi su prestito CHF 1.9 mio al 1.85% per Casa al Mulino (CHF 35'000.00).

912.490.002

Accredito interno oneri finanziari

La voce contabile consente d'addebitare gli oneri finanziari dell'immobile Piazzale alla Valle, della Casa al Mulino di Airolo e dell'Unità di Pronto Intervento del Corpo Civici Pompieri di Mendrisio, nei rispettivi centri di costo.

L'importo esposto è così suddiviso:

- ammortamento del 2% su acquisto Piazzale alla Valle (CHF 137'500.00);
- ammortamento del 3% su acquisto Casa al Mulino di Airolo (CHF 57'000.00);
- ammortamento su totale spesa rimanente per Unità di Pronto Intervento del Corpo Civici Pompieri di Mendrisio (CHF 31'267.60).

920.329.001

Interessi remuneratori (+ CHF 63'561.35)

In base all'ordinanza concernente la riscossione dell'imposta comunale anno 2010, che si basa sulla Legge Tributaria (LT), sui pagamenti eseguiti prima della scadenza è accordato un interesse del 1% (art. 242 LT). Inoltre se in base alla tassazione definitiva l'importo è inferiore ai versamenti effettuati, l'eccedenza è restituita d'ufficio con un interesse annuo del 3% (art. 241 LT).

920.330.002

Abbandoni e carenze (+ CHF 108'059.90)

La stima a preventivo di questa voce di spesa è alquanto ardua. La forte oscillazione da un anno all'altro è da ricercarsi nella tempistica relativa all'evasione di parecchie procedure esecutive, liquidazioni di eredità giacenti, e procedure fallimentari, da parte dell'autorità competente.

Teniamo a precisare che gli eventuali Attestati di Carenza Beni legati a queste posizioni stralciate dal bilancio, rimarranno comunque attivi fino alla loro crescita in giudicato (20 anni).

920.400.001

Sopravvenienze imposte (+ CHF 3'195'045.30)

La stima prudente del gettito fiscale delle passate gestioni e in particolare, il forte incremento del gettito registrato nel 2007 e in

parte nel 2008 rispetto a quanto valutato nei consuntivi, genera delle importanti sopravvenienze d'imposta. Nel 2010 l'ammontare delle sopravvenienze attive d'imposta raggiunge quota CHF 7.69 mio.

920.400.004

Imp. com. suppletorie e multe tributarie (+ CHF 108'203.05)

Nel 2010 il Comune ha beneficiato dell'incasso d'importanti multe tributarie dovute al mancato assoggettamento di fattori imponibili.

Ricordiamo che il Comune sottostà alle decisioni della Divisione delle Contribuzioni di Bellinzona, limitandosi a richiedere e incassare la quota parte d'imposta spettante.

920.400.005

Imposte alla fonte (./ CHF 202'556.00)

A consuntivo è registrato l'acconto dell'anno in corso e il conguaglio dell'anno precedente, ciò che rende difficile la valutazione in sede di preventivo.

L'importo incassato di CHF 4.29 mio è così composto:

- conguaglio 2009 CHF 1.51 mio
- acconti 2010 CHF 2.78 mio

Il totale di competenza per l'anno 2009 è di CHF 4.4 mio.

920.441.015

Tassa immobiliare persone giuridiche (+ CHF 296'909.60)

Ricordiamo come il riversamento ai Comuni del 40% dell'imposta immobiliare delle persone giuridiche era stato sospeso per le imposte degli anni 2006 e 2007, mentre era stato ripristinato nel 2008.

A contare dall'imposta immobiliare cantonale delle persone giuridiche dell'anno 2009, il riversamento ai Comuni è mantenuto soltanto a favore dei Comuni che, in base alla legge speciale, partecipano al riparto delle imposte delle aziende idroelettriche e limitatamente alle imposte dovute dalle stesse aziende idroelettriche. Per tutti gli altri Comuni (che non partecipano a tale riparto), il riversamento è abolito con effetto 2009.

Nel 2010 il Comune ha beneficiato d'introiti riguardanti l'anno 2008 e precedenti.

Rammentiamo che l'effetto finanziario (versamento della quota parte d'imposta) è ritardato anche di due o tre anni.

920.441.016

Partecipazione tassa utili immobiliari (+ CHF 238'027.00)

Il riparto di questa imposta era stato sospeso a causa di misure di contenimento della spesa cantonale entrate in vigore nel 2006 e adattate con la modifica della Legge Tributaria (LT) del 17.12.2008 (art. 314d LT). Tale misura è decaduta dal 01.01.2010, quindi con effetto all'imposta sugli utili immobiliari dovuta per le contrattazioni iscritte a Registro Fondiario o concluse a partire da tale data.

In sede d'allestimento del preventivo 2010 si era previsto che l'effetto sugli introiti comunali si facesse sentire dal 2011

(nell'anno delle transazioni immobiliari stesse è generalmente emesso il 50% circa delle tassazioni).

920.441.017

**Partecipazione tasse successione
(+ CHF 27'746.50)**

Anche questa partecipazione, soggetta a fluttuazioni difficilmente prevedibili, era stata sospesa per gli anni 2006 e 2007 a causa di misure di contenimento della spesa cantonale.

Dal 2008 (a far stato per le successioni aperte in quello stesso anno e negli anni successivi) il riversamento è ancora normalmente applicato.

MESSAGGIO
MUNICIPALE
NO. 75/2011
BILANCI
CONSUNTIVI
2010

AMMINISTRAZIONE
COMUNALE E
FONDAZIONE DON
G.BERNASCONI

All'On. Consiglio
Comunale di
Mendrisio

Signori Presidente
e Consiglieri,
a tenore dell'art. 152
LOC, con il presente
messaggio
sottoponiamo alla vostra
attenzione ed
approvazione i conti
consuntivi 2010.

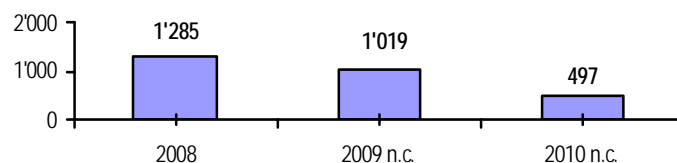
In allegato trasmettiamo
inoltre i conti della
Fondazione Don G.
Bernasconi.

Dati riassuntivi

I dati di maggior rilievo sono così riassunti:

Totale Uscite:	67'743'782.45
Totale Entrate:	68'241'148.70
Fabbisogno:	33'425'633.75
Valutazione gettito:	33'923'000.00
Moltiplicatore:	70 %
Avanzo d'esercizio	497'366.25

Risultati d'esercizio (n.c. = nuovo Comune)



EVOLUZIONE SPESE PER NATURA in 1000 CHF

	C2008	C2009 n.c.	C2010 n.c.	P2010 n.c.	Var. % C10/P10
30 Spese personale	16'247	22906	23'559	23'071	+2.12%
31 Beni e servizi	6'616	10737	10'673	9'931	+7.47%
32 Interessi passivi	1'030	1'577	1'472	1'660	-11.33%
33 Ammortamenti	3'430	7448	6'259	6'590	-5.02%
35/36 Rimborsi/contr.	11'273	18664	22'546	19'288	+16.89%
38 Finanziamenti spec.	56	198	385	0	
39 Addebiti interni	1'961	1'487	2'849	3'360	-15.2%
Totali	40'613	63'017	67'743	63'900	

Principali oneri gestione corrente:

Case Anziani, Servizio Assistenza e Cura a Domicilio, Servizi d'Appoggio	6'667'550
Contributo al Cantone per Casse Malati e aiuto complementare AVS	5'947'568
Servizio raccolta e smaltimento rifiuti	2'041'147
Compensazione interc./fondo livellam.	1'818'938
Servizio eliminazione acque luride	1'582'656
Interessi passivi lordi e int.rimuneratori	1'472'057
Aiuto complementare comunale	712'401

Principali introiti extra fiscali:

Imposte alla fonte	4'297'444
Interessi capitale AIM elettricità	2'134'783
Tributo utilizzo di rete AIM elettricità	1'772'192
Tasse canalizzazione	1'567'410
Tasse raccolta rifiuti	1'156'045

Principali investimenti (lordi):

