



PZ PIANO DELLE ZONE

Scala 1: 2000

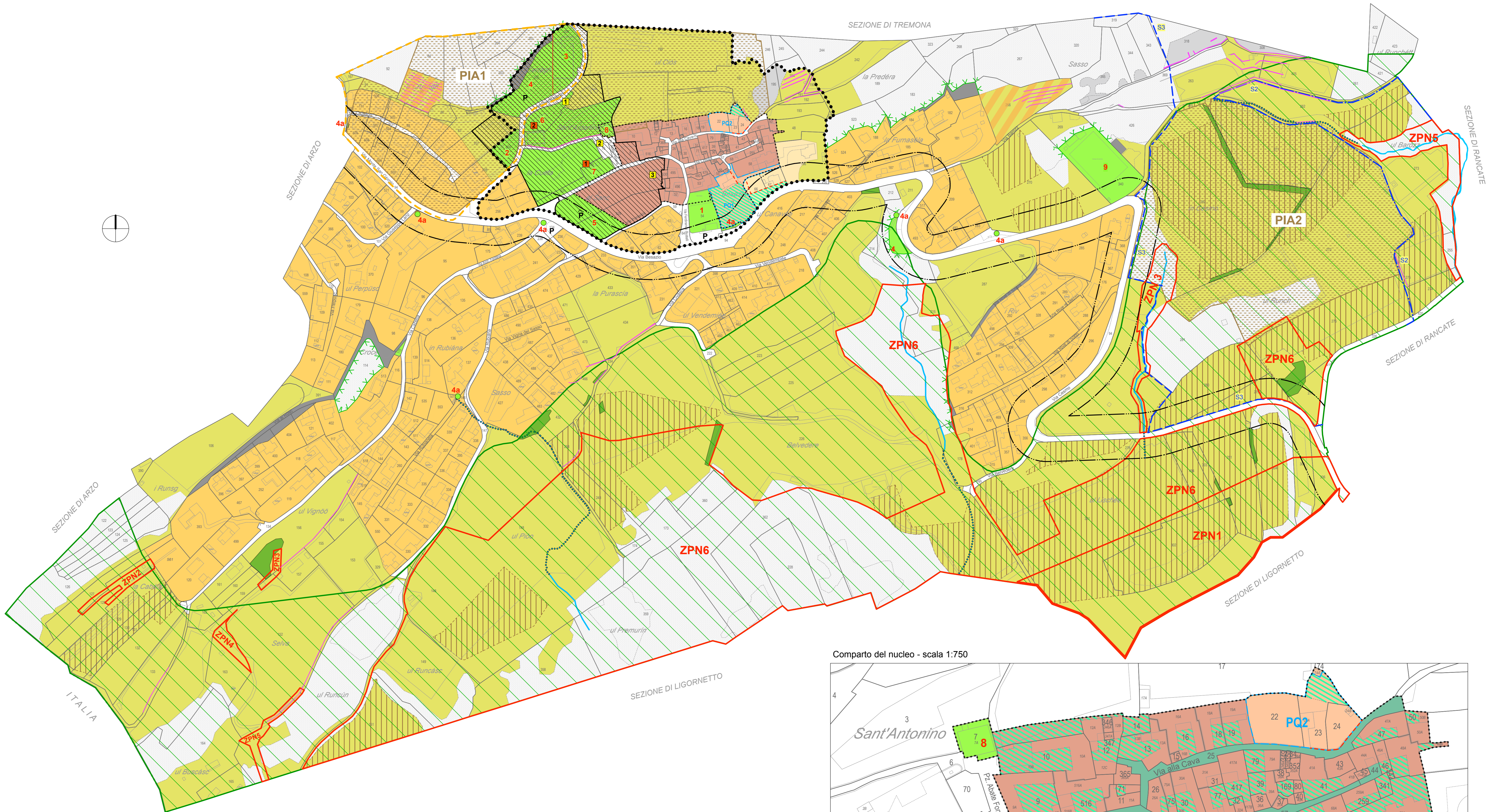
Dicembre 2017

PLANIDEA SA | URBANISTICA | AMBIENTE | MOBILITÀ
Via Campagna 22, CH - 6952 Canobbio
+41 (0)91 220 28 20, info@planidea.ch, www.planidea.ch

PLAN
IDEA

- zona residenziale Re
- zona Re con prescrizioni speciali
- zona di completazione del nucleo
- zona del nucleo
- piano di quartiere
- zona degli spazi liberi
- zona per scopi pubblici:
 - 1 centro multiuso (mapp. 54)
 - 2 area per azienda acqua potabile (mapp. 206)
 - 3 cimitero (mapp. 200)
 - 4 ecocentro - piazza di raccolta separata rifiuti (mapp. 202 e 213)
 - 4a punti di raccolta rifiuti urbani (mapp. 73-533, 94, 97, 134, 141-146, 509)
 - 5 Parco - area verde (mapp. 51, 529)
 - 6 Chiesa di S. Antonio (mapp. 4)
 - 7 Chiesa parrocchiale di S. Maria Immacolata (mapp. 69)
 - 8 Battistero (mapp. 7)
 - 9 Tennis (mapp. 340)
- zona agricola estensiva
- perimetro SAC
- zone di protezione della natura

- Zone di protezione del paesaggio
- ZPP1 - intero territorio di Besazio
 - ZPP2 - intorno del nucleo storico
 - ZPP3 - zona del substrato roccioso (calcere di Besazio)
 - ZPP4 - paesaggio del quaternario con elementi naturalistici particolari
 - zona forestale
 - limite del bosco a contatto con le zone edificabili
 - zona senza destinazione specifica



- BENI CULTURALI PROTETTI**
- Beni culturali di interesse cantonale:
- BCC1 Chiesa parrocchiale di S. Maria Immacolata e croce stazionale (mapp. 69,2)
 - BCC2 Antica chiesa di S. Antonino martire comprendente la Chiesa, il sagrato e l'antico cimitero (mapp. 3, 4)
- Beni culturali di interesse locale:
- BCL1 croce stazionale (mapp. 4)
 - BCL2 fonte battesimale (mapp. 6)
 - BCL3 casa (mapp. 51; già in vigore in base a variante SANC)
- Elementi emergenti - Protezione:
- EN1 - muri a secco
 - EN2 - ronco con muri a secco
 - EN3 - siepi naturali/boschetti
 - EN4 - cave
- perimetro di rispetto per la Chiesa di S. Antonio e S. Maria Immacolata
- perimetro di interesse archeologico PIA1 e PIA2
- corso d'acqua
- corso d'acqua intubato
- corso d'acqua incanalato
- zone di protezione delle acque sotterranee
- fascia con obbligo di perizia fonica
- PIANO DELL'URBANIZZAZIONE**
- strade e posteggi pubblici (P)
- linea di costruzione