Acquisto stabile ex Filanda	4'022'184
Camere mortuarie e sala cerimonie	1'910'808
Riattazione stabile Centro Giovanile	1'117'203
Strada Sotto Chiesa - Rancate	713'625
Canalizzazioni Strada Sotto Chiesa	659'384
Canalizzazioni V. Posta/Rusca - Rancate	641'438
Piazza Baraini/autosilo - Genestrerio	515'413

Totale investimenti lordi	15'371'879
Totale investimenti netti	13'725'431
Aliquota ammortamenti amministrativi	10.15%

Popolazione finanziaria
2009
11'634

Indice forza finanziaria
2009-2010
108.86

Segmento:
forte superiore

Debito pubblico 2010:
CHF 42'657'610

Pro capite 2010:
CHF 3'667

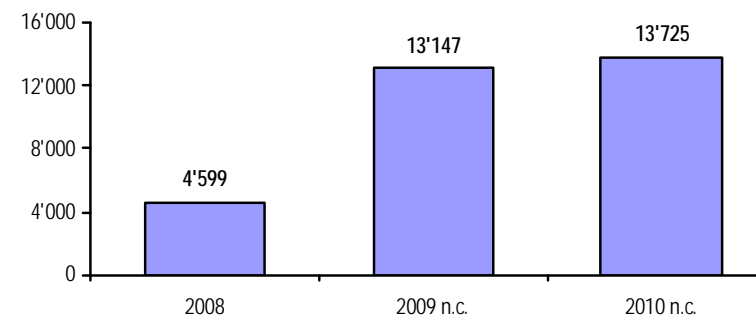
Autofinanziamento:
CHF 6'189'999

Capacità
Autofinanziamento
9.47%

Grado autofinanziamento
46.34%

Capitale proprio:
CHF 21'084'544

Investimenti netti



Il consuntivo 2010 in breve:

- moltiplicatore d'imposta al 70%;
- importanti sopravvenienze attive d'imposta;
- aliquota media ammortamenti amministrativi 10%;
- autofinanziamento di CHF 6.18 mio;
- avanzo di gestione corrente di circa CHF 0.5 mio.

CONSIDERAZIONI GENERALI

Il consuntivo 2010 è il primo bilancio completamente sotto la responsabilità degli organi della nuova città di Mendrisio.

La gestione corrente chiude con un leggero avanzo. Le turbolenze dei mercati finanziari e la relativa crisi economica del 2009 hanno avuto un'incidenza limitata sulle finanze comunali. La contrazione del gettito fiscale è risultata minore rispetto a quanto pronosticato originariamente. L'utile di gestione corrente ammonta a CHF 497'366.25. Il risultato permette al Municipio di affermare la riconferma di uno degli obiettivi del progetto aggregativo "Alto Mendrisiotto insieme con dialogo, energia e passione – tappa 2009": erogare dei servizi pubblici efficaci e attenti ai bisogni di tutta la popolazione, in un quadro finanziario sano applicando un moltiplicatore d'imposta concorrenziale rispetto alla media cantonale.

La sfida per il prossimo futuro consiste quindi nel mantenere in equilibrio questi due importanti elementi, per consentire uno sviluppo sostenibile del nostro Comune continuando allo stesso tempo ad esercitare una funzione di polo per la regione del Mendrisiotto.

Il futuro non nasconde però delle incertezze: le crisi internazionali in corso, il rialzo del prezzo delle materie

prime, la forza della nostra moneta e altri fattori possono rappresentare un freno all'attuale trend economico. La crescita congiunturale del 2010 ha infatti permesso all'economia cantonale di riprendere, almeno parzialmente, il terreno perso negli anni 2008 e 2009.

A tale proposito il Municipio annuncia che nel corso dei prossimi mesi elaborerà un aggiornamento del Piano finanziario economico della città. In tale documento saranno riesaminati gli scenari economici del Comune, nonché un aggiornamento generale del Piano delle opere prioritario, poiché nei prossimi mesi prenderanno avvio i cantieri che ridisegneranno il tessuto urbano della nuova città.

Come già anticipato, il conto di gestione corrente 2010 chiude con un avanzo di CHF 497'366.25 e con un moltiplicatore d'imposta al 70%. Gli elementi più rilevanti della scorsa gestione sono:

- un aumento del gettito fiscale di CHF 2.2 mio rispetto ai dati di preventivo;
- le sopravvenienze d'imposta per ca. CHF 7.69 mio;
- la conferma di un buon autofinanziamento.

La stima del gettito base si attesta a CHF 46 mio, l'incremento rispetto ai dati esposti nel preventivo 2010 è di

CHF 2.2 mio. Questa evoluzione positiva dimostra il consolidamento del substrato fiscale del gettito delle persone fisiche, mentre quello delle persone giuridiche ha riscontrato una contrazione minore rispetto a quanto pronosticato originariamente. La sopraccitata valutazione ha pure tenuto in debita considerazione le incertezze relative alle attuali difficoltà del mondo economico e del lavoro. Le considerazioni di dettaglio sono però illustrate nel capitolo riguardante il gettito d'imposta comunale.

Anche nel 2010 il conto di gestione corrente registra una cospicua entrata riguardante le sopravvenienze d'imposta: queste ultime assommano a CHF 7.69 mio. L'aumento rispetto al dato di preventivo è sicuramente importante, mentre l'ammontare complessivo segna una contrazione di quasi CHF 1 mio rispetto all'anno precedente. Pertanto la stima prudente del gettito fiscale delle passate gestioni continua a influenzare positivamente l'andamento di questo cespite d'entrata. Nei prossimi anni queste entrate straordinarie andranno a diminuire, limitando pertanto il loro effetto positivo sul conto di gestione corrente.

Il buon andamento finanziario è anche riscontrabile nell'ammontare dell'autofinanziamento. Quest'ultimo, nel 2010, ha raggiunto l'importo di quasi CHF 6.2 mio, che genera una

Il capitale proprio al 31 dicembre 2010 ammonta a oltre CHF 21 mio, le riserve contabili rappresentano il 46% del gettito base comunale.

Nuovi servizi erogati dall'amministrazione comunale:

- centro registrazione regionale per la richiesta dei documenti d'identità;
- sportello economico comunale;
- potenziamento servizio di Polizia.

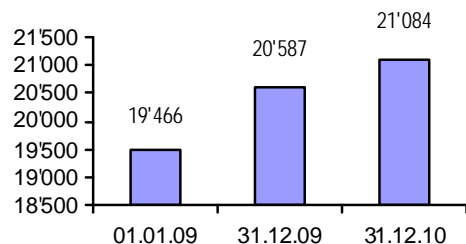
Il 1° marzo 2010 hanno aperto il centro regionale per la richiesta di documenti d'identità e l'ufficio del promovimento economico della città.

capacità d'autofinanziamento del 9.5%, dato ritenuto sufficiente nella scala di valutazione proposta dagli Enti locali.

L'Esecutivo giudica in maniera positiva il risultato raggiunto nel 2010, il quale conferma il trend positivo registrato negli ultimi anni dal Comune di Mendrisio.

L'avanzo di gestione permette di contabilizzare un nuovo aumento del capitale proprio, che al 31 dicembre 2010 si attesta a CHF 21.08 mio.

Evoluzione Capitale Proprio



Il livello raggiunto dalle riserve contabili è giudicato soddisfacente dall'Esecutivo; il capitale proprio accumulato rappresenta il 46% del gettito base comunale.

I temi che hanno caratterizzato la gestione 2010 sono:

- l'ampliamento dell'offerta dei servizi comunali;
- i lavori di approfondimento della seconda fase del progetto aggregativo "Alto Mendrisiotta insieme con dialogo, energia e passione";

- l'affinamento di grandi progetti che permetteranno di riqualificare il tessuto urbano del centro cittadino e del comparto stazione.

I nuovi servizi dell'amministrazione comunale

Il centro regionale di registrazione documenti d'identità

Dopo il progetto pilota avviato nel 2006, il passaporto biometrico è stato introdotto definitivamente in Svizzera il 1° marzo 2010. Il Consiglio di Stato, per il tramite del Dipartimento delle Istituzioni, ha deciso che la procedura per la richiesta del nuovo passaporto e della carta d'identità è centralizzata in cinque uffici di registrazione regionali, di cui uno a Mendrisio.

Il 1° marzo 2010 ha quindi preso avvio, presso la nostra amministrazione, il nuovo centro regionale.

Nei primi mesi di attività il centro ha riscontrato alcune difficoltà tecniche, che solo in parte sono state risolte. Vi sono ancora dei blocchi delle apparecchiature e tali inconvenienti non sono ancora stati completamente risolti dalle autorità federali e cantonali competenti.

L'affluenza al centro regionale è stata inoltre superiore rispetto a quanto pianificato in sede di progetto. Il numero di documenti è risultato maggiore rispetto ai dati pronosticati sulla base delle valutazioni cantonali.

Questa maggior domanda ha costretto l'Esecutivo ad assumere un'unità al 50% supplementare rispetto a quanto pianificato in sede di preventivo (aumento organico un'unità). I costi supplementari, generati dal centro regionale, sono però completamente finanziati dalla partecipazione comunale alle tasse per il rilascio dei documenti d'identità.

L'ufficio del promovimento economico

Il 1° marzo 2010 è stato costituito l'ufficio del promovimento economico comunale, sulla scorta degli obiettivi enunciati nel messaggio municipale accompagnante i preventivi. La sua missione principale consiste nel fornire informazioni e assistenza a tutti gli attori economici presenti sul territorio o che intendendo insediarsi sul territorio di Mendrisio.

Nei primi mesi di attività la responsabile dell'ufficio ed il Segretario comunale si sono chinati sul riesame e implementazione della strategia di lavoro.

Gli obiettivi principali del nuovo ufficio sono:

- ancorare al territorio le imprese già presenti;
- creare un'antenna fra i lavoratori non residenti e l'amministrazione comunale;
- mettere in rete le imprese del territorio;
- accogliere nuove imprese.

In breve i lavori della Commissione di studio nel 2010:

- riesame degli obiettivi di sviluppo;
- censimento degli investimenti strategici;
- approfondimento delle schede di dettaglio sul progetto di nuovo Comune;
- redazione dell'opuscolo "Progetto aggregativo Alto Mendrisiotto";
- preparazione serate pubbliche;
- elaborazione sondaggio.

Esito complessivo del sondaggio:

- 66.7% favorevoli;
- 19.9% contrari;
- 13.4% indecisi.

Nel marzo 2011 lo studio è stato sospeso, in attesa di un eventuale riesame da parte del Consiglio di Stato sul tema incentivi cantonali al progetto aggregativo.

A partire dal mese di maggio, l'ufficio ha iniziato la sua attività di consulenza e di contatto con gli attori economici.

Nel corso dell'anno sono state organizzate diverse visite alle aziende presenti sul territorio. Inoltre molti sono stati i contatti con gli uffici cantonali preposti e le associazioni di categoria per rendere maggiormente efficace il lavoro del nuovo servizio comunale.

Nel capitolo dedicato al Dicastero Finanze è presentata in dettaglio l'attività dell'ufficio promovimento economico comunale.

Il potenziamento dell'organico della Polizia comunale

Come anticipato nel preventivo, nel corso del 2010 il Municipio ha assunto nuovi agenti formati e 2 aspiranti agenti.

Queste nuove forze hanno permesso al Corpo di rendere maggiormente efficace il lavoro svolto dalla Polizia comunale.

Aggregazioni – tappa 2012

La commissione di studio ha continuato per tutto il 2010 il suo lavoro di analisi e di progettazione della seconda tappa dello studio aggregativo "Alto Mendrisiotto insieme con dialogo, passione ed energia".

All'inizio dell'anno sono stati organizzati diversi workshop con gli

amministratori comunali dei Comuni partner, per ridiscutere e aggiornare gli obiettivi di sviluppo della nuova città. Da questi gruppi di lavoro sono emerse le diverse priorità che in seguito il gruppo di lavoro ha approfondito.

Nella primavera 2010 la Commissione ha pure riaggiornato i tempi di esecuzione del progetto posticipando all'autunno del 2011 la data della possibile votazione consultiva.

Nel mese di aprile 2010 sono inoltre entrate nel vivo le negoziazioni con il Cantone per la determinazione degli incentivi cantonali a favore del progetto aggregativo. Un primo elenco degli investimenti strategici per lo sviluppo della città è stato trasmesso al Consiglio di Stato nel giugno 2010. Già in questa fase, la Commissione di studio aveva annunciato la sua richiesta di aiuto per CHF 40 mio.

Nel secondo semestre del 2010 la Commissione di studio e il suo gruppo di lavoro si sono concentrati nell'elaborazione e nella realizzazione di una campagna di informazione della popolazione per giungere al sondaggio. Questo lavoro è terminato con la divulgazione, a tutti i fuochi dei Comuni interessati al progetto aggregativo, dell'opuscolo "Progetto aggregativo Alto Mendrisiotto", nonché l'organizzazione dei vari incontri con la popolazione.

Alla fine del 2010 si è infine tenuto il sondaggio presso la popolazione, lavoro condotto da un consulente esterno.

Il sondaggio ha dimostrato il buon gradimento del progetto nella popolazione. Il 66.7% degli interpellati è favorevole alla nascita del nuovo Comune, il 19.9% è contrario mentre gli indecisi sono il 13.4%.

L'unico Comune, dal quale è emersa un'indicazione negativa, è Castel San Pietro.

I dati della città di Mendrisio sono i seguenti:

- 72.8% favorevoli;
- 14.9% contrari;
- 12.3% indecisi.

Ad ogni modo, il progetto aggregativo è stato sospeso nel corso del mese di marzo del 2011, perché il Consiglio di Stato non sembra intenzionato a stanziare un incentivo finanziario a favore del progetto. Il tema è però ancora in sospeso e rimandato a dopo le elezioni cantonali.

I progetti di riqualifica urbana

Nel corso del 2010 sono continuati i lavori di esame dei progetti di riqualifica del tessuto urbano della città. La complessità di questi temi ha comportato un maggior impegno del Municipio nella fase di analisi e di ricerca del consenso con gli attori coinvolti in questi investimenti.

Nel 2010 il gruppo di lavoro preposto ha elaborato uno studio di fattibilità circa la realizzazione del centro culturale presso lo spazio Filanda. Tale documento è stato trasmesso alla direzione del DECS.

Il progetto del CPI è stato riesaminato in modo critico. Tale lavoro ha permesso alla Delegazione dell'Ente regionale di PCi di aderire al principio di sostenere la sua partecipazione al CPI.

Nel 2010 sono continuati i lavori di pianificazione per l'ampliamento del campus universitario, in particolare il Municipio, in accordo con la SUPSI, ha negoziato un diritto di compera per poter acquisire il fondo della storica fabbrica RIRI.

Centro culturale

Nel 2010 è stato costituito un gruppo di lavoro per poter presentare al DECS e al Municipio un progetto per una nuova biblioteca regionale e relativo centro culturale. A tale gruppo hanno partecipato rappresentanti della Città e del Cantone.

L'obiettivo è realizzare un centro culturale per la città di Mendrisio, dove insediare diverse attività culturali e multimediali: biblioteca, ludoteca, videoteca, audioteca, punto di informazione, di ristoro, di studio, di ricerca, di passatempo, per leggere i giornali, navigare in internet, ma anche spazio per conferenze, convegni e corsi. Un centro che sappia rispondere alle esigenze di tutta la popolazione: un'opportunità per grandi e piccini, per giovani e anziani, per studiosi e curiosi.

L'idea consiste quindi nell'aprire nel cuore del borgo uno spazio polifunzionale che sappia attrarre e riunire attorno a sé le persone e fungere da luogo d'incontro e di scambio.

All'inizio del 2011 il gruppo di lavoro ha consegnato il suo rapporto al Direttore del DECS e al Municipio. L'Esecutivo è quindi in attesa del preavviso finale da parte del Cantone per poi licenziare il messaggio per la realizzazione del nuovo centro presso lo spazio Filanda.

Centro di pronto intervento

Nel corso del 2010 è stata allestita la domanda di costruzione per la realizzazione del centro di pronto intervento (CPI). La licenza edilizia sarà rilasciata dal Municipio nel corso del primo semestre 2011.

Nella seconda parte del 2010, l'amministrazione, in collaborazione con tutti gli enti partner per la protezione della popolazione che dovrebbero insediarsi nel CPI, ha riesaminato in modo critico il progetto. Tale operazione ha permesso di rendere maggiormente funzionali alcuni spazi e ridurre alcuni fabbisogni. Queste misure hanno quindi permesso una riduzione della spesa d'investimento prevista.

Il lavoro svolto ha pure permesso alla Delegazione dell'Ente regionale di protezione civile di preavvisare favorevolmente il principio della sua adesione al CPI. Nei primi mesi del 2011 l'Ente regionale ha avviato una fase di consultazione con i Comuni della regione, per illustrare gli obiettivi della PCi e l'onere di quest'ultima per la sua partecipazione al CPI.

Campus universitario

Fra i progetti di sviluppo della città occorre anche citare gli studi per l'ampliamento del campus universitario.

Nel 2010 il Municipio ha quindi collaborato con la direzione dell'Accademia di architettura e della SUPSI per la pianificazione relativa l'ampliamento del campus.

Nella seconda parte dell'anno, almeno per quanto concerne l'insediamento del Dipartimento Ambiente Costruzioni e Design della SUPSI nel campus universitario di Mendrisio, il Municipio, su mandato della direzione della SUPSI, ha iniziato le trattative con l'amministratore della Immo-rail SA per la stipulazione di un diritto di compera per il fondo dove si trova la storica fabbrica della RIRI.

Tale lavoro s'è concluso positivamente all'inizio del 2011, pertanto il Municipio pensa di presentare al Consiglio comunale il diritto di compera ancora nel mese di maggio 2011.

Contributi Casinò Admiral

Nel corso dell'anno il Casinò Admiral SA ha versato CHF 1.5 mio quale acconto 2010. L'importo è stato completamente utilizzato nel modo seguente:

- CHF 1'039'781.00 gestione corrente;
- CHF 460'219.00 gestione investimenti.

Per il dettaglio dell'operazione riguardante la gestione corrente si rimanda al consuntivo del centro di costo 930 Contributo Casinò.

Nel 2010 il Casinò Admiral ha versato contributi per CHF 1.5 mio.

Per la gestione degli investimenti il Municipio ricorda i Messaggi Municipali 92/2007 e 14/2009, riguardanti la richiesta di un credito di CHF 2.64 mio per l'acquisto e la ristrutturazione dello "stabile FOFT" e del relativo sedime. Tali messaggi prevedevano il finanziamento della nuova struttura anche grazie ai contributi di pubblica utilità, il cui importo per l'anno 2010 ammonta a CHF 0.46 mio.

Il gettito base d'imposta comunale è stimato in CHF 46 mio: gettito persone fisiche CHF 29,5 mio, gettito persone giuridiche CHF 16.5 mio.

L'incremento registrato in sede di consuntivo ammonta a CHF 2.2 mio rispetto a quanto pronosticato in sede di preventivo.

L'evoluzione positiva del gettito persone giuridiche, per rapporto alle previsioni fatte nel passato, ha influenzato positivamente l'andamento delle sopravvenienze d'imposta.

GETTITO IMPOSTA COMUNALE

L'evoluzione **dell'economia mondiale** durante l'inverno 2010/2011 ha avuto un andamento relativamente vivace. Secondo la valutazione del gruppo di esperti della Segreteria di Stato dell'economia (SECO), le prospettive di crescita a breve termine sono sensibilmente migliorate. A medio termine continuano tuttavia a opporsi diversi fattori che potrebbero compromettere il proseguimento della ripresa.

Anche in **Svizzera** il quadro congiunturale nella primavera del 2011 si rivela ancora favorevole.

Nel 4° trimestre 2010 l'economia ha continuato a crescere vigorosamente, il prodotto interno lordo (PIL) è aumentato dello 0.9% rispetto al 3° trimestre. Impulsi alla crescita sono giunti dagli investimenti, dalla bilancia commerciale relativa ai beni e dai consumi privati. Sotto il profilo della produzione hanno contribuito alla crescita soprattutto il settore industriale e quello creditizio. Da un raffronto con il 4° trimestre dell'anno precedente, si nota un aumento del PIL del 3.1%, mentre nell'intero anno 2010 il PIL è salito del 2.6%.

Per il 2011 gli esperti della SECO prevedono un aumento del PIL del 2.1% e per il 2012 una crescita leggermente inferiore pari al 1.9%.

Per quanto riguarda il **Cantone Ticino**, le stime dell'Istituto di ricerca basilese (BAK) hanno registrato una reale

recessione nel 2009 seguita da una ripresa già nel 2010. Gli ultimi calcoli (gennaio 2011) hanno fissato la contrazione per il 2009 a -2.3%, mentre la crescita del PIL cantonale nominale per il 2010 è ora valutata a +2.7%.

Le previsioni del 2011 danno un PIL cantonale attorno al 1.5%, che vorrebbe dire riprendere l'andatura di crociera della prima metà degli anni 2000, ossia prima della bufera finanziaria.

Per quanto riguarda gli **enti pubblici**, la crisi economica iniziata sul finire del 2008 e palesatasi nel 2009 si è rivelata fortunatamente meno duratura di quanto inizialmente previsto da tutti gli istituti congiunturali. Ciò ha permesso d'effettuare delle rivalutazioni dei gettiti fiscali e quindi di poter annoverare più entrate nei consuntivi rispetto a quanto era possibile immaginare in sede di allestimento dei preventivi con le informazioni allora a disposizione.

La valutazione delle imposte rimane comunque condizionata dalle incertezze che ancora regnano sul fronte economico. Fare previsioni in questo campo rimane impresa ardua, soprattutto per il gettito delle persone giuridiche, che presenta dati consolidati e attendibili a distanza di 2 o 3 anni.

Per l'allestimento della stima del gettito 2010 il Municipio ha quindi proceduto a un attento esame dei dati più recenti riguardanti l'accertamento dei redditi inviato dall'Amministrazione cantonale.

Nella valutazione il Municipio ha pure tenuto in debita considerazione i vari rapporti, redatti dall'ufficio del Promovimento economico, circa l'andamento finanziario delle aziende di Mendrisio. Queste informazioni sono state quindi integrate nei dati forniti dal nostro ufficio Contribuzioni.

L'evoluzione del gettito comunale ha beneficiato negli anni 2006 e 2007 della forte crescita economica, in particolar modo le persone giuridiche. Negli anni 2008 e in parte 2009 il gettito ha subito un forte ridimensionamento causato dalla crisi finanziaria ed economica a livello mondiale.

La valutazione del gettito 2010 è comunque più ottimistica rispetto a quella elaborata in sede di preventivo.

L'incremento stimato rispetto al dato di preventivo è di CHF 2.2 mio e riguarda totalmente le persone giuridiche.

Il consuntivo 2010 registra ancora delle importanti sopravvenienze d'imposta. L'importo totale di questi ricavi fiscali ammonta a CHF 7.69 mio.

L'incremento del gettito registrato per gli anni 2007 e 2008, rispetto a quanto valutato in sede di consuntivo, permette un maggior incasso di CHF 3.19 mio rispetto a quanto esposto a preventivo 2010.

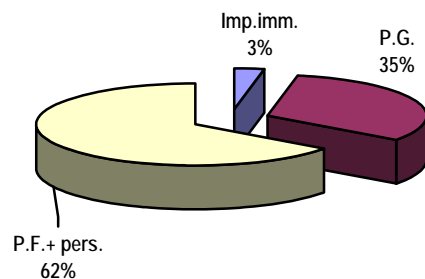
Il grafico relativo la suddivisione del gettito comunale d'imposta del nuovo Comune evidenzia l'importanza, in termini relativi, del gettito delle persone

L'evoluzione del gettito fiscale ha permesso al Municipio di confermare il moltiplicatore d'imposta al 70%.

Il gettito base 2010 delle persone fisiche è valutato in CHF 29.5 mio.

Il gettito base 2010 delle persone giuridiche è valutato in CHF 16.5 mio.

giuridiche, che nel 2010 rappresenta il 35% del gettito totale, con un aumento di 5 punti percentuali rispetto al 2009.



La buona situazione economica del nostro Comune ha infine permesso al Municipio di confermare al 70% il moltiplicatore d'imposta comunale. Salvo imprevisti legati alla congiuntura economica, il Municipio auspica di poter mantenere fino al termine della presente legislatura l'attuale livello della pressione fiscale. Questa misura è in linea con quanto sancito nel progetto aggregativo e dal Piano finanziario.

Nei prossimi anni sarà importante verificare attentamente l'evolversi della situazione economica, monitorando l'evoluzione dei gettiti fiscali degli anni 2009, 2010 e 2011 per poter eventualmente apportare i correttivi all'attuale pianificazione finanziaria.

Gettito Persone Fisiche

Il gettito base delle persone fisiche 2010 rispecchia quanto esposto in sede di preventivo.

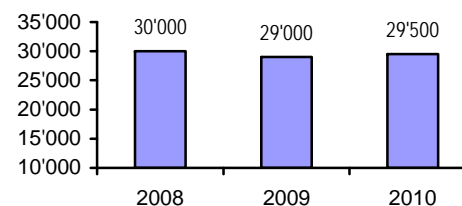
L'aumento rispetto l'anno precedente è di CHF 0.5 mio, fissando l'importo complessivo in CHF 29.5 mio.

La base di valutazione è rappresentata dall'ultimo accertamento fiscale cantonale, riguardante l'anno 2007 e dall'accertamento preliminare del 2008.

Per l'anno 2008 si stima l'accertamento fiscale in CHF 30.8 mio, anno che ha in parte continuato a beneficiare della crescita economica. Per gli anni 2009 e 2010, l'Esecutivo prevede per contro un rallentamento delle entrate fiscali, causato per il 2010 dall'entrata in vigore delle agevolazioni fiscali sulle tassazioni dei dividendi.

La stima di CHF 29.5 mio è considerata adeguata, ma senza grossi margini di riserva.

Evoluzione gettito Persone Fisiche nuovo Comune



Gettito Persone Giuridiche

La base di valutazione, utilizzata per la quantificazione del gettito delle persone giuridiche, riprende i dati più recenti delle tassazioni emesse, nonché una stima delle tassazioni ancora da emettere. L'aggiornamento delle valutazioni del gettito evidenzia un'evoluzione positiva per rapporto alle previsioni fatte nel passato.

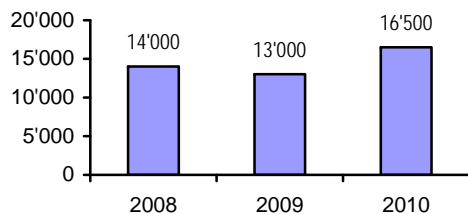
Le previsioni incerte sull'evoluzione dell'economica, invitano però alla prudenza; infatti il settore delle persone giuridiche è contraddistinto da elementi più volatili rispetto al settore delle persone fisiche.

Pochi contribuenti determinano una quota importante del gettito ed i cambiamenti delle condizioni sui mercati internazionali che influenzano i risultati d'esercizio sono repentini. Questi motivi rendono molto difficoltose ed incerte le previsioni fiscali.

Il gettito base per l'anno 2010 è comunque stimato in CHF 16.5 mio, l'incremento rispetto a quanto esposto in sede di preventivo ammonta a CHF 2.17 mio.

Il gettito d'imposta alla fonte ammonta a circa CHF 4.3 mio.

Evoluzione gettito Persone Giuridiche nuovo Comune



Le entrate delle persone giuridiche hanno conosciuto negli anni 2005/2007 un'importante crescita. L'accertamento del gettito cantonale 2007 (dato fornito dall'amministrazione cantonale nel mese di maggio 2010), evidenzia un gettito base di CHF 21.8 mio, di cui CHF 20.5 mio emessi.

A causa degli effetti della crisi economica, la valutazione del gettito fiscale era stata ridotta a CHF 13 mio a consuntivo 2009 e a CHF 14.33 mio in sede di preventivo 2010.

Con le informazioni oggi in possesso del Municipio è possibile correggere verso l'alto le valutazioni del gettito 2008 e 2009. Quest'operazione ha permesso di giungere alla sopraccitata valutazione del gettito persone giuridiche 2010.

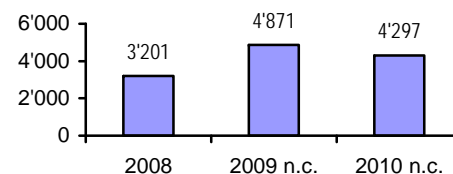
Gettito imposte alla fonte

L'introito derivante dalle imposte alla fonte ammonta a circa CHF 4.3 mio, ed è così composto:

- CHF 1'517'444 conguaglio anno 2009;
- CHF 2'780'000 acconti anno 2010.

La voce di ricavo segna una diminuzione rispetto al dato esposto nel preventivo di CHF 0.2 mio. La diminuzione è da ricondurre alla contrazione del gettito 2009, anno in cui alcune aziende della regione hanno avuto delle importanti contrazioni del volume d'affari.

Imposte alla fonte (n.c. = nuovo Comune)



Segnaliamo che a livello cantonale nel 2010 il gettito dell'imposta alla fonte è ulteriormente cresciuto rispetto all'anno precedente. Pertanto nel 2011 tale cespiti di entrata dovrebbe tornare ad aumentare.

Gettito imposta personale e immobiliare

La stima dell'imposta immobiliare comunale e imposta personale non ha subito mutazioni rispetto a quanto previsto nell'allestimento del preventivo 2010 e in sede di consuntivo 2009.

L'ammontare di questi due cespiti di entrata sono valutati nel seguente modo:

- CHF 1'540'000 imposta immobiliare comunale;
- CHF 183'000 imposta personale.

Dettaglio gettito imposta comunale

	Gettito base CHF	Gettito Comune (MP 70%) CHF
Fisiche	29'500'000	20'650'000
Giuridiche	16'500'000	11'550'000
Totale	46'000'000	32'200'000
Personale	183'000	183'000
Immobiliare	1'540'000	1'540'000
Gettito	47'723'000	33'923'000

Il gettito dell'imposta immobiliare e personale restano invariati.

GESTIONE CORRENTE

Il consuntivo 2010 mostra delle spese di gestione corrente complessive di CHF 67.7 mio, mentre i ricavi correnti ammontano a CHF 68.2 mio.

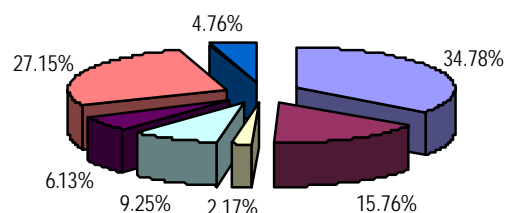
Il conto di gestione corrente denota un aumento delle spese e dei ricavi correnti. L'incremento dei costi, causato dall'aumento degli oneri finanziari generati dalla politica degli investimenti e dalle variazioni della spesa pubblica, in particolare dagli addebiti del Cantone riguardanti il centro di costo 512 rimborsi e contributi di legge, andrà costantemente monitorato e tenuto sotto controllo.

A tale proposito il Municipio ha avviato un riesame delle sue procedure interne per il controllo della spesa pubblica, allo scopo di rendere ancora più efficace il lavoro di supervisione circa l'evoluzione dei costi di gestione corrente.

Il raffronto complessivo fra il preventivo e il consuntivo 2010 evidenzia maggiori spese correnti per CHF 3.84 mio, compensate da maggiori entrate per CHF 5.24 mio.

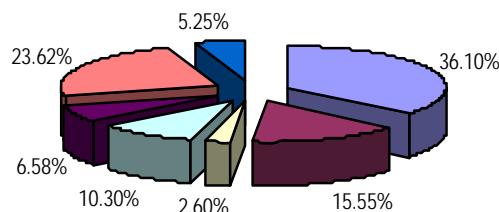
I grafici relativi la ripartizione delle spese di gestione corrente nelle singole categorie non mostrano delle differenze percentuali sostanziali tra il consuntivo e il preventivo, fatta eccezione per il gruppo di spesa 36, a causa dei maggiori addebiti da parte del Cantone nell'ambito sociale.

Spese gestione corrente
Consuntivo 2010



Legende:	C2010	P2010
Spese personale	34.78%	36.10%
Beni e servizi	15.76%	15.55%
Interessi passivi	2.17%	2.60%
Ammortamenti	9.25%	10.30%
Rimborsi	6.13%	6.58%
Contributi	27.15%	23.62%
Altri	4.76%	5.25%

Spese gestione corrente
Preventivo 2010



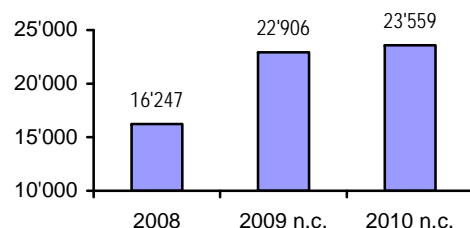
30 Spese per il personale

La categoria spese per il personale evidenzia una crescita di CHF 0.49 mio rispetto a quanto esposto in sede di preventivo, che rappresenta un aumento di 2 punti percentuali.

Le ragioni di tale sorpasso sono da ricondurre principalmente ai seguenti fattori:

- Il personale in organico ha fornito prestazioni straordinarie, in particolare nel dicastero Costruzioni (+ CHF 122'000.00), che hanno comportato un superamento della cifra esposta a preventivo nel gruppo di spesa 301.006 (+ CHF 155'000.00);
- Il Municipio ha concesso una gratifica straordinaria a tutto il personale (+ CHF 107'000.00);
- Potenziamento del servizio riguardante il centro di costo 210 rete stradale, tramite l'assunzione di personale con contratto a termine (+ CHF 55'000.00);
- Superamento della cifra esposta a preventivo nel gruppo di spesa 306.001 abbigliamento, in particolare nel Dicastero Costruzioni (+ CHF 37'000.00), per un totale di (+ CHF 53'000.00);
- Il maggior esborso salariale ha come diretta conseguenza maggiori oneri sociali nella categoria di spesa 303 (+ CHF 43'000.00);
- Maggior occupazione di personale avventizio nel centro di costo 439 Casa al Mulino (+ CHF 42'000.00);
- Assunzione di personale con contratto a termine, in sostituzione di una dipendente in congedo maternità nel centro di costo 500 Servizi e attività sociali (+ CHF 41'000.00).

Spese personale



Dipendenti al 31.12.2010

Servizio	100%	parz.	straord.
Amministrazione	23	20	10
Archivio	-	1	-
UTC	57	2	5
Segreteria SE/SI	1	2	-
Docenti SI	10	6	-
Docenti SE	22	14	-
Servizi SE/SI	2	11	-
Asilo nido	-	15	2
Biblioteca	-	2	-
Polizia	33	3	-
Museo	2	2	-
Totali	150	78	17

31 Spese per beni e servizi

Le spese per beni e servizi sono pari a CHF 10.67 mio e superano di CHF 0.74 mio il preventivo (+ 7.5%).

I maggiori soprassi si sono riscontrati nei seguenti gruppi di spesa:

- 314 manutenzione stabili e strutture (+ CHF 375'000.00);

- 312 acqua, energia e combustibili (+ CHF 135'000.00);
- 315 manutenzione mobili, macchine, veicoli e attrezzature (+ CHF 80'000.00);
- 311 acquisto mobili, macchine, veicoli (+ CHF 60'000.00);
- 318 servizi e onorari (+ CHF 60'000.00)
- 319 altre spese per beni e servizi (+ CHF 50'000.00).

Queste maggiori spese, in parte giustificate da situazioni contingenti che hanno indotto il Municipio ad approvare soprassi di credito (vedi commenti attività allestiti dai singoli dicasteri), sono in parte compensate da minori uscite nel gruppo di spesa 317 rimborso spese (./ CHF 35'000.00).

32 Interessi passivi

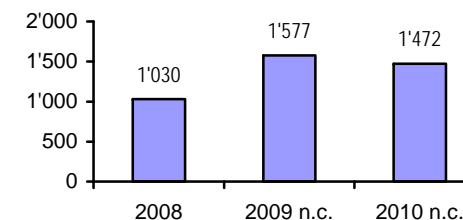
L'onere per interessi passivi è stato nel 2010 di CHF 1.47 mio, con un importo di CHF 0.18 mio inferiore rispetto alla stima di preventivo.

L'andamento favorevole dei tassi d'interesse ha permesso rifinanziamenti a condizioni più vantaggiose dei debiti comunali.

L'evoluzione di questa categoria di spesa dipende da un lato dal costo dei capitali e dall'altro dal fabbisogno in capitale del Comune.

Nel 2010 il tasso d'interesse medio del Comune, che scaturisce dalla proporzione tra la media dei debiti a medio/lungo termine al 01.01/31.12 e il totale degli interessi sui debiti a medio/lungo termine, è del 1.98%, con una diminuzione rispetto al 2009 di 0.55 punti percentuali.

Interessi passivi



33 Ammortamenti

La spesa complessiva ammonta a CHF 6.26 mio ed è così composta:

- ammortamenti su beni patrimoniali CHF 308'106.60;
- ammortamenti su beni amministrativi CHF 5'446'158.03;
- ammortamenti su beni amministrativi (art. 158 LOC cpv 3) CHF 246'475.20;
- abbandoni e carenze CHF 258'059.90.

I beni amministrativi sono stati ammortizzati (ammortamenti ordinari) secondo i tassi percentuali per le singole categorie di beni previsti in sede di preventivo, calcolati sui valori di bilancio.

L'aliquota media degli ammortamenti amministrativi si attesta al 10.15%, percentuale che soddisfa già l'art. 214 della nuova Legge organica comunale (LOC), e in linea con quanto stimato in sede di preventivo 2010.

Gli ammortamenti amministrativi e l'avanzo di gestione corrente permettono d'ottenere una capacità d'autofinanziamento del 9.47%, un

dato positivo che permette il proseguimento della politica degli investimenti comunali. Ricordiamo che nel 2009 è stata presentata la revisione della LOC.

Lo scopo principale delle modifiche apportate alle regole sugli ammortamenti è di potenziare la capacità di autofinanziamento dei Comuni e di conseguenza di ridurre l'indebitamento.

In tutto sono state introdotte le seguenti novità:

1. aumento dal 5 al 10% del tasso di ammortamento minimo complessivo della sostanza ammortizzabile;
2. modifica delle aliquote di ammortamento minime e massime per le singole categorie di sostanza ammortizzabile;
3. esclusione dalla sostanza ammortizzabile delle opere per l'approvvigionamento idrico e per la depurazione delle acque che andranno ammortizzate sul valore iniziale in base alla durata di vita;
4. esclusione dalla sostanza ammortizzabile dei terreni patrimoniali non edificati e delle partecipazioni amministrative, da ammortizzare secondo la perdita effettiva di valore;
5. esclusione dalla sostanza ammortizzabile degli immobili da reddito patrimoniali, da ammortizzare secondo regole commerciali;
6. ammortamento dell'eccedenza passiva in 4 anni, con facoltà del Dipartimento delle Istituzioni di concedere una deroga;
7. per facilitare l'adeguamento al nuovo limite di ammortamento del 10%, in risposta ad un'iniziativa parlamentare, il Gran Consiglio ha emanato una disposizione transitoria che prevede un periodo di 5 anni per raggiungere il tasso d'ammortamento medio sulla sostanza amministrativa del

8% (preventivo 2014), e altri 5 anni per raggiungere il tasso del 10% (preventivo 2019).

Per applicare correttamente le nuove regole s'è deciso di creare un nuovo conto contabile (912.331.002) dal consuntivo 2010, dove registrare gli ammortamenti che non sono sottoposti al tasso minimo complessivo del 10%.

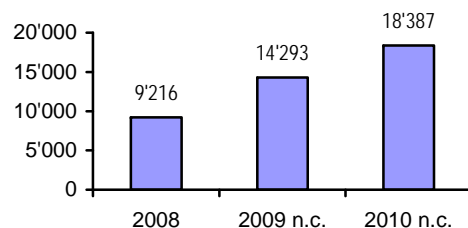
35 Rimborso ad enti pubblici

Il preventivo è stato rispettato e non vi sono segnalazioni particolari che riguardano le voci rimborsi ad amministrazioni pubbliche.

36 Contributi propri

Le spese per contributi propri ammontano a CHF 18.38 mio e superano di CHF 3.3 mio il preventivo (+ 21.8%).

Evoluzione contributi



Come già ribadito in altre occasioni, il controllo di questi costi esula dalle competenze degli organi comunali, per tale motivo la valutazione in sede di preventivo risulta di non facile interpretazione.

Bisogna inoltre tener conto che il meccanismo di calcolo di buona parte di queste spese è legato alla capacità finanziaria del Comune e nel caso specifico alle risorse fiscali.

Considerata l'esauritiva e puntuale informazione pervenuta dal Dicastero Politiche Sociali, non ci soffermiamo in analisi e osservazioni dettagliate a riguardo.

40 Imposte

I commenti sull'evoluzione del gettito d'imposta comunale sono stati presentati nel capitolo precedente.

Il gettito delle imposte speciali sul reddito e sulla sostanza ammonta a CHF 0.20 mio, che rappresenta un minor ricavo rispetto al preventivo di CHF 50'401.10.

La previsione di questo cespite di entrata è di difficile interpretazione, perché questi ricavi hanno un carattere aleatorio (imposte sulla liberazione di capitale previdenziale, vincite, multe tributarie).

41 Regalie e concessioni

Il preventivo è stato rispettato e non vi sono segnalazioni particolari che riguardano le voci del gruppo di conto 410.

42 Redditi della sostanza

Il preventivo è stato superato di CHF 0.5 mio. Il maggior introito è dato principalmente dal conguaglio 2009 sugli interessi capitale AIM (conto 130.429.001).

Ricordiamo che in sede di chiusura dei conti 2009, in accordo con l'amministrazione delle AIM, il Municipio ha optato per esporre il medesimo importo stimato in sede di preventivo 2009 pari a CHF 1.3 mio, non avendo ancora l'approvazione definitiva dei conti, da parte della Commissione Federale dell'energia elettrica (EiCom).

Ricordiamo che l'EiCom è l'autorità di regolazione statale e indipendente del settore elettrico. Essa vigila sul rispetto della legge sull'approvvigionamento elettrico ed emana le decisioni necessarie.

Dopo l'approvazione da parte della EiCom, il ricavo a favore del Comune di Mendrisio per l'anno 2009 è risultato pari a CHF 1.74 mio.

L'incasso riguardante il 2010 ammonta per contro a CHF 1.69 mio, superiore di circa CHF 70'000.00 rispetto a quanto esposto nel preventivo. Il dato, fornito dall'amministrazione delle AIM, è da ritenersi definitivo.

43 Ricavi per prestazioni e vendite

Il gettito di questo gruppo di ricavi è superiore al preventivo di CHF 0.41 mio, con un incremento pari al 8.4%.

Alcune voci di ricavo sono la diretta conseguenza del volume delle prestazioni fornite a terzi da parte dell'amministrazione comunale, che trovano un corrispondente costo principalmente alle voci di spesa dei gruppi 30 e 31 (ad esempio rimborsi per infortuni, malattia e indennità perdita di guadagno, lavori per terzi, rimborsi assicurativi).

44 Contributi senza fine specifico

In sede di preventivo 2010 Il Municipio aveva deciso d'azzerare prudenzialmente le posizioni riguardanti il riversamento del Cantone per l'imposta sugli utili immobiliari e l'imposta immobiliare cantonale persone giuridiche. Queste imposte, che sono contabilizzate secondo il principio di cassa, erano state soggette a sospensioni a causa di misure di contenimento della spesa cantonale (vedi commento dettagliato nel dicastero 9 finanze).

45 Rimborsi da enti pubblici

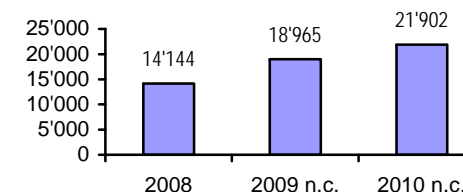
Non vi sono segnalazioni particolari che riguardano la voce rimborsi da enti pubblici. Il consuntivo rispecchia a grandi linee quanto esposto in sede di preventivo.

46 Contributi per spese correnti

I contributi per spese correnti incassati nel 2010 ammontano a CHF 3.77 mio.

La differenza di CHF 0.28 mio rispetto a quanto esposto in sede di preventivo, è da ricondurre al minor utilizzo del contributo versato dal Casinò per il finanziamento della gestione corrente di CHF 0.66 mio, compensato da un maggior riversamento del Cantone per il sussidio dei docenti per CHF 0.38 mio.

**Introiti gruppi 41-49
escl.40 (imposte)**



CONTO DEGLI INVESTIMENTI

Accanto al conto di gestione corrente, il conto amministrativo comprende il conto degli investimenti. In questo conto sono registrate le uscite e le entrate riguardanti l'acquisizione di beni durevoli, il cui costo netto è in seguito caricato alla gestione corrente nel corso del periodo di utilizzazione del bene attraverso la contabilizzazione degli ammortamenti.

Come risulta dai grafici proposti il conto degli investimenti per l'anno 2010 offre un volume di spesa di oltre CHF 15.3 mio.

Il preventivo 2010 prevedeva investimenti lordi per oltre CHF 20.5 mio a cui andavano dedotti introiti derivanti da contributi e sussidi per CHF 1.3 mio, con un risultato netto d'uscite di CHF 19.2 mio.

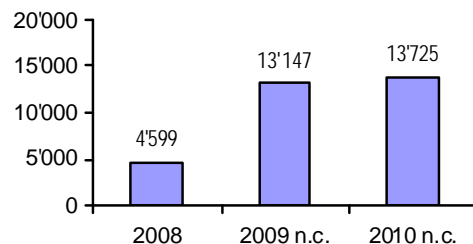
Come per gli anni scorsi si nota uno scollamento tra quanto preventivato e quanto "messo in cantiere", con conseguente differimento negli anni a venire dei costi di alcune opere.

Le opere che hanno caratterizzato maggiormente a livello finanziario il 2010 sono:

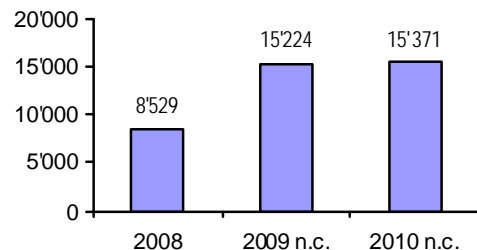
- Acquisto stabile ex Filanda CHF 4'022'184;
- Camere mortuarie e sala cerimonie CHF 1'910'808;
- Riattazione stabile ex Foft/Centro Giovani CHF 1'117'203;
- Strada Sotto Chiesa - Rancate CHF 713'625;
- Canalizzazione Strada Sotto Chiesa CHF 659'384;
- Canalizzazione Via Posta/Rusca - Rancate CHF 641'438;
- Piazza Baraini/autosilo - Genestrerio CHF 515'413;
- 1° fase progetto Centro Pronto Intervento CHF 509'543;
- Credito quadro manut. Scuole Infanzia CHF 493'463;
- Edificazione Ecocentro CHF 427'622;
- Credito quadro Scuole Canavee CHF 346'888.

L'aliquota media degli ammortamenti del 10.15%, il grado d'autofinanziamento del 46.3%, e il grado di capacità d'autofinanziamento del 9.5%, mostrano la buona salute delle finanze comunali, ciò che permetterà all'Esecutivo di proseguire nella politica di sviluppo e riqualifica urbana della nuova Città.

**Investimenti netti
(cifre in 1000 CHF)**



**Investimenti lordi
(cifre in 1000 CHF)**



I contributi per investimenti pari a CHF 1.64 mio portano il totale degli investimenti netti a CHF 13.72 mio.

COMMENTO ALLE POSTE DI BILANCIO

Liquidità

Nel 2010 si registra una diminuzione dei mezzi liquidi di CHF 2'041'644.67. Ad inizio anno il totale a bilancio della liquidità ammontava a CHF 3'335'359.59, a fronte di un totale di CHF 1'293'714.92 al 31 dicembre 2010.

L'impiego di mezzi liquidi ammonta a CHF 32.83 mio così ripartiti:

- aumento di beni patrimoniali CHF 8.12 mio;
- rimborso capitale dei terzi CHF 9.37 mio;
- uscite per investimenti CHF 15.34 mio.

L'origine dei mezzi liquidi di CHF 30.79 mio è così suddivisa:

- mezzi liquidi originati dall'autofinanziamento CHF 6.18 mio;
- mezzi liquidi originati dalla diminuzione dei beni patrimoniali CHF 0.40 mio;
- mezzi liquidi originati dall'aumento del capitale di terzi CHF 22.20 mio;
- mezzi liquidi affluiti come entrate per investimenti CHF 1.99 mio.

Crediti

Questa categoria mostra un aumento percentuale del 35.75% dovuta principalmente all'aumento della voce "imposte da incassare" che passa da CHF 8.94 mio del 1° gennaio 2010 a CHF 14.13 mio al 31 dicembre 2010.

Transitori attivi

Questa categoria evidenzia un aumento percentuale di 30 punti rispetto all'anno precedente. Il motivo principale è la contabilizzazione nel conto 139.001 transitori attivi, degli interessi calcolatori sul capitale 2010 delle AIM sezione elettricità per un totale di CHF 1.69 mio.

Investimenti in beni amministrativi

Come già avvenuto l'anno precedente, il 2010 ha conosciuto una netta ripresa della politica degli investimenti comunali. Il totale della categoria 14 mostra un aumento di CHF 7.74 mio rispetto al 1° gennaio 2010, questo nonostante un'aliquota media d'ammortamento del 10.15%, che ha permesso l'ammortamento di beni per un totale di CHF 5.69 mio.

Impegni correnti

Anche nel 2010 è continuata la collaborazione fra il Comune e le AIM sezione elettricità nel settore della gestione liquidità. Nel corso dell'anno sono stati rifinanziati tre prestiti giunti in scadenza, in conto corrente Comune – Aziende municipalizzate per un totale di CHF 4.5 mio (di cui CHF 2.5 mio per finanziare la sezione gas), e due nuovi prestiti per un totale di CHF 3.0 mio.

Queste operazioni di gestione congiunta di liquidità permettono al Comune di risparmiare sul costo del denaro rispetto ai tassi di mercato, allo stesso tempo alle aziende di remunerare maggiormente le proprie eccedenze di liquidità.

Al 31 dicembre 2010 i debiti del Comune nei confronti delle AIM sezione elettricità ammontano a CHF 9.81 mio. I crediti del Comune nei confronti delle AIM ammontano per la sezione gas a CHF 3.81 mio e per la sezione acqua a CHF 4.89 mio.

Il rapporto del conto corrente Comune-AIM si chiude quindi con un saldo a favore delle AIM di CHF 1.10 mio.

Debiti a breve termine

Questa voce di bilancio segna un aumento percentuale del 41% rispetto l'inizio del 2010. La mancanza di liquidità che si registra alla fine di ogni anno, ha spinto il Comune a rifinanziarsi con un prestito a breve termine di CHF 2.0 mio presso l'UBS SA di Mendrisio. Inoltre la linea di credito presso la Banca Raiffeisen di Mendrisio, presentava al 31.12.2010 un saldo negativo di CHF 2.24 mio.

Debiti a medio-lungo termine

I debiti a medio-lungo termine sono aumentati di CHF 8.16 mio, da CHF 50.15 mio del 1° gennaio 2010 a CHF 58.32 mio del 31 dicembre 2010.

La causa dell'aumento di questa voce di bilancio è da ricercare principalmente nell'evoluzione della politica d'investimenti del nuovo Comune, con investimenti netti per oltre CHF 26.8 mio nel biennio 2009/2010.

L'Esecutivo ricorda inoltre che nel settore della gestione del debito è sempre privilegiato l'istituto di credito che propone le condizioni di mercato migliori.

Transitori passivi

Questo gruppo di spesa ha subito rispetto all'inizio dell'esercizio un aumento percentuale del 51.71%, dovuto in particolar modo ai seguenti accantonamenti sul conto 259.001 transitori passivi:

- spese di pianificazione Quartieri Arzo/Tremona non fatturate al 31.12.2010 CHF 50'000.00;
- errato addebito del Cantone sul Conto corrente Stato-Comuni al 31.12.2010 CHF 73'789.00.

Nei primi mesi del 2011 le due posizioni sono state contabilizzate in deduzione del conto transitorio.

Capitale proprio

Dopo il riporto dell'avanzo d'esercizio 2010, il capitale proprio ammonta a oltre CHF 21 mio, un importo pari a quasi il 46% del gettito fiscale base persone fisiche e persone giuridiche.

La sopraccitata evoluzione si riflette naturalmente sulla quota di capitale proprio che s'attesta al 20.4%, percentuale che nella scala di valutazione emanata dagli Enti locali rientra nella categoria "buona (20%-40%)".

INDICATORI FINANZIARI

Gli indicatori o indici finanziari sono, di regola, delle percentuali che mettono in relazione delle grandezze desunte dai conti comunali. Applicando le scale di valutazione proposte per i singoli indicatori (vedi valutazioni) è possibile dare un giudizio sommario sulla situazione del

Comune e individuare determinati punti di forza o di debolezza. Gli indicatori finanziari hanno però anche dei limiti nel senso che sono in grado di descrivere una determinata situazione ma non sono in grado di indicarne le cause. Per identificare i motivi che hanno condotto a una determinata situazione si dovrà prendere in esame il contesto specifico comunale e studiare e analizzare approfonditamente il bilancio, conto di gestione corrente e conto investimenti su più anni.

Dal 2009 il programma informatico GeCoTi permette di elaborare i dati contabili e fornire gli indicatori finanziari con la rispettiva scala di valutazione.

I dati risultanti sono presentati con delle tabelle e una serie di grafici (vedi allegati).

Fondazione Don Giorgio Bernasconi

Il buon andamento della gestione corrente 2010 ha consentito alla Fondazione di devolvere al Comune l'importo di CHF 104'308.21, contabilizzati nel centro di costo 416 "Scuola infanzia Mendrisio nord".

Dispositivo risoluzione Messaggio:

1. E' approvata la liquidazione finale dei seguenti crediti d'investimento:
 - a. CHF 320'000 (MM 133/08 del 5.11.08);
 - b. CHF 120'000 (MM 04/07 del 20.03.07);
 - c. CHF 150'000 (MM 11/09 del 10.06.09);
 - d. CHF 500'000 (MM 119/08 del 21.5.08);
 - e. CHF 60'000 (MM 150/09 del 15.01.09);
 - f. CHF 116'800 (MM 28/09 del 18.12.09);
 - g. CHF 285'000 (MM 140/08 del 10.12.08)

2. E' approvata la liquidazione finale dei seguenti crediti d'investimento:
 - a. CHF 690'000 (MM 114/08 del 30.01.08) il sorpasso di CHF 3'623.10 è ratificato;
 - b. CHF 4.0 mio (MM 44/10 del 30.04.10) il sorpasso di CHF 22'184.05 è ratificato;
 - c. CHF 295'000 (MM 36/05 del 17.10.05) Il sorpasso di CHF 10'000.95 è ratificato;
 - d. CHF 550'000 (MM 35/05 del 17.10.05) il sorpasso di CHF 13'817.35 è ratificato;
 - e. CHF 180'000 (MM 45/10 del 30.04.10) il sorpasso di CHF 3'006.75 è ratificato;
 - f. CHF 140'000 (MM 08/05 del 19.12.05) il sorpasso di CHF 5'611.65 è ratificato;
 - g. CHF 40'000 (MM 9B/06 del 12.06.06) il sorpasso di CHF 58.05 è ratificato.

3. I Bilanci consuntivi del Comune, della Fondazione Don Giorgio Bernasconi, dei Fondi e Legati, per l'anno 2010 sono approvati.
4. È dato scarico al Municipio per la gestione 2010 e lo stesso è autorizzato alla destinazione dei saldi nel modo come indicato a Bilancio.

Per la Municipalità:

IL SINDACO:

Lic. Oec. HSG Carlo Croci

IL SEGRETARIO:

Lic. Rer. Pol. Massimo Demenga